

jornalperspectiva.com.br

PERSPECTIVA

TITAN Comunicação Ltda.
Ano 32 - Edição nº 260
Setembro de 2016

Morada
Imperatriz, na
Ponta da Praia

QUALIDADE CERTIFICADA

Empreendimento marca os 30 anos
da Xavel no mercado imobiliário
da Baixada Santista



**Iphan amplia
patrimônio cultural**
Festa do Divino Pai Eterno é reconhecida



**Novo Prisma
ganha *facelift***
Versão 2017 traz mais tecnologia

Capa: Marcando seus 30 anos de atuação no mercado da Baixada Santista, a Xavel Incorporadora e Construtora está entregando em setembro o edifício Morada Imperatriz, na Ponta da Praia, em Santos.....Págs. 6 e 7.
Capa: Fotos Sandra Netto e Divulgação.

Autoestima

Tomar suplemento é uma regra para quem aposta na musculação? Esses produtos engordam ou podem auxiliar o plano de exercícios?.....Pág. 10.

Mesa Litoral

Nebuta Temakeria do Praiamar Shopping Center oferece um ambiente bem tranquilo, longe do barulho e agitação da praça de alimentação.....Pág. 12.

Divulgação



Casa da Flor, em São Pedro da Aldeia, no Rio de Janeiro: aprovada por unanimidade

Memória

Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) aprovou duas indicações para Patrimônio Cultural Brasileiro.....Pág. 5

Imagens & Palavras

Santos receberá, a partir de 12 de outubro, o maior encontro de profissionais ligados a imagem da América Latina! E melhor, quase tudo de graça!.....Pág. 4

Divulgação



Itupeva: opções dos parques temáticos Hopi Hari e Wet'n Wild e o Outlet Premium São Paulo

Turismo

Itupeva, no interior do estado de São Paulo, se destaca pelo turismo rural, com passeios que envolvem fazendas centenárias, apiários, grutas, alambiques.....Pág. 9.

Opinião

Bons negócios

As preocupações em nosso dia a dia não são poucas, mas hoje no Brasil o item economia disparou. Por isso volta e meia retomamos o tema que invariavelmente rouba o sono de muita gente. O horizonte ainda está um pouco embaçado, mas a aposta na luz passa a fazer mais sentido. O Índice Fecap de Expectativa de Negócios, conhecido pela sigla Ipecaf, registrou 84,77 pontos em agosto, representando aumento de 2,9% quando comparado com o mês anterior. É a quinta melhora consecutiva. Corroborando a perspectiva de dias melhores, a FecomércioSP mostra que o comércio ensaia recuperação desde julho último, gerando 401 empregos no mês (resultado de 66.595 admissões e 66.194 desligamentos). O setor

não apresentava saldo positivo desde novembro do ano passado. Já a Confederação Nacional da Indústria (CNI) revela que em agosto o cenário para o setor melhorou, interrompendo queda de 21 meses. Tais índices, somados, reforçam a expectativa de que agora a coisa vai. Ou parece que vai... Existem ainda outros fatores que precisam se alinhar a estes primeiros acordos. A retomada do chamado espírito republicano no Congresso é um deles. Passou da hora de se deixar partidos e ambições pessoais abaixo dos interesses nacionais. É preciso deixar o País funcionar. Assim, lentamente, a roda começa a girar – e, o que é melhor, para a frente. Oxalá estejamos todos largando o atoleiro para trás. Que a Primavera traga bons negócios!

Obrigações de meio, de resultado e de garantia

PR Murray

BRUNO LUIZ BARROS E SILVA

O direito das obrigações é o ramo do Direito Civil responsável pelo estudo das espécies obrigacionais que, de modo geral, são as relações jurídicas entre devedores e credores, nas quais um deve realizar uma prestação de dar, fazer ou de não fazer alguma coisa para o outro.

Dentro dessa matéria, é de suma importância o estudo da responsabilidade civil decorrente desta relação jurídica, uma vez que nem sempre o cumprimento da obrigação se dá de maneira harmoniosa. Quando há conflitos, o juiz deverá determinar a parte responsável por qualquer dano causado por sua inadimplência e a consequente indenização à outra parte.

No entanto, não é fácil determinar se é cabível ou não a indenização pelo insucesso da obrigação e, desse modo, se faz necessário identificar as diferentes formas das obrigações quanto à sua finalidade. Nesse aspecto, as obrigações podem ser classificadas em obrigações de meio, de resultado ou de garantia.

A obrigação é de meio quando o devedor promete fazer uso de seus conhecimentos para obter determinado resultado, sem, contudo responsabilizar-se por ele. É o caso, por exemplo, dos



advogados, que deverão defender os interesses do seu cliente, mas não se obrigam a vencer a causa; e dos médicos, que não se obrigam a curar, mas devem tratar do enfermo fazendo uso de todos os seus conhecimentos e recursos disponíveis. Nesses dois exemplos, no entanto, ambos os profissionais podem ser responsabilizados em caso comprovado de negligência ou imperícia no emprego dos meios para atingir o resultado.

Por outro lado, a obrigação será de resultado quando há um comprometimento do profissional com o resultado. Sendo assim, o sujeito será considerado inadimplente, se não concluir a obrigação

Bruno Luiz: necessário identificar as diferentes formas das obrigações quanto à sua finalidade

com sucesso, e responderá pelos prejuízos do insucesso. É, por exemplo, o caso do motorista e do transportador, que só serão exonerados ao atingir o resultado de fato ou se comprovarem que o insucesso se deve a fato inevitável ou de força maior.

Por fim, as obrigações de garantia são aquelas com o intuito de eliminar riscos que pesem sobre o credor, reparando suas consequências. É o caso dos contratos de seguro, em que a seguradora deverá responder pelo perecimento do bem, mesmo que provocado por terceiro.

O assunto ainda é polêmico nos dias atuais, seja no que se refere à comprovação da negligência ou não pelo insucesso da obrigação, seja em qual grupo de obrigações determinada prestação se enquadra. De uma forma ou de outra, o estudo dessa matéria é essencial para a resolução de conflitos do cotidiano.

Bruno Luiz Barros e Silva é advogado do escritório Murray - Advogados, de São Paulo.

PERSPECTIVA

Jornal PERSPECTIVA é publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 PUBLICIDADE|REDAÇÃO|ADMINISTRAÇÃO Av. Epitácio Pessoa 62 Lj. 50 Santos/SP CEP 11045.300 Tels. (13) 3284.2373 e 99147.6522 Matriculado nº 715 na ADJORI-SP Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo IMPRESSÃO Gráfica Carnicelli (16) 3368.4949 DIRETOR EDITOR Luiz Carlos Ferraz MTb. 2045 DIRETORA MKT Sandra L. Netto MTb. 42562 Circula em Santos e cidades da Região Metropolitana da Baixada Santista Jornal PERSPECTIVA nº 260 Ano 32 setembro/2016 www.jornalperspectiva.com.br | redacao@jornalperspectiva.com.br Artigo assinado é responsabilidade do autor.

CIRCULAÇÃO
AUDITADA
ADJORI-SP

Novo Prisma ganha *facelift*

Irmão do Ônix lidera o ranking na categoria sedã compacto

NELSON TUCCI

O Novo Prisma versão 2017 recebeu *facelift*, ou a sua primeira reestilização, desde o lançamento desta geração em 2013. De visual mais moderno, seguindo o novo design da marca, o irmão do Ônix – desenvolvido na mesma plataforma – vem com mais tecnologia e economia.

Veículos & Negócios avaliou o LTZ automático, versão mais equipada do modelo, com acabamento interno muito bom, de revestimento premium, vidros e retrovisores elétricos e a novidade OnStar (Diagnóstico, App/Web, Segurança, Emergência, Concierge e Navegação), lembrando os antigos desenhos dos Jetsons quando você



fala com o carro e ele responde pelo computador de bordo (sistema Mylink2).

