jornalperspectiva.com.br

PERSPECTIVA

TITAN Comunicação Ltda.
Ano 40 - Edição nº 350
Março de 2024

Estética da madeira, resistente à umidade

REVESTIMENTO DINÂMICO

Indicado para tetos e paredes, produto proporciona agilidade e flexibilidade no design

Retrofit com certificação EDGE

Citas República adota soluções eficientes

Descontos progressivos na baixa temporada

Condições especiais no Canto do Irerê, em Atibaia

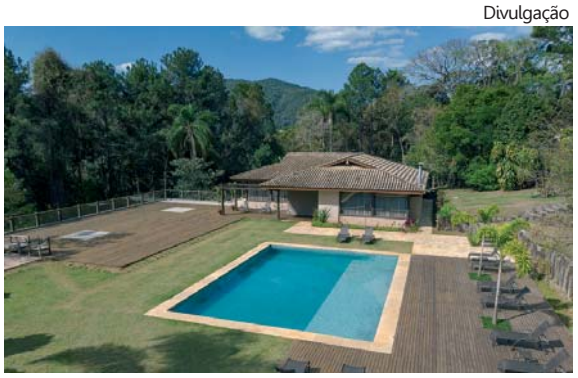
Capa: *Resistente à umidade, sendo ideal para salas de banho e banheiros, Teto Vinílico é indicado para revestimento de tetos e paredes, oferecendo agilidade e flexibilidade no design, em tons e efeitos que reproduzem a estética da madeira.....Pág. 3.*

Fotos Capa: Daniel Xavier/Divulgação.

Meio ambiente

Na década do Oceano (2021 a 2030), Santos marca forte presença na discussão sobre um dos maiores ativos da Humanidade.....Pág. 6.

Divulgação



Canto do Irerê: localizado a menos de uma hora da capital paulista

Turismo

O Canto do Irerê Boutique Hotel, em Atibaia, oferece condições especiais na baixa temporada, até junho, exceto feriados.....Pág. 7.

Gastronomia

O* Listening Bar *ganha espaço entre clientes que apreciam ouvir música com equipamentos de qualidade, o mais próximo das gravações originais.....Pág. 10.

Divulgação

Selo EDGE atesta que o edifício adota soluções mais eficientes

Construção

O Citas República, na capital paulista, é o primeiro residencial alvo de projeto de retrofit a obter o certificado sustentável EDGE.....Pág. 5.

Autoestima

Associação Equoterapia de Santos entregou novas instalações na sede da Avenida Francisco Manoel, Bairro Jabaquara.....Pág. 8.

Opinião

Não foi Tabajara!

Ao que tudo indica (pelo andar da carruagem, diriam os mais afeitos à escrita antiga), a tentativa de golpe que a Polícia Federal apura vai deixando o termo "suposta" cada dia mais longe. É certo que faltam conclusões, e a estas devemos aguardar, mas o quadro atual vai se desenhando de forma politicamente desfavorável aos ex-inquilinos do Palácio do Planalto. A "tentativa Tabajara", expressão que o ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), usou para desqualificar um suposto movimento contra a legalidade caiu no folclore. A troça foi uma espécie de vingança contra o grupo que, segundo se apura, queria prendê-lo. Os depoimentos de militares, agora sem sigilo, levam a crer que os comandantes do Exército e da Aeronáutica seguraram a onda, evitando assim o rompimento da ordem constitucional que visava impedir o presidente Luiz Inácio Lula da Silva de assumir o mandato conquistado nas urnas. Fato é que tais acontecimentos são de uma seriedade ímpar. O que se espera e se impõe neste momento é que o STF aja com absoluta serenidade, à luz da lei, imputando responsabilidade e punição exemplar a todos os elementos que atentaram, de forma vil, contra a Democracia – o bem maior na formação de nossa cidadania.

Considerações sobre o Direito das Sucessões

Alberto Murray Neto

Inicialmente é importante destacar a diferença entre herdeiro e meeiro, institutos que nem sempre são claros para os não advogados.

Herdeiro é quem tem direito a receber bens deixados por alguém que faleceu. É o sucessor do falecido. Meeiro é quem possui metade dos bens do falecido, não em razão do falecimento, mas em virtude do regime de bens adotado quando da união de ambos.

Dito isso, seguem considerações sobre herança e meação nos regimes de bens escolhido pelo casal:

. Comunhão universal de bens. A totalidade do patrimônio angariado pelo casal antes e depois da união é comum. Tudo pertence a ambos, pelo que cada um detém 50% do patrimônio do outro. São meeiros na totalidade dos bens. Se houver filhos desse casamento, cada um herdará, em partes iguais, 50% do patrimônio do de cujus.

. Comunhão parcial de bens. Os bens comuns ao casal são apenas aqueles adquiridos durante o casamento. Em caso de falecimento, o cônjuge sobrevivente será meeiro do de cujus e poderá ser herdeiro, junto com o filho (ou ascendentes), nos chamados bens particulares, isto é, aqueles adquiridos pelo falecido antes do casamento.

. Separação total de bens. Nenhum bem se comunica entre os cônjuges, ressalvado os adquiridos em conjunto. Não há meação. Porém, o cônjuge sobrevivente concorrerá ao seu quinhão com os descendentes na herança do de cujus. Se não houver descendentes, concorrerá com os ascendentes. Se não existirem descendentes e ascendentes, herdará a totalidade dos bens deixados pelo falecido.

Esses conceitos são importantes para se conhecer as alterações advindas do Direito das Sucessões pelo Código Civil de 2002, em que os cônjuges passaram a concorrer com os descentes e ascendentes na herança dos bens particulares.

