jornalperspectiva.com.br

PERSPECTIVA

TITAN Comunicação Ltda.
Ano 40 - Edição nº 348
Janeiro de 2024

Parque Roberto Mário Santini, Praia do José Menino

SANTOS, 478 ANOS

Cidade comemora aniversário com programação variada

Hotel de luxo no Instituto Inhotim

Operações iniciam em setembro

Moodboard auxilia concepção de projetos

Ferramenta impulsiona a criatividade

Capa: *Com variada programação, Santos, no litoral de São Paulo, comemora de 25 a 28 de janeiro 478 anos de fundação. Os destaques são os shows de famosos e artistas locais, no palco ao ar livre na Praia do Gonzaga e no Teatro Municipal Braz Cubas.....Págs. 6 e 7.*

Fotos Capa: Luiz Carlos Ferraz e Divulgação.

Mercado

Gerdau celebra 123 anos de atividades em janeiro, sendo atualmente reconhecida como a maior empresa brasileira produtora de aço.....Pág. 4.

Divulgação

Brinquedoteca do hotel que funcionará no Instituto Inhotim

Turismo

A partir de setembro terão início as operações de hotel de luxo, dentro do Instituto Inhotim, o maior museu a céu aberto do mundo, em Minas Gerais.....Pág. 9.

Gastronomia

Sorveteria da Fábrica de Dengo, na capital paulista, oferece 18 sabores de sorvete de massa bem brasileiro e inusitados, variando sazonalmente.....Pág.12.

Divulgação

Moodboard: mais eficiência ao cliente do que apenas plantas e o projeto descrito

Arq & Décor

A construção de um moodboard em projetos de arquitetura e decoração consiste na reunião de elementos visuais, como imagens, cores, texturas.....Pág. 3.

Autoestima

A administração de um neuropeptídeo, hormônio estimulador a-melanócitos (a-MSH), pode reduzir o transplante de córnea.....Pág. 10.

Opinião

Carta ao eleitor

Iniciado 2024 com a abertura da temporada de caça ao eleitor, este ano será feita a escolha para os cargos de prefeito e seu vice e vereadores, sendo que nos 645 municípios do estado de São Paulo 34 milhões de pessoas estão aptas ao exercício do voto. O pleito está programado para 6 de outubro, em primeiro turno, e no caso de municípios com mais de 200 mil eleitores, cujo candidato ao cargo majoritário não tenha conquistado a maioria absoluta, haverá segundo turno em 27 de outubro. Na Região Metropolitana da Baixada Santista, três das nove cidades têm esta possibilidade, Santos, com pouco mais de 351 mil eleitores, Praia Grande, 254 mil, e Guarujá, com quase 240 mil eleitores. Hoje, passado um ano das eleições presidenciais de 2022, que aprofundou ainda mais a polarização do eleitorado, a tendência é que as diferenças também aflorem, não se sabendo, contudo, com qual intensidade. Afinal, somado ao precioso lapso temporal, deve ser contabilizado os esforços das instituições em repudiar e punir os ataques à democracia, o que poderia ter o condão de enfraquecer radicalismos e gerar um proveitoso debate de ideias... Quimera nestes tempos em que as redes sociais são utilizadas para confundir e retorcer a realidade, numa profusão de fake news turbinadas por robôs, que desde já estão perseguindo o eleitor e exigem urgente regulação.

Importância do advogado na vida empresarial

Alberto Murray Neto

O papel do advogado na vida empresarial é crucial para o funcionamento saudável e sustentável das organizações. Advogados desempenham funções que servem à orientação estratégica nos processos decisórios.

Compliance e legislação. O advogado tem papel vital na garantia de que a empresa esteja em conformidade com todas as normas vigentes. Isso contribui para a reputação e a sustentabilidade do negócio.

Contratos e negociações. A redação cuidadosa de contratos é responsabilidade central do advogado empresarial. Esses documentos fornecem a base para transações comerciais, parcerias e acordos, minimizando riscos e estabelecendo clareza nas relações empresariais. Nas negociações, a presença do advogado é essencial para proteger os interesses da empresa.

Resolução de conflitos e litígios. Quando surgem disputas, o advogado desempenha papel fundamental na resolução pacífica ou na representação legal nos tribunais. Experiência em direito empresarial minimiza danos financeiros e protege a reputação da empresa.

Consultoria estratégica. Advogado empresarial não é apenas reativo. Deve ser proativo fornecendo orientação estratégica. Isso inclui aconselhamento sobre meios de crescimento, fusões e aquisições, proteção de propriedade intelectual e gerenciamento de riscos. A visão jurídica é essencial para tomar decisões e mitigar obstáculos legais.

Em resumo, a importância do advogado na vida empresarial é multifacetada. Desde a garantia de conformidade legal até a orientação estratégica, advogados desempenham papel central no sucesso e na integridade das empresas.

Alberto Murray Neto é advogado de Murray – Advogados, PLG International Lawyers, Haddock Offices, Alameda Santos, 2.326, 12º andar, São Paulo/SP, (11) 3132.9400, www.murray.adv.br

Murray

Alberto: "Advogado empresarial não é apenas reativo"

PERSPECTIVA Jornal PERSPECTIVA é publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 **PUBLICIDADE|REDAÇÃO|ADMINISTRAÇÃO** Tel. (13) 99147.6522 Matriculado nº 715 na Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo (Adjori-SP) **IMPRESSÃO** Gráfica Printi (11) 4130.3799 **DIRETOR EDITOR** Luiz Carlos Ferraz MTb. 2045 **DIRETORA MKT** Sandra L. Netto MTb. 42562 Circula em Santos e cidades da Região Metropolitana da Baixada Santista Jornal PERSPECTIVA nº 348 Ano 40 janeiro/2024. Sugestões de pauta podem ser enviadas para redacao@jornalperspectiva.com.br Artigo assinado é responsabilidade do autor. Todo o conteúdo está disponível em www.jornalperspectiva.com.br

Moodboard influencia estilo arquitetônico

Objetivo é auxiliar a concepção de projetos criativos

A construção de um moodboard em projetos de arquitetura e decoração consiste na reunião de elementos visuais, como imagens, cores, texturas e itens inspiradores. Ele tem um papel relevante no resultado, pois auxilia na transmissão de conceitos complexos, impulsiona a criatividade, mantém a consistência no projeto e estabelece uma conexão profunda entre o lugar e as pessoas que o ocuparão.

Com experiência nesse recurso, a dupla de arquitetos Renata Iervolino e Eduardo Tambellini, do escritório Etri Arquitetos, destaca o potencial do moodboard no projeto arquitetônico. "Elementos como tecidos, acabamentos, revestimentos, pedras, metais, marcenaria, piso, persianas, enfim, tudo que determina a composição de cores, assim como as texturas, acabamentos e a materialidade geral de um projeto vai estar lá", diz Renata: "Essa é a forma ideal de conseguir passar para o cliente um pouco das combinações e dos materiais selecionados para o projeto".

Divulgação

Os profissionais acreditam que ao reunir uma variedade de elementos visuais, o moodboard, junto das representações em 3D, conseguirá passar a informação de forma mais eficiente ao cliente do que se fosse apenas plantas e o projeto descrito. "É nesta fase que o cliente consegue visualizar o projeto e entender o porquê da escolha de tais materiais", acrescenta Eduardo: "Procuramos sempre fazer as reuniões carregados de amostras de praticamente 100% do projeto, pois essa é uma forma do cliente conseguir ver, tocar e entender a importância das texturas e de seguirmos à risca a composição e paleta de cores proposta para cada projeto em individual".

Ferramenta de relacionamento entre arquiteto e cliente e também entre morador e a residência

O moodboard é ferramenta de relacionamento entre arquiteto e cliente e também entre morador e a residência, a partir da conexão existente. Através das escolhas cuidadosas, os elementos do painel vão evocar emoções e sensações que vão ressoar com as experiências e necessidades das pessoas que os utilizarão. Ele exerce influência no estilo arquitetônico, pois na primeira seleção de elementos o resultado vai orientar a direção do projeto, determinando se terá uma pegada contemporâneo, clássica, rústica, minimalista, ou uma mistura.

