jornalperspectiva.com.br

PERSPECTIVA

TITAN Comunicação Ltda.
Ano 37 - Edição nº 318
Julho de 2021

Residencial Jardim das Tulipas: laje protendida na estrutura

INOVAÇÃO EM PRAIA GRANDE

Construtora Arco-Íris-Mar entrega residencial na Vila Caiçara

Beleza extraordinária no arquipélago japonês

País surpreende com lagos, desfiladeiros, arrozais...

Mobilidade diversificada muda a paisagem

Novos modelos já não são tão raros

Capa: *Adotando a laje plana protendida como elemento estrutural de seu novo empreendimento em Praia Grande, a Construtora Arco-Íris-Mar está entregando o Residencial Jardim das Tulipas, na Vila Caiçara.....Págs. 5 a 7.*

Capa: Fotos Alexandre Valdívia/Divulgação.

Veículos & Negócios

O editor Nelson Tucci constata que de forma ainda lenta, mas visível, a paisagem urbana vai mudando pouco a pouco no quesito mobilidade.....Pág. 9.

Divulgação

Jigoku Nozoki, ou Vista do Inferno: uma das atrações do surpreendente destino

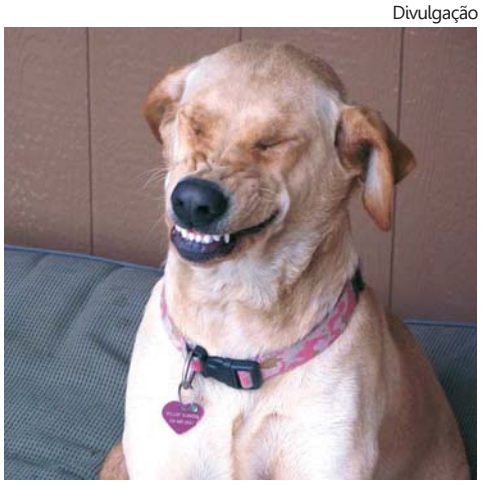
Turismo

Além das cidades que esbanjam modernidade e tradição, como Tóquio, Quioto e Osaka, o Japão reserva em seu interior muitas belezas que valem ser exploradas.Pág. 8.

Autoestima

Isolamento social, uso excessivo de celulares, tablets e computadores e falta de exposição à luz solar aumentam casos de miopia em crianças e adolescentes.....Pág. 10.

Divulgação



Cães de pequeno porte têm uma tendência maior de desenvolver doenças dentais

Pet

"Nunca ignore o mau hálito do seu pet, pois pode indicar uma doença periodonta", alerta o médico veterinário Eduardo Ribeiro Filetti.....Pág. 10.

Memória

Em depoimento do Programa Memória-História Oral, da FAMS, o advogado Luiz Rodrigues Corvo fala de sua militância política, sua cassação e atual profissão.Pág.12.

Opinião

Mas falem de mim!

A pouco mais de um ano das eleições presidenciais de 2022 ferve o ambiente político nos palácios de Brasília, com a profusão de factoides e fake news*, ora envolvendo o presidente Jair Bolsonaro, ora seu principal adversário no pleito, o ex-presidente Luis Inácio Lula da Silva. Temperado pelas mais de 540 mil mortes causadas pela pandemia e sua gestão ordinária, o cardápio principal da mídia e redes sociais nas últimas semanas, ainda que neste momento o Congresso Nacional esteja em recesso, consagra a máxima do político safado, qual seja, "falem mal, mas falem de mim". Não liga a mínima sobre o quê se fale, desde que se fale, seja lá o que for, pois o objetivo é estar no olho do furacão. Até mesmo a recente internação de Bolsonaro suscitou dúvidas se não seria teatral, ao mesmo tempo em que reacendeu a abjeta polêmica sobre o desejo da morte do governante. Haja estômago para suportar o tom belicoso das notícias falsas, prenúncio de como haverá de ser o nível dos debates entre os dois que lideram as pesquisas e demais candidatos à Presidência que correm por fora, na vã tentativa de convencer o eleitorado sobre a viabilidade de uma terceira alternativa. Neste contexto, quando o governo deveria estar discutindo como saciar a fome de 20 milhões de brasileiros e empregar 14 milhões de pessoas com dignidade, o que interessa aos políticos é a discussão golpista sobre a mudança do sistema de governo para semipresidencialismo ou outro qualquer, assim como o assalto ao erário, com a pretensa aprovação do fundo eleitoral de R$ 5,7 bilhões, para farrear as próximas eleições com o dinheiro público.*

Registro empresarial mais simples

Alberto Murray Neto

O registro empresarial no Brasil é feito pelas Juntas Comerciais, havendo uma em cada estado da Federação. As Juntas Comerciais estão politicamente subordinadas aos governos estaduais e, tecnicamente, ao Departamento de Registro Empresarial e Integração (DREI), órgão do governo federal. Cada Junta Comercial tem como órgão máximo o plenário, que é composto por pessoas indicadas pelo governador do estado. Algumas delas são de livre escolha do governador e outras são escolhidas a partir de listas tríplices apresentadas por entidades como OAB, Febraban, Associação Comercial, Federação do Comércio, Federação das Indústrias e outras de igual importância no cenário empresarial. Os integrantes do plenário são os vogais. Dentre eles, o governador escolhe o presidente e o vice da Junta Comercial.

Aos vogais cabe analisar todos os atos societários das sociedades por ações (S.A.) e, nas limitadas empresárias, os atos de fusão, cisão, incorporação e transformação do tipo societário. Também é de responsabilidade do plenário das Juntas Comerciais o julgamento de recursos apresentados pelas partes contra decisões da assessoria técnica. Os assessores técnicos têm a função de analisar todos os atos

Murray

Alberto: "Atos societários devem ser sempre desburocratizados e ágeis"

societários de sociedades limitadas empresárias, que não aqueles listados acima, de competência exclusiva dos vogais.

Em atuação profissional, tenho tido a oportunidade de acompanhar o registro empresarial em vários países. Trabalhei como advogado por dois anos no Canadá (para citar um exemplo) e lá tratava de questões relativas a vários atos societários, desde a mera constituição de empresas, até atos mais complexos. No Canadá o registro de uma empresa é mais simples e ágil. Ao contrário do que ocorre no Brasil, no Canadá é possível constituir uma sociedade mediante o preenchimento de um formulário em que se colocam os dados essenciais, tais como nome da empresa, identificação e qualificações dos sócios, endereço e diretores. Quanto ao objeto social, caso os sócios decidam que a sociedade não poderá exercer alguma atividade, essa atividade é excepcionada. Ou seja, é desnecessário enumerar, item a item, o que a sociedade pode fazer.

Em suma, é tudo bem mais simples e prático. Os empresários não estão obrigados a submeter seus contratos sociais ao escrutínio de vogais, ou assessores técnicos. Os atos que regulam a vida das sociedades e a relação entre os sócios ficam arquivadas na sede da empresa, pois são questões que, a princípio, dizem respeito exclusivamente a eles. Se, em algum momento, houver litígios envolvendo os documentos da sociedade, essas controvérsias são dirimidas no Poder Judiciário, ou em arbitragem.

É interessante verificar como cada sistema legal tem seus próprios meios de tratar questões semelhantes. Minha opinião é que a constituição de empresas e todos os atos societários devem ser sempre desburocratizados e ágeis.

Alberto Murray Neto é advogado do escritório Murray - Advogados, de São Paulo.

