jornalperspectiva.com.br

PERSPECTIVA

TITAN Comunicação Ltda.
Ano 35 - Edição nº 292
Maio de 2019

Avenida Ana Costa, em Santos: eixo de desenvolvimento regional

COM FOCO NO DESENVOLVIMENTO

Nova diretoria da Assecob enfatiza objetivo da entidade

Temporada de Neve no Chile

Promoções na estação de esqui Portillo

Ganho no motor 1.4 turbo do Tracker

Preto metálico é a cor forte do modelo

Capa: *Presidente do Conselho Administrativo da Assecob, o engenheiro civil Ricardo Beschizza revelou, em entrevista exclusiva, que permanecerá fiel aos objetivos da entidade, cujo foco é participar do desenvolvimento das cidades da Baixada Santista.....Pág. 7.*

Capa: Fotos Divulgação.

Veículos & Negócios

Há quatro anos, Nelson Tucci, editor de **Veículos & Negócios**, *avaliou o Tracker com motor 1.8l, e agora foi conferir as diferenças do Midnight 1.4 turbo.....Pág. 9.*

Divulgação

Portillo: 35 pistas para todos os níveis de esquiadores e snowboarders

Turismo

A estação de esqui Portillo, no Chile, está com promoções para a temporada de neve 2019, que vai de 22 de junho a 5 de outubro.....Pág. 8.

Imagens & Palavras

Astrofotografia é o tipo de fotografia que tem como finalidade registrar os corpos celestes, até aqueles que não conseguimos enxergar a olho nu.....Pág.4.

Divulgação

Para reverter quadro de perda muscular é preciso tratamento adequado

Autoestima

Quando a meta é a hipertrofia ou manutenção da musculatura, existem alguns pontos que, caso façam parte da sua vida, precisam ser tratados.....Pág. 10.

Construção

Construtora Ennio Fornea está entregando o residencial Annecy, na Alameda Princesa Izabel, 291, Bairro Mercês, um dos mais tradicionais de Curitiba.....Pág. 3.

Opinião

Consciência racista

Diante das ações desencadeadas de forma orquestrada pelo grupo que assumiu o poder, parece restar pouca dúvida sobre o esforço da máquina em reforçar, sem constrangimento, uma certa e odiável consciência racista no país. Tal artimanha, queremos crer, não prosperará, pois o planeta está atento aos descompassos da paródia governamental. Cumpre notar que não se trata (apenas!) de brancos x negros ou cousa que o valha, mas do racismo na acepção da palavra, que atinge mais diretamente os negros, mas que – sobejamente conhecido – abarca populações excluídas, sendo estas negras, pardas, vermelhas, amarelas e brancas também. Forjado na miscigenação... este nosso Brasil, plural, abriga homens e mulheres valorosos em sua essência – sejam estes brancos, negros e pardos ou vermelhos – dotados de discernimento e que continuarão resistindo e denunciando o perverso plano de aumentar o abismo social. Exposto de forma emblemática no anunciado bloqueio de recursos destinados a universidades e institutos federais – mal e porcamente comparado pelo ministro Abraham Weintraub, da Educação, como uma retirada de "três chocolatinhos e meio" de um total de 100 (além da comparação infantil e estúpida, a conta está errada, pois um terço de 100 seriam 33 chocolatinhos!). Reduzir os recursos em mais de 1/3 para a educação pública é atirar o país no atraso. São trevas que, em última análise, servirão de alento às escolas privadas e à ínfima parcela da população que pode arcar com os seus altos custos. Encurralar os jovens brasileiros, socialmente vulneráveis, via subtração do conhecimento é torná-los ainda mais frágeis para disputar vagas em um mercado de trabalho cada vez menor e competitivo.

Neste quadro real, que nos é apresentado pelos senhores do poder, dá para projetar o futuro imediato, com desemprego, violência e o recrudescimento deste racismo estrutural, espremendo as camadas mais pobres do país. E, depois dos estudantes, será a vez dos trabalhadores, já "contemplados" com a redução e a simplificação de 90% nas normas de Segurança no Trabalho.

Investimento estrangeiro direto

João Vítor S. Garcez

Hoje, no Brasil, todos os investimentos feitos por estrangeiros devem ser registrados eletronicamente pelo portal do Banco Central, no chamado Registro Declaratório Eletrônico de Investimento Estrangeiro Direto, implementado pelo Bacen (RDE-IED). Os investimentos em dinheiro são registrados no valor da moeda estrangeira transferida para o Brasil e convertidos para reais como integralizados na data de entrada.

Embora um investimento *in cash* seja a forma mais comum de contribuição inicial, "ativos em espécie" também podem ser aportados por investidores estrangeiros em empresas brasileiras. No entanto, a contribuição de itens não pecuniários pode ser mais problemática e, em alguns casos, requer análise de viabilidade.

A empresa brasileira que recebe o investimento estrangeiro deve obter um número do RDE-IED, que deve ser indicado no contrato de câmbio relacionado ao investimento estrangeiro. A empresa brasileira deve então registrar o investimento estrangeiro junto ao Bacen através do sistema RDE-IED do Sisbacen dentro de 30 dias do fechamento do contrato de câmbio, sustentando a respectiva injeção de capital estrangeiro.