A escolha das cores não afeta apenas a estética, e podem influenciar o humor, a percepção do espaço e a experiência dos ocupantes. "Quando chegamos nessa fase, geralmente, já conseguimos sentir do cliente o partido das cores e elementos antes mesmo de iniciar o projeto para seguirmos com as possíveis sugestões", explicam Renata e Eduardo: "Um projeto sempre mescla cores, texturas e acabamentos, e consideramos o mais importante nesse momento saber ousar, escolhendo as 'bases de cores' para então equilibrar em outros elementos, o que mantém o projeto homogêneo, sem ficar carregado e mantendo uma linha onde as cores influenciam muito no aconchego do projeto proposto".

Porta elegante e arrojada

Escolhida nos projetos residenciais pelo seu aspecto estético, a porta pivotante possui outras vantagens, como o sistema sem as dobradiças tradicionais, o que a faz girar em torno de um eixo vertical, garantindo mais leveza e flexibilidade nos movimentos de abrir e fechar. "A porta pivotante é interessante pois soluciona algumas questões importantes de obra", comenta a arquiteta Isabella Nalon: "Quando o intuito é trabalhar com grandes vãos e esquadrias com mais impacto, ela permite trazermos a presença de um fechamento com grandes dimensões e facilidade na abertura". Por ser versátil e se encaixar em muitos estilos decorativos, pode compor diversos ambientes. Sobre o material, ela orienta a madeira para a entrada coberta ou passagens internas e o alumínio ou ferro nas áreas externas.

Julia Herman/Divulgação

Porta pivotante em madeira demolição: visual sofisticado

As de madeira sempre resultam em estilos modernos e aconchegantes, enquanto o alumínio também oferece beleza e pode ser instalada nos mais diferentes ambientes. Já as de vidro viabilizam uma estética ímpar por privilegiar a integração visual entre os cômodos e a sensação de amplitude. Os modelos de ferro são mais utilizados visando segurança.

Estética atemporal e praticidade

Fotos Divulgação

Espaços comerciais de grande circulação buscam aliar estética e versatilidade em diversas soluções de decoração e a escolha de pisos vinílicos pode ser um dos diferenciais, como o Sydney, lançamento Durafloor da linha Inova. Opção também para projetos residenciais, o tom suave e uniforme colabora para criação de espaços que vão de refúgios de aconchego a redutos de sofisticação. A instalação é rápida, sem quebra-quebra, e a manutenção simplificada, com resistência a manchas e higienização apenas com uso de água e sabão – características dos pisos vinílicos Durafloor. Sydney também proporciona estabilidade térmica e acústica, o que contempla espaços com diferentes padrões de circulação de pessoas. Disponível em réguas de 3 x 914 x 914 cm.

Com mais de 70 anos de história e 13 mil colaboradores, a Dexco é multinegócios, detentora das marcas Deca, Portinari, Hydra, Duratex, Castelatto, Ceusa e Durafloor. Produz painéis de madeira industrializada, referência na produção de louças e metais sanitários e fabricantes de revestimentos.

Sydney: para espaços comerciais e residenciais

Instalação fácil e limpa

CONSUMIDOR & CIDADANIA

Por Luiz Carlos Ferraz

● *Interessados em participar do Programa Municipal de Incentivo Fiscal de Apoio à Cultura (Promicult), da Prefeitura de Santos, têm prazo até às 18 horas de 31 de janeiro para fazer sua adesão, por meio do link www.santos.sp.gov.br/promicult As propostas aprovadas estarão habilitadas a captar recursos junto a pessoas físicas e jurídicas, no limite de até 20% do valor do IPTU ou ISS. A renúncia fiscal por parte da Prefeitura poderá superar R$ 1 milhão. Já as inscrições ao Concurso de Arte Preta, que oferece R$ 200 mil, divididos entre 10 projetos culturais, poderão ser feitas até às 18 horas de 16 de fevereiro, em www.santos.sp.gov.br/artepreta*

● *Centro de Reabilitação Lucy Montoro Santos constatou que, em 2023, 100% das vítimas de acidente de trânsito atendidas pela unidade são motociclistas, sendo 86% homens, com cerca de 45 anos. Em relação às sequelas, 64% das vítimas sofreram amputação e 36% lesão medular (nesse grupo, 60% adquiriu tetraplegia). O Centro é certificado pela* Commission on Accredition of Rehabilitation Facilities (CARF) *e atende casos de amputações e má-formação, lesões encefálicas do adulto (LEA), lesões medulares, traumatismo craniano e acidente vascular encefálico, paralisia cerebral, crianças com síndrome de Down e atraso no desenvolvimento neuropsicomotor.*

● Celebrando os 25 anos do programa internacional Guerreiros Sem Armas (GSA), o Instituto Elos está com inscrições abertas em www.institutoelos.org, visando formar lideranças para impactar o mundo positivamente, no setor corporativo, governamental ou sociedade civil. A experiência acontece ao longo de um ano, em quatro módulos que totalizam 510 horas de treinamento prático.

● Fundação Dorina Nowill para Cegos, referência em inclusão social de pessoas cegas e com baixa visão, repaginou o site www.trocandosaberes.com.br, dedicado a fomentar acessibilidade e inclusão, com objetivo de criar um ambiente de aprendizado inclusivo, onde conhecimentos e experiências são compartilhados de maneira aberta e acessível.

● *Legião da Boa Vontade (LBV), em Santos, será beneficiada com os alimentos não perecíveis arrecadados na Feira de Franquias Franchise B2B, iniciativa do empresário Ricardo Branco, dia 30 de janeiro, das 9 às 21 horas, no Parque Balneário Hotel, no Gonzaga.*

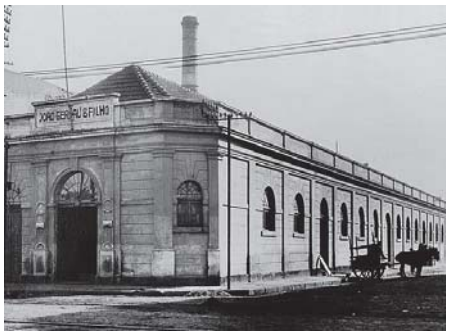
CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, e-mail: redacao@jornalperspectiva.com.br

Mercado

Futuro ainda mais sustentável

Gerdau foca na geração de valor para seus stakeholders

Fotos Divulgação



João Gerdau e o filho Hugo Gerdau

Fábrica de Pregos Gerdau, em 1901

Gerdau celebra 123 anos de atividades em janeiro, fundada como uma fábrica de pregos em Porto Alegre, no Rio Grande do Sul, e hoje sendo reconhecida como a maior empresa brasileira produtora de aço, uma das principais fornecedoras de aços longos nas Américas e de aços especiais no mundo.

Presente em vários países das Américas, com mais de 36 mil colaboradores espalhados pelo mundo, a Gerdau busca estar cada vez mais próxima da sociedade. "Alcançar os 123 anos é mais um marco importante na caminhada centenária da Gerdau", afirma o CEO Gustavo Werneck: "Nos últimos anos, a empresa se transformou para se tornar cada vez mais resiliente e adaptada às necessidades atuais dos nossos clientes e demais stakeholders. Vamos continuar com nossa visão estratégica de longo prazo, unindo crescimento sustentável com o propósito de empoderar pessoas que constroem o futuro".

Atualmente, a companhia se destaca pela sua matriz de produção baseada na sucata metálica, tornando-se a maior recicladora da América Latina, com mais de 11 milhões de toneladas dessa matéria-prima sendo transformada em aço anualmente e cerca de 71% do aço produzido pela companhia proveniente do processo de reciclagem. O resultado é possuir uma das menores médias de emissão de gases de efeito estufa (CO, e), com 0,86 t de CO, e por tonelada de aço, representando aproximadamente a metade da média global do setor, que é de 1,91 t de CO, e por tonelada de aço (worldsteel). A empresa tem como visão de longo prazo a meta de diminuir as emissões para 0,82 t de CO, e até 2031, com a ambição de alcançar a neutralidade de carbono até 2050.