PERSPECTIVA

Jornal PERSPECTIVA é publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 **PUBLICIDADE|REDAÇÃO|ADMINISTRAÇÃO** Tel. (13) 99147.6522 Matriculado nº 715 na Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo (Adjori-SP) **IMPRESSÃO** Gráfica Printi (11) 4130.3799 **DIRETOR EDITOR** Luiz Carlos Ferraz MTb. 2045 **DIRETORA MKT** Sandra L. Netto MTb. 42562 Circula em Santos e cidades da Região Metropolitana da Baixada Santista Jornal PERSPECTIVA nº 318 Ano 37 julho/2021. Sugestões de pauta podem ser enviadas para redacao@jornalperspectiva.com.br Artigo assinado é responsabilidade do autor. Todo o conteúdo está disponível em www.jornalperspectiva.com.br

Fotos Divulgação

Formas orgânicas, bordas finas e cores harmoniosas inspiradas na natureza

Originalidade em banheiros e lavabos

São mais de 10 designs de cubas, como a Ágata, em louça nobre

Louças sanitárias costumam seguir o padrão branco ou tons escuros, compondo banheiros e lavabos que limitam a criatividade. Nascida da palavra "baden", que remete a purificar-se ou banhar-se, a marca Badenza inspira-se na elevada disciplina dos alemães e estabelece um novo patamar de qualidade, proporcionando projetos originais.

Localizada em Americana, no interior do estado de São Paulo, a indústria produz artesanalmente louças sanitárias com matéria-prima nobre de alto grau em pureza, com 10 anos de garantia e o menor prazo de entrega.

Para compor ambientes no estado da arte, cada peça é única. As formas orgânicas, bordas finas e cores harmoniosas são inspiradas na natureza. São mais de 10 designs de cubas, como a Ágata, em louça nobre. Além de seis cores na linha classic, e mais 10 cores na linha essentials, como Amarelo Mellow Yellow e Verde Hope. A linha exclusive permite desenvolver projetos criativos, com amostras sendo entregues em casa para decidir cor, tom e acabamento personalizado ao ambiente.

Mais informações em www.badenza.com.br e com os representantes para capital e região metropolitana de São Paulo, Francisco Indini (11) 99972.5986, e Santos e Baixada Santista, Mareli Sanchez (13) 99142.1133.

Moderno, com ares de spa

Com a função de reter a água do banho, isolar a área do chuveiro e não deixar o banheiro todo molhado, o box é uma das peças indispensáveis para o cômodo e dispõe de grande variedade de modelos e materiais. As estruturas mais comuns são as de vidro e com o tamanho padrão de 1,90 m, mas há uma forte tendência ganhando o gosto dos entusiastas da decoração: o box piso-teto.

Perfeito para quem é fã do estilo contemporâneo, ele confere ao ambiente uma aparência mais ampla, elegante e sofisticada. "Com o toque clean que as folhas de vidro propiciam ao estender sua altura até o teto, é possível ousar nos acabamentos. Fazer a serralheria em preto ou dourado, por exemplo, traz modernidade e foge do comum", explica a arquiteta Monike Lafuente, sócia do escritório Studio Tan-gram ao lado de Claudia Yamada. Ela explica que é sempre mais difícil ousar nas cores dos modelos convencionais, pois a barra superior acrescenta informação à decoração e, por isso, na maioria dos casos, acaba recebendo pintura branca.

Antes de aderir ao estilo, é importante observar se o seu banheiro preenche alguns requisitos para evitar problemas futuros. Para descomplicar a escolha, as arquitetas dos escritórios Studio Tan-gram e Oliva Arquitetura afirmam que, por vedar a área do banho por completo e reter todo o vapor da água quente, a primeira regra do box piso-teto é que o banheiro disponha de uma janela na área interna. "Precisamos oferecer um espaço para o vapor sair. Assim, evitamos de ter mofo no teto e nas paredes", pontua a arquiteta Bianca Atalla.

Julia Ribeiro/Divulgação

Projeto do escritório Oliva Arquitetura: janela interna

Divulgação

Projeto traz a subjetividade dos valores humanos

Ambiente ressignifica valores comerciais

Arquiteta Juliana Neves, da Kube Arquitetura, preparou projeto na exposição de containers na fábrica da Portinari, em Criciúma, Santa Catarina, inspirado no tema "ressignificar o morar". A proposta é um ambiente comercial, um ateliê de joias, que trabalha valores humanos em vez de objetos. Levando em conta as transformações permeadas pela pandemia, o conceito cria uma loja na qual estão expostos valores percebidos pelas pessoas.

Os objetos remetem ao lugar "onde mora nossa alma", com tecidos fluídos e iluminação a velas, ressaltando ideias de auto-cuidado, contato com a natureza, foco em si mesmo, valorização do tempo e da presença. Utilizando a paleta de cores em branco, com o brilho e a calmaria que o tom proporciona para resgatar esses valores, a arquiteta utiliza os porcelanatos de grande formato Recital, Neutral, Soberano e Apuan. As peças foram utilizadas do piso aos mobiliários, com implementação das técnicas clássicas às mais inovadoras – para a criação de mesas e bancadas revestidas de porcelanato, tornando a experiência moderna e harmonizada ao mesmo tempo. "Os produtos nessa paleta de tom são muito flexíveis, fáceis de serem usados das mais diversas formas", explica a arquiteta.

Para finalizar o projeto, frases de poetas permeiam os espaços, em objetos e nas paredes, deixando a mensagem mais direta para quem visita o container e mergulha na subjetividade da proposta: "Nos apaixonamos pela paleta Bone White desde o início, pois as cores trazem o aconchego que buscamos evidenciar com o tema da criação. Os tons em branco e o brilho das peças refletem esse morar dentro de si, com a paz, a calmaria e o equilíbrio que todos nós precisamos buscar".

CONSUMIDOR & CIDADANIA

Por Luiz Carlos Ferraz
luizferraz@jornalperspectiva.com.br

■ *Pesquisa da TransUnion constatou que o percentual de suspeitas de tentativas de fraude digital originadas no Brasil contra empresas de serviços financeiros cresceu 612%, na comparação dos primeiros quatro meses do ano com os últimos quatro meses de 2020. Globalmente, esse índice registrou aumento de 149%. A análise das suspeitas de tentativas de fraude digital em todos os setores mostrou um aumento 24% em todo o mundo, enquanto no Brasil a porcentagem total de tentativas de fraude aumentou 53% quando comparados os mesmos períodos.*

■ De janeiro a maio o Procon-SP registrou 249 reclamações contra as empresas Ifood, Rappi e Uber Eats, referentes a golpes aplicados por entregadores, o que representa aumento de 186% em relação ao mesmo período do ano passado, com 87 queixas. Os consumidores alegam que o entregador do app cobra valores indevidos, o que só é percebido após o débito em conta; e, apesar de reclamarem diretamente com a empresa responsável, não conseguem reaver a diferença. "Com a pandemia esses golpes aumentaram muito. Quem for vítima e for cobrado em valor incorreto, deve acionar o Procon-SP. Nós iremos apurar a responsabilidade da empresa e acionar a polícia. As empresas de delivery devem responder pelos problemas e ressarcir o consumidor", afirma Fernando Capez, diretor executivo do Procon-SP. A soma dos valores reclamados pelos consumidores no Procon é de cerca R$ 500 mil.

■ *Associação dos Funcionários Públicos do Estado de São Paulo realiza até 15 de setembro a campanha "90 Anos de Solidariedade", destinada à aquisição e doação de cestas básicas a famílias ameaçadas pela insegurança alimentar na pandemia. Iniciativa é realizada em parceria com a associação Ação da Cidadania, que há 28 anos trabalha para estimular a participação na melhoria das políticas públicas sociais. Depósito, transferência ou pix na conta da associação no Banco do Brasil, agência 3344-8, c/c 5468-2, CNPJ 62.149.000.0001/05.*

■ *Encerram em 14 de outubro as inscrições para o Programa Iberescena 2021/2022 – Fundo de Ajuda para as Artes Cênicas Ibero-americanas, com três as linhas de ajuda: Criação em Residência; Coprodução de Espetáculos de Artes Cênicas; e Programação de Festivais e Espaços Cênicos. Mais em www.iberescena.org*

CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, e-mail: redacao@jornalperspectiva.com.br

Fotos Divulgação

Audiências públicas debaterão a melhor solução na ligação seca entre Santos e Guarujá

Túnel ou ponte entre Santos e Guarujá?