Nas ruas da cidade ou na estrada o conforto é facilmente identificado pelo motorista e passageiros. O espaço interno é bem distribuído, tornando-o confortável. Em velocidade maior, nas curvas, a

traseira parece leve demais. Carregado, o seu generoso porta-malas, de 500 litros, contribui para uma melhor estabilidade.

Participando do Programa Inovar-Auto, que entre outras coisas prevê a melhora da eficiência energética dos automóveis brasileiros, o Novo Prisma mostra

avanços. A versão LTZ tem motor 1.4 Flex e câmbio automático. Com gasolina – o combustível por nós utilizado –, desenvolve 98 cv de potência.

Durante o período que avaliamos o modelo, fez entre 10,2 e 10,5 Km/litro, na cidade, e apresentou variações na estrada. Com o carro sempre leve, e de câmbio automático de 6 marchas, performou entre 15,6 e 18,7 km/litro em diferentes trechos.

Somadas as vendas de janeiro a agosto, o Prisma lidera o ranking na categoria sedã compacto (com 32,2% do total), seguido de longe pelo HB20S (com 23%). A exemplo do irmão Ônix (líder em sua categoria), tem mostrado o acerto da linha. Agora esperemos o motor 1.0 de 3 cilindros, que a concorrência já lançou.

Leia *Veículos & Negócios* atualizada semanalmente em www.veiculosenegocios.blogspot.com.br

Energia solar fotovoltaica é opção

Acada ano são desperdiçados cerca de 10% de toda a energia gerada no Brasil nos segmentos industrial, comercial e residencial, quantia que poderia compensar o aumento da demanda nacional por 24 meses ou abastecer os estados do Rio de Janeiro e do Ceará por um ano, calcula a Associação Brasileira das Empresas de Serviços de Conservação de Energia (Abesco). Segundo o presidente Alexandre Moana, a ineficiência decorre do uso de equipamentos que gastam muita energia. A energia solar fotovoltaica é sugerida como a solução para combater o desperdício sem impactar o meio ambiente, ao mesmo tempo em que se promove sustentabilidade, pois não emite gases e não gera resíduo, aumenta a eficiência e se compatibiliza às necessidades e possibilidades da estrutura.



Tradição em preservar histórias.

A Memorial Necrópole Ecumênica construiu, em mais de 30 anos de experiência, uma estrutura mais do que completa para prestar seus serviços. Trabalhando sempre com nível máximo de excelência nos momentos mais difíceis para qualquer família, a Memorial oferece ampla diversidade de serviços.

Confie a memória de sua família à Memorial.



Av. Dr. Nilo Peçanha, 50 | (13) 3257.3939 (24h) - 0800.77.0.77.34 (24h)
Av. Washington Luiz, 452 (Loja) | (13) 3226.4900
www.memorialsantos.com.br



● O volume de cigarros ilegais vendidos em Santos cresceu 60% entre 2010 e 2015, de acordo com o Ibope Inteligência, uma situação pior que a média do estado de São Paulo, cujo crescimento foi de 47% no volume de cigarros contrabandeados de origem paraguaia. Há quem entenda que entre as causas estão os reajustes dos impostos que incidem sobre esses produtos (o que para muitos ainda é muito pouco se comparado com os prejuízos que o tabagismo causa à saúde pública!) e a negligência dos governos em proteger as fronteiras (o que é fato...).



Acessível em Libras

● Postos do Poupatempo Sé, Santo Amaro e São José dos Campos já estão testando um aplicativo que traduz de português para a Língua Brasileira de Sinais (Libras) as informações sobre serviços prestados nas unidades. Desenvolvido pela startup Hand Talk, o app permite que o deficiente auditivo tenha acesso a um vídeo em Libras, a partir de um código de resposta rápida (QR Code). Ao acessar o vídeo, ele fica sabendo, em Libras, o que precisa para obter seu documento.

● Desde 2012 até agora, os 12 Cartórios de Registro Civil da Região Metropolitana da Baixada Santista efetuaram 3.183 reconhecimentos de paternidade, conforme levantamento da Associação dos Registradores do Estado de São Paulo (Arpen-SP). Com a paternidade reconhecida, os filhos garantem direitos patrimoniais, incluindo a pensão alimentícia, herança e pensão previdenciária, além do ganho afetivo de possuir o nome do pai em seus documentos pessoais. O procedimento e a emissão da certidão de nascimento são gratuitos para aqueles que não possuem condições de pagamento.

● Estudante do ensino superior da região da Baixada Santista que deseja se transferir para uma instituição de ensino gratuita e de qualidade tem até 18 de novembro para se inscrever no processo seletivo de transferência externa da Faculdade de Tecnologia Termomecânica (FTT), mantida pela Fundação Salvador Arena em São Bernardo do Campo, no Grande ABC. São 93 vagas para os cursos presenciais e de bacharelado de Administração, Engenharia de Alimentos, Engenharia de Computação e Engenharia de Controle e Automação. A inscrição é gratuita pelo site www.ftt.com.br

CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, Avenida Epitácio Pessoa, 62, Lj. 50, Boqueirão, Santos/SP, CEP 11045-300, ou por e-mail: redacao@jornalperspectiva.com.br



Santos se reafirma como protagonista no cenário cultural brasileiro

LEANDRO AYRES

AGORA é oficial: Santos receberá o maior encontro de profissionais ligados à imagem da América Latina! E melhor, quase tudo de graça!

O I Valongo Festival Internacional da Imagem terá início em 12 de outubro e durante cinco dias a cidade experimentará intensas atividades que incluem workshops, palestras, ciclos de exposições, instalações permanentes e temporárias, intervenções urbanas e atividades paralelas que incluem até uma feira de livros. Sim, porque este evento será bastante abrangente e contemplará toda produção artística de narrativa visual contemporânea, com eixo na fotografia. Aqui o público alvo são estudantes, pesquisadores, fotógrafos, cineastas, vídeo-artistas, roteiristas, críticos, curadores e todo e qualquer pessoa

interessada no mundo da imagem.

Segundo Iatã Cannabrava, um dos criadores do evento e diretor do Estúdio Madalena, o objetivo do festival é o de fomentar ações sócio-educativas-culturais gerando impactos positivos e crescentes sobre a região e seu entorno. Convenhamos, uma demanda bastante pertinente para a região do centro que há anos tenta com ações público-privadas se revitalizar. Cannabrava tem o know-how necessário para o sucesso deste empreendimento já que por mais de 10 anos esteve à frente do “Paraty em Foco” – outro festival de imagem com relevância internacional. Neste contexto, Santos se reafirma como protagonista no cenário cultural brasileiro, conectando-se com outras cidades portuárias ao redor do mundo.

Já estão confirmadas as presenças de nomes de peso como os fotógrafos Miguel Rio Branco e Cássio Vasconcelos e da Fundação Cartier, que apresentarão seus novos

trabalhos expositivos. Porém, uma nota falha nesta produção foi a não inclusão de nomes do cenário santista ou de um espaço dedicado às produções locais. Algumas tratativas estão sendo feitas por representantes locais no sentido de corrigir isso, mas, até o fechamento desta edição, nada de concreto.

Como o nome sugere, o evento tomará o bairro do Valongo e não apenas este bairro, mas o Centro Histórico, que também sediará diversas atividades. Com o apoio das Secretarias Municipais de Turismo, de Cultura e Comunicação e Resultados, Fundação Arquivo e Memória de Santos (FAMS), Oficinas Culturais Pagu e jornal A Tribuna, programação inclui atividades no Museu Pelé, Bolsa do Café, Estação Valongo, Cadeia Velha, Casa do Trem Bélico, Casa da Fronteira Azulejada, Museu de Arte Sacra, Teatro Guarany, Museu do Petróleo e Praça dos Andradas.