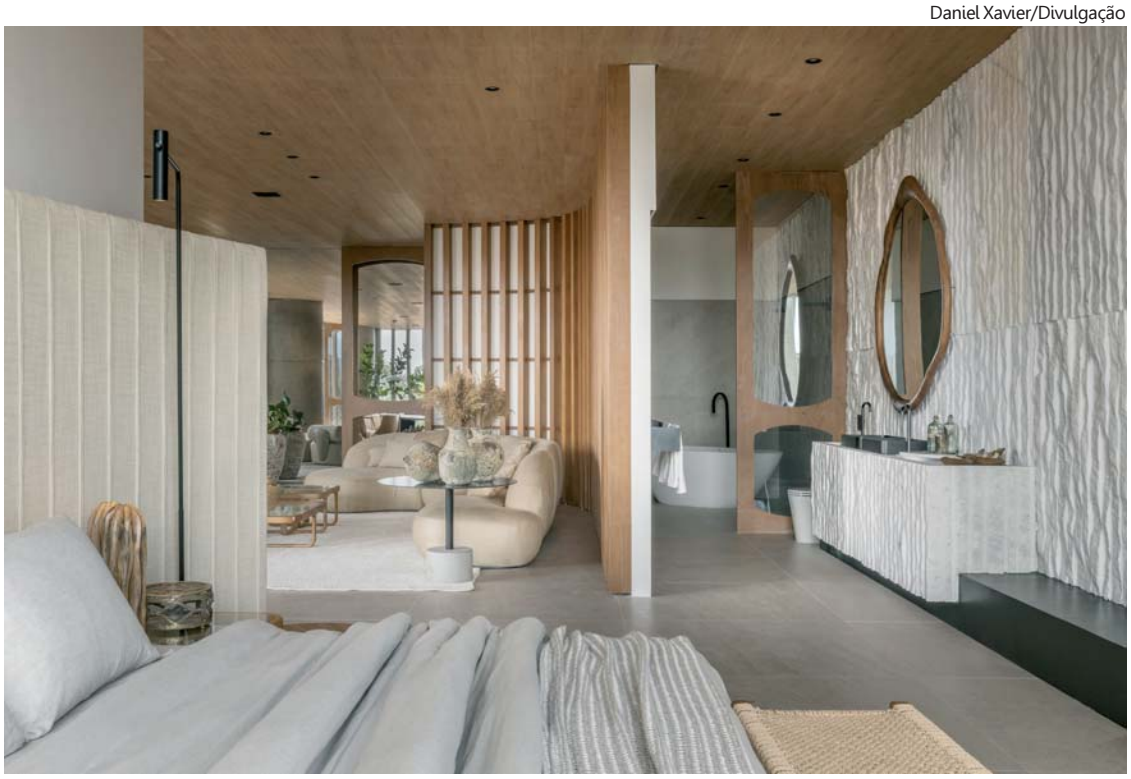
Alberto Murray Neto é advogado de Murray – Advogados, PLG International Lawyers, Haddock Offices, Alameda Santos, 2.326, 12º andar, São Paulo/SP, (11) 3132.9400, www.murray.adv.br

Murray

Alberto: conceitos importantes do Código Civil de 2002

PERSPECTIVA Jornal PERSPECTIVA é publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 **PUBLICIDADE|REDAÇÃO|ADMINISTRAÇÃO** Tel. (13) 99147.6522 Matriculado nº 715 na Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo (Adjori-SP) **IMPRESSÃO** Gráfica Printi (11) 4130.3799 **DIRETOR EDITOR** Luiz Carlos Ferraz MTb. 2045 **DIRETORA MKT** Sandra L. Netto MTb. 42562 Circula em Santos e cidades da Região Metropolitana da Baixada Santista Jornal PERSPECTIVA nº 350 Ano 40 março/2024. Sugestões de pauta podem ser enviadas para redacao@jornalperspectiva.com.br Artigo assinado é responsabilidade do autor. Todo o conteúdo está disponível em www.jornalperspectiva.com.br

Daniel Xavier/Divulgação



Origens Carvalho: acabamento elegante valoriza a amplitude com a predominância de tons neutros

Revestimento dinâmico

Resistente à umidade, é a escolha perfeita para salas de banho e banheiros

Em tons e efeitos que reproduzem a estética da madeira, Teto Vinílico é indicado para revestimento de tetos e paredes oferecendo agilidade e flexibilidade no design. Por ser resistente à umidade, é a escolha ideal para salas de banho e banheiros, por dispensar manutenção e exigir apenas a limpeza simples com um pano úmido, para manter a integridade do revestimento. Na Casa Casqueiro, de Larissa Dias, o acabamento Origens Carvalho, em composição com a pedra, cria um refúgio urbano que privilegia a elegância, valorizando a amplitude com a predominância de tons neutros. A monocromia, em cores mais frias, pode ganhar vida com o uso de elementos amadeirados. No acabamento Jungle Doma, no projeto de Milene Stefania, o revestimento traz uma sensação de aconchego pela reprodução perfeita da estética da madeira e o rebaixamento central, abrigando o projeto luminotécnico, que oferece acolhimento e praticidade no uso diário.

Cristiano Bauce/Divulgação

Jungle Doma: reprodução perfeita da estética da madeira

Divulgação

Downtown Al Hard, no formato 120X120, aplicado no piso

Atmosfera urbana

Atenta a tendência do estilo urbano no lar, a Portinari oferece variedade de porcelanatos que possibilitam a criação de ambientes urbanos, evocando a textura do concreto das metrópoles. Contemporâneo e versátil, o revestimento se adapta a diferentes estilos. Sua flexibilidade permite a combinação com uma ampla gama de cores, tanto em ambientes internos quanto externos, e pode realçar outros materiais, como destaque em decorações descontraídas. Outra opção é como elemento neutro.

Criar um ambiente explorando o revestimento cimentício, tanto na parede quanto no piso, é uma opção para compor uma atmosfera urbana. O diferencial pode ser o acréscimo de um revestimento com detalhes na parede, como a peça York Decor WH Matte, no formato 30 X120. Para uma proposta também neutra e ao mesmo tempo atual, a peça York Be Pol, no formato 120x120. Já a coleção Città é uma reprodução do cimento queimado. A lastra Città GR Nat, no formato 120X280, pode ser aplicada no piso e na parede da cozinha, sendo possível combinar com elementos rústicos, como a madeira. A coleção é composta por uma paleta de cinco cores.

Divulgação

Hydra Falls: água com temperatura precisa

Experiência confortável

Os chuveiros digitais Hydra garantem uma experiência confortável, sustentável e com estética elevada, não importando a localidade ou a preferência de temperatura, permitindo um banho quente ou refrescante, independente do clima e com a temperatura da água conferida no visor digital. Os novos chuveiros Hydra trazem vantagens que reúnem conveniência e eficiência, projetados para economizar energia, com design elegante e moderno, que combina com qualquer banheiro.

CONSUMIDOR & CIDADANIA

Por Luiz Carlos Ferraz

● *Encerram em 29 de março as inscrições para seleção de artesãos interessados em atuar em feiras de economia criativa em Santos, nos Bairros Boqueirão e Aparecida (FeirArte) e Feito em Santos Valongo, no link https://www.santos.sp.gov.br/?q=institucional/editais-feiras-e-eventos O interessado deverá optar por apenas uma das feiras de artesanato e indicar a modalidade escolhida para atuar e como confecciona o seu produto. São 23 vagas destinadas à FeirArte do Boqueirão; mais 23 vagas para artesãos na FeirArte da Aparecida; e sete vagas para a feira de artesanato no Valongo, na frente da antiga Estação Ferroviária e do Museu Pelé.*

● Instituto Brasileiro de Defesa do Consumidor (Idec) e a Fundação Procon/SP assinaram compromisso para atuação conjunta pró-regulação dos planos coletivos na saúde complementar. O objetivo é sensibilizar autoridades quanto a necessidade de compromissos e avanços na agenda da regulação destes planos. Entre outros pleitos, as entidades buscam a proibição das condições atuais de cancelamento unilateral dos contratos e planos por parte das empresas, a necessidade de padronização das cláusulas de reajustes em todos os contratos coletivos, a criação de regra de reajuste por agrupamento, por operadora, para todos os planos coletivos de adesão. Atualmente, os planos coletivos representam mais de 80% do mercado e não são regulados pela ANS, o que vem provocando distorções, desequilíbrios e riscos para todos os consumidores destes serviços.