Projetos se ajustam para demonstrar vantagens de implantação

Dando continuidade ao debate sobre qual seria a melhor opção – túnel imerso ou ponte – para a ligação seca entre Santos e Guarujá, no litoral paulista, duas audiências públicas estão programadas para agosto. Ainda sem data definida, encontros visam consolidar cada uma das propostas, considerando que na última audiência pública realizada sobre o assunto, em 31 de maio, na Comissão de Viação e Transportes da Câmara dos Deputados, em Brasília, o Diretor de Novas Outorgas do Ministério da Infraestrutura, Fábio Lavor, garantiu que a definição sobre a obra, ponte ou túnel, deverá acontecer entre agosto e setembro.

O movimento "Vou de Túnel", encabeçado por um pool de engenheiros navais, empresas e associações, defende a solução do túnel por meio de uma PPP, parceria público privada. Entre as vantagens, o movimento cita que, em relação ao projeto da ponte, o túnel respeita a operação portuária e a mobilidade pública, pois contempla o trânsito de pedestres, ciclistas, ônibus e VLT. Também pró-túnel, a autoridade portuária do complexo, a Santos Port Authority (SPA), trabalha com a perspectiva de incluir a obra dentro do processo de privatização do porto, o que daria preferência a uma concessão patrocinada. A ligação já está contemplada no Plano de Desenvolvimento e Zoneamento do Porto (PDZ). Os defensores do túnel alegam ainda que a opção seria mais econômica, com custo aproximado de R$ 3 bilhões. O "Vou de túnel" argumenta que o trajeto imerso sofreu adequações que reduzem o valor global do investimento, como, por exemplo, em desapropriações, conforme destaca o engenheiro Eduardo Lustoza, conselheiro da Associação de Engenheiros e Arquitetos de Santos (AEAS) e porta-voz do movimento.

Em defesa da ponte está o governo do estado. Entre os ajustes no projeto inicial da ponte está a mudança de vão para 750 metros, com altura de 85 metros a partir do nível do mar, o que não causaria interferência no acesso ao porto. A ponte tem custo de R$ 3,9 bilhões e seria viabilizada pela Ecorodovias, atualmente concessionária do sistema Anchieta-Imigrantes. O investimento da empresa envolveria a extensão do contrato por mais 30 anos para exploração do sistema, em vez de encerrar em 2026.

Shell busca startups com projetos arrojados

A Shell Brasil está com inscrições abertas até 16 de agosto para a primeira edição brasileira do programa de empreendedorismo Shell StartUp Engine. O objetivo é selecionar empreendimentos que desenvolvam negócios inovadores e voltados para a promoção de benefício social. A iniciativa busca startups que se encaixem em uma dessas três categorias: circularidade do plástico, acesso a novas energias e cidades inteligentes. O programa, realizado em parceria com a Startupbootcamp, selecionará 10 startups para um processo de mentoria e aceleração de três meses. Os escolhidos serão conectados com uma rede global de mentores e com executivos da Shell dedicados a passar adiante seus conhecimentos. "Estamos em busca de iniciativas disruptivas, que tragam qualidade de vida para a sociedade e que possam estar junto com a Shell na jornada por um mundo mais verde", diz Leíse Duarte, assessora de Investimentos Sociais.

Desconto no IPTU para 2022

Aposentados e pensionistas de Praia Grande têm até 30 de julho para solicitarem desconto de IPTU para o ano de 2022. O mesmo prazo vale para o pedido de isenção de IPTU para deficientes. Este ano, a secretaria municipal de Finanças registrou uma alta no número de contemplados com o benefício. Para quem já possui o desconto e precisa renovar, a atualização será automática devido a pandemia. Já quem deseja solicitar os descontos de 30% ou até 60% pela primeira vez deve enviar mensagem ao WhatsApp 3496.2243. Para agendar dia e horário para comparecer na prefeitura a mensagem deve ser para o WhatsApp 3496.2275.

Jardim das Tulipas

Inovação e funcionalidade

construtora
arco-íris-mar
SURPREENDENDO A CADA METRO.
construtoraarcoirismar
arcoirismarconstrutora
www.arcoirismar.com.br
Jardim das Tulipas

Fotos Alexandre Valdívia/Divulgação

Sadao Iwatani e o time da Arco-Íris-Mar: recepção aos clientes na entrega das chaves de mais um residencial

Jardim das Tulipas: hall social e ambientes de lazer espaçosos, como a brinquedoteca e a piscina adulto na cobertura

Laje protendida proporciona excelente custo-benefício

Sandra Netto

Adotando a laje plana protendida como elemento estrutural de seu novo empreendimento em Praia Grande, a Construtora Arco-Íris-Mar está entregando o Residencial Jardim das Tulipas, a 150 metros do mar, na Vila Caiçara – famoso por ser um bairro de veraneio, onde está a maioria dos empreendimentos da empresa. Devido às restrições sanitárias, a entrega das chaves está sendo feita de forma programada, mediante prévio agendamento.

Localizado na Avenida Nossa Senhora de Fátima, 171, a construção representa um avanço tecnológico no portfólio da empresa, que há 26 anos atua no mercado imobiliário da região. "Estamos sempre nos atualizando, visando a qualidade e o conforto do condômino", afirma o diretor da Arco-Íris-Mar, Sadao Iwatani: "Os clientes recebem o prédio pronto para uso, com espaços de lazer equipados e decorados, câmeras de segurança, portaria, equipes de serviço; enfim, toda parte funcional do prédio definida pela construtora".

A Arco-Íris-Mar é reconhecida em Praia Grande pelo padrão de construção de seus residenciais, funcionalidade dos ambientes, detalhes na obra e acabamento. "Costumamos dizer que construímos como se fosse para nós mesmos, para nossa família. Buscamos fazer o melhor possível para o cliente, o que envolve tanto o aspecto construtivo quanto a localização dos empreendimentos", reforçou Sadao.

O gerente comercial Vitor Oliveira Soares da Silva acrescentou que a escolha da Vila Caiçara se deu pelo potencial do bairro e pela receptividade que a Arco-Íris-Mar teve ao construir seus primeiros empreendimentos. "A Vila Caiçara é um bairro nobre da Praia Grande", salienta Vitor: "Ela abriga, por exemplo, a melhor feira de artesanatos da cidade e a praça central é cercada por bares, sorveterias, lojas e parque de diversões. A praia segue o estilo das demais, com calçadão e quiosques".

Ele destaca que na Vila Caiçara é possível encontrar imóveis para diferentes usos, tanto para morar, investir, ou utilizar em temporadas e férias, o que atrai as grandes construtoras de Praia Grande, de olho no desenvolvimento que apresenta. Enquanto a vida noturna da cidade se concentra na Avenida Marechal Mallet, no Canto do Forte, ao longo dos 22,5 quilômetros de orla também há muitos bares, restaurantes, hamburguerias e quiosques com lounge a beira mar.

No Residencial Jardim das Tulipas um dos grandes diferenciais é o sistema construtivo, que adotou a laje protendida plana. Conforme explicou o engenheiro responsável pela obra, Jonathan Vieira, esse tipo de laje, que integra a superestrutura da edificação, proporciona inúmeros benefícios em comparação ao concreto armado convencional. Com maior impermeabilidade e durabilidade, ela reduz o peso próprio da estrutura e garante pavimentos com vãos maiores, gerando flexibilidade no layout dos apartamentos, além de áreas de lazer e garagens mais espaçosas: "Foi um desafio vencido pela construtora. E, apesar de ser um processo mais caro, a laje protendida proporciona excelente custo-benefício".