"Neste momento de comemoração por mais um aniversário da Gerdau, gostaria de agradecer e reconhecer especialmente a todos que, dia após dia, nos ajudam a construir essa história: nossos colaboradores e colaboradoras, parceiros, clientes e fornecedores", acrescentou Werneck: "Continuaremos investindo em soluções e serviços para atender aos desafios dos nossos clientes e gerar valor para todos os nossos stakeholders, visando nos tornar uma das empresas mais admiradas das Américas".

Inteligência Artificial para transformar o marketing imobiliário

Divulgação

IA para aumentar o volume de negócios

Dedicada a integrar a Inteligência Artificial ao marketing imobiliário, a IMOX.ai apresenta soluções inovadoras ao segmento, destacando-se pela criação e automatização de conteúdos diferenciados para cada tipo de plataforma, como Instagram, WhatsApp, blog e e-mail. A empresa fundada no ano passado e definiu como missão aprimorar a dinâmica de trabalho dos profissionais do mercado imobiliário, visando garantir melhores negócios.

Através da IA, que impulsiona a eficiência da plataforma, é possível criar conteúdos dinâmicos e atrativos para as redes sociais, gerando posts inteligentes e exclusivos, além de personalizar e redecorar ambientes para apresentação de imóveis. Com a ferramenta os corretores proporcionam experiências imersivas aos potenciais clientes, o que não apenas agiliza processos, mas permite que visualizem imóveis de forma detalhada antes mesmo de uma visita presencial.

"É uma verdadeira revolução no mercado", diz Priscilla Jacovani, CEO e cofundadora da IMOX.ai: "Os corretores têm sua vida facilitada, com um trabalho muito ágil e, acima de tudo, eficiente, que trará o melhor de cada imóvel, com informações precisas e apresentação atraente".

Novas aquisições e construções

Rede passa a gerenciar 16 shoppings, sendo dois em construção

A Partage Malls, administradora de shoppings do Grupo Partage, anunciou investimento de mais de R$ 1 bilhão, direcionado em duas aquisições e duas construções de empreendimentos nas principais capitais da economia brasileira. Como crescimento adquirido, a rede investiu R$ 400 milhões nas operações do Boulevard Shopping Campos, em Campos de Goytacazes, Rio de Janeiro, e do Santana Parque Shopping, na capital paulista. Ambos agora pertencem à Partage Malls e fortalecem o posicionamento da marca.

"Somos uma administradora cada vez mais sólida e importante no cenário nacional", afirma Adriano Capobianco, diretor comercial da Partage Malls: "Além da nossa atuação forte nas cidades do interior estamos agora expandindo para as grandes capitais, reforçando esse propósito. Os valores investidos são aplicações muito relevantes, principalmente, por serem nas principais regiões econômicas brasileira".

Com as novidades, a Partage Malls passa a gerenciar 14 empreendimentos em funcionamento e, até 2026, mais dois próprios, o que soma 16 centers em 13 anos de história. "É como se a cada ano crescemos um shopping", observou Capobianco: "Além disso, com as novas aquisições, a Partage Malls soma mais de 500 mil metros quadrados em Área Bruta Locável (ABL), totalizando mais de 1,3 mil lojas na rede e 20 mil empregos diretos e indiretos gerados, destacando o papel vital da empresa na economia local e nacional".

Em construção, o Greenfield Partage Brasília e o Greenfield Partage São Paulo, no bairro do Cambuci, somam-se aos outros três da administradora, em São Gonçalo, no Rio de Janeiro, Betim, Minas Gerais, e e Rio Grande, no Rio Grande do Sul, e consolidam o crescimento. O primeiro, já em fase de construção, recebeu aplicação de R$ 400 milhões, sendo um projeto inovador, premiado e pioneiro no quesito Open Mall, sustentabilidade e experiência de shopping. Já o empreendimento da capital paulista, com custo de R$ 500 milhões, intensifica a presença da empresa na cidade e traz diversas experiências e novidades.

Fotos Divulgação

Greenfield Partage São Paulo: experiências e novidades

Greenfield Partage Brasília: projeto inovador

Impermeabilização de telhados e lajes

Fabricante de produtos para a construção civil, a Dryco Impermeabilizantes relacionou orientações para deixar o imóvel mais protegido e seco, visando prevenir os problemas mais comuns em telhados, lajes de cobertura e seus complementos, como calhas, claraboias e rufos. É que essas áreas estão mais propensas a desgastes e poderão causar vazamentos, infiltrações, umidade, mofo e doenças, exigindo impermeabilização e manutenção.

"A impermeabilização consiste em uma técnica de aplicação de sistemas, em diversas áreas da residência, com o objetivo de proteger a sua estrutura contra a ação das águas das chuvas ou de outras origens", explica Joaquim Souza, gerente técnico da Dryco: "Nesse caso, para manter telhados e lajes impermeabilizados, esse sistema é composto pela união de alguns produtos, a fim de reforçar a proteção. Um dos exemplos está na junção da fita asfáltica com o primer em telhados de fibrocimento ou de cerâmica".

A impermeabilização garante a estanqueidade (ou seja, impede a passagem da água e a formação de trincas, furos e porosidades), contribui para uma maior vida útil dos materiais e também para o conforto térmico no lar, em razão da melhoria no controle de temperatura interna. Tais características são muito importantes, tendo em vista as grandes oscilações de temperaturas ocorridas no Brasil, principalmente nos últimos anos.

"Antes de tudo, em casos de reparos e reformas em telhados é necessário corrigir trincas, furos e rachaduras antes das aplicações, a fim de garantir o total aproveitamento do sistema", comentou o coordenador técnico Fabio Silva: "Feito isso, a indicação é pela limpeza de base, aquela para retirar qualquer tipo de sujeira, gordura ou pó da superfície das telhas. Então, é o momento de escolher e aplicar produtos de qualidade, adequados para o seu objetivo e sempre de acordo com os tipos de materiais e a estrutura do imóvel". Toda a linha da Dryco Impermeabilizantes segue processos sustentáveis e certificados por rigorosos órgãos internacionais e nacionais, garantindo qualidade e excelência do produto.

Fotos Divulgação

Aplicação de fita asfáltica autoadesiva

Drykolaje Top: resina acrílica impermeabilizante flexível

Projeto traz conceito de moradia inteligente

A construtora Vitta anunciou a implantação do Rizz Campolim, em Sorocaba, no interior do estado de São Paulo, em parceria com a Housi. O empreendimento vai trazer para a cidade um conceito de moradia inteligente – smart living, por assinatura, que já está presente em mais de 150 cidades brasileiras. No total, serão 290 unidades, sendo que as áreas comuns, como piscina, academia, churrasqueira, salão de festas, play kids e espaço pet, serão equipadas e decoradas com o conceito da Housi.

"Estamos empolgados em levar o conceito de moradia inteligente para o Parque Campolim", destacou Ale Lafer, CEO da Housi: "A parceria com a Vitta nos permitirá oferecer um novo padrão de moradia para a região. O Rizz Campolim será um reflexo do nosso compromisso em transformar experiência de moradia, proporcionando conforto e tecnologia aos moradores do condomínio".

A Housi também oferece uma série de comodidades aos moradores por meio do App Space, um sistema operacional que transforma prédios analógicos em ecossistemas digitais, tornando as residências inteligentes e conectadas, oferecendo serviços, como Zé Delivery da Ambev, Petz, Cacau Show, Renault, Nestlé, entre outras, além da gestão, manutenção e limpeza descomplicada.