● *Primeiro hospital veterinário municipal de Santos será construído no Bom Retiro, Zona Noroeste, com início de obras em abril, pela Stier Construtora, que venceu licitação com o valor de R$ 4.041.852,09. O equipamento terá mil metros quadrados, distribuídos em dois pavimentos, com quatro consultórios, centro cirúrgico, salas de emergência, raio X, internação, funcionários e administração, para consultas, tratamentos e procedimentos cirúrgicos. A unidade permitirá ampliar o atendimento gratuito diário a cães e gatos, hoje feito pela Coordenadoria de Defesa da Vida Animal, ligada à Secretaria de Meio Ambiente.*

● A partir de decisão do Supremo Tribunal Federal (STF), que tornou facultativo o regime de separação de bens, maiores de 70 anos que desejam se casar ou viver em união estável, sem a exigência do regime da separação obrigatória de bens, podem fazer esta opção em qualquer um dos 8.344 Cartórios de Notas brasileiros, por meio de manifestação das partes por escritura pública.

CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, e-mail: redacao@jornalperspectiva.com.br

Arq & Décor

CasaCor SP anuncia elenco

Como as decisões cotidianas impactam nas futuras gerações

Reprodução

"De presente, o agora": tema da 37ª edição

A CasaCor SP acontecerá de 21 de maio a 28 de julho, no Conjunto Nacional, na capital paulista, com o tema "De presente, o agora". Em sua 37ª edição, terá 69 ambientes, entre casas, apartamentos, lofts, jardins, além de espaços dedicados a instalações artísticas, gastronomia e compras, com uma configuração inédita visando valorizar a arquitetura do icônico edifício modernista projetado pelo arquiteto David Libeskind (1928-2014).

O tema proposto convida os profissionais e visitantes a refletirem sobre como as decisões cotidianas impactam nas futuras gerações. Para transformar o tema e apresentar uma mostra surpreendente, foi convidado elenco repleto de nomes consagrados no mercado, como Fernanda Marques, Brunete Fraccaroli, David Bastos, José Roberto Moreira do Valle, Leo Shehtman, Rosa May Sampaio e Wair de Paula.

A Deca convida a arquiteta carioca Gisele Taranto para assinar seu ambiente. Já a Portinari trará mais a arquiteta Melina Romano. A Duratex terá seu ambiente criado por Marcelo Salum. A LG terá três ambientes projetados por Nildo José, Letícia Nannetti e Fernanda Rubatino. A Coral terá projeto de Paola Ribeiro.

Aline Borges, José Navarro e Natan Gil representam o estado de Minas Gerais. O Rio de Janeiro marca presença com MIGs Arquitetura e Studio Roca. Romario Rodrigues é natural do Ceará e o trio Pedro Alves, Ana Brandão e Amanda Zillig vem de Alagoas. A região Sul também garante seu espaço com Gustavo Scaramella, do Paraná, Luciana Viganó, do Rio Grande do Sul, e Luciana Bascheschi e Gabriela Pileggi, de Santa Catarina.

O interior do estado de São Paulo terá projetos de Cacau Ribeiro, de Ribeirão Preto, e Paulo Azevedo, de Bauru. Carla Felippi, de Santos, e Gabriel Fernandes, da Praia Grande, representam o litoral de São Paulo.

O arquiteto boliviano Eduardo Baldelomar retorna como um dos convidados da edição.

Para construir alguns dos espaços dedicados à gastronomia, o evento contará com Johnny Viana, que projetará o restaurante Badebec. Flávia Burin e Bruna Monetti farão o espaço da doceira Isabela Akkari e Gabriela Prado ficará responsável pela ambientação do Bar Caracol.

O design de exteriores do evento será do veterano Luciano Zanardo, do especialista em espécies tropicais Gil Fialho, do estreante Thiago Borges e das premiadas Mônica Costa e Renata Guastelli.

Voltando ao evento, o arquiteto Renato Mendonça. Outros retornos incluem Ester Carro, além da turma da ADVP Arquitetura, Barbara Dundes, Flavia Burin e Bruna Moretti, José Carlos Navarro, Weiss Arquitetura, Rafa Zampini, Bruno Moraes, Renan Altera, Felipe e Eloy Fichberg, Ana Weege e Juliana Cascaes.

Entre os estreantes, Alexandre Salles, Letícia Granero, Fragmento Arquitetura, Isadora Araújo, Gabriel Rosa, Studio Marca, Kesley Santiago, Bruno Reis e Helena Kallas, Carol Miluzzi e William Vasconcelos, Monik Santos, SALA2 Arquitetura, LP+A Arquitetura, Adriana Farias, Daniela Funari, PanaPaná Estúdio, Marina Salomão, Laura Rocha, Blaia e Moura Arquitetos e Red Square.

A CasaCor São Paulo 2024 tem patrocínio master Deca, banco oficial BRB, patrocínio Coral, parceira de tecnologia LG, patrocínio local Duratex, apoio local Portinari e Savoy.

Blumenau renova patrimônio

Tombado pelo patrimônio histórico de Santa Catarina, o Teatro Carlos Gomes, em Blumenau, está em processo de renovação. A primeira fase dos trabalhos envolveu o auditório Heinz Geyer, que recebeu nova pintura, que ressaltou aspectos arquitetônicos e o estilo art déco, conforme detalhou o responsável pelo projeto, arquiteto Thiago Mondini: "Em uma sala de espetáculos, é muito importante que a área da plateia seja mais escura, para que o palco tenha maior destaque durante as apresentações. Aliamos essa necessidade a uma valorização da estética interna do auditório, cujo estilo art déco mescla um racionalismo arquitetônico a ornamentações pontuais: ora com formas absolutamente geométricas, ora com molduras suavemente arredondadas emprestadas de estilos mais tradicionais".

A pintura teve apoio da Tintas Coral e Tintas Benedett, por meio do Movimento Tudo de Cor, com utilização de mais de 500 litros de tintas. A modernização incluiu nova iluminação, realizada pela Blumenau Iluminação, e contemplou investimento na climatização do palco, bem como melhorias nos camarins e nos camarotes do grande auditório. O projeto de reparo e manutenção é viabilizado pelo Programa Nacional de Apoio à Cultura (Pronac).