Somando cerca de 18 mil metros quadrados de área construída, a torre

Especializada na Execução de Projetos Estruturais e Lajes Protendidas
Souza & Herculano
EMPREITEIRA
(13) 3357.0005
(13) 99115.9548
souzaherculano@gmail.com
www.souzaherculanoempreiteira.com
Rua Guaicurus, 590, sala 2 • Vila Tupi • Praia Grande

Elétrica JLB
▪ Instalações Elétricas
▪ Automação de Portões
▪ Bombas
▪ Câmeras CFTV
▪ Interfonia
▪ Antenas Coletivas
(13) 99777.7153
(13) 97414.4783
eletricajlb@zipmail.com.br
/eletricajlb
@eletricajlb

BR BARROS ENGENHARIA
PROJETO ESTRUTURAL E GEOTÉCNICO
(13) 3371.4565
(13) 99644.0206
engenharia@brbarros.com.br
www.brbarros.com.br
Escritório Praia Grande
Av. Brasil, 600, sala 1.211 • Boqueirão

Fotos Alexandre Valdívia/Divulgação

Jardim das Tulipas: ambientes amplos e funcionais, como o coworking e o cinema

única do Jardim das Tulipas possui 13 pavimentos-tipo, totalizando 104 apartamentos, com unidades de dois dormitórios, com 80 metros quadrados, e 2 vagas de garagem, e de três, com 107 metros quadrados, e 3 vagas de garagem. Os espaços de lazer estão distribuídos no mezanino e na cobertura. No mezanino estão o salão de festas (com brinquedoteca exclusiva), salão de jogos adulto e juvenil, cinema, espaço fitness, coworking, espaço beleza, brinquedoteca, fraldários, pet care e pista de cooper. Já na cobertura estão as piscinas adulto e infantil, sauna úmida masculina e feminina, seis espaços gourmet com churrasqueiras e solarium para eventos ao ar livre.

Entre os principais fornecedores, a Planalto Terraplenagem e Demolições executou os serviços de terraplenagem e aterro para implantação do empreendimento, informou o diretor Alessandro Gonçalves do Nascimento.

A Adrimar foi responsável pelo rebaixamento do lençol freático. O diretor Milton Gonçalves do Nascimento declarou que os serviços foram realizados dentro do cronograma, com a utilização de bombas "dimensionadas para o terreno, visando eficiência com baixo custo de "energia.

Especializada em projeto estrutural, projeto geotécnico e consultoria de engenharia civil, a BR Barros Engenharia fez o projeto estrutural no Jardim das Tulipas. Atuando no mercado desde 2009, a empresa participou na elaboração de mais de 600 projetos, totalizando cerca de 2,5 milhões de metros quadrados, com filiais em Vila Velha/ES, Maringá/PR, Praia Grande/SP, Curitiba/PR e Florianópolis/SC. Segundo o diretor Breno Barros Pereira, a trajetória da BR Barros Engenharia é marcada pela competência de sua equipe, investimento em tecnologia e na melhoria contínua dos processos, o que permite que o produto final atenda a necessidade e expectativa do cliente: "Cada projeto é pensado de maneira personalizada, a fim de entregar uma solução que atenda aos requisitos de segurança".

A estrutura do empreendimento foi realizada pela Souza & Herculano Empreiteira, dirigida por Aparecido Donizete Herculano e Gildair Florencio de Souza (Daica). A solução adotada nas fundações, devido às boas condições do solo, foi o sistema de sapatas rasas individuais. Conforme afirmaram Donizete e Daica, os serviços foram executados por equipe especializada em projetos estruturais e lajes protendidas, composta por profissionais carpinteiros, armadores e ajudantes: "Nossa equipe executou todas as etapas da fundação, sapatas, muro de arrimo, da mesma forma que toda a estrutura de concreto armado, incluindo pilares, vigas, protensão das lajes, assim como a estrutura da piscina e caixa d'água".

A Servincêndio Equipamentos e Serviços, parceira há 21 anos, forneceu toda linha de equipamentos contra incêndio. De acordo com o diretor Dirceu Nunes, a empresa supriu o empreendimento com bomba de incêndio, central de alarme, botoeiras, sirenes, portas corta fogo P-90 com pintura eletrostática e acessórios (barra antipânico e molas aéreas), extintores, mangueiras e metais (adaptadores, esguichos, chave storz), placas de sinalização, fechamento saft telefonia, incluindo o acompanhamento técnico na obra até a entrega do AVCB, o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros.

A Elétrica JLB foi responsável pela instalação das câmeras CFTV para garantir a segurança nas áreas comuns, piscinas, cinema, churrasqueiras, mezanino, garagens, g1, g2, térreo, subsolo e elevadores, interno e externo, com controle por meio de monitores 32 polegadas na portaria. Segundo o diretor João Andrade, a empresa também executou a automatização dos portões de acesso de veículos, com sinalização sonora e visual, e sensores anti-esmagamento, para evitar colisão nos veículos, com abertura através de controle remoto e botoeiras localizados na portaria. "A instalação do sistema de interfonia envolveu 105 apartamentos e áreas comuns, com controle de acesso proximidade rfid, sistema tag com fechaduras eletroímãs nos portões de acesso dos pedestres e abertura na portaria", especificou Andrade, ao frisar que a JLB instalou pontos wi-fi na área de lazer do condomínio, academia, salão de jogos e cinema, com roteador na guarita. E também implantou duas antenas coletivas, com apontamento para Mongaguá e Praia Grande, com booster e amplificador, visando proporcionar o melhor sinal em todos os pontos dos apartamentos.

As tintas utilizadas no Jardim das Tulipas, como a acrílico fosco, são da marca Sulvicor, que também forneceu massa corrida e texturas Sulvicor. A empresa é parceira nas obras da Arco-Íris-Mar desde 2013, ressaltou o diretor Washington Luiz Oliveira Nunes, ao frisar que "a Sulvicor oferece tintas de qualidade superior com excelente durabilidade".

Representante na Baixada Santista da Cerâmica Atlas, empresa líder no segmento de pastilhas de porcelana, Valeria Braga declarou que a Construtora Arco-Íris-Mar sempre especifica os produtos Atlas em seus empreendimentos. No Jardim das Tulipas, a fachada combinou os revestimentos de 7,5 x 7,5 cm, modelo Branco (OB11984), com detalhes das pastilhas Urais

Fotos Alexandre Valdívia/Divulgação

Requinte na decoração de interiores: espaço beleza, salão de festas e o apartamento decorado

(SG-8313) e Brita (SG-8430), ambas de 5 x 5 cm. Na piscina, chama a atenção as pastilhas azuis Guarujá (SG-8441) e Juqueí (SG-8442), também de 5 x 5 cm. "Além de valorizar o estilo atemporal das edificações, os revestimentos da Cerâmica Atlas oferecem outras vantagens, como garantia de 20 anos, produção exclusiva e trazem um certificado de conformidade BIb (revestimentos Grés) e BIa (pastilhas), resultando na maior eficiência técnica do produto com baixa absorção e expansão por umidade", observou Valeria.

A Nossa Senhora de Fátima Móveis, que atua há mais de 20 anos no ramo de móveis, forneceu a mobília e peças da decoração de interiores do hall social e salão de festas. Os produtos seguiram o conceito clássico, em cores neutras e atuais, com mesas e cadeiras em madeira maciça, seguindo o projeto decorativo padrão da construtora, informaram os diretores da empresa, Joyce e Ivan, que há 15 anos mantém parceria com a construtora.

A loja Tok-Final, especializada em materiais de acabamentos, dirigida por Valdir Reinaldo Chiachia e Caroline Chiachia, foi a empresa responsável pelo fornecimento dos revestimentos internos: nas cozinhas e banheiros foi aplicado o modelo RT-Premium-31; nas áreas internas e áreas de varandas e sacadas, porcelanatos dos modelos RT-Imperial e RT-Paraty Bege-52, todos da marca Delta Cerâmica; e no piso externo da área da piscina, porcelanato do modelo 62106 New Art Gray da marca Embramaco.

Trabalhando com materiais de primeira linha, como o MDF Duratex e metais Blum, a Marcenaria Boulevard fabricou os planejados sob medida do empreendimento. Conforme detalhou o diretor Vanderlei Rodrigues, no hall de entrada a empresa fez os painéis ripados com iluminação embutida, e nos demais espaços das áreas comuns, como o coworking, fitness, salão de beleza e salão de festas, fez diversos outros móveis para compor o projeto de interiores nos dois apartamentos decorados pela construtora. "Desde 1997 trabalho com planejados e há 15 anos, por meio da Boulevard, realizo toda a marcenaria dos empreendimentos da Arco-Íris-Mar com muito carinho e capricho", frisou o diretor.