Para Bruno Robles, sócio regional, a colaboração elevará o padrão de moradia no Parque Campolim por meio do conceito smart living: "Este projeto trará inovação e tecnologia para esta área nobre, elevando o padrão de moradia a um novo patamar". O Parque Campolim é considerado uma das áreas mais desejadas para se viver na região e abriga importantes avenidas de Sorocaba, os principais mercados, shopping, restaurantes, hotéis, academias, parques, bares, escolas.

Fotos Divulgação

Pitty, no dia 26, e Jota Quest, dia 28, estão entre as atrações no palco na Praia do Gonzaga para comemorar o aniversário da cidade de Santos

Shows agitam o 478º aniversário de Santos

Artistas se apresentarão no Teatro Municipal e no palco na Praia do Gonzaga

Com variada programação, Santos comemora de 25 a 28 de janeiro 478 anos de fundação. Além de solenidades cívicas, haverá shows gratuitos no Teatro Municipal Braz Cubas e no palco implantado na Praia do Gonzaga.

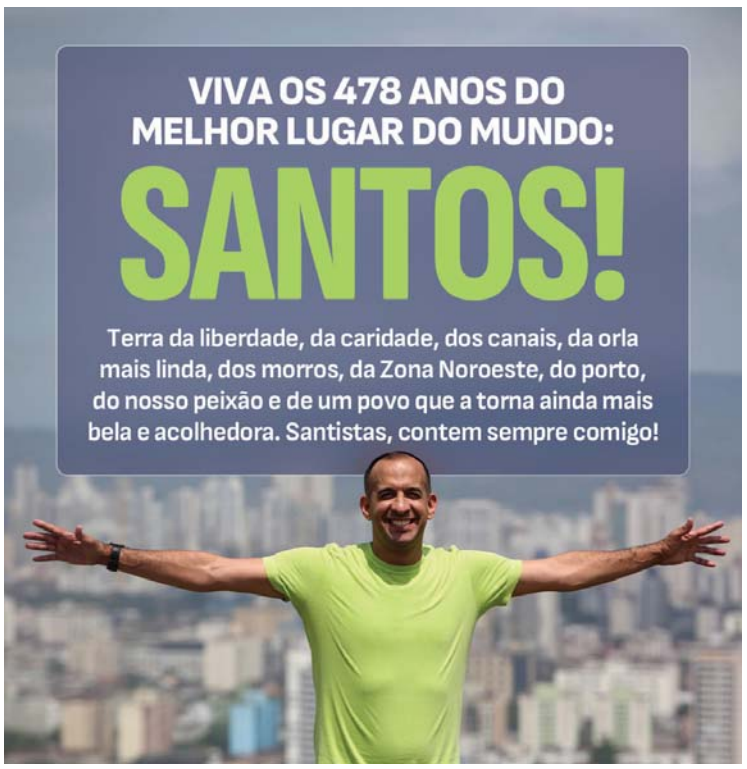
No dia 25, a partir das 18 horas, Didi Gomes e Banda sobem ao palco do Gonzaga, com participação dos convidados Vavá e Marcio. Na sequência, às 20h30, a atração será a cantora Rafa Laranja. Ainda no dia 25, o Teatro Municipal apresenta o concerto "Tributo aos Beatles", com a Orquestra Sinfônica Municipal de Santos (OSMS), em dois horários: 19 e 22 horas. A sinfônica terá como convidados Lucas Degasperi, Mauro Hector, Paulo Faria e Bruno Silveira.

Dia 26, aniversário de Santos, a partir das 20 horas, a cantora Pitty sobe ao palco do Gonzaga. A noite contará com show pirotécnico.

No dia 27 haverá diversas atrações no Gonzaga: às 15 horas, apresentação do Esqueminha do Bola, e em seguida, às 16 horas, grupo Feitiço, com participação de Fernando Negrão. Ao anoitecer, o rock do Garage Fuzz, às 18h30, Zimbra, às 20 horas.

Encerrando a programação, no dia 28, no palco do Gonzaga, Jota Quest, a partir das 20 horas.

Rafa Laranja e Orquestra Sinfônica sobem no palco do Teatro Municipal, dia 25



Parabéns **Santos!**

Somos uma empresa santista com muito orgulho e desejamos através do nosso propósito de ser **engrenagem de negócios para impulsionar o crescimento de pessoas** contribuir para nossa cidade, hoje e por muitos anos!

ALFA soluções em engenharia
13 99648-4947
13 3345-8299
solucoesalfa.com.br
Helbor Offices Vila Rica

O espaço preferido

Novo Quebra-Mar se consolida no esporte e lazer

Conhecida como plataforma do emissário submarino, no Bairro José Menino, em Santos, o Novo Quebra-Mar, ou Parque Municipal Roberto Mário Santini, cada vez mais se consolida com o espaço de lazer preferido por santistas e turistas. Localizado estrategicamente na divisa com o município de São Vicente, junto à Ilha Urubuqueçaba, o parque avança 400 metros sobre o mar, destaca uma grandiosa escultura de Tomie Ohtake em homenagem à imigração japonesa e oferece belas paisagens da orla.

A passagem do 478º aniversário de Santos marca a conclusão da 4ª etapa do projeto de modernização do parque, com a entrega de um skatepark, com área total de 1.928 m², para a prática das modalidades *Flowpark* e *Street*, interligadas entre si e que atendem às exigências do programa olímpico. Junto será implantado um centro de treinamento de surfe e skate.

O parque já conta arquibancada e torre de juízes de surfe, pista de *pump track* (circuito com lombadas, usado por ciclistas e skatistas), espaço pet, pista de patinação, quadra de basquete 3x3, parque das águas, nova escola de surfe, playground com brinquedos temáticos, espaço instagramável em formato de moldura, pórticos de entrada, Praça das Gerações, revitalização das vias de serviço e paisagismo. As melhorias no Novo Quebra-Mar continuam, com a implantação de banheiros públicos, praça de alimentação, torre de escalada...

As obras são realizadas com recursos municipais e do Departamento de Apoio ao Desenvolvimento dos Municípios Turísticos (Dadetur), do governo estadual.

Fotos Luiz Carlos Ferraz

Skatepark: área total de 1.928 m², para a prática das modalidades *Flowpark* e *Street*

Praça das Gerações: paisagismo revitalizado

Cidade obtém selo DTI em Transformação

Santos deu mais um passo para se tornar um Destino Turístico Inteligente (DTI), estratégia do governo federal para transformar municípios brasileiros em referências no setor. O Ministério do Turismo (Mtur) concedeu à cidade o selo "DTI em Transformação", após técnicos da Secretaria de Empreendedorismo, Economia Criativa e Turismo (Seectur) apresentarem Plano de Transformação abrangendo os 105 requisitos distribuídos nos nove eixos do Modelo DTI Brasil: governança, acessibilidade, segurança, inovação, promoção e marketing, mobilidade e transporte, tecnologia, criatividade e sustentabilidade.

Divulgação

Antonio: três tendências

Tecnologia no mundo fitness

O mercado fitness seguirá aproveitando o momento aquecido em 2024, considerando que a cada 10 minutos 3.230 alunos dão entrada na catraca de uma academia, enquanto 227 fazem check-in a cada minuto que passa, segundo dados da plataforma de gestão fitness Tecnofit – para quem a tecnologia será a principal responsável para apontar os caminhos que os gestores de negócios fitness devem seguir para o sucesso. Segundo Antonio Maganhotte Junior, CEO da empresa, que realiza uma análise anual do que o mercado pode esperar, há três grandes tendências que dobrarão suas forças durante o ano: Inteligência Artificial, Customização e Cibersegurança, diretamente interligados.

Um dos processos que a IA complementará é a customização, uma vez que a tecnologia desempenha papel fundamental na criação de experiências únicas moldadas a partir de informações, produtos e serviços de forma singular. Em preparação para essa realidade, os negócios podem adotar medidas para assegurar a proteção dos dados dos clientes, especialmente informações pessoais e de pagamento, por meio de medidas de segurança cibernética adequadas.