Divulgação

Auditório Heinz Geyer, no Teatro Carlos Gomes

Retrofit com certificação

283 unidades habitacionais mobiliadas e sustentáveis

O Citas República, no 497 da Praça da República, na capital paulista, é o primeiro residencial alvo de projeto de retrofit a obter o certificado sustentável EDGE, *Excellence in Design for Greater Efficiencies*. Criado pela *International Finance Corporation* (IFC), o selo atesta que o edifício adota soluções mais eficientes, de acordo com padrões internacionais. Localizado na Praça da República, ele foi reestruturado pela Citas, em parceria com a Jive Investments. Como se sabe, os projetos de retrofit geram valores relevantes em recursos básicos, como água e energia, e economia financeira para manter um funcionamento saudável. Isso traz benefícios para o gestor do ativo, bem como para o planeta com um impacto muito positivo para toda a sociedade, de forma financeira e ambiental.

"A Jive investe em retrofit desde 2020 e segue a tese em entregar projetos que agregam valor, estão alinhados à prática ESG, e impactam positivamente as regiões", comentou a head comercial da empresa, Juliana Arruda: "A ideia é fomentar o desenvolvimento do entorno desses edifícios e oferecer opções mais rentáveis e atrativas para os investidores".

No caso do Citas República, houve rigoroso processo em relação ao consumo de recursos naturais, garantindo redução mínima de 20% nas despesas com energia e água, devido a utilização de medidas simples, como inclusão de louças, metais e chuveiros com baixo consumo de água, uso de lâmpadas de LED, sensores de presença e pintura das fachadas com tinta reflexiva. Com menos carbono incorporado, o projeto tornou-se mais sustentável em comparação às construções convencionais.

Além disso, o retrofit possibilitou reutilizar parte das estruturas existentes e em bom estado de conservação, o que gerou uma economia de 70% no consumo de materiais quando comparado à construção de um edifício novo. Destaca-se, principalmente, o reaproveitamento de materiais, já que as estruturas foram mantidas, as esquadrias reformadas, reaproveitando 60% dos pisos existentes e a preservação dos acabamentos nos halls dos elevadores.

Divulgação

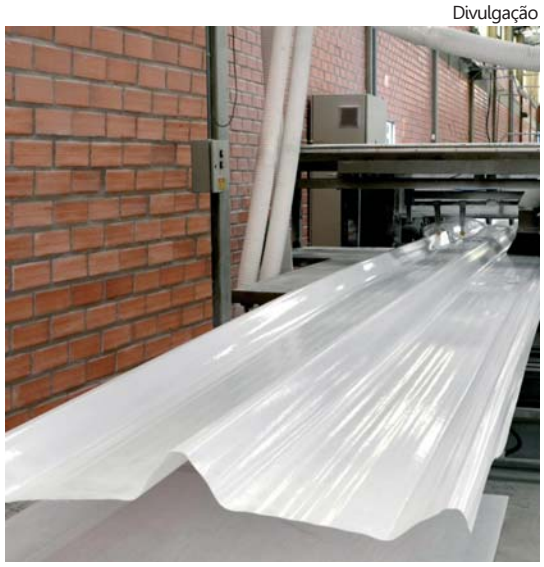
Citas República: investimento da Jive e parceria da Citas

"Projetados para funcionar por décadas, os edifícios são um ativo importante na economia e sustentabilidade da cidade, e o nosso compromisso está em colocar essas questões no centro das tomadas de decisões dos projetos", afirmou Isadora Rebouças, CEO da Citas: "O retrofit do residencial é um marco na integração de práticas sustentáveis com a revitalização urbana, servindo como exemplo inspirador para futuros projetos em São Paulo".

Projetado na década de 50 pelo arquiteto Jacques Pilon, o retrofit compreende 11.300 m² requalificados para o uso de moradia, disponibilizando 283 unidades habitacionais, completamente mobiliadas e equipadas. A restauração do empreendimento integra o Programa Requalifica Centro, da Prefeitura de São Paulo, que promove a reutilização de prédios antigos na região central, resgatando seu atrativo para investimentos imobiliários.

A iniciativa foi financiada por doação do governo do Japão, dentro de programa de apoio à moradia para a população em situação de refúgio, uma parceria da Citas com a Agência da ONU para Refugiados (Acnur) e a IFC. O programa contou com unidades no prédio para locação exclusiva a refugiados e um curso de capacitação de mão de obra em marcenaria a 17 participantes provenientes de Angola, Colômbia, Cuba, Marrocos e Venezuela. Dentre esses profissionais, foi montada uma marcenaria dentro do próprio edifício, comandada por quatro marceneiros qualificados pelo programa.

Divulgação



Tecnologia na fabricação de telhas e chapas de PRFV

Laminação contínua com mais qualidade

Evolução da laminação manual, o método contínuo proporciona mais qualidade na fabricação de chapas planas, telhas, calhas e domos, aproveitando a versatilidade do poliéster reforçado com fibras de vidro (PRFV ou compósitos). Automatizada e ininterrupta, a laminação contínua possibilita, na teoria, produzir laminados em comprimentos infinitos – embora a limitação relacionada ao transporte faz com que as telhas tenham comprimento máximo de 15 metros. A Planefibra baseia sua atuação exclusivamente nessa tecnologia. Além de desenvolver aparatos robustos de controle da mistura entre resina e peróxido, o que garante maior precisão nas proporções; do teor de fibra no laminado, para atingir a resistência mecânica desejada; e da temperatura, para uma completa cura da resina, a Planefibra adiciona filmes ao produto acabado. Isso aumenta significativamente a vida útil, equiparando a longevidade das peças de PRFV à de policarbonato, um dos principais concorrentes em telhas e domos.

O acabamento na laminação contínua recebeu atenção da Planefibra, com métodos de corte mais eficientes e controles rigorosos, que ajudaram a mudar a opinião de especificadores acostumados a classificar os produtos de PRFV como de segunda linha. "Vale a pena ressaltar que melhorias de processo garantiram um nível de repetibilidade bastante elevado", comentou o gerente geral Cyrus Muchalski: "Assim, a laminação contínua permite que a gente sempre forneça telhas, domos e chapas com as mesmas características de desempenho e aparência, independente de fatores externos, caso da variação climática".

Qualidade em pintura de alumínio

A Perfileve conquistou a certificação de qualidade Qualicoat, de abrangência internacional, que reconhece o processo de pintura eletroestática em conformidade com os padrões e critérios de qualidade do mercado. O certificado é na categoria Seaside, que abrange obras realizadas em regiões litorâneas, exigindo um tratamento químico intensificado para reduzir riscos de corrosão e oxidação. A Qualicoat é destinada a sistemas de revestimento em pó para alumínio e avalia aspectos do processo, como a aderência da tinta, resistência à corrosão, essenciais para garantir a durabilidade e estética dos produtos revestidos. "A conquista dessa certificação evidencia que somos uma parceria confiável para indústria e que estamos empenhados em oferecer produtos de alta qualidade", afirma o diretor comercial Marco Corrêa.