Acompanhe no [Facebook.com/estudiomadalena](https://www.facebook.com/estudiomadalena)

Exposição revela o olhar da comunidade

A comunidade da Mantiqueira, localizada no polo industrial de Cubatão, é tema da exposição fotográfica “A Cidade Através da Lente – Olhar da Comunidade”, que acontece até 21 de outubro, no saguão do Paço Municipal. O projeto traz um panorama da comunidade sob a ótica dos próprios moradores. Em 40 fotografias é apresentado o movimento intenso da rodovia, a proximidade das indústrias, a natureza da Serra do Mar, os hábitos e características locais. As imagens foram produzidas por moradores de diversas idades, com o objetivo de despertá-los para a reflexão e valorização do ambiente em que vivem.

A curadoria é de Karina Bacci, que ministrou aulas de fotografia para os participantes, e da artista plástica Flávia Mielnik. Para Karina, a exposição é o resultado da visão humanista da comunidade: “É um local distante se compararmos com outros bairros da cidade. Nossa ideia é mostrar, por meio do olhar da comunidade, como essas pessoas se adaptaram a esse ambiente e de que maneira vivem nesse lugar”.

Flávio Souza, presidente da Associação de Moradores da Comunidade Mantiqueira, destaca a importância do projeto como ferramenta de reconhecimento, valorização e preservação da memória do bairro.

Prêmio ao Jornalismo Econômico

Jornalistas de todo o país poderão inscrever suas matérias para concorrer entre as melhores nas categorias Agronegócio, Construção, Macroeconomia e Transporte, na 24ª edição do Prêmio CNH Industrial de Jornalismo Econômico. A premiação reconhecerá as melhores matérias econômicas publicadas em jornais, revistas ou sites, no período de 1º de novembro de 2015 a 31 de janeiro de 2017. As inscrições vão até o dia 28 de fevereiro de 2017 pelo site www.premiocnhindustrial.com.br



Iphan amplia patrimônio cultural

Indicações foram aprovadas por unanimidade

A Romaria de Carros de Bois da Festa do Divino Pai Eterno de Trindade, em Goiás, e a Casa da Flor, em São Pedro da Aldeia, no Rio de Janeiro, foram declaradas Patrimônio

Cultural Brasileiro pelo Conselho Consultivo do Patrimônio Cultural. As indicações foram aprovadas por unanimidade, em 15 de setembro, durante reunião no Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan), em Brasília (DF).

O Conselho Consultivo é órgão colegiado do Iphan para as questões relativas ao patrimônio material e imaterial, que avalia os processos de

tombamento e registro pleiteados. É formado por especialistas de diversas áreas, como cultura, turismo, arquitetura e arqueologia, totalizando 22 conselheiros de vários segmentos. A avaliação do registro da Romaria de Carros de Bois da Festa do Divino Pai Eterno de Trindade como patrimônio imaterial contou com a presença do ministro da Cultura, Marcelo Calero,

que destacou a importância de preservar trajetória do Iphan ao longo de seus 80 anos. A presidente do Iphan, Kátia Bogéa, ressaltou a atuação da instituição na defesa da cultura: “O Iphan é, hoje, um patrimônio da Nação. O Conselho sempre foi, desde a criação do Instituto, sua principal instância. Só nesta cadeira quem entende que a dimensão humana só pode ser

exercitada através da cultura”.

No parecer sobre a inscrição da Casa da Flor no Livro do Tombo de Belas Artes, o relator e conselheiro Leonardo Castriota comparou o local a outras obras internacionais reconhecidas como patrimônio cultural, como a Watts Towers, em Los Angeles, nos Estados Unidos, e o Palais Idéal du Facteur Cheval, em Hauterives, na França.

Fotos Divulgação



Romaria de Carros de Boi da Festa do Divino Pai Eterno de Trindade, em Goiás: ano após ano, a tradição da vida rural e da devoção ao catolicismo

Casa da Flor, em São Pedro da Aldeia, no Rio de Janeiro: mosaicos, esculturas e enfeites diversos coletados no lixo e a partir de objetos quebrados

Tradição reiterada pela fé

A devoção ao Divino Pai Eterno, em Trindade, começou por volta de 1840, quando um casal encontrou um medalhão entalhado com a imagem do Pai, do Filho e do Espírito Santo. Desde então, muitas pessoas peregrinam até a região, caracterizando esta prática como imersa no catolicismo popular.

Os carros de bois eram o principal meio de transporte para as famílias das zonas rurais, para viagens de longas distâncias. Por isso, a Romaria de Carros de Bois da Festa de Trindade está relacionada

às antigas práticas cotidianas da vida rural. Ainda hoje, permanece como uma tradição cultural, reiterada no convívio familiar por sua representatividade no que se refere às antigas vivências de homens e mulheres do campo.

O epicentro da romaria é em Trindade, mas os devotos saem de diversas cidades de Goiás e de estados próximos, do Centro-Oeste e também do Sudeste. A preparação envolve diversas atividades, como reparos eventuais nos carros de bois, de mantimentos que serão consumidos, ofertados ou vendidos durante o trajeto, entre outros.

Os carreiros, candeeiros e demais participantes da Romaria de Carro de Bois se colocam na posição de herdeiros, guardiões e transmissores de costumes da vida rural, que vem sofrendo, nas últimas décadas, profundas mudanças com o

advento da modernização que avança na região. Ao usarem um meio de transporte tido por anacrônico na atualidade, rememoram os tempos dos seus antepassados e até mesmo o da infância e reconstruem, ano após ano, a tradição da vida rural e das devoções.

Esforço de ordenar a desordem

Quando a construção de sua casa já estava em andamento, por volta do ano de 1923 o sr. Gabriel inspirado por um sonho começou a embelezar a casa com mosaicos, esculturas e enfeites diversos

coletados no lixo e a partir de objetos quebrados. Segundo ele, eram “coisinhas de nada”, eram búzios, conchas e outros depósitos da lagoa, detritos industriais, pedaços de azulejos e faróis de automóveis que transformaram a construção.

Quem chega à Casa da Flor passa por uma pequena escadaria guarnecida de pedras e ladeada de flores confeccionadas por cacos de louças e telhas. Nenhum arranjo é igual ao outro. Um corredor externo delimitado por um muro igualmente feito de coisas quebradas determina um primeiro espaço de convivência, ao ar livre, onde há um banco com motivos abstratos e figurativos, como flores, folhas, cachos de uva, carrancas. Internamente, a casa em formato de “T”, guarda outras surpresas, já que até mesmo o observador mais atento não

consegue perceber todos os elementos que compõem os seus três ambientes.

Após a morte do seu proprietário, a casa foi recuperada com recursos públicos e hoje é mantida por meio de projetos culturais. A casa possui um tutor, o sobrinho do Gabriel, que cuida da conservação da propriedade e da recepção aos visitantes.

De acordo com o parecer do Iphan, entre as justificativas para o tombamento da Casa da Flor está o ineditismo criativo, que instiga ao debate sobre os processos de produção cultural. O documento destaca que “a Casa da Flor condensa esse esforço de ordenar a desordem, a fragmentação e as oposições, de acordo com um conhecimento do valor das coisas e não da sua utilidade meramente funcional”.