Carros usados têm giro recorde

Dezembro passado registrou aceleração nas vendas

Nelson Tucci

O último mês de 2023 foi marcado pela aceleração das vendas de veículos usados, com um giro de estoque recorde anual de 35 dias (período de compra e venda). O número ficou abaixo do registrado no mesmo período de 2022 (43 dias) e do mês de novembro (40 dias). O tíquete médio atingiu R$ 79.257, pouco acima de novembro último (R$ 79.230) e de dezembro de 2022 (R$ 78.796). Os dados são do Estudo Megadealer de Performance Veículos Usados powered by Auto Avaliar, que analisou a base dados de vendas realizadas por meio da plataforma Auto Avaliar, a qual reúne 2.492 concessionárias, de 23 marcas, cadastradas em todo o Brasil.

"A estabilidade nas margens em 10,4% demonstrou um cenário competitivo no final de ano. Tivemos um período de negociações velozes, alcançando novo recorde de 35 dias, entre o período de compra e venda do carro usado. Na composição da rentabilidade, o aumento da velocidade de vendas é fundamental para a melhora nos resultados", explica o diretor da Megadealer, Ari Kempenich.

Divulgação

Margem bruta estável e tíquete médio próximo a R$ 80 mil

A plataforma Auto Avaliar atingiu seu recorde de captações em dezembro de 23, registrando mais de 38,8 mil veículos comprados pelas concessionárias. Já o Retorno Sobre o Investimento (ROI médio calculado pela margem bruta/giro de estoque) nas operações de seminovos (MY21-23) das concessionárias subiu de 64% para 70% em dezembro 2023, demonstrando em geral que o mês foi mais rentável para praticamente todas as marcas.

Em termos de rentabilidade, o destaque é das marcas asiáticas, que registram ROI bem acima da média. O ranking das top 5 ficou assim: Honda e Hyundai (97%), Mitsubishi (85%), Nissan (81%), Renault (76%) e Caoa Chery (75%).

Outro dado do estudo que chama a atenção é o ranking dos melhores negócios em seminovos do mês. "Tivemos uma surpresa, pois os SUVs ocuparam as três primeiras posições, apresentando rápido giro de estoque e alto tíquete médio, fatores que alavancaram a rentabilidade nestas negociações", observa Kempenich. Em primeiríssima posição destaca-se o modelo Honda HR-V, com preço médio de venda de R$ 130.355, margem bruta de 9,8% e prazo médio de venda de 28 dias. Em segundo lugar está o Hyundai Creta, com preço médio de venda de R$ 105.750, margem bruta de 9,2% e giro de estoque de 26 dias. A terceira posição ficou com o Caoa Chery Tiggo 5x. Seu tíquete médio foi de R$ 98.915, margem de 9,7% e giro de 29 dias.

Nelson Tucci é jornalista, editor de Veículos & Negócios, toda segunda-feira também em www.veiculosenegocios.blogspot.com.br

Magic Surf inaugura fábrica em Floripa

A Magic Surf inaugurou nova fábrica em Florianópolis, Santa Catarina, em área de 1.200 metros quadrados, investimento de mais de R$ 500 mil e capacidade de aumentar a produção em 270%. A empresa nasceu do sonho de infância do empresário Fábio Duarte de criar uma fábrica que produzisse pranchas para todos os interesses, níveis de surfe, condições financeiras e promovendo uma experiência profissional para quem deseja praticar o esporte.

Em novembro passado, a Magic Surf incorporou uma nova marca de pranchas em suas produções, a Croa, de um shaper do Sul, Marcello Fernandes, e também lançou a parceria nas pranchas de carbono com o shaper de São Paulo, Alexandre Flora "Akiwas". Outros shapers têm suas pranchas fabricadas pela empresa, como Guga Arruda, o tricampeão mundial de longboard, Phil Rajzman, Fábio Gouveia "Fia" e Wagner Pupo. A fábrica também é responsável pela produção de outras marcas, como a Medina Softboards, Croa softboards, John Carper, Jorge Pacceli, Arenque, DG Surfboards, Chemistry, Neu, Zabo, a prancha do youtuber Natan Por Aí.

Tomaz Maeoca/Divulgação

Capacidade para aumentar em 270% a produção de pranchas

As pranchas da Magic Surf contam com tecnologia própria, com software de fluido dinâmico para implementar gêmeos digitais em sua produção, desenvolvido pela Siemens. A tecnologia de gêmeos digitais é responsável por reproduzir fielmente o protótipo da prancha digitalmente, garantindo que fique como projetada no computador e possibilitando os testes de performance com precisão. "As pranchas produzidas pela fábrica são focadas em alta performance, com durabilidade 100% maior, flutuação maior e mais leves que os concorrentes", afirma Fábio.

Por Luiz Carlos Ferraz
redacao@jornalperspectiva.com.br

Divulgação

Projeto do bar, um dos restaurantes e piscina do hotel que é implantado no museu a céu aberto

Luxo em Inhotim

Inauguração de hotel em Brumadinho está prevista para setembro

O sonho de se hospedar em um museu será realidade a partir de setembro, quando terão início as operações de um hotel de luxo, com 46 bangalôs, piscinas climatizadas e coberta, sauna, spa, dois restaurantes, em área dentro do Instituto Inhotim, o maior museu a céu aberto do mundo, localizado em Brumadinho, Minas Gerais.

A iniciativa é do Grupo Clara Resorts, que anuncia que a primeira etapa ficará pronta em setembro. "Depois serão construídas mais 60 acomodações, um spa cinematográfico no meio da floresta e a expansão do centro de eventos, até 2025. E para 2029 será inaugurado um resort completo com 150 acomodações em uma área a 700 metros do museu", conta Taiza Krueder, CEO do Clara Resorts.

Para dar continuidade ao projeto original, feito pela arquiteta Freusa Zechmeister e parado desde 2014, o grupo contratou o escritório Hemisfério Arquitetura, cujas sócias Joana Magalhães e Sofia Lobato fizeram parte da equipe de Freusa à época. "O objetivo é preservar o que foi idealizado por Freusa, realizando apenas as modificações necessárias e ampliações na área molhada e na parte gastronômica. Queremos respeitar o seu legado, assim como o propósito do Instituto Inhotim. O hotel foi pensado para transmitir a essência do museu e proporcionar uma experiência única aos hóspedes", afirma Taiza.

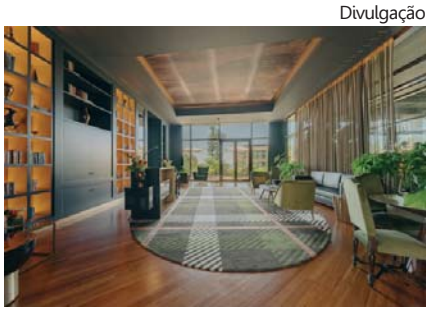
Cada bangalô foi projetado para refletir a essência artística e cultural do local. As duas suítes presidenciais contam com piscina e sauna. Todas as acomodações terão varanda com lareira, banheiras esculpidas em pedra-sabão, cama de casal, sofá e uma "copinha da mamãe", equipada com máquinas Dolce Gusto, filtro de água, micro-ondas, frigobar e adega.

As áreas de lazer incluem uma piscina aquecida de 25 metros, uma piscina climatizada externa, sauna, sala de massagem, brinquedoteca e academia. "Levaremos toda a estrutura dos nossos resorts para dentro de Inhotim", frisou a CEO: "Os hóspedes terão o privilégio de dormir e acordar dentro do museu, proporcionando uma imersão autêntica e profunda nesse ambiente singular, contando com todo o conforto e cuidado".