Fórum inspira práticas sustentáveis

Com curadoria de temas que vão da apresentação de cases sobre a jornada de sustentabilidade de importantes empresas à painéis com programas de coleta seletiva e educação dos consumidores, o Fórum Abre de Sustentabilidade acontecerá dias 24 e 25 de abril, na Vila dos Ipês, capital paulista. O evento apresentará cerca de 30 palestrantes e convida marcas para se inspirarem e construírem a sustentabilidade, a partir das embalagens, na cadeia de consumo.

O fórum é voltado a todos que se interessam por conteúdos sobre o tema sustentabilidade, que buscam cases de sucesso e soluções inovadoras no mercado de embalagens. Ao final de dois dias de evento serão apresentados, de forma 100% presencial, conteúdos estratégicos passando por temas como economia circular, questões regulatórias, design para reciclagem, comunicação com o consumidor, entre inúmeros outros.

As dinâmicas acontecerão em um espaço integrado, estimulando o networking e as trocas entre os participantes e palestrantes, além de oferecer novas oportunidades de colaboração e de negócios rumo a uma agenda positiva para a cadeia de consumo. Especialistas apresentam contribuições sobre tendências e visões. Caso da Box 1824 que apresenta a pesquisa "Como o comportamento dos consumidores tem passado por transformações" e Claudia Pires, da So+Ma, que aborda a "Ciência do Comportamento para uma Agenda Positiva".

Oportunidades e desafios do oceano

70% do oxigênio do planeta é gerado pelo ecossistema

Se fosse um país, economia do oceano seria a sétima do mundo

Nelson Tucci

Fotos Divulgação

Santos Summit discutiu sobre um dos maiores ativos da Humanidade: o oceano

Na década do Oceano (2021 a 2030), estabelecida pela Organização das Nações Unidas (ONU), Santos marca forte presença na discussão sobre um dos maiores ativos da Humanidade: o oceano, fonte de riqueza alimentar, mineral, energia, transporte e lazer. Entre os dias 7, 8 e 9 de março, aconteceu o Santos Summit, evento da maior importância para o business e a preservação.

A organização do evento estimou em 5 mil pessoas o público dos três dias, que debateram, entre outros pontos, a Economia Azul (parte significativa do evento, sob curadoria do IlhaHub de Inovação), atualmente na pauta de todas as discussões que se trava quando o Oceano está em evidência. Cabe destacar que Oceano, no singular, é tratamento sugerido pelos cientistas porque forma um único ecossistema.

Não custa lembrar que a economia do Oceano, se fosse um país, seria a sétima do mundo (US$ 1.5 trilhão) – diz a Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Econômico (OCDE). Os setores que mais geram valor adicionado global da economia oceânica são o de óleo e gás (34%), o turismo costeiro (26%), os portos (13%) e equipamentos marítimos (11%) e a captura, cultivo e processamento da pesca (7%), destacou Flávia Ribeiro, minha colega de painel, representando a consultoria Kearney.

Flávia abordou também a Economia Circular e Carbono Azul, comentando que a OCDE calcula que apenas um percentual de 14% a 18% do plástico é reciclado mundialmente e 24% é incinerado: "E a atenção desses impactos gerados sobre o oceano motivam empresas de terra a trabalharem sobre o conceito de economia circular – em especial desse material". A observância do ODS 14 (Vida debaixo d'água), Objetivo de Desenvolvimento Sustentável, da ONU, deve ser estrita. Até porque este jornalista lembrou aos presentes que o Instituto de Oceanografia da Universidade de São Paulo (USP) acaba de divulgar pesquisa mostrando que existe muito lixo – e já contaminando peixes capturados para estudo – a 200 km de distância da costa (de Santa Catarina e de São Paulo) e a 1.500 m de profundidade.

Nelson Tucci, Sandrelise (Ilhahub), Flávia Ribeiro (palestrante) e Edmar Moraes (Ilhahub)

Se o mar será fonte de alimentos, até 2030, para 3 bilhões de pessoas, passou da hora de se enxergar e tratar o oceano de maneira sustentável.

Nelson Tucci é jornalista, editor de Veículos & Negócios, toda segunda-feira também em www.veiculosenegocios.blogspot.com.br

Por Luiz Carlos Ferraz
redacao@jornalperspectiva.com.br

Fotos Divulgação

Canto do Irerê Boutique Hotel: economia pode chegar a 40%

Descontos progressivos

Condições especiais na baixa temporada, até junho

Um dos hotéis mais charmosos da Serra da Mantiqueira, em São Paulo, o Canto do Irerê Boutique Hotel, em Atibaia, oferece condições especiais na baixa temporada, até junho, exceto feriados. Localizado a menos de uma hora da capital paulista, o Canto do Irerê está com descontos progressivos durante a semana: uma diária tem 10% de desconto; duas, 20%; três, 30%, quatro, 40%. Já aos finais de semana, de sexta a domingo, quem se programar e fazer a reserva com antecedência de 30 dias ganha 10% de desconto e com 60 dias são 20% off.

Perfeito para quem procura privacidade, tranquilidade e conexão com a natureza, o hotel possui oito chalés isolados distribuídos em uma área de proteção ambiental de 70 mil m². Os chalés são amplos, de 80 a 110 m², arejados com varanda com vista para a mata, hidromassagem e lareira, além de todas as comodidades de um hotel boutique. Há várias experiências de bem-estar, como caminhadas com guias ou passeios de mountain bike em trilhas sinalizadas no Parque Estadual do Itapetininga. Há também passeios de jipe. Para cuidar do corpo e da mente, o hotel oferece terapias de relaxamento com vários tipos de massagens, shiatsu, acupuntura, reiki, drenagem linfática, reflexologia, entre outras. E acaba de inaugurar o Irerê Fitness, para quem quer prefere continuar os treinos.

O restaurante apesenta cardápio com diversos tipos de saladas, massas, carnes, risotos e sobremesas, além de drinks, lanches e petiscos. O hotel conta com adega em estilo cave, em parceria com a importadora de vinhos Zahil. No lazer, o destaque é a piscina climatizada com deck, que oferece vista maravilhosa da mata.

HOTÉIS POUSADAS ROTEIROS...