MORADA IMPERATRIZ

Foco na qualidade total



13.3286.1616
www.xavel.com.br

**Certificada ISO 9001,
Xavel entrega residencial
na Ponta da Praia**

Marcando seus 30 anos de atuação no mercado da Baixada Santista, a Xavel Incorporadora e Construtora está entregando em setembro o Morada Imperatriz. O 12º residencial construído pela empresa está localizado na Rua Imperatriz Leopoldina, 35, Ponta da Praia, em Santos, e sela o compromisso da Xavel com seus clientes, com foco na qualidade total de seus empreendimentos.

Referência no mercado imobiliário, a Xavel é a primeira construtora da região certificada ISO 9001, sistema de gestão da qualidade utilizado em todo o processo, desde a seleção do local da obra, até a escolha dos materiais e treinamento

dos funcionários. “Buscamos a evolução constante, por meio de projetos contemporâneos, tecnologia avançada, plantas inteligentes e funcionais”, frisam os diretores, arquiteto Carlos Passos e Ana Carolina Passos.

Com estilo moderno, o Morada Imperatriz é o maior empreendimento do portfólio da empresa e, implantado em terreno com 1.479 metros quadrados, totaliza 17.862,08 metros quadrados de área construída. O projeto arquitetônico é do arquiteto Carlos Passos, com participação do escritório Passarelli Zonis, e conta com subsolo, térreo, 3 mezaninos de garagem, 4º pavimento de lazer, 25 pavimentos tipo com 76 unidades (5º ao 17º pavimento com apartamentos de 2 suítes, e do 18º ao 29º com apartamentos de 3 suítes), pavimento de espaço técnico, 30º pavimento, e ático.



Antônio Xavier da Silva Passos Jr., 77 anos: fundador da Xavel, acompanhando sempre o dia a dia na obra

Os apartamentos de 2 e 3 suítes apresentam plantas com 94, 119 e 171 m2 de área útil, com 1, 2 e 3 vagas –, enquanto as duas coberturas possuem 3 suítes e 4 vagas. Os diferentes espaços de lazer estão distribuídos no quarto andar e na cobertura, onde está localizada a piscina coletiva. O projeto de decoração das áreas comuns foi elaborado pelo arquiteto Edgar Pistelli.

“A Xavel trabalha para alcançar a satisfação de um público cada vez mais exigente, fazendo da inovação da qualidade uma busca constante”, salientam os diretores da empresa. Após lançar vários empreendimentos de sucesso em Santos, como o Morada de Faro, Residencial Acordes, Timbiras Residencial, Morada Pompeia, entre outros, o Morada Imperatriz mantém a política da Xavel de procurar a melhoria contínua do processo construtivo, unindo o uso de soluções consagradas à implementação de inovações na busca por um produto cada vez melhor.

As fundações foram executadas no sistema de estacas escavadas de concreto, com diâmetros variando de 90 a 140 cm e profundidades até 55 metros.

Toda a alvenaria foi feita com blocos cerâmicos adquiridos da Cerâmica Saturno. Segundo a representante Alzira Nivoloni, no Imperatriz foram utilizados blocos estruturais, de vedação e canaletas,

com diversas medidas, sempre seguindo os padrões exigidos pelas normas técnicas vigentes no mercado. “O conhecimento adquirido em mais de 50 anos de atuação, é empregado na fabricação dos blocos cerâmicos”, afirmou Alzira, ao destacar que assim como o Grupo Nivoloni, a Cerâmica Saturno se preocupa com o meio ambiente, recuperando e reflorestando áreas de extração.

As instalações hidráulicas ficaram a cargo da Tedesco, que participou da obra com dedicação, pontualidade e profissionalismo, apostando no segmento “Premium”

da construção civil na Baixada Santista, preparada para a fase de retomada da economia brasileira. Pensando nisso, a Tedesco proporciona aos seus clientes mão de obra qualificada para uma instalação correta, eficiente e que traga conforto em projetos residenciais, hoteleiros e corporativos. “A experiência de poder compartilhar pela primeira vez nossos serviços com a Xavel nos levou a aprimorar nossos critérios de execução, com foco na qualidade, eficácia dos treinamentos, limpeza e organização, segurança e higiene e prazo”, afirmou o diretor

Atlas Schindler
SAC 0800 0551918 • www.atlas.schindler.com

AR CONDICIONADO CENTRAL

HARCO
ENGENHARIA

PROJETO • INSTALAÇÕES • MANUTENÇÃO
Ar Condicionado | Ventilação | Pressurização
www.harcoeng.com.br • Tel (13) 3233.4284

Blocos Cerâmicos Saturno
Construção sem complicação

Alta tecnologia confere leveza, economia e conforto, com facilidade de aplicação

Grupo Nivoloni. Há mais de 50 anos fazendo você construir com qualidade.
(19) 3856.4070
www.ceramicasaturno.com.br | atendimento@ceramicasaturno.com.br

Litoral
pisos e revestimentos

Persianas • Papéis de Parede
Pisos de Madeira • Pisos Laminados

Tel. (13) 3877.0460
Av. Bernardino de Campos, 96 - Santos
www.litoralrevestimentos.com.br

Sandra Netto



Morada Imperatriz: vista da piscina coletiva da cobertura

estão nos equipamentos instalados no edifício à disposição dos futuros moradores.

A Harco Engenharia fez o projeto de instalações de ar condicionado, além de fornecer e instalar o equipamento de exaustão na garagem do subsolo.

As pedras naturais foram fornecidas e colocadas pela M&C Marmoraria. Conforme detalhou o diretor Carlos Cavaca, os apartamentos utilizaram granito branco Dallas nas bancadas de cozinha, no piso do hall de serviço e no portal do elevador de serviço. Os

lavatórios de banheiros foram confeccionados em mármore branco especial, enquanto o piso do hall social e o revestimento dos portais dos elevadores sociais receberam o granito branco Siena. O piso das garagens foi revestido com pedra Miracema.

A Lumen Iluminação forneceu os produtos para as áreas comuns, incluindo escadarias, corredores e garagens, além da iluminação dos terraços de todas as unidades. Segundo detalhou o diretor da Lumen, arquiteto Roberto Capella, as luminárias são todas em alumínio, com lâmpadas e fitas de LED, o que garante economia no consumo e maior durabilidade.

A Xavel prepara o lançamento do próximo empreendimento residencial em Santos, na Rua 1º de Maio, 58, Bairro Aparecida, com unidades de 1 e 2 dormitórios.

Alfredo Tedesco Jr.

Ele detalhou que no residencial foram feitas instalações com tubos e conexões de água fria e quente em PPR (Acquasystem), super-resistentes a altas pressões, com garantia de 50 anos, o que reduz eventuais manutenções, bem como, seis estações reductoras de pressão, válvulas de alívio e ventosas (marca Bermad): “No tocante à sustentabilidade, foram instalados diversos itens, como aproveitamento de águas de chuva (reserva de 8.000 litros), válvulas reductoras de vazão (Docol), bacias com duplo acionamento, torneiras de fechamento automático, entre

outros, visando economia e uso racional da água”, frisou Tedesco Jr.

A Hidrotech forneceu os equipamentos da Bermad Brasil adotados nas instalações hidráulicas, explicou Daniel Rezende, gerente comercial da empresa, que é o distribuidor da marca na Baixada Santista e assistência técnica autorizada. Segundo Daniel, tão bom quanto adotar um equipamento de qualidade é importante fazer a instalação da maneira correta. “O empreendimento da Xavel teve um bom projetista (Prohidel), que prima em usar o que tem de melhor no mercado, e um bom instalador (Tedesco)”, frisou o gerente

comercial, ao detalhar que o prédio é dividido em cinco zonas de pressão: uma zona preparada para ser pressurizada nos últimos andares, uma zona abastecida por gravidade e três zonas reduzidas, cada uma delas com duas válvulas reductoras de pressão da Bermad, modelo 420. Cada estação redutora conta ainda com uma válvula ventosa da Bermad, que é um dispositivo que elimina o ar da rede, e com filtros que protegem toda a instalação, também fornecidos pela empresa.