The Reserve na Ilha da Madeira

A Savoy Signature, rede hoteleira da Ilha da Madeira, em Portugal, iniciou oficialmente em janeiro as operações do The Reserve, um hotel boutique exclusivo, dentro do Savoy Palace – um empreendimento cinco estrelas localizado em Funchal. O The Reserve foi projetado para atender, antecipar e superar todas as solicitações e exigências dos hóspedes, contribuindo para um ambiente verdadeiramente luxuoso e com experiências personalizadas, tanto para férias memoráveis quanto para uma viagem de negócios bem-sucedida. Com 40 quartos cuidadosamente preparados, ele assegura uma experiência inigualável para cada hóspede.

Divulgação



Hotel boutique iniciou operações em janeiro

Os quartos foram buscar inspiração na natureza da Ilha da Madeira e são representados em quatro cores diferentes: o azul calmante do mar, o verde vibrante da generosa floresta madeirense, o cinza sutil que evoca às praias de seixos, e o castanho quente que lembra a terra rica e os elementos naturais da ilha.

As suítes contam com terraço e piscina privativos com vista para a baía do Funchal. Já a suíte presidencial The Retreat oferece diversas mordomias, uma sauna e banho turco, master suíte e espaçoso quarto, além de ampla cozinha onde um chef poderá cozinhar quando solicitado, além de piano de cauda na sala de estar.

HOTÉIS POUSADAS ROTEIROS...

Divulgação

Novotel Itu Golf & Resort: programação de lazer levada a sério

Atrações e diversão para toda família

O Novotel Itu Golf & Resort caprichou na programação especial de férias. Situado em Itu, a 90 quilômetros da capital, o resort preparou atividades para receber toda a família, garantindo diversão e ótimas memórias. A programação de lazer é levada a sério e os pequenos ganharão um passaporte da diversão com os principais "pontos turísticos" do resort. Em cada atividade, a criança terá o material carimbado com uma imagem e poderá levar para casa como recordação das atividades realizadas durante as férias.

Com sistema de pensão completa incluso na diária, o resort possui 343 apartamentos com vista para área verde. Com infraestrutura completa, o resort conta com equipe de monitores que desenvolvem atividades recreativas para todas as faixas etárias, complexo aquático com quatro piscinas climatizadas, quadras esportivas, brinquedoteca, SPA L'Occitane au Brésil.

Acessível para pessoas com mobilidade reduzida e pessoas da melhor idade, o Novotel Itu é pet friendly e aceita até dois cães de até 15 quilos por apartamento. Localizado ao lado do Condomínio Terras de São José, o resort tem fácil acesso a mais duas áreas de lazer: O Campo de Golfe – Terras de São José Golfe Clube e ao Centro Hípico Terras de São José.

Divulgação

Hotel Fazenda Fonte Colina Verde, em São Pedro

Carnaval animado

O Hotel Fazenda Fonte Colina Verde, em São Pedro, no interior do estado de São Paulo, preparou variada programação para o período de Carnaval destinada a toda família. Dá para curtir a folia de Momo e ainda descansar em um hotel fazenda com 200 mil m² de área verde, com bosques, trilhas, nascentes, parque aquático com 10 piscinas, sendo quatro cobertas e aquecidas, campo de futebol, vôlei de areia, quadra de tênis e lago para pesca. Há também uma fazendinha com animais de pequeno porte, vacas e cavalos para montaria.

Na programação, estão previstos bailes, trio elétrico, oficina de customização de abadás, pagode na piscina, torneio de caipirinha, entre outras atividades. As crianças têm à disposição uma equipe de recreação com monitores que não deixam ninguém ficar parado: cedinho tem ordenha e alimentação dos animais da fazendinha. Durante o dia, pescaria no lago, torneios de futebol, vôlei, tênis, cavalgadas, caminhadas, piquenique...

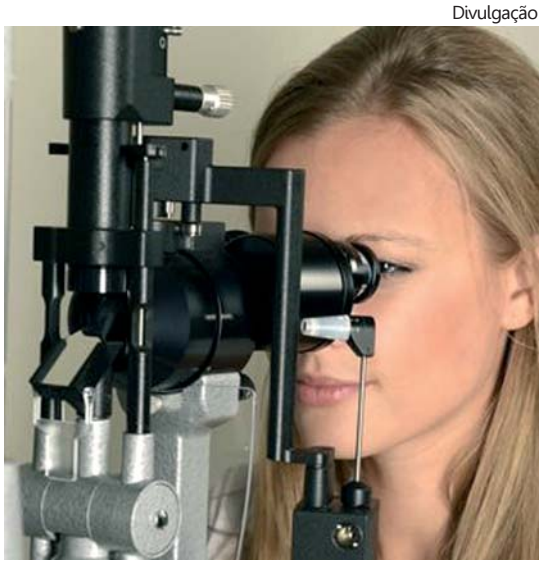
Acne em diferentes fases da vida

A acne é uma das doenças de pele mais comuns e a que mais leva pacientes aos consultórios dermatológicos, afetando 56% dos brasileiros. Em relação à gravidade, ela pode ser classificada em graus: 1, aquela mais leve; 2, onde se observam os comedões, que são os cravos tanto aberto quanto fechados e algumas espinhas; 3, onde se encontram os cravos e espinhas, mas também lesões mais profundas, inflamadas e nodulares; e 4, a mais grave, que inclui todos os tipos anteriores, mas também as formações de cistos, que podem ter intercomunicações entre eles e formar até fistolas.

A dermatologista Maria Paula Del Nero afirma que acne não é algo que surge apenas na adolescência, e pode aparecer em bebês e na idade adulta. Diretora da Clínica Healthy Dermatologia desde 2001, ela explica que alterações hormonais são as causas mais frequentes da acne. Os sintomas são desencadeados por oscilações na proporção entre os hormônios sexuais masculinos e femininos. Portanto, a alteração hormonal durante a puberdade é um dos principais desencadeantes da acne, mas também há fatores em outros momentos da vida que podem afetar o equilíbrio hormonal.

A acne é uma doença que afeta a qualidade de vida, então o diagnóstico precoce faz toda a diferença porque pode reduzir o sofrimento de uma vida e a capaz de devolver a autoestima e muitas vezes a felicidade de uma pessoa. Nas acnes mais leves até as moderadas, a indicação é começar pelo tratamento tópico: um sabonete específico para cada tipo de pele. O ideal é que se use também hidratante, mesmo para pele oleosa e o protetor errado pode ser um fator agravante da acne, então uma peça chave fundamental é um protetor solar que seja indicado para cada tipo de pele. Já naquelas acnes que têm lesões inflamatórias, existe a possibilidade de associar todo o tratamento tópico, que são os de passar, com os tratamentos orais e o uso de lasers em consultório.

Divulgação



Distrofias genéticas aumentam o risco de necessidade de transplante

Terapia pode reduzir o transplante de córnea

Tratamento é capaz de recuperar as chamadas células endoteliais

Descoberta de pesquisadores do departamento de Oftalmologia da faculdade de Medicina de Harvard, publicada no *The American Journal of Pathology*, revela que a administração de um neuropeptídeo, hormônio estimulador a-melanócitos (a-MSH), pode reduzir o transplante de córnea. Isso porque o a-MSH limita a morte das células que formam o endotélio, camada interna da córnea que é irrecuperável, previne o edema e a opacidade da córnea. Os pesquisadores afirmam que o estudo evidencia o potencial terapêutico deste hormônio para uma ampla gama de doenças oculares genéticas, entre outros distúrbios do endotélio que levam ao edema da córnea.

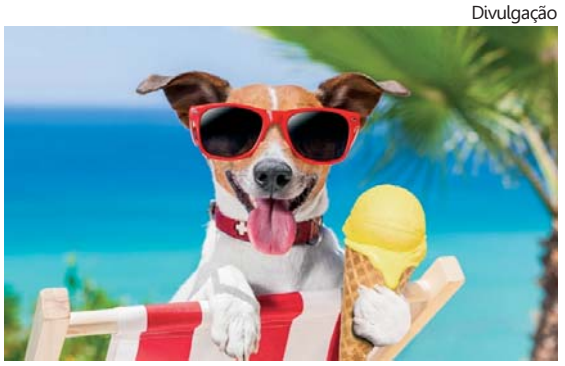
Para o oftalmologista Leôncio Queiroz Neto, presidente do Instituto Penido Burnier, de Campinas, no interior do estado de São Paulo, a descoberta é um grande avanço no tratamento de doenças na córnea. Isso porque até hoje não há outras terapias capazes de recuperar as células endoteliais da córnea, lembrando que são elas que respondem pela transparência e regulam o equilíbrio de fluido da lente do olho.