Divulgação

Ibis Budget GRU Airport: 270 apartamentos e área comercial

Guarulhos terá hotel de perfil econômico

O Ibis Budget GRU Airport será entregue ainda em setembro, iniciativa da Incorporadora Paes & Gregori, em parceria com a administradora hoteleira Atrio. Próximo ao Aeroporto Internacional de São Paulo, entre as Avenidas Natalia Zarif e Lauro de Gusmão Silveira, no Bairro Taboão, o hotel oferecerá 270 apartamentos, restaurante interno e bar temático.

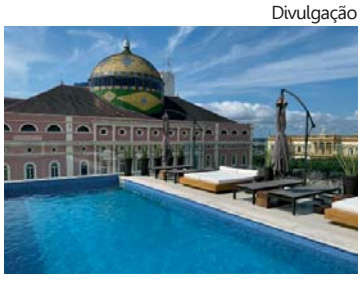
O empreendimento ocupa terreno com cerca de 5.500 m² e terá 13.000 m² de área construída. O Ibis Budget GRU Airport prevê mais de 400 m² de área comercial, para locação de lojas e layout flexível, além de 200 vagas de estacionamento para locação e operação automatizada.

"Este hotel atende uma demanda hoje reprimida, por uma opção econômica de estadia com proximidade e acesso direto ao aeroporto", diz Guilherme Gregori, CEO da incorporadora: "A marca Íbis Budget proporciona confiabilidade quanto ao padrão de serviço e acomodação oferecidos, que nenhum outro hotel na região disponibiliza no segmento econômico. E a sua localização oferece tranquilidade quanto ao acesso facilitado ao aeroporto".

Festival Amazonas de Ópera

A 26ª edição do Festival Amazonas de Ópera (FAO) será realizada em Manaus/AM, entre 16 de abril e 26 de maio, com a realização de cinco óperas no Teatro Amazonas. Para quem pretende se programar, uma opção é o hotel boutique Juma Ópera, que fica a poucos passos de distância do teatro e contempla 41 acomodações, restaurante, bar, academia, espaço para eventos, rooftop com piscina e spa.

Divulgação



Hotel Juma Ópera: em frente ao Teatro Amazonas

Esta é a programação do FAO: "Simon Boccanegra", de Giuseppe Verdi, dias 16, 18 e 20 de abril. "O Afiador de Facas", de Piero Schlochauer, de 5 e 12 de maio. Já "Lakmé", de Léo Delibes, 28 de abril e 4 e 18 de maio. "Gala Puccini" em 1º de maio, enquanto "Alma", do compositor amazonense Claudio Santoro, dias 17, 22 e 25 de maio. "Fedora", de Umberto Giordano, em 19, 23 e 26 de maio.

8% em 2023, Turismo consolida recuperação

Em meio ao impasse pelo possível fim do Programa Emergencial de Retomada do Setor de Eventos (Perse), o Turismo nacional cresceu 7,8% em 2023, somando um faturamento de R$ 189,4 bilhões. Apenas dezembro significou um incremento de R$ 18,1 bilhões nesse montante, tornando o melhor resultado para um único mês desde o início da pandemia, em 2020. O valor foi 1,1% maior do que o registrado em dezembro do ano anterior. Para a Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado de São Paulo (FecomercioSP), a expectativa é que a melhora nas condições econômicas das famílias brasileiras, via redução na taxa de juros, e os impactos dos programas do governo para estimular o setor tenham efeitos positivos nos próximos meses, mantendo a curva ascendente do turismo. A entidade trabalha pela manutenção do Perse, pois o programa, criado em 2021 para socorrer o segmento de eventos – que trabalha com muitas atividades turísticas –, tem papel relevante para o resultado anual. Há consenso do setor que a medida contribuiu para manter investimentos das empresas, renegociar dívidas e gerar novos postos de trabalho depois do período pandêmico.

Autoestima

Divulgação

Transtorno bipolar é grave

Além da oscilação de humor

O psiquiatra Ariel Lipman, diretor da SIG - Residência Terapêutica, alerta que o transtorno bipolar é uma psicopatologia grave, que diminui consideravelmente a qualidade de vida do paciente e vai muito além de mudar repentinamente de humor e "virar a chave" da alegria para a tristeza. "Sintomas como irritabilidade, insônia, impulsividade e hiperatividade também são bastante comuns nos pacientes com esse tipo de transtorno", diz Lipman: "A euforia é comum nas pessoas que apresentam quadro de bipolaridade e, mais do que isso, elas podem tornar-se mais desinibidas e falar, por exemplo, sobre questões íntimas na frente de pessoas que não conhecem".

Outro sintoma é a depressão, que pode aparecer com episódios de tristeza, perda de interesse em atividades, diminuição do nível de energia, pensamentos ruins, entre outros. "Quem sofre de transtorno bipolar com episódios de depressão pode também perder o apetite, o que acaba afetando tarefas simples do dia a dia do paciente", frisa o especialista, ao observar que os indícios de bipolaridade podem aparecer de forma mista, ou seja, o paciente pode ter todos os sintomas ou apenas alguns deles.

A mais comum e conhecida indicação da doença é a ciclotimia, que é um transtorno de humor crônico, em que o paciente altera entre euforia e tristeza, mas pode apresentar momentos de estabilidade. Lipman ressalta que, apesar de ser o traço mais conhecido do transtorno bipolar, a ciclotimia é considerada menos grave do que episódios de depressão: "As alterações de humor acontecem em ciclos e podem se manifestar mais de uma vez no mesmo dia".

Novas instalações na Associação Equoterapia

Doação do Grupo Mendes viabilizou a realização de melhorias

Fotos Sandra Netto

Presidente Graça, parceiro Aldo Lombardi e Andressa Tau, do Grupo Mendes

A Associação Equoterapia de Santos entregou novas instalações na sede da Avenida Francisco Manoel, Bairro Jabaquara, em cerimônia que contou com a presença da presidente e da coordenadora técnica social da instituição, respectivamente, Graça Silva e Cláudia Conde, autoridades, convidados e representantes do Grupo Mendes, responsável pela doação que viabilizou as melhorias.

Graça agradeceu a generosidade do Grupo Mendes, salientando que as melhorias proporcionarão mais segurança, mobilidade, conforto e praticidade aos usuários das instalações da instituição, com ambientes renovados para acolher com alegria as nossas crianças, adolescentes e familiares.

Com os recursos doados, as obras foram executadas com a parceria da Alfa Engenharia, dirigida por Aldo Lombardi. Entre as melhorias, a coordenadora Cláudia destacou a nova rampa de montaria, que facilita o acesso das crianças, adolescentes e cadeirantes; a renovação completa dos banheiros, que foram equipados com trocadores acessíveis; e a ampla reforma da sala de espera, que ficou mais espaçosa, equipada com ar condicionado e aparelho de TV, proporcionando um ambiente acolhedor.