Na construção civil desde 1984, a Impermec destaca-se por elevados padrões de atendimento na prestação de serviços de impermeabilização, utilizando alta tecnologia, os melhores produtos disponíveis no mercado e vontade de fazer sempre mais e melhor. No Morada Imperatriz a Impermec empregou um sistema de impermeabilização com cimento poliérico Viaplus 1000 e 7000 e manta asfáltica Torodin 4mm.

O edifício está equipado com três elevadores Schindler S5500, que possuem design exclusivo, onde as cabinas dos elevadores sociais têm acabamentos dos painéis em vidro, tornando-as totalmente diferenciadas em relação ao mercado. Os elevadores Schindler oferecem o conceito de flexibilidade, que permite configurar projetos com e sem casa de máquinas, diferentes tipos de design, além do conceito de mobilidade verde, que traz como benefício o mínimo consumo de energia. Estes e outros diferenciais

impermec

SKR Impermeabilização e Serviços

- Impermeabilização • Isolamento Térmico • Projetos e Reformas
- Avaliações e Perícias • Recuperação Estrutural • Tratamento de Fachadas
- Projetos de Impermeabilização • Consultoria e Assessoria Técnica

11 3675.4934
0800 606 7054

www.impermec.com.br
impermec@impermec.com.br

Lumen Iluminação

. Consultoria em Iluminação
. Projetos Luminotécnicos

Rua Azevedo Sodré, 92 • Santos
Telefax (13) 3224.2009

vendas@lumeniluminacao.com.br

TEDESCO

Instalações Hidráulicas

www.tedescohidraulica.com.br

Av. Ana Costa, 482 - conj. 1.007 - Gonzaga - Santos
tedesco@tedescohidraulica.com.br

(13) 3394.1840
(13) 99743.3535

Hidro Tech

Distribuidor e Assistência Técnica BERMAD

Válvulas Redutoras de Pressão
Medição Individual de Água
Contas Individuais pela Sabesp

Tel. (13) 2202-3941
comercial@hidrotech.com.br
www.hidrotech.com.br

CONTROLE DE PRESSÃO COM EFICIÊNCIA E SEGURANÇA

Redutoras de Pressão
Retenção
Válvulas para sistema de combate a incêndio
Controladoras de Bombas de Recalque
Filtros de grande capacidade
Ventosas

Controladoras de Nível
Alívio e Segurança

BERMAD BRASIL
Tel. (11) 3074-1199
www.bermad.com.br

M&C MARMORARIA

Preços Especiais Para Construtores

Tel: 3468-5100
CONTATO@MCMARMORARIA.COM.BR
WWW.MCMARMORARIA.COM.BR



NBR 5626

Workshop esclarece sobre instalações hidráulicas

A aplicação de válvulas hidráulicas em instalações prediais é cada vez mais usual, especialmente em prédios altos que exigem controle da pressão da água. Os cuidados no dimensionamento e instalação destes equipamentos e as novas exigências da NBR 5626 (em revisão) foram o objeto do workshop “Instalações Hidráulicas Prediais”, realizado em 19 de setembro, na sede da Associação de Engenheiros e Arquitetos de Santos.

A apresentação foi feita pelo engenheiro Roberto P. Carvalho, consultor técnico do segmento predial da Bermad Brasil, empresa pioneira no desenvolvimento e fabricação de produtos e soluções para o controle de fluxo, nível, pressão, perdas etc., em instalações hidráulicas de edifícios elevados. Além de mostrar todas as novidades que o novo texto da NBR 5626 trará, relacionadas ao controle de pressão ou uso de válvulas hidráulicas, o engenheiro detalhou o

que representa cada item alterado ou acrescentado ao texto original, discorrendo sobre o impacto que cada um terá nos projetos futuros. Na segunda parte da apresentação o tema foi o dimensionamento e especificação das válvulas (tipo e modelo) e a aplicação em estações redutoras de pressão, além da definição de esquemas verticais.

O engenheiro alertou sobre patologias encontradas em muitas obras, decorrentes, em boa parte, de falhas de projeto e/ou execução. Foram apresentados *cases* mostrando problemas que precisam ser evitados, pois encarecem e, muitas vezes, inviabilizam os serviços de manutenção. Entre os *cases*, destacou o residencial Morada de Imperatriz, implantado pela Xavel Construtora, como um bom exemplo de projeto e execução de instalações hidráulicas, incluindo as estações redutoras de pressão.

Mais fotos do evento em Gente & Fatos, página 11 desta edição.

Sandra Netto



Eng. Roberto: case demonstrando válvula de segurança em ERP

Economia de até 60%

Sistema é uma forma sustentável de adquirir água

Com a realidade das crises econômicas e hídricas vivida pelos brasileiros nos últimos anos, a população passou a buscar maneiras para diminuir gastos e sobreviver aos cortes e racionamentos, que assombraram o país em 2015. Para driblar esses problemas, uma opção é aproveitar as chuvas para a captação de água pelo telhado.

O sistema de captação ajuda a economizar, em média, entre 30% e 60% de água e é feita por meio de calhas que escoam a água das chuvas para tubos. Desses tubos, as águas passam por dois filtros, o primeiro um gradeamento, que retém a sujeira grossa, e depois por uma tela, que filtra a poeira. Em seguida, a água é despejada em uma cisterna.

A floricultura Esalflores, em Curitiba, no Paraná, utiliza o sistema de captação de água de chuva há cinco anos. A cisterna especial do

empreendimento tem capacidade para armazenar 30 mil litros, água que é utilizada nos vasos sanitários, na rega das plantas da loja e para lavar o piso, pois a água é cristalina, mas não potável.

O gerente geral da Esalflores, Bruno José Esperança, explica que a norma exige que o aproveitamento seja feito pelo telhado e não pelo



Águas passam por dois filtros

solo, que possui contaminantes: “Por experiência, é possível economizar cerca de 30% a 60% de água. Mas, como o nosso gasto com a rega de plantas é muito grande, já atingimos uma economia de 80%. A cada 200 metros quadrado de telhado, conseguimos armazenar em períodos chuvosos até 15 mil litros. Como essa água não é potável, ela é utilizada para a manutenção da loja”.

O sistema na escala desenvolvida para a Esalflores pode custar até R\$ 40 mil. Porém, em residências, a captação de água da chuva custa, aproximadamente, R\$ 4 mil. “É um investimento extremamente válido”, avalia Esperança: “Além de todo o resultado financeiro, com um consumo de água até 60% menor, estamos pensando no futuro do planeta, reaproveitando uma água que até então não tinha aproveitamento algum e que contribuía para inundações, já que os grandes centros urbanos são tomados por concreto e essa água não consegue ser absorvida corretamente pelo solo”.

FROTA VENTO
FUNILARIA E PINTURA

ALTA TECNOLOGIA EM REPARO AUTOMOTIVO

Tel. (13) 3223.2969

oficinafrotavento@uol.com.br

Rua João Éboli, 57 - Santos

FILIADO À

Associação das Oficinas Reparadoras de Veículos da Baixada Santista



Rio Hotel by Bourbon Curitiba Batel: hóspede com mais conforto

Café da manhã com horário flexível

Segunda unidade da Bourbon Hotéis & Resorts, o Rio Hotel by Bourbon Curitiba Batel, na capital paranaense, passou a oferecer um serviço para facilitar a vida de quem precisa sair mais cedo por causa de um voo ou quer acordar mais tarde, para poder descansar. Trata-se do café da manhã com horário flexível, a R\$ 12, servido das 4 às 6 horas e das 10 às 11h30.