Murray

João Vítor: "Como regra geral, não há exigências legais mínimas de capital"

Os lucros oriundos do investimento de capital estrangeiro que são reinvestidos na empresa, quando formalmente capitalizados e devidamente registrados nos livros locais, também devem ser registrados no Bacen como alteração do certificado original de investimento de capital estrangeiro. O capital estrangeiro investido no Brasil recebe o mesmo tratamento legal aplicável ao capital brasileiro em circunstâncias semelhantes. No entanto, a legislação brasileira exige que o capital estrangeiro que é trazido para o país com o investimento direto deva ser registrado no Bacen a fim de garantir remessas de dividendos, juros e retorno do capital investido original sem tributação.

Como regra geral, além dos requisitos regulatórios para certos setores de negócios, não há exigências legais mínimas de capital, a menos que: (i) a entidade brasileira solicite a chamada licença Radar, que permite que a entidade realize operações de importação ou exportação de bens (segundo o qual as autoridades aduaneiras podem exigir um capital mínimo para conceder tal licença, dependendo das operações de importação planejadas), ou (ii) contratar um estrangeiro para se tornar um administrador, gerente, diretor ou executivo da entidade brasileira, caso em que um capital mínimo de: (a) R$ 600.000 por indivíduo, ou (b) R$ 150.000 por indivíduo, além da geração de pelo menos 10 novos empregos dentro de um período de 2 anos, a contar da incorporação da entidade brasileira ou da chegada do estrangeiro no Brasil.

João Vítor S. Garcez é advogado do escritório Murray – Advogados, de São Paulo.

PERSPECTIVA Jornal PERSPECTIVA é publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 **PUBLICIDADE|REDAÇÃO|ADMINISTRAÇÃO** Tels. (13) 3288.2778 e 99147.6522 Matriculado nº 715 na Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo (Adjori-SP) **IMPRESSÃO** Gráfica Carnicelli (16) 3368.4949 **DIRETOR EDITOR** Luiz Carlos Ferraz MTb. 2045 **DIRETORA MKT** Sandra L. Netto MTb. 42562 Circula em Santos e cidades da Região Metropolitana da Baixada Santista Jornal PERSPECTIVA nº 292 Ano 35 maio/2019. Sugestões de pauta podem ser enviadas para redacao@jornalperspectiva.com.br Artigo assinado é responsabilidade do autor. Todo o conteúdo está disponível em www.jornalperspectiva.com.br

Pronto para morar

Quase no Centro e ainda assim é possível escutar o canto dos pássaros

Divulgação

Annecy, no Bairro Mercês: um dos principais da capital paranaense

A construtora Ennio Fornea está entregando o residencial Annecy, na Alameda Princesa Izabel, 291, Bairro Mercês, um dos mais tradicionais de Curitiba. O empreendimento foi construído em terreno de 3.300 m² e possui 92 unidades, com seis tipos diferentes, a partir de 77,09 m² até 116,95 m² de área exclusiva.

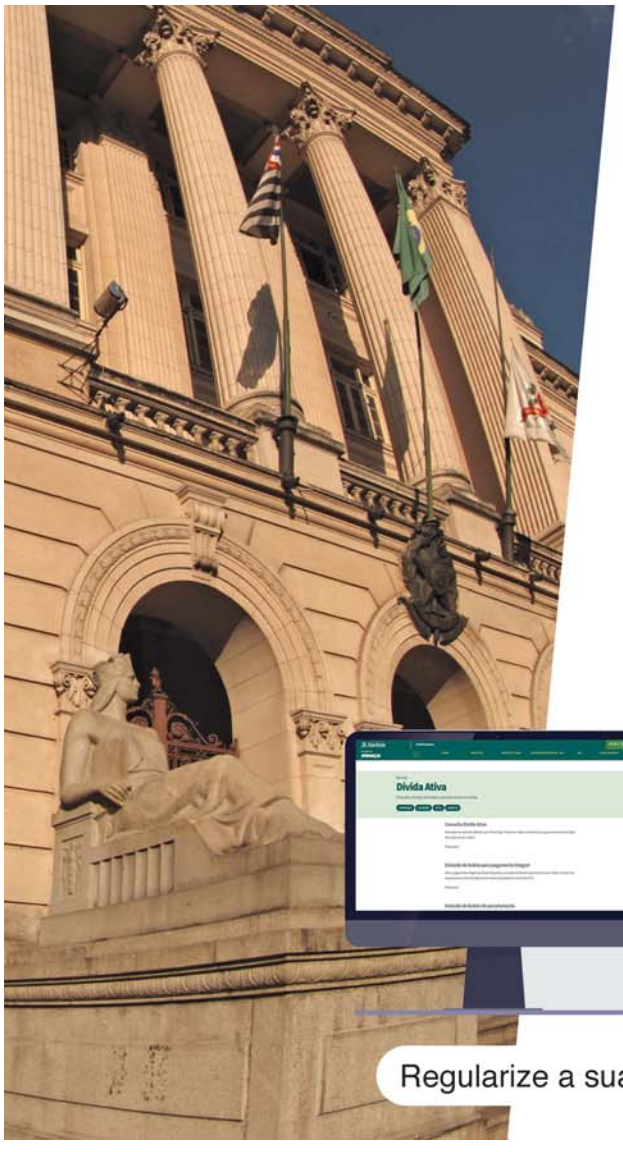
Os apartamentos contam com três quartos, mas as plantas podem ser adaptadas conforme o gosto do comprador. Além dos modelos tradicionais, o Annecy contempla apartamentos garden e cobertura. Todas as unidades possuem sacada com churrasqueira e uma vaga na garagem por apartamento, com a possibilidade de compra da segunda vaga.