Cláudia destacou que a Associação Equoterapia de Santos oferece suporte familiar, auxílio psicológico e assistencial para aproximadamente 230 crianças e adolescentes, com idades entre 3 e 18 anos, mediante a utilização da Equoterapia na reabilitação e habilitação de pessoas com deficiência ou com necessidades especiais.

Renovação e acessibilidade nos banheiros

Papo PET com Dr. Filetti

Divulgação

Sintomas mais comuns da Felv são febre, perda de apetite, perda de peso, letargia

Prevenindo a Leucemia viral felina

Eduardo Ribeiro Filetti

A LEUCEMIA viral felina é uma doença infecciosa que acomete felinos domésticos, geralmente aqueles que tenham vida livre, acesso a rua e ambientes onde existem muitos felinos. A transmissão ocorre através da saliva, fezes, urina, leite de gato infectado pelos vírus da leucemia felina (Felv), transferido durante higienização mútua, lambidas, mordidas, comedouros e caixas de areia compartilhados. Uma mãe infectada pode transmitir o vírus para seus gatinhos durante a gravidez ou amamentação.

Os sintomas variam muito de felino para felino, tipo e número de células afetadas. Alguns gatos apresentam sintomas leves, outros mais graves, e é possível não apresentar sintoma algum! Os sintomas mais comuns são febre, perda de apetite, perda de peso, letargia, gengivas pálidas, anemia, problemas hepáticos, linfomas ou leucemia com infecções respiratórias crônicas, gengivite e estomatite (inflamação das gengivas e boca).

A melhor maneira de proteger os felinos contra a Leucemia viral é através da vacinação. A Felocell FeLV, do laboratório Zooetis, é uma vacina especifica para proteção contra esta doença. Ela auxilia na prevenção da doença e também dos tumores linfoides. Deve ser aplicada a partir de nove semanas de idade (duas doses administradas com três a quatro semanas de intervalo). Recomenda-se a revacinação anual em dose única.

Eduardo Ribeiro Filetti é médico veterinário, professor universitário, mestre em Saúde Pública, especialista em Clínica de Pequenos Animais, em Fitoterapia, em Clínica e Cirurgia de Felinos.

Pet fica enjoado na viagem?

Divulgação

O ENJOO do movimento é frequente nos animais e pode ocasionar vômito. Alguns podem não apresentar o problema, mas outros podem passar mal até mesmo em viagens curtas. "Esse tipo de enjoo acontece porque o balanço do veículo afeta o funcionamento do sistema vestibular, localizado no ouvido do animal e responsável pela manutenção do equilíbrio", comenta a gerente de serviços técnicos de Animais de Companhia da Zoetis, Thalita Lopes de Souza.

Para minimizar os riscos do enjoo do movimento, recomenda-se que o tutor administre medicamento e não dê grande quantidade de comida ao animal antes da viagem. A farmacêutica Zoetis tem em seu portfólio o Cerenia, que evita o vômito causado pelo enjoo do movimento.

A fabricante alerta que qualquer tratamento deve ter o acompanhamento de um médico-veterinário.

Por Sandra Netto
www.blogcomsandranetto.blogspot.com.br
sandranetto@jornalperspectiva.com.br

- Médico veterinário Eduardo Ribeiro Filetti agraciado com o diploma de Grande Benfeitor de Santos, pelos serviços comunitários prestados em 2023, iniciativa do Grupo de Proteção da Família e da Cidadania. Parabéns, Dr. Filetti!
- *Mais de 500 fotografias na exposição "George Love: além do tempo", com curadoria de Zé De Boni, até 12 de maio, na Sala Milú Villela, no Museu de Arte Moderna de São Paulo, Parque Ibirapuera.*
- Júlio César: estilista brasileiro com ateliê em Nova York há 30 anos, palestra no IFA *(Interior Fashion Arts)* Business New York/Brasil, em 17 de abril, no Shopping Iguatemi Ribeirão Preto, no interior de São Paulo.
- Até 19 de maio, "Lampejar", do carioca José Bechara, exibe peças tridimensionais e conjunto de pinturas, no Instituto Artium de Cultura, capital paulista.
- *Instituto Tomie Ohtake, Pinheiros, capital paulista, apresenta "Diásporas asiáticas", até 26 de maio, compreendendo três mostras: duas individuais, de Chen Kong Fang (O refúgio) e Hee Sub Ahn (O caminho), e uma coletiva, com trabalhos dos ceramistas nipo-brasileiros Akinori Nakatani, Alberto Cidraes, Hideko Honma, Katsuko Nakano, Kenjiro Ikoma, Kimi Nii, Kimiko Suenaga, Luciane Sakurada, Marcelo Tokai, Mário Konishi, Megumi Yuasa, Mieko Ukeseki, Renata Amaral, Shoko Suzuki e Tomie Ohtake.*
- Visando lucrar e manter o cerrado em pé, a Bio2Me, fundada por Claudio Fernandes e Marcio Campos, gera valor a áreas preservadas ou improdutivas através do cultivo de bioativos, como o Baru e a Fava D'Anta, utilizando tecnologia que identifica onde estão essas áreas, visando a recuperação, administração e exploração sustentável de reservas legais.
- *De quinta a sábado, até 25 de maio, no restaurante Gran Vía, do Meliá Paulista, gastronomia a experiência musical inspirada nos famosos bares de Nova York, com repertório que combina sucessos internacionais com os menus assinados pelo chef Acacio Santiago.*

Fotos André Pinnola, Mariana Boro e Denilson Machado/Divulgação

Gisele Taranto, Marcelo Salum e Melina Romano: profissionais assinam projetos Deca, Duratex e Portinari, nos ambientes das marcas na 37ª edição da CasaCor SP, de 21 de maio a 28 de julho, no Conjunto Nacional, capital paulista.

Divulgação

Fernanda Lemos: nova gerente-geral da América Latina do Plaza Premium Group, com sede em Hong Kong, focada em impulsionar os planos de expansão na região, visando se consolidar como empresa global de hospitalidade aeroportuária.

Jacqueline Nascimento/Divulgação

Henry & Klauss: ilusionistas brasileiros entraram para o Guinness World Records pelo "menor tempo de escape de camisa de força e de caixa com um veículo em alta velocidade", durante participação no programa de TV "Lo Show dei Record", em Monza, Itália, com o tempo impressionante de 38 segundos e 70 milésimos.

Divulgação

Sérgio Kendy: CEO da The Best Açaí, com 500 franquias comercializadas no Brasil, a maioria nas cidades do litoral de São Paulo, Paraná e Santa Catarina, que tiveram aumento de oito para quarenta e três lojas da marca.

Divulgação

Rodolfo Vieira, Alessandro Cunha e Paulo Schneider entre Blá e Lara: inauguração do Rangará, o novo restaurante temático do Hot Park, em Rio Quente, Goiás, que tem ambientação inspirada nos personagens infantis da Turminha da Zooeira.