Além do horário diferenciado, essa nova estrutura também permite aos hóspedes consumirem os alimentos durante o trajeto até seu compromisso, porque as frutas são servidas inteiras, tem iogurtes fechados, e as bolachas e torradas são de fácil transporte.

O Rio Hotel by Bourbon Curitiba Batel também anunciou seu plano de modernização, com a

substituição de todas as camas, e novidades no setor de alimentos & bebidas, com o In Samba Restaurante e o In Samba Bar, que são integrados. Além disso, corredores e recepção ganharam nova identidade visual e sinalização interna, que remetem à essência do lifestyle carioca: alegria, diversidade, inovação e descontração.

Para os clientes que organizam ou participam de reuniões de negócios na cidade, o hotel dispõe de sala de eventos, office room personalizado e oferece cardápio exclusivo para eventos, com opções que vão desde pizzas e lanches in box até itens funcionais.

O Rio Hotel by Bourbon Curitiba Batel está localizado na Avenida Visconde de Guarapuava, 4.889, telefone (41) 3342.7990.

Turismo rural em Itupeva

Cidade oferece variadas atrações a 70 quilômetros da capital

Integrante do Circuito das Frutas, Itupeva, no interior do estado de São Paulo, se destaca pelo turismo rural, com passeios que envolvem fazendas centenárias, apiários, grutas, alambiques, trilhas. Também estão na cidade os parques temáticos Hopi Hari e Wet'n Wild e o Outlet Premium São Paulo. Para curtir as várias opções de lazer, uma alternativa de hospedagem é o Quality Resort & Convention Center, no km 72 da Rodovia dos Bandeirantes.

Itupeva está localizada a 70 km da capital e, no âmbito do turismo rural, uma atração imperdível é o Apiário Nona Emília. Localizado no pé da Serra do Japi, o local tem como principal lema fornecer produtos puros e naturais a base de mel e outros ingredientes. Já no sítio Sassafras, é possível a total integração dos visitantes com os animais do sítio. O sítio oferece o sistema de "colhe e pague", no qual



Divulgação

Quality Resort Itupeva: lazer combina descanso e diversão

o visitante pode fazer sua própria colheita na horta e pomar, e pagar pelo que levar.

Na Quinta Nossa Senhora Aparecida o visitante conhece a produção de vinho artesanal, visita as parreiras, faz degustação de diversos tipos da bebida e pode adquirir vinho direto do produtor. Para quem prefere a cachaça, no Engenho Nica Preta há degustação de brancas e amarelas envelhecidas, licores e geleias.

O Quality Resort & Convention Center é estratégico para conhecer Itupeva e cidades da região,

combinando descanso e diversão. O resort fica em frente aos parques Hopi Hari e Wet'n Wild, e ao lado do Outlet Premium, e dispõe de infraestrutura de lazer para adultos e crianças, como piscina climatizada, campo de futebol e paintball, quadra de tênis, fazendinha para os pequenos interagirem com os animais e salas de jogos eletrônicos.

As 220 acomodações contam com wi-fi, ar-condicionado, minibar, televisão de LCD com TV a cabo. Com capacidade para 340 pessoas, o restaurante Trilheiros oferece gastronomia de qualidade.



Divulgação

Cervejaria Petermann na Reserva Biológica Huilo Huilo

mil hectares. Além dos três restaurantes de Huilo Huilo (Nothofagus,

Gastronomia na Patagônia Chilena

Além de hotéis exóticos, passeios por trilhas deslumbrantes, spa com tratamentos exclusivos, a gastronomia da Reserva Biológica Huilo Huilo também é um grande atrativo para quem pretende conhecer essa região da Patagônia Chilena. A reserva está localizada próximo a Neltume, a 860 km de Santiago, e envolve diversos ecossistemas em seus mais de 100

Club House Nawel e Mesón del Jabali), uma atração para os hóspedes é a Cervejaria Petermann, que oferece quatro opções de cervejas artesanais, com produção média mensal de 13 mil litros. Da mais clara para a mais escura – e de menor para maior graduação alcoólica –, são elas: Pozo de Oro, Pilmaiquén, Arrayanes e Piedras Negras. A 200 metros da entrada principal de Huilo Huilo, a Cervejaria também oferece cardápio variado, com pizzas, saladas e tábuas de frios que harmonizam com as cervejas. Mais informações em www.huilohuilo.com

Day Use no Dia das Crianças

Mesmo caindo numa quarta-feira é possível aproveitar o feriado de 12 de outubro com diversão e sem a necessidade de viajar por longas horas. O Terras Altas by Blue Tree Hotels, localizado a 25 km da capital paulista, em Itapeverica da Serra, preparou um Day Use para toda família, com atividades, brinquedos infláveis, monitoria, oficinas de pipa e Super Chef Kids, gastronomia, contato com a natureza. O Day Use custa partir de R\$ 180, mais taxas por adulto, e R\$ 90 para crianças de 7 a 12 anos, cortesia para crianças de 0 a 6 anos. Além da programação especial, nesse valor também está incluso café, almoço, chá da tarde e bebidas não alcoólicas, acesso às áreas fitness e lazer...

SAN RAPHAEL HOTEL

Sinônimo de tradição e qualidade no centro de São Paulo



Charmoso hotel localizado na área nobre do centro da cidade, no arborizado Largo do Arouche, próximo à Estação República do Metrô.

Acomodações confortáveis | Excelência em gastronomia | Ampla área de eventos

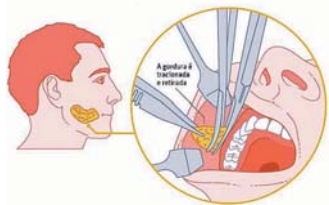


SAN RAPHAEL HOTEL

Largo do Arouche, 150 - Centro - São Paulo - SP

Toll Free 0800 014 8000 / reservas@sanraphael.com.br / www.sanraphael.com.br

Tomar suplemento é regra?



Reprodução

Bichectomia: popularizada pelas celebridades

Removendo gordura da face

Com uma anatomia complexa, entre suas múltiplas e delicadas estruturas, a face apresenta diversos compartimentos de gordura, que funcionam como coxins de proteção. Entre estes compartimentos, existe um que se estende quase que ao longo de toda a superfície lateral do rosto, em plano profundo, desde a têmpora até próximo à mandíbula, recebendo o nome de Bola ou Bolsa de Bichat. Na região do “oco” da cavidade oral (região das bochechas) é onde apresenta maior espessura, podendo, quando em grande volume, dar aspecto mais arredondado ao rosto, com importante componente genético. “A bichectomia é o nome dado à retirada cirúrgica de parte desse compartimento de gordura, visando modificar/afinar o contorno facial”, explica o cirurgião plástico Ruben Penteado, diretor do Centro de Medicina Integrada.

O médico alerta que apesar da grande euforia em torno do procedimento, a indicação ou não depende de avaliação presencial: “A princípio, homens e mulheres poderiam se beneficiar, estando desaconselhado o procedimento para pacientes abaixo dos 16, 18 anos ou fora do peso ideal”.

Quando a bichectomia é feita sem associação a outro procedimento, a cirurgia é intraoral. Como o compartimento de gordura a ser alcançado encontra-se em plano profundo (abaixo de estruturas nobres da região facial), o acesso através de pequena incisão na cavidade oral facilita sua identificação e manipulação, minimizando riscos, que são os comuns a qualquer procedimento cirúrgico.

Comum entre os praticantes de musculação, ele engorda ou potencializa a malhação?

As vantagens da musculação para a mulher são indiscutíveis, pois a atividade tonifica os músculos, ajuda no emagrecimento, na definição da silhueta e até mesmo na redução da celulite – favorecendo a saúde e o bem-estar, pois malhar beneficia a autoestima, o bom humor, fortalece o coração e acelera o metabolismo.