Ele esclarece que várias condições podem opacificar a córnea: "É importante reconhecer esses fatores para adotar medidas preventivas, quando possível". Entre as principais doenças elencadas pelo médico está a Ceratocone, que é o fator de risco de maior prevalência. Ele ressalta que quando há histórico familiar de distrofias genéticas, o risco de precisar de um transplante de córnea aumenta. Queiroz Neto afirma que os principias sintomas de danos nas células endoteliais da córnea são a visão embaçada, halos ao redor das luzes, fotofobia, desconforto ocular, redução na acuidade visual, edema e mudanças na forma da córnea.

Papo PET com Dr. Filetti

Protegendo o pet do calor excessivo

Divulgação



Atenção nos horários de passeio

NESTES dias de calor senegalês, temos que tomar cuidado com a saúde de nossos melhores amigos. Cães, gatos, aves e animais silvestres podem sofrer muito em dias mais quentes se não tomarmos alguns cuidados. Embora seja comum o pet passar a se alimentar menos nesta época do ano, a dieta deve ser mantida, com a inclusão de frutas frescas e pequenos cubos de gelo na água de beber.

Deve-se evitar passear em horários de sol a pino para evitar a desidratação (perda de líquidos do organismo sem reposição) e a intermação (aumento exagerado da temperatura organismo). Os cães não devem passear em horários com altas temperaturas (entre 10 e 17 horas) e devem ser hidratados durante a caminhada.

Busque opções de áreas mais geladas, com piso frio, por exemplo. Mantenha a tosa em dia. Ao sinal de que o cão ou gato está muito quente ou ofegante, reduza a temperatura corporal envolvendo-o em toalhas molhadas com água gelada e faça uso do ventilador em sala climatizada.

A intermação é uma situação em há desregulação no funcionamento do mecanismo que promove a regulação da temperatura do corpo, o que faz com que exista um aumento da temperatura corporal, que fica acima dos 41ºC, alteração dos que promove a regulação da temperatura do corpo, o que faz com que aumente batimentos cardíacos, respiração acelerada, tontura, dor de cabeça e convulsões, nos casos mais graves.

Essa situação, também chamada de hipertermia, pode acontecer em pets jovens e idosos, que possuem menor atividade desse mecanismo protetor, ou ser consequência da prática intensa de atividade física em um ambiente muito quente e sem climatização.

Os sintomas de intermação podem surgir entre poucas horas e 3 dias, sendo importante que o médico veterinário seja consultado para que seja feito o diagnóstico e destruição das fibras musculares, alteração no funcionamento dos rins, pulmões, fígado e coração e hemorragias.

O tratamento para intermação deve ser iniciado assim que surgirem os primeiros sintomas, sendo indicado o resfriamento do corpo de forma gradativa, o que pode ser feito ao ficar em um local com sombra e bem ventilado, borrifar água fria no corpo e fazer o pet beber água ou soro.

Caso o pet tenha perdido a consciência, é fundamental que seja encaminhado para um atendimento médico veterinário emergencial. Em alguns casos, podem ser indicados medicamentos para aliviar os sintomas e combater possíveis alterações nos órgãos.

Aves também desenvolvem hipertermia. Dê banho em vasilhas não muito profundas para não se afogarem. Animais silvestres também devem ser protegidos pois são muito sensíveis a bruscas mudanças climáticas.

Para os gatos, deixe vários potes de água gelada espalhados pela casa e, se possível, com água corrente, com uma pequena fonte.

Eduardo Ribeiro Filetti é médico veterinário, professor universitário e membro da Academia Santista de Letras.

Por Sandra Netto
www.blogcomsandranetto.blogspot.com.br
sandranetto@jornalperspectiva.com.br

- Mostra "Ocupação Hulda Bittencourt - Uma História com a Dança", em homenagem à saudosa bailarina Hulda Bittencourt, até 2 de março, na Oficina Cultural Oswald de Andrade, no Bom Retiro, capital paulista.
- *ABUP Decor Show, de 30 de janeiro a 3 de fevereiro, no Pro Magno Centro de Eventos, na zona Norte da capital paulista, reunirá 174 expositores das áreas de decoração, mesa posta, utilidades domésticas, presentes, artesanato e design autoral, em evento focado no setor de B2B, iniciativa da Associação Brasileira de Empresas de Utilidades e Presentes.*
- Atual bicampeão mundial de surfe, Filipe Toledo, 28 anos, fechou parceria com a Beyond The Club, em construção na capital paulista, que terá praia e ondas com a tecnologia da espanhola Wavegarden, ideais para a prática do esporte.
- *"Olhares do Centro de São Paulo", em homenagem aos 470 anos da cidade, sob a curadoria do jornalista Maurício Coutinho, exibe 70 obras de 37 artistas plásticos, até 30 de janeiro, no histórico prédio do Shopping Light, Bairro República.*
- Exposição "Mancha de Dendê não sai – Moraes Moreira", no Museu Histórico da Cidade, no Parque da Cidade, na Gávea, Rio de Janeiro, ficará aberta para visitação até 12 de março, de terça à domingo, das 9 às 16 horas.
- *Comemorando o septuagésimo aniversário do Pavilhão Japonês do Parque do Ibirapuera, na capital paulista, até 3 de março, "Haiga - Diálogos Visuais e Poéticos" celebra a arte japonesa do Haiga, que combina a poesia haicai com a imagem visual, em uma colaboração entre os artistas Massami Uyeda e Bruno Silvestre.*
- Instituto Brasil-Israel lançou a campanha #PenseAntesdeFalar – que aborda racismo, LGBTQIA+fobia, intolerância religiosa, islamofobia e antissemitismo – contra o preconceito no país, com filmes de 90 e 30 segundos, que apresentam situações em que minorias são discriminadas, como forma de expor e repudiar a opressão contra tais grupos no Brasil. Paz!

Divulgação

Marcelo Pieruzzi, Roberto Justus e Daniel Gispert: sócios da SteelCorp, que chega ao mercado com construções modulares e sistemas avançados de alta tecnologia, planejando faturamento de R$ 800 milhões em 2024.

Divulgação

Badr Mohammed Al Meer: novo CEO do Grupo Qatar Airways promete era de crescimento sustentável na companhia aérea, que no primeiro semestre do ano fiscal registrou lucro de US$ 1,026 bilhão. Em dezembro, Badr foi eleito membro do Conselho de Governadores da IATA.

Divulgação

Jonathas Carvalho: com experiência internacional, o novo gerente geral do São Pedro Thermas Resort, do Grupo J.S. Andrade, assume o cargo nesta fase de consolidação do empreendimento no turismo da região de São Pedro, no interior de São Paulo.

Divulgação

Dominique Gurgel, Fabiana Geraigire e Karen Krás: nova vitrine da Blue Gardenia da Alameda Gabriel, na capital paulista, abusou no uso do último lançamento, a coleção Santorini, de Fabiana, em ambiente concebido por Karen e Dominique, da Ame Arquitetura, no qual os visitantes podem prestigiar a marca em meio a atmosfera aconchegante.

Divulgação

Milton Killing, ao centro, ladeado por Antonio Carlos de Oliveira e Douver Martinho: entrega do certificado Galão de Ouro para Milton, CEO da Killing S.A Tintas e Adesivos, como reconhecimento do Sindicato das Indústrias de Tintas e Vernizes do Estado de São Paulo (Sitivesp) a seu trabalho de 25 anos pelo desenvolvimento da indústria de tintas no país.