Salmo 133:1

Oh! quão bom e quão suave é que os irmãos vivam em união!

Entretenimento noturno com som de qualidade

Audiófilos exigem seleção musical criteriosa e alta fidelidade sonora

Experiência sonora imersiva e única, o *Listening Bar* – também conhecido como *Bar Hi-Fi* – ganha espaço entre clientes que apreciam ouvir música com equipamentos de qualidade, o mais próximo das gravações originais. Discos de vinil, pickups, amplificadores e caixas de som de primeira, decoração intimista e um ambiente acusticamente planejado caracterizam esses locais dedicados aos audiófilos, esses entusiastas do som perfeito. "O universo dos discos de vinil sempre fez parte do estilo de vida dos sócios, como um hobby", conta Thiago Corrêa, sócio do Honey Vox Hi-Fi, casa noturna inaugurada em Curitiba, no Paraná, que segue o formato *Listening Bar*: "Nossa ideia foi transformar esse hobby em uma experiência inovadora e multissensorial, com uma atmosfera envolvente que reúne música, bons drinks e boas companhias em um só lugar".

Divulgação

Honey Vox Hi-Fi: respeitável coletânea de vinis dos mais diversos estilos musicais

A Honey Vox Hi-Fi conta com respeitável coletânea de vinis dos mais diversos estilos musicais. "Além disso, damos a oportunidade aos clientes de trazerem seus próprios discos, para que nossos DJs toquem na casa", acrescenta Thiago: "Em um mundo cada vez mais digital, o resgate de antigas tradições, como os discos de vinil ou LPs, são uma interessante viagem ao passado, tornando a experiência dos *Listening Bars* ainda mais diferenciada".

Divulgação

Culinária rústica e saborosa das tropas de peões

Fartura e diversidade

A Queima do Alho, uma celebração da cultura mineira e dos costumes dos antigos tropeiros, promete surpreender mais uma vez os participantes, em 6 de abril, a partir das 11 horas, no Parque de Exposições Agenor Lemos, em Araxá, Minas Gerais. A Queima do Alho marca a chegada do Araxá Rodeio Show e tem toda renda revertida para instituições da cidade. Seis comitivas ficarão responsáveis por apresentar ao público o melhor da culinária rústica e saborosa das tropas de peões. "Os cardápios estão praticamente definidos e, neste ano, além dos pratos salgados e muita carne, os doces também merecem destaque. Tenho certeza de que o público vai ter uma tarde inesquecível", comenta o organizador Luciano Rios. Além da gastronomia, 15 atrações musicais estão confirmadas, incluindo nomes do sertanejo, samba e MPB, como Ludy Rocha, Os Arachás, Leandro Soares, Jeane, Lippe e Fernando e Batidão do Sertão.

Divulgação

Em São José dos Campos

Edição *all inclusive* do Festival Mr. Moo

O Festival Mr. Moo, programado para 18 de maio, em São José dos Campos, São Paulo, promete proporcionar experiência única aos amantes da boa comida e música. O evento comprado pela holding RMC será o primeiro evento gastronômico a oferecer *all inclusive* de alimentos e cerveja Heineken. Chefs de todo o país atuarão em mais de 50 estações, trazendo variedade de cortes ovinos, bovinos, suínos, além de novidades, como cardápios vegetarianos, veganos e italianos.

Mais sabores de bolos zero açúcar

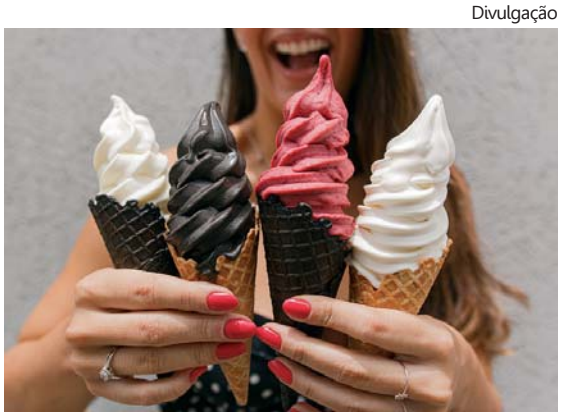
Sodiê Doces, de bolos artesanais, lançou cinco sabores de bolos da linha zero açúcar, somando 17 opções em seu cardápio, atendendo ao público diabético, adeptos de uma vida sem açúcar e público fit. A linha reúne produtos com sabores variados, feitos com massa integral, tanto branca quanto chocolate, onde todos os ingredientes são zero açúcar. Na linha de bolos tradicionais estão dois novos sabores: Delícia de Leite II e Brigadeiro Tradicional. Já na linha de bolos especiais, as novas opções são três: Chifon, Brigadeiro Branco com Morango e Aerado Branco.

A marca já traz em seu portfólio outras delícias zero: Morango, Abacaxi com Coco, Alpes Suíços, Chocomix com Morangos, Salada de Frutas, Trufado com Damasco, Trufado Preto e Branco, Trufado de Chocolate, Trufado de Chocolate com Morango, Maracujá, Aerado e Trufas Brancas com Nozes e Damasco. As descrições dos bolos e seus recheios variados podem ser conferidos em www.sodiedoces.com.br e no aplicativo Sodiê Doces.

Divulgação

Chifon Zero Açúcar: linha de bolos especiais

Divulgação



Rede de sorvetes apresenta diferentes sabores

Soft Ice Cream chega a Minas Gerais

A rede de sorvetes especiais Soft Ice Cream, de Curitiba, no Paraná, abriu loja em Varginha, Minas Gerais. Destaque pelos sorvetes artesanais, que combinam conceitos das clássicas gelaterias italianas com o sorvete expresso, a rede apresenta diferentes sabores, como chocolate, baunilha, misto, frutas vermelhas e iogurte, com receitas próprias que valorizam ingredientes frescos e de qualidade.

"Desenvolvemos um método de produção que une os melhores ingredientes e a técnica italiana de produção de gelatos, resultando em um sorvete expresso incrivelmente saboroso", diz Matheus Krauze, empresário e fundador da Soft. Além dos sorvetes de casquinha e sobremesas, a marca oferece milkshakes variados.

A criatividade é um dos pontos fortes da franquia: a casquinha utilizada é receita exclusiva feita por produtor parceiro, e a versão preta, de chocolate, tem adição de cacau black. Já o sorvete de chocolate recebe três blends de cacau importados, adquirindo cor muito escura e o sabor intenso. O de frutas vermelhas é outro sucesso, feito à base de água, morango, framboesa, mirtilo e amora, sem conservantes ou qualquer ingrediente de origem animal – ótima opção para veganos.