Por essas e outras razões, cada vez mais a mulher aposta nessa modalidade para conseguir mais beleza e qualidade de vida. Porém, com tamanha popularização, uma questão se tornou recorrente entre o público feminino: tomar suplemento é uma regra para quem aposta na musculação? E ainda, esses produtos engordam ou podem auxiliar o plano de exercícios?

Como o uso de suplementos é muito comum entre os praticantes de musculação, muitas mulheres creem que tão logo iniciem a prática, devem fazer uso de algum suplemento e daí surge o medo de engordar. Como boa parte delas

começa uma rotina de exercícios visando emagrecer, muitas vezes o dilema “suplementação x balança” surge. O fato é que, antes de qualquer medida, é preciso avaliar um item primordial para que os resultados sejam alcançados: a dieta.

De acordo com a nutricionista Sinaia Menezes, da Nature Center, este é um erro comum entre os iniciantes: “Muitos começam a fazer uso de suplementos sem ao menos terem corrigido a alimentação. Além de ser uma atitude perigosa, pode

Divulgação



surtir efeito contrário do esperado”. De acordo com a especialista, é primordial que qualquer pessoa que inicie uma atividade física procure ajuda profissional para adequar seus hábitos alimentares, não somente para assegurar o alinhamento da dieta com o treino, mas também para avaliar a real necessidade da suplementação.

Quando se pratica treinos que exigem alta oferta de energia, como a musculação, o cuidado com a alimentação deve ser redobrado – seja para emagrecer ou para ganhar massa muscular. Nessa atividade, alguns nutrientes são extremamente importantes para evitar que a atividade cause danos aos músculos: quando a praticante não se alimenta adequadamente, especialmente antes dos treinos, existe o risco do corpo utilizar os próprios músculos como fonte de energia, levando ao temido catabolismo. Essa preocupação não deve ser exclusiva daquelas que desejam definir os músculos – quanto mais desenvolvido o tecido muscular, mais acelerado será o metabolismo, favorecendo também o

emagrecimento.

Em vista disso é natural que muitas mulheres imaginem que somente através da suplementação será possível suprir essa necessidade extra de energia. Porém, de acordo com a nutricionista, a dieta equilibrada é totalmente capaz de preencher tal carência num primeiro momento: “A princípio, a correção da dieta, principalmente no que diz respeito a ingestão balanceada de carboidratos e proteínas, é muito mais eficaz e segura do que o uso de produtos específicos. Posteriormente, com a evolução do treino, uma nova avaliação deve ser feita para verificar se a dieta deve ser readaptada ou até mesmo complementada por um produto”.

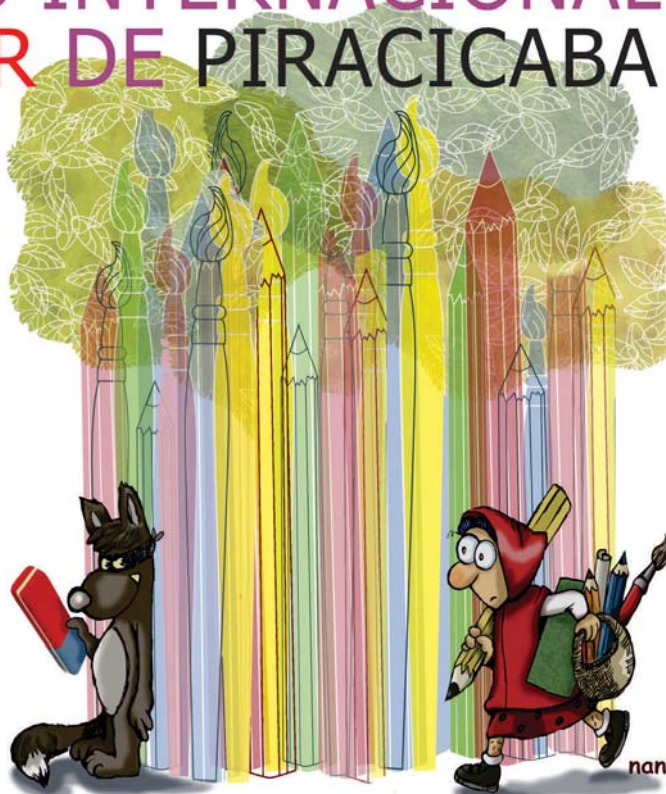
Não se pode ignorar a praticidade do uso: especialmente quando o treino evolui e a atividade é praticada com regularidade, o aporte nutricional e calórico pode ser maior, exigindo mais da dieta. Considerando-se a rotina muitas vezes corrida, muitas vezes resta pouco tempo de dedicar-se a ao preparo das refeições. Neste momento, os suplementos podem ser coadjuvantes no plano nutricional.

43º SALÃO INTERNACIONAL DE HUMOR DE PIRACICABA

De 27 de agosto a 12 de outubro 2016

realização
Prefeitura de Piracicaba
Secretaria da Ação Cultural
CEDHU Piracicaba

apoio cultural
ADJORI.SP
Associação dos Jornais do Interior do Estado de São Paulo



informações acesse: salaodehumor.piracicaba.sp.gov.br

Indolor e não invasivo

A clínica Aurya Estética, na capital paulista, lançou a nova geração do Gel DLA, o componente principal do tratamento corporal não invasivo, indolor, exclusivo e que reduz no mínimo 8 cm de medidas na área abdominal em uma sessão. Denominado DLA Redux, o tratamento é um procedimento estético seguro e que se mostra eficiente contra a gordura localizada, celulite e flacidez. Ao longo dos anos, com mais de 6 mil tratamentos DLA Redux executados, foram obtidos resultados expressivos. O efeito positivo ocorre devido a combinação entre o Gel DLA e uma técnica de aplicação que envolve mais de 5 mil movimentos coordenados e combinados com a Sonoforese ou Fonoforese, processo pelo qual uma substância é difundida por ondas-ultra-sônicas através da pele. Ao final da sessão o cliente vê o resultado comprovado pela fita métrica, fotos e ao vestir a sua roupa.

Gente & Fatos

Fotos Sandra Netto



POR SANDRA NETTO

www.blogdasandranetto.zip.net
sandrannetto@jornalperspectiva.com.br

■ *Elétrica Sanchez, dos amigos Pablo e Irani Sanchez, agora com uma nova marca – Sanchez Light Store Eletricidade e Iluminação – em novo endereço: Avenida Francisco Glicério, 481, bairro Pompeia, em Santos. Dois andares de novidades e conforto para os clientes. Sucesso sempre, Pablo e Irani!*

■ Museu Catavento apresenta até 15 de outubro, no Forte São João, em Bertiooga, de segunda-feira a domingo, a mostra itinerante “Marie Curie 1867 – 1934”, desenvolvida pelo Institute Curie de Paris em homenagem à física polonesa, única vencedora de dois prêmios Nobel em áreas científicas.

■ Promovido pelo Secovi-SP, o Sindicato da Habitação, acontece dias 5 e 6 de outubro, das 9 às 18 horas, o Enacon, o encontro das empresas especializadas em administração de condomínios, na sede da entidade, na capital paulista.

■ “O porto, a cidade de Santos e as adaptações climáticas: como enfrentar os futuros desafios ambientais” é o seminário programado para 24 de outubro, no Espaço Monte Serrat, Praça Correia de Mello, 33, Centro de Santos.

■ Orquestra Philarmônica São Paulo realiza jantar cultural de gala, assinado pelo chef Erick Domenico, em prol da Temporada Premium de Concertos 2017, em 16 de novembro, às 20 horas, no Buffet Colonial, Moema, capital paulista.