A 3dvisão felicita a Construtora Arco-Íris-Mar pelo seu mais novo empreendimento. A empresa é especializada no desenvolvimento de aplicativos, imagens realistas em 3d, idealização e projeto de fachadas, maquete eletrônica e tour 360º. "O Jardim das Tulipas oferece, com altivez, a infraestrutura, nobreza, conforto e lazer que a família merece", declarou o diretor da 3dvisão, Antonio Alberto.

A Manolli personalizou os apartamentos decorados, bem como todas as áreas sociais do empreendimento, com cortinas, carpetes, persianas, pisos vinílicos, rodapés, cabeceiras e papel de parede. "Fizemos tudo nos decorados", sintetizou a diretora da loja Juliana Manarte.

Decoração criou espaços funcionais

A designer Carolina Veronezi, que elaborou o projeto de decoração de interiores, disse que o conceito adotado buscou criar espaços funcionais, em sintonia com a característica do empreendimento, que possui a maior área comum em comparação aos demais prédios entregues pela construtora. Os projetos seguiram tendências atuais, como, por exemplo, lançamentos de cores, lançamentos de madeiras, iluminação, mobília, pisos etc., valorizando as amplas áreas do condomínio, como na cobertura, de onde se vislumbra uma vista maravilhosa para o mar e montanhas. As duas espaçosas brinquedotecas geraram ambientes lúdicos às crianças, sendo uma delas preparada para atender o salão de festas e o espaço beleza equipado com sala de massagem. Outro diferencial do projeto, e tendência em residenciais, o coworking atende plenamente a necessidade dos moradores no serviço home office.

Por Luiz Carlos Ferraz
redacao@jornalperspectiva.com.br

Divulgação

Beleza extraordinária

Terraços de arroz em Tokamachi

Japão surpreende com lagos, desfiladeiros, arrozais, praias...

Além das cidades que esbanjam modernidade e tradição, como Tóquio, Quioto e Osaka, o Japão reserva em seu interior muitas belezas que valem ser exploradas – ainda mais agora, no embalo das Olimpíadas. O arquipélago, que possui as quatro estações do ano bem marcadas e é formado por inúmeras cadeias montanhosas e incontáveis praias, guarda paisagens incríveis em qualquer época do ano.

Em Hokkaido, perto da cidade de Biei, está localizada a Lagoa Azul de Biei. Ela faz parte de um sistema de controle de erosão, projetado para evitar possíveis danos à cidade causados pela lama do vizinho Monte Tokachi, no Parque Nacional Daisetsuzan. A cor da lagoa varia em tons de azul turquesa, esmeralda e cobalto, dependendo da estação do ano, dos ventos, das nuvens e da chuva e é resultado de uma mistura de minerais naturais.

Um dos principais alimentos da culinária japonesa, o arroz, tem em seu cultivo um espetáculo à parte. Por todo o arquipélago é possível visitar plantações irrigadas de arroz, que refletem em suas lâminas d'água o céu e a natureza do entorno. Um dos locais com os arrozais mais bonitos do Japão se encontra em Tokamachi, no sul da província de Niigata.

No topo do Monte Nokogiri, na província de Chiba, está o mirante Jigoku Nozoki, que significa Vista do Inferno. O local para observação está em cima de uma pedra que sai do topo da montanha e exibe uma vista panorâmica em que é possível ver toda a baía de Tóquio, o Oceano Pacífico e a Península de Boso, ao sul da província.

Na província de Kagawa, a cidade litorânea de Mitoyo reserva uma bela surpresa: a praia de Chichibugahama. Na maré baixa, quando o mar recua, a água se acumula em poças rasas, formando espelhos d'água que refletem o céu. O fenômeno acontece ao anoitecer, quando os raios do sol batem horizontalmente na água, proporcionando um cenário fantástico para fotos.

Na cidade de Takachiho, na província de Miyazaki, se encontra o Desfiladeiro de Takachiho. Formado por uma junção colunar, resultante do resfriamento rápido de um antigo fluxo de lava, o vão profundo apresenta, além de uma paisagem estonteante formada de pedras com árvores incrustadas, as quedas d'água das Cataratas de Manai.

Mantiqueira Paulista ganha guia

A secretaria de Turismo e Viagens do estado de São Paulo organizou um guia virtual com 111 atrativos das sete cidades que fazem parte da Mantiqueira Paulista. Localizada entre os estados de São Paulo, Minas Gerais e Rio de Janeiro, a Serra da Mantiqueira tem mais de 500 km de extensão e é composta por áreas de proteção ambiental, florestas de Mata Atlântica, cachoeiras, rios, picos e montes que se formaram há pelo menos 60 milhões de anos. As cidades que fazem parte são Santo Antônio do Pinhal, São Bento do Sapucaí, Pindamonhangaba, Tremembé, Monteiro Lobato, Campos do Jordão e o distrito de São Francisco Xavier.

O guia virtual foi dividido em cinco rotas: natureza e aventura, com destaque para trilhas e esportes variados; religiosidade e bem-estar, com diversas opções de templos religiosos; história, cultura e arte, com destaque para museus e casas de cultura; gastronômica rural, incluindo um roteiro específico para amantes de cervejas e vinhos e, por fim, um roteiro com os parques temáticos da região.

Aniello de Vita/Divulgação

Pico do Itapeva - Pindamonhangaba: destaque no guia virtual

Todos os atrativos do guia possuem link para Google Maps, além dos contatos diretos dos empreendimentos (telefones, sites e/ou redes sociais). A atualização acontecerá anualmente visando garantir que os atrativos continuem oferecendo os mesmos serviços, além da inclusão de novos empreendimentos.

HOTÉIS POUSADAS ROTEIROS...

Divulgação

Villa Coração Guest House: em Monte Verde, no alto de uma colina com vista espetacular

Inverno com conforto e exclusividade

A Villa Coração Guest House traz um novo conceito de hospedagem nas montanhas que circundam Monte Verde, distrito de Camanducaia, no Sul de Minas Gerais, a menos duas horas da capital paulista. A casa é composta por oito suítes e dois apartamentos, tem banheiro privativo e aquecimento central a gás. Toda a propriedade está equipada com móveis coloniais de época, roupa de cama de algodão 400 fios e decoração clássica.

A casa está situada no alto de uma linda colina, tem uma espetacular vista das centenárias araucárias e oferece uma belíssima sala de estar, com lareira para um delicioso e relaxante bate papo. Há também sala de leitura, mirante panorâmico, lago com trutas e um balanço. No entorno, só natureza. Conforto, privacidade, exclusividade e convívio são os requisitos básicos dessa nova e exclusiva proposta de hospedagem em Monte Verde.

Uma ampla e bem equipada cozinha é onde os anfitriões preparam cardápios personalizados, como: pizzas caseiras crocantes, churrascos de carnes nobres, massas requintadas, fondues, e onde é também preparado o delicioso e farto café da manhã, com toques da culinária colonial, e delícias como: pães caseiros, bolos, tortas doces e salgadas, geleias, queijos, frutas, coalhadas, pamonhas, e sucos frescos, além do pão de queijo fresquinho, preparado na hora.

Na Villa Coração Guest House há um grande terraço onde o visitante pode desfrutar da natureza ao ar livre. Nesse amplo espaço podem-se realizar festas de aniversário, casamento ou simplesmente reunião entre família e amigos. Uma capela colonial com mais de 50 lugares é o local espiritualizado e onde podem ser realizadas algumas celebrações como: casamentos, batizados e bodas.

A casa oferece ainda wi-fi, estacionamento privativo, solarium para descansar e relaxar, restaurante em estilo banquete, lago com trutas, jardim com mega balanço, trilhas às pedras do Coração e da Villa. As diárias incluem café da manhã artesanal, servido em ambiente descontraído e amplo. Em todas as suítes tv, e nos banheiros kit de amenities e secador de cabelo. O local possui aquecimento central e calefação para tornar as noites mais quentinhas.