"Pensamos em um produto que pudesse atender uma demanda da cidade, com opções de unidades para solteiros, casais jovens e famílias", explica Maria Julia, representante de vendas da Fornea Imóveis: "Tudo foi desenvolvido com muito conforto, sofisticação e funcionalidade em umas das regiões mais completas e tranquilas de Curitiba. O Annecy está quase no Centro e ainda assim é possível escutar o canto dos pássaros. O empreendimento é ideal para quem está em busca de qualidade de vida".

Com fachada e infraestrutura modernas, o projeto arquitetônico é assinado pela Realiza Arquitetura. O projeto de paisagismo é de Nádia Bentz. Para quem busca comodidade, o Annecy traz uma ampla área de lazer, com salão de festas, espaço gourmet, brinquedoteca, salão de jogos, espaço jovem, academia, playground, horta, quadra de esportes e praça de convivência.

O residencial oferece uma relação custo-benefício atraente, com unidades disponíveis a partir de R$ 535 mil (77,09 m² de área exclusiva). "O mercado imobiliário curitibano passou por um reposicionamento nos últimos anos. Por esse motivo, focamos muito na relação custo-benefício. É importante que os nossos clientes tenham uma infraestrutura fantástica para morar e que paguem um valor justo por isso. Ficamos muito felizes com o resultado e tenho certeza que os curitibanos irão se encantar com o Annecy", acrescenta Maria Julia.

O plantão de vendas, com apartamento decorado, funciona de segunda a sexta-feira, das 9 às 18 horas. Aos sábados e domingos, as visitas podem ser feitas mediante agendamento. Mais em www.annecy.fornea.com.br



Grande oportunidade!

Agora você pode saldar seus débitos com o município de Santos e economizar em juros e multas

A Prefeitura está oferecendo **condições especiais de pagamento** para quem está inscrito na **Dívida Ativa até 31/12/2018**. Veja como serão os descontos:

Desconto na multa moratória

A VISTA 100%

EM ATÉ 18 PARCELAS* 60% DE DESCONTO

* o prazo máximo de liquidação da última parcela é 12/2020

Desconto nos juros

A VISTA 50%

EM ATÉ 18 PARCELAS* 40% DE DESCONTO

* o prazo máximo de liquidação da última parcela é 12/2020

Essa condição vale somente para quem pagar até **31 DE JULHO**

Será possível aderir ao Refis comparecendo ao setor de cobrança de dívida ativa do **Poupatempo** (Rua João Pessoa, 246, Centro) ou através do site da Prefeitura (**www.santos.sp.gov.br**).

O benefício é **válido para todos os contribuintes**, incluindo **empresas arrendatárias de áreas da União no Porto**, que devem pagar o IPTU devido, conforme entendimento do Supremo Tribunal Federal.

Regularize a sua situação e **ajude a nossa Cidade a ficar ainda melhor.**

PREFEITURA DE Santos

Anúncio pago com dinheiro do contribuinte R$ 4.039,50

CONSUMIDOR & CIDADANIA

Por Luiz Carlos Ferraz
luizferraz@jornalperspectiva.com.br

■ *99, aplicativo de transporte urbano que integra a companhia global DiDi Chuxing, lançou para 100% dos motoristas uma ferramenta de reconhecimento facial para aumentar ainda mais a segurança das corridas da plataforma, que identifica automaticamente o rosto do condutor antes dele se conectar ao app. O procedimento é realizado por meio de parceria com o Departamento Nacional de Trânsito (Denatran), validando automaticamente a imagem coletada durante o reconhecimento facial com a foto armazenada no banco de dados do órgão.*

■ São Paulo anunciou a aquisição de 40 mil pistolas semiautomáticas calibre .40 para a Polícia Militar do Estado, por meio de licitação internacional, com investimento de US$ 20 milhões – algo em torno de R$ 80 milhões. "A Polícia de São Paulo será a mais bem preparada, técnica e tecnologicamente, para a pronta resposta", disse o governador João Doria, ao revelar que em 2020 serão compradas mais 40 mil, totalizando 80 mil pistolas .40.

■ Até 10 de julho, a população de Praia Grande pode enviar propostas para o orçamento municipal