Divulgação

Marlon Fernandes: após passagens pelo Nubank, BTG Pactual e Will Bank, novo diretor de Finanças e Controladoria da Principia cuidará da formação e seniorização do time de finanças da fintech, especializada em soluções financeiras para instituições de ensino.

Salmo 28:7

O Senhor é a minha força e o meu escudo; nele confiou o meu coração, e fui socorrido; pelo que o meu coração salta de prazer, e com o meu cântico o louvarei.

Para desfrutar o Verão

18 sabores brasileiros e inusitados para experimentar

Verão, nada melhor do que um sorvete para refrescar. Pensando nisso, a Fábrica de Dengo atende com novo layout na loja conceito, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, na capital paulista, e a sorveteria está no piso térreo, com mais espaço, oferecendo 18 sabores de sorvete de massa bem brasileiro e inusitados, variando sazonalmente.

Entre as opções dessa temporada, vale experimentar os sabores Queijo da Canastra com mel e castanha, Sorbet de chocolate Dengo 70%, Caramelo salgado, Abacate e Romeu e Julieta, servidos em três tamanhos. Também é possível pedir o sorvete no copinho de biscoito, delicioso e sustentável. Para os fãs do sorvete de palito, tem picolé de creme finalizado com chocolate Dengo.

A loja conceito da Dengo Chocolates é um ponto de encontro na capital para os amantes de chocolate. É uma experiência na qual o visitante faz uma imersão no universo do chocolate, podendo conhecer todo o processo de fabricação do chocolate bean to bar – da amêndoa do cacau ao chocolate. Além disso, conta com outros espaços atrativos, como a cafeteria e confeitaria, o "berçário" de bombons exclusivos, a Estação Monte Seu Dengo, e a sorveteria.

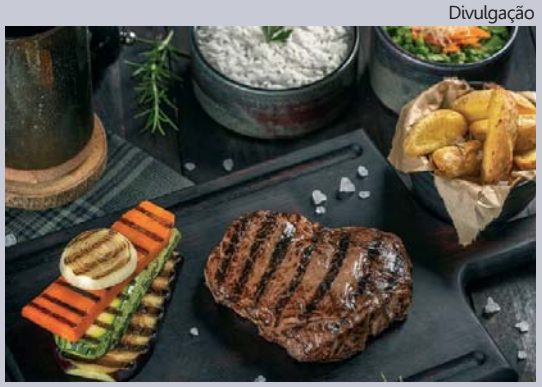
Há ainda o Cabruca, restaurante e bar especializado em harmonizar os sabores do Brasil, com varanda e mesas ao ar livre, atendendo durante o almoço ou jantar. O espaço abriga também uma pequena adega focada em vinhos nacionais, mesa para confraternização e sala de aula para cursos e degustações.

A Dengo Chocolates funciona na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 196, Pinheiros, segunda e terça-feira, das 8 às 20 horas, quarta a sábado, das 8 às 22 horas, domingo das 8 às 19 horas. Nas redes sociais @dengochocolates

Carol Nuñes/Divulgação

Sorveteria da Fábrica de Dengo: ponto de encontro, na capital paulista, para os amantes de chocolate

Divulgação



Corte de Ancho: carnes grelhadas com diferentes combinações

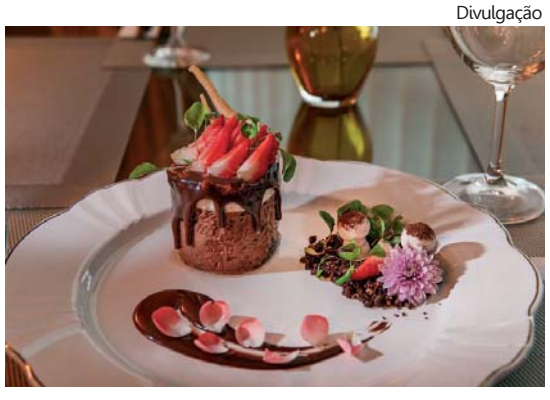
Montana Grill reforça presença no litoral

O Montana Grill, especializado em cortes selecionados de carne, inaugurou segunda loja no litoral paulista, desta vez no Shopping Balneário, no Gonzaga, em Santos. "Chegar ao litoral de São Paulo com o Montana Grill, dentro do primeiro centro de compras vertical da cidade, que já conta com quase cinco décadas de história, reforça a tradição da marca", afirma Jorge Mariano, gerente de expansão da holding Halipar.

Entre as opções do cardápio, o Montana Grill disponibiliza uma variedade de carnes grelhadas, que podem ser combinadas com mais de 20 acompanhamentos, além de beirutes, massas, saladas, porções e pratos executivos e à parmegiana. Entre os destaques estão os cortes de Angus, Ancho, Picanha, Filet Mignon, Contrafilé e Frango, além de duas opções de peixe, Salmão e Tilápia.

A rede também oferece uma linha especial de lanches, composta por sete sanduíches: Montana Salad, Montana Onion, Montana Bacon, Montana Crispy Chicken, Montana Double Cheddar, Montana Cheeseburguer e Super Montana. Todos são servidos com fritas Montana ou batata rústica.

Divulgação



Wonka: inspirado no personagem do filme

Sobremesa de sucesso

O personagem do clássico "A fantástica fábrica de chocolate", que recentemente foi destaque no filme "Wonka", também é homenageado no cardápio do Alma Gastro e Bar, restaurante localizado no Sofistic Hotel, em Itapema, Santa Catarina. A criação é do chef pâtissier Alex Herr e resultou numa entremet que leva camada de pão-de-ló com farinha de amêndoas, três camadas de mousse de chocolate meio amargo, ao leite e branco e uma finalização composta por uma ganache de chocolate. O prato é acompanhado por um crumble, que possui flores e cogumelos comestíveis, que complementam o sabor da sobremesa e remetem ao cenário lúdico da natureza presente no filme. Para harmonizar, o chef da casa recomenda drinks do cardápio ou bebidas destiladas, o chope ou cerveja belga.

Premiações à Famiglia Valduga

O Grupo Famiglia Valduga, de Bento Gonçalves, no Rio Grande do Sul, recebeu 18 premiações no guia Descorchados 2024, que tem curadoria do crítico de vinhos chileno, Patricio Tapia. Entre os destaques destas novas chancelas estão o Ponto Nero Cult Nature, como o Melhor Espumante Charmat; o Ponto Nero Live Celebration Glera, considerado o Espumante Charmat Revelação; o Casa Valduga Terroir Exclusivo Syrah/Viognier, como Vinho Revelação; e o Casa Valduga 130 Blanc de Noir, figurando no ranking Top 10 Espumantes.

Reconhecido mundialmente por seu padrão de excelência e sua expertise em inovação, o Grupo Famiglia Valduga é composto pelas empresas Casa Valduga, Domno Wines, Ponto Nero, Casa Madeira, Brewine Leopoldina e Vinotage.

A Ponto Nero, além do Melhor Espumante Charmat (92 pontos) e Charmat Revelação (90 pontos), foi premiada com o Ponto Nero Enjoy Viognier Brut (90 pontos) e Ponto Nero Cult Brut (90 pontos).

O Guia Descorchados é realizado desde 1999 e busca traçar, a partir de uma avaliação criteriosa, um panorama do que ocorre nas principais vinícolas da Argentina, Brasil, Chile Uruguai e, desde o ano passado, Peru e Bolívia. "Sustentando avaliações positivas em concursos nacionais e internacionais, a Famiglia Valduga preza pela excelência, qualidade e superação em cada safra, mantendo nosso produto no mais alto patamar para nosso cliente. Termos eleito o melhor espumante Charmat e o Vinho Revelação do ano é uma conquista emblemática para manter o Brasil como referência no segmento, sempre com aperfeiçoamento, com busca constante em novas tecnologias para surpreender cada paladar", comenta Eduardo Valduga.

Divulgação

Ponto Nero Cult Nature: Melhor Espumante Charmat do Brasil