Inspirado na Toscana

A Gramado Parks inaugurou o resort Buona Vitta, na Serra Gaúcha, cujos diferenciais estão no conceito, arquitetura e gastronomia inspirados na região da Toscana, Itália. O empreendimento teve investimento de R$ 227 milhões, com estrutura dividida em 10 blocos de apartamentos, capacidade para receber mais de dois mil hóspedes e uma equipe de 220 funcionários. O Buona Vitta compreende 56.632 m² de área construída, com espaços de lazer que combinam piscinas internas. Complementam as principais atrações do resort: sala de jogos, cyber, cinema, espaços para trabalho, spa, bar, restaurante, academia, auditório com 100 m² e dois espaços para a realização de eventos.

Mobilidade diversificada

Carros elétricos, SUVs, Tuk-Tuks, motos, bikes, patinetes e recreativos nas ruas

Nelson Tucci

Fotos Divulgação

Sportsman 570 (Polaris): uso em corredores turísticos e em situação de enchentes

De forma ainda lenta, mas visível, a paisagem urbana vai mudando pouco a pouco no quesito mobilidade. Nas capitais, os novos modelos híbridos e elétricos já não são tão raros. Neste primeiro semestre do ano, por exemplo, rodaram mais caminhões e menos carros. Além do aumento de motos (só na cidade de São Paulo são quase 1,1 milhão, segundo o Detran), bicicletas e patinetes, breve deveremos ter modelos singulares classificados como "veículos recreativos". E três importadoras já botaram a cara, ou melhor, o corpo todo no mercado associando-se à Abeifa, a Associação Brasileira das Empresas Importadoras e Fabricantes de Veículos Automotores. São elas a BRP, CFMoto e a Polaris.

O estado de São Paulo – com população superior a 45 milhões de habitantes, equivalente a toda a Argentina – vai ganhando novos contornos na mobilidade. E não só porque tem mais gente (cerca de 20% da população do país) por aqui, mas porque o poder aquisitivo também ajuda. De acordo com a Abraciclo, as vendas do primeiro semestre – divulga a Agência Brasil – totalizaram 517.154 unidades de biciclos (modelos Street, Trail e Motoneta). Um mercado crescente (na contramão da crise econômica por que passam o país e o mundo, com a pandemia), que este ano deverá movimentar R$ 10 bilhões. Já as bicicletas tradicionais, se sofisticando aqui e ali, ano a ano, são em número (de 2021) de 1,6 milhão de unidades, só na capital paulista – o que equivale dizer que existem 13 bikes para cada grupo de 100 moradores.

Neste ano o Brasil deverá produzir 2,46 milhões de automóveis (de acordo com a Anfavea, associação das montadoras). Em razão da situação econômica, agravada pela falta de componentes (entre 100 mil e 120 mil deixaram de ser produzidos no país, no primeiro semestre), os veículos devem crescer menos em vendas (projeção de 21% sobre o ano anterior), mas caminhões – leves e pesados – impulsionados pelo agronegócio e entregas das vendas online, que cresceram muito na pandemia, deverão ter aumento de 30%.

De olho em tantos números, os importadores e fabricantes de veículos recreativos já estão buscando um lugarzinho ao sol. Segundo João Henrique Oliveira, a Abeifa criou até uma nova categoria para os recreativos, somando, agora, um total de 16 marcas associadas. E justificou: "A entidade dá mais um passo importante em sua trajetória de 30 anos, depois de abrir o mercado brasileiro em 1990 para as tecnologias mais atualizadas em veículos automotores, ao design automotivo e ao balizamento de preços. Na sequência, contribuiu com a transformação de importadoras em fábricas no país e, neste momento, ao introduzir novas tecnologias em eletrificação veicular".

Agora, com apoio da associação, os novos modelitos precisam de regulamentação federal para circular por ruas e avenidas. "A busca pela regulamentação de circulação desses veículos é um movimento natural, tendo em vista que cada vez mais nossos produtos fazem parte do cotidiano dos brasileiros, que nos questionam frequentemente sobre autorização para circulação em regiões próximas de centros urbanos. O objetivo é poder responder a todas as questões de maneira clara, seguindo o que for estabelecido", explica Fernando Alves, Country Manager da BRP para o Brasil.

Leia Veículos & Negócios atualizada semanalmente em www.veiculosenegocios.blogspot.com.br

Veículos BRP aguardam licença para circular por ruas e avenidas

Compliance nas pequenas e médias

O conceito de compliance vem ganhando destaque dentro das empresas, pois atuar de forma alinhada não apenas com as exigências da legislação e também basear sua atuação nas melhores práticas de conformidade é algo cada vez mais valorizado no mundo corporativo. Hoje as pequenas e médias empresas também precisam estar atentas ao tema se quiserem crescer e continuar sendo fornecedoras e parceiras de outras companhias.

Para adotar o compliance não é necessário grande investimento. "É preciso quebrar esse paradigma, pois compliance é para todas as empresas. As pequenas não só podem como precisam ter programa específico, dentro da sua experiência. Compliance não é um programa enorme, que precisa de super treinamentos ou de uma pessoa que tenha estudado para isso. O bom compliance é aquele adequado a cada organização", explica Carolina Utida, chief audit officer da certificadora CertiGov.

Para montar uma área de compliance em uma pequena ou média empresa não é necessário contratar um profissional específico; é possível começar com os próprios funcionários. Para isso, é preciso identificar pessoas comprometidas com o tema, que conheçam os principais processos da empresa e tenham um bom relacionamento com grande parte dos colegas e chefia. Outro ponto: em vez de pensar num programa de compliance amplo, o ideal é identificar qual é a área mais frágil, que possa ter um risco relevante.

Divulgação

Combinação de vícios é fator de risco

Cigarro, álcool e o câncer de boca

O tabagismo e o consumo regular de bebidas alcoólicas estão entre os principais fatores para o câncer de boca. O tumor é o quarto mais frequente entre os homens da região Sudeste do país e a maioria dos casos ainda é diagnosticada em estágios avançados, segundo o Instituto Nacional de Câncer (Inca).

O oncologista Ramon Andrade de Mello alerta para os perigos do consumo de cigarro e álcool: "Qualquer produto derivado do tabaco aumenta os riscos de desenvolver esse tumor oncológico. Cigarro de palha, narguilé, charuto ou cachimbos devem ser evitados".

Professor de oncologia clínica da Universidade Federal de São Paulo (Unifesp), da Uninove e da Escola de Medicina da Universidade do Algarve (Portugal), o pesquisador acrescenta que o consumo regular de bebidas alcoólicas, exposição ao sol sem proteção e excesso de gordura corporal como outros fatores de risco do câncer de boca. As infecções pelo vírus HPV também estão relacionadas a alguns casos de câncer e orofaringe.

"Esse é um tumor que pode ser assintomático no início", enfatiza Ramon: "Porém, alguns pacientes podem apresentar feridas que não cicatrizam por mais de 15 dias e manchas avermelhadas ou esbranquiçadas na língua, gengivas, céu da boca ou bochechas". Nódulos no pescoço e rouquidão persistentes também são sintomas dessa fase.

Dificuldades de engolir e mastigação são sintomas de uma fase mais avançada. O paciente tem ainda dificuldade de engolir, de movimentar a língua e incômodo na garganta.

Nova geração de míopes

Divulgação

Aumento de casos em crianças e adolescentes

"Visão de perto" desenvolve ou intensifica a miopia

O isolamento social, o uso excessivo de celulares, tablets e computadores e a falta de exposição à luz solar estão entre as principais causas do aumento da miopia em crianças e adolescentes. A constatação é da Sociedade Brasileira de Lentes de Contato, Córnea e Refratometria (Soblec), que mantém campanha permanente sobre a importância do controle da miopia e saúde ocular por meio de entrevistas em seu perfil no Instagram. A miopia se caracteriza pela dificuldade de enxergar de longe e dependendo do grau de progressão pode evoluir para outras patologias, como catarata, glaucoma e deslocamento de retina. A doença é relativamente simples, se leve ou moderada, mas quadros graves estão associados a um risco de descolamento da retina, catarata precoce, degeneração macular e glaucoma.