■ Com o tema “Ritmos do Brasil”, a 24ª Expo São Roque – Vinhos e Alcachofra é opção de passeio no Recanto da Cascata, em São Roque, de 7 de outubro a 6 de novembro, sempre às sextas, sábados, domingos e feriados, das 10 às 20 horas.

■ Congresso Florestas Online, de 17 a 22 de outubro, diretamente em seu smartphone, note, PC, com apoio da Embrapa Florestas, para discutir a cadeia produtiva de florestas plantadas.

■ Com animação do Grupo Doctor’s Samba, a Associação Brasileira de Apoio e Combate ao Câncer Infantojuvenil (Abraccii) promove a 2ª Noite da Pizza Solidária, no sábado, 8 de outubro, das 19 às 23 horas, na Associação de Engenheiros e Arquitetos de Santos (AEAS).



Roberto Carvalho, Carlos Passos, Daniel Rezende, Antonio Manoel Lopes de Carvalho e Alfredo Tedesco Jr.



Fernando Tuzzolo, Marcos Gaspar e Sérgio Cunha



Walney Pinto e Eduardo Lustoza

Workshop “Instalações Hidráulicas Prediais” movimentou a Associação de Engenheiros e Arquitetos de Santos, em 19 de setembro, com exposições do engenheiro Roberto Carvalho, consultor técnico do segmento predial da Bermad Brasil. Leia também reportagem nesta edição, à página 8.



Profissionais da Sabesp: Willian, Edu Godoy e Juarez Pereira de Sá



Tiago Garcia, Marcelo Fontoura, Antonio Linhares e Roberto Carvalho



Lâmpadas
Materiais Elétricos
Lustres
Abajures
Projetos de Iluminação

R. Luiz de Camões, 198
Santos/SP
Tels.: 13 3234.8024 / 3022.4554
eletricasanchez.com.br

Equipamentos para reabilitação e condicionamento físico
Qualidade, Tecnologia e Bem-Estar em Boa Forma!



01 ANO DE GARANTIA
ASSISTÊNCIA TÉCNICA PERMANENTE

Tel. (13) 3234.7666
presmam@presmam.com.br
www.presmam.com.br

Showroom: R. Paraná, 304
Vila Mathias - Santos/SP



**EVIDÊNCIA
MODA FEMININA**

Modelos Grandes e Pequenos
Drambuie Jeans • Le Clos
Maria Eugenia • Cancoon
Pau a Pique • Janaina Duarte

(13) 3284.2524
Centro de Compras Miramar - Av. Epitácio Pessoa, 62, Lj. 43 - Boqueirão/Santos

Japonês com toque sírio

Cliente tem a opção de montar o Temaki ao seu gosto

BRUNO SCARPA

Desde julho com os irmãos sírios Hiba, Abdullah e Khaled Bachir, a franquía Nebuta Temakeria do Praiamar Shopping Center oferece um ambiente bem tranquilo e sossegado com cadeiras para os clientes consumirem, longe do barulho e agitação da praça de alimentação e



Bruno Scarpa

Nebuta: acesso fácil pela escada rolante da entrada principal do shopping

Também há variedades de Sushi e Uramaki. No Uramaki o recheio fica a critério do cliente, com os ingredientes a sua escolha.

O local está com uma promoção por tempo indeterminado, com todos os Temakis a preço único, desde o

mais simples ao mais completo. Há também a opção de Salmão Grelhado para quem não é muito adepto ao peixe cru e o Nebuta Temaki (kani, salmão, camarão, skin, atum, shimeji, cebolinha e cream cheese) – além de o cliente ter a opção de montar o Temaki ao seu gosto.

Entre os Temakis, o que mais se destaca é o Tradicional (salmão,

cream cheese, cebolinha e gergelim). Há também a opção de Salmão Grelhado para quem não é muito adepto ao peixe cru e o Nebuta Temaki (kani, salmão, camarão, skin, atum, shimeji, cebolinha e cream cheese) – além de o cliente ter a opção de montar o Temaki ao seu gosto.

mais simples ao mais completo.

A Nebuta Praiamar pode ser encontrada na internet em Facebook/ Temakeria Nebuta Praiamar e fica localizada à Rua Alexandre Martins, 80, Aparecida, em Santos, e com funcionamento de segunda a sábado, das 10 às 22 horas, e domingo, das 12 às 22 horas.

Oktoberfritz agitará franquias

Fritz Restaurante Alemão e Cervejaria Artesanal realiza em outubro e novembro a 13ª Oktoberfritz, que agitará as franquias que operam em oito cidades (uma delas em Santos, em 6 de novembro) espalhadas pelos estados de São Paulo e Rio de Janeiro. A expectativa, no total, é reunir em seis finais de semana cerca de 10 mil pessoas e servir mais de 9 mil litros de chope, duas toneladas de eisben (joelho de porco) e uma tonelada de salsicha alemã, tudo animado com 85 horas de música típica alemã. O evento, naturalmente, tem como principal referência a Oktoberfest de Munique, na Alemanha, e será acompanhado pessoalmente pelo criador da Fritz, o mestre cervejeiro alemão Jörg Franz Schwabe.

Santos e suas histórias

Teatro, Cassino e Recreio Miramar O Palácio Dourado do Boqueirão

FUNDAÇÃO ARQUIVO E MEMÓRIA SANTOS



O exuberante Miramar foi teatro, cassino, cabaret, sala de cinema e área de lazer completa, com rинque de patinação e salões de jogos. Era, de fato, o maior centro de diversões da América do Sul no início do século 20.

Um dos espaços de lazer mais badalados de Santos, entre 1896 e 1939, era o Recreio Miramar, inaugurado em 12 de janeiro na praia do Boqueirão. Conhecido por ser “O Maior Centro de Diversões da América do Sul”, era um complexo de encher os olhos, dada a variedade de atividades que oferecia. O Miramar foi responsável por tirar do Centro alguns dos principais eventos de lazer da cidade, inclusive os bailes de Carnaval. Já em 1897, as “Batalhas a Confetti”, ocorridas nas alamedas do espaço atraíram a nata da juventude e da sociedade santista para o local. O Palácio Dourado do Boqueirão (outro apelido do Miramar) era atração em todo o estado de São Paulo, pois, além de pro-

mover festas inesquecíveis, mantinha um excelente hotel, rинque de patinação, espaço para shows musicais (Music Hall), Cine-Teatro (onde aconteceu, inclusive a primeira exibição de cinema da história de Santos) e o Cabaret Cassino, onde centenas de pessoas disputavam a sorte em mesas de bacará e na roleta. Até curso automobilístico o Miramar organizou em suas dependências!

O Miramar também tinha um bom trabalho de marketing e divulgava suas maravilhas pelo estado. O lema do Recreio era “Vá ao Miramar, indo a Santos, ainda mesmo que chova!”

Até o fim do Miramar foi feito em grande estilo, com o Carnaval de 1939, promovido em parceria com o Santos Futebol Clube. No

salão do antigo cassino, um imenso lustre, em rotação, espalhava pelo ambiente miríades de estrelas cadentes, como que dando adeus a uma era de glória e muito brilho.

Outras curiosidades

No Miramar aconteceram fatos marcantes para a história de Santos, como o fato de ter ali ocorrido a primeira exibição de cinema na cidade, em junho de 1897.

O lugar também testemunhou a primeira transmissão radiofônica do litoral paulista, promovida pela Rádio Clube de Santos, em 1923.

O Miramar ficava no espaço hoje ocupado pelos edifícios São Domingos, Jangada e Caiçara, na Avenida Conselheiro Nébias com a praia.

Este espaço é cedido gratuitamente à Fundação Arquivo e Memória de Santos