Dados da OMS indicam que até 2050 metade da população mundial será míope. Dos 210 milhões de brasileiros, estima-se que 57 milhões têm miopia em algum grau de progressão. "Estimativas assustadoras", sintetiza a médica oftalmologista Tania Schaefer, presidente da Soblec. O cenário, segundo a oftalmologista, exige que uma postura mais preventiva dos pais, que devem levar com mais frequência os filhos aos consultórios oftalmológicos, principalmente, antes da retomada das aulas presenciais. "Está comprovado que o déficit de aprendizagem também está relacionado a problemas na visão. A dificuldade de enxergar de longe prejudica a vida escolar, traz transtornos na hora da prática de exercícios físicos e também dificulta o convívio social, por exemplo".

Ela esclarece que o aumento do tempo gasto em ambientes fechados e em atividades que implicam uma "visão de perto" desenvolve ou intensifica a miopia.

Tratando as mucopolissacaridoses

As mucopolissacaridoses, ou MPS, são um grupo de doenças metabólicas que atingem cerca de 1 a cada 22.500 nascidos vivos no mundo. Apesar do nome difícil, a doença pode ser explicada pela má digestão de um tipo de açúcar, chamado mucopolissacarídeo, devido a incapacidade de o organismo produzir as enzimas responsáveis por essa absorção, o que afeta diretamente o funcionamento de todos os órgãos. Por conta das diversas manifestações clínicas, o paciente necessita do cuidado integral e interdisciplinar para que os sinais possam ser reconhecidos e tratados de forma correta para que o paciente tenha mais saúde e qualidade de vida. Segundo o pediatra especialista Marcelo Kerstenetzky, além da escola e a família, o hospital se torna um ponto importante da rede social do paciente. Todos desempenham papéis importantes, mas, a criança é o ator de sua própria socialização: "Esse cuidado integral, unido à medicação adequada, faz com que o paciente tenha mais saúde e qualidade de vida. Por isso o diagnóstico precoce é fundamental, assim como a criação de campanhas de conscientização é essencial, pois levam informação de qualidade para diversas famílias que, por vezes, não sabem o que estão enfrentando". A ação #PersigaosSinais faz parte de um esforço global ao Dia Internacional da Conscientização sobre as mucopolissacaridoses, lembrado todo 15 de maio, e uma parceria entre as farmacêuticas BioMarin, Sanofi Genzyme e Ultragenyx.

PERSIGA OS SINAIS

Papo PET com Dr. Filetti

Divulgação

Escovação, ossos artificiais e muito carinho para manter o sorriso de seu amiguinho

Mantenha seu pet sorrindo

Maioria de cães e gatos têm doença periodontal após três anos de vida

OS PETS são muito importantes e fazem parte de nossa família no mundo atual. Eles estão sendo muito importantes nesta pandemia e muitas vezes são o equilíbrio em nossos lares. "Nunca ignore o mau hálito do seu pet, pois pode indicar uma doença periodonta", alerta o médico veterinário Eduardo Ribeiro Filetti. Professor universitário, mestre em saúde pública, pós graduado em clínica médica de pequenos animais, pós graduado em cirurgia de pequenos animais e fitoterapeuta, Filetti explica que a doença periodontal é causada por bactérias que acometem os tecidos de sustentação do dente – periodonto, composto por gengiva, osso alveolar, ligamento periodontal e cemento, podendo progredir para vários estágios como gengivite, periodontite leve e periodontite avançada.

Na periodontite avançada existe destruição da gengiva, osso, cemento e ligamentos dentários causando uma instabilidade dental. Cálculos, halitose mobilidade dental, sangramento dental, dificuldade de mastigação são os sintomas mais frequentes. "Este processo é muito doloroso para o pet", pontua: "Ele pode entrar em tristeza, pois com o cheiro bucal forte as pessoas tendem a se afastar do seu convívio". Escovação, ossos artificiais, soluções para serem colocadas na água, além de cuidados médicos veterinários, são importantes na prevenção.

As doenças dentais são comuns em cães e gatos, assim com também em seres humanos, causadas pela má qualidade na alimentação combinada com a falta higienização e cuidados dentais vão contribuir para o aparecimento da patologia.

Filetti acrescenta que estas doenças podem afetar os sistemas cardiopulmonar, hepático e renal, diminuído a qualidade e tempo de vida do seu pet: "Pesquisas indicam que 80% dos cães e 70% dos gatos têm doença periodontal após três anos de vida. Cães de pequeno porte têm uma tendência maior de desenvolver doenças dentais". Consultas ao médico veterinário são fundamentais para manter a saúde em dia do pet.

ESCOLHIDO pelo governo do estado para implantação do programa Meu Pet, que visa dar apoio a ações e serviços voltados à defesa e saúde dos animais domésticos, Santos será contemplado com a construção de um hospital veterinário na Zona Noroeste, que incluirá atendimento a especialidades, como oncologia, oftalmologia e radiologia, entre outros. Atualmente, a secretaria de Meio Ambiente realiza média de 92 atendimentos/dia, entre clínicos e castrações. O programa disponibiliza R$ 3 milhões para cada cidade selecionada, recurso que compreende demolição e construção, com licitação da obra a cargo do estado. Reunião técnica sobre o assunto foi realizada virtualmente em 13 de julho entre o prefeito Rogério Santos e a coordenadora de Defesa e Saúde Animal do Estado, Rebecca Politti.

Por Sandra Netto
www.blogcomsandranetto.blogspot.com.br
sandranetto@jornalperspectiva.com.br

■ *51º Festival de Inverno de Campos do Jordão acontece até 1º de agosto, no Auditório Claudio Santoro e na Sala São Paulo, com apresentações especiais e homenagens aos 250 anos de Beethoven e 100 anos de Astor Piazzolla, 100% online.*

■ Até 8 de agosto, Fundação Pró-Esportes de Santos (Fupes) apresenta no lounge do Praiamar Shopping a exposição "Caminhos do Ouro", contando a história de atletas da cidade que já participaram do maior evento esportivo do planeta.

■ *Com homenagem a José Antonio da Silva, o Museu de Arte Sacra de São Paulo exibe a primeira edição do Salão Paulista de Arte Naïf, iniciativa Totem, Barthô Naïf e Cia Arte Cultura, com 190 obras de artistas do estado, curadoria de Marinilda Boulay, Odécio Visintin Rossafa Garcia e Paco de Assis.*

■ Encerra em 10 de agosto, no site da Associação Brasileira de Comunicação Empresarial, as inscrições às 47ª edição do Prêmio Aberje.

■ *Paulo Von Poser, Rizza, Ale Jordão, Rejane Cantoni e Leandro Lima criaram peças exclusivas, com curadoria de Fernanda Ingletto Vidigal, e expõem Iluminarte Jardins até 15 de setembro no CJ Shops Jardins, Rua Haddock Lobo, 1.626, capital paulista.*

■ Exposição "Criatividade Contra a Fome", organizada pelo Clube Design e parceiros, em 26 de junho, no Parque Burle Marx, na capital paulista, reuniu arquitetos e designers, com a arrecadação mais de duas toneladas de alimentos, que serão entregues para as ONGs CUFA e Gerando Falcões.

■ *"De Portugal para o mundo", no Centro Cultural Banco do Brasil, na capital paulista, com programação até 9 de agosto, apresenta 28 filmes de cineastas lusitanos contemporâneos, com entrada gratuita, mediante agendamento online, e curadoria de Pedro Henrique Ferreira.*

■ Mostra biográfica "Yona Friedman: Democracia", no Memorial da Resistência de São Paulo, com curadoria de Ana Pato, apresenta um recorte da produção do arquiteto, artista, sociólogo e antropólogo franco-húngaro Yona Friedman (1923-2020), com ampla programação.

Divulgação

Marco Macedo: novo diretor de Operações (COO) do Grupo Conexa, player de saúde digital, chega com o desafio de aplicar o planejamento estratégico da empresa, que prevê fechar o ano com seis milhões de teleatendimentos realizados, um crescimento de 350% em relação a 2020. Atualmente, a companhia gerencia 16 milhões de pacientes e conta com 67 mil profissionais de saúde, que atuam em 23 especialidades.

André Ligeiro/Divulgação

Ronaldo Ramos: presidente para a gestão 2021/2023 da Câmara de Comércio Brasil-Canadá (CCBC), executivo é ativo participante da instituição por mais de 10 anos, tendo atuado na indústria de alumínio e mineração no Brasil e no Canadá.

Divulgação

Tayara Simões: nova CEO da NZN, depois de mais de 11 anos dedicados em diferentes funções, será responsável pela expansão e fortalecimento dos pilares de conteúdo, mídia e soluções digitais da companhia.

Divulgação

Patrícia Camargo, estilista, e Mariana Camargo, publicitária: mãe e filha lançaram o e-commerce LoveIn Brand, site de compras de roupas femininas para todo o Brasil com uma seleção de peças para todas as ocasiões e atendimento personalizado, proporcionando segurança e credibilidade no processo de compra.

Denúncias de casos de LGBTQIA+fobia durante as viagens pelo aplicativo 99, de transporte individual de passageiros, devem ser feitas no próprio aplicativo ou por meio da central de segurança no telefone 0800 888 8999.

Alexandre Pitta: novo diretor de Infraestrutura e SRE (operação e segurança IT) da Tembici assume a missão de liderar time responsável pela operação, segurança e confiabilidade das tecnologias B2C da empresa.

Museu Casa da Memória Italiana, na capital paulista, recebe a exposição "Nonni di São Paulo", que reúne depoimentos de imigrantes italianos, fotografias, vídeo documentário e trilha sonora, a partir de entrevistas realizadas pelo jornalista italiano, radicado no Brasil, Oliviero Pluviano.

Chococau de cara nova

Reformas na loja e originalidades no cardápio

Bruno Scarpa

Sob o comando de Fabrícia Marques do Rosário, a Chococau, no Super Centro Boqueirão, em Santos, está de cara nova após reformas na loja e originalidades no cardápio. A doceria e cafeteria com produção artesanal própria tem o "super cookie", o queridinho da casa, que consiste em dois cookies de baunilha recheado com brigadeiro belga, ou ainda na opção de dois cookies recheados de nutella e brigadeiro de ninho. O minivulcão de chocolate recheado de nutella e coberto com brigadeiro cremoso de leite ninho também é uma ótima pedida.

A casa dispõe de salgados feitos por seu padeiro exclusivo, que soma 25 anos de experiência e inclusive tem passagem pela padaria do chef Olivier Anquier. Destaque para as bebidas especiais Chocacau, como o tradicional capuccino gelado, servido com calda de chocolate e coberto com chantilly; e a novidade, o gelado de galak (chocolate branco com borda de nutella).

A Chococau funciona de segunda-feira a sábado, das 11 às 19 horas, e fica localizada naquele que é considerado o primeiro centro comercial da América Latina, o Super Centro Boqueirão, à Rua Oswaldo Cruz, 319, loja 11. Pode ser encontrado nas redes sociais, no Facebook como Chococau e no Instagram no @choco_cau

Divulgação

Chocacau: doceria e cafeteria com produção artesanal própria tem o "super cookie", o queridinho da casa

Uvas que combinam com o Inverno

Cibele Siqueira e Paula Daidone, sommelières do clube Wine, destacam uvas que combinam com o clima frio, que geram vinhos mais encorpados, como Touriga Nacional, Tempranillo, Syrah, Pinotage, Nero d´Avola, Malbec e Cabernet Sauvignon. Outra dica é apostar em vinhos com teor alcoólico mais elevado. "Vinhos com passagem por madeira são boas opções, pois possuem notas aromáticas quentes, assim como vinhos com aromas de pimenta preta, fruta em compota e geleia", diz Paula. Seguindo esse raciocínio é possível degustar até brancos e espumantes no Inverno. "É só optar por uvas brancas que dão origem a vinhos encorpados, como Chardonnay", acrescenta Cibele.

De político perseguido a advogado

O advogado Luiz Rodrigues Corvo foi entrevistado pelo Programa Memória-História Oral em 4 de dezembro de 2013, no estúdio da Universidade São Judas (Campus Unimonte). Em seu depoimento, Corvo fala da infância nos bairros do Paquetá e Centro, da sua juventude como militante na política e de como foi eleito vereador e depois cassado pelos seus próprios pares, na Câmara de Santos.

LUIZ Rodrigues Corvo nasceu em Santos, em 19 de maio de 1941, e passou a infância nos bairros do Paquetá e Valongo, junto com os pais, comerciantes naquela região. Estudou nos colégios José Bonifácio e Santista, antes de ingressar na Faculdade de Direito de Santos. Sempre esteve engajado com os movimentos estudantis e sindicais, antes de se lançar como candidato a vereador.

Em 1963, com 22 anos, Corvo, então estudante universitário de Direito, filiado ao Partido Republicano (PR), obteve votação expressiva, com 1.734 votos, ficando atrás somente do vereador Fernando Oliva, que registrou 1.739 votos, cinco a mais do que o jovem estreante. Porém, ele acabou sendo cassado pela Câmara no dia 6 de abril de 1964, três dias antes do primeiro Ato Institucional decretado pelo regime militar do governo federal, que sucedeu o período da renúncia do presidente Jânio Quadros e a deposição do seu vice, João Goulart. Corvo foi um dos primeiros políticos cassados no país naquela ocasião.

Ao assumir o cargo, em janeiro de 1964, o PR, partido de Corvo, mantinha uma bancada com dois integrantes (Carlos Morais Carneiro era o outro vereador). O Legislativo era presidido por João Inácio de Souza (PTB), o Joãozinho de Instituto, pai da atual vereadora Telma de Souza (PT). A Câmara contava ainda com os vereadores Oswaldo Justo (PDC), José Gonçalves (coligação PTB-PSD), Matsutaro Uehara (PSP), Aristóteles Ferreira (PSP), Benjamin Goldenberg (PRT), entre outros.

Após ser cassado, em abril de 1965, Corvo acabou sendo preso e levado para o 2º Batalhão de Caçadores de São Vicente, onde permaneceu por cerca de um mês, até ser transferido para a cadeia pública, na Avenida São Francisco. Ali ele ficou detido por mais três meses, até ser solto depois da concessão de um habeas corpus pela Justiça.

"Depois desse episódio e do trauma da cassação, me desiludi com a política, embora nunca tenha deixado de permanecer interessado pelo assunto. Montei um escritório na capital, onde me especializei em advocacia empresarial. E continuo atuando nesta área até hoje", conta o ex-vereador e hoje bem-sucedido advogado.

Quarenta anos depois de ter tido o seu mandato cassado no primeiro mês de vigência do regime militar, o advogado e ex-vereador teve sua trajetória na política reconhecida pelo Legislativo santista. Em uma sessão realizada na noite de 14 de setembro de 2004, ele retornou ao plenário, desta vez, para receber uma homenagem, viabilizada por meio de uma indicação do vereador Uriel Villas Boas (PCB). Em 1º de abril de 2014, 50 anos após sua cassação, Corvo teve seu mandato devolvido simbolicamente pela Câmara de Santos, por meio de decreto de autoria do então vereador Evaldo Stanislau (PT), em sessão promovida em parceria com a Comissão da Verdade do município.

O depoimento completo de Luiz Rodrigues Corvo pode ser visto no canal oficial do Programa Memória-História Oral no Youtube, no link www.youtube.com/programamemoriahistoriaoral

Acervo FAMS

Corvo: "Me desiludi com a política"

Conheça o trabalho desenvolvido pela Fundação Arquivo e Memória de Santos: acesse o site www.fundasantos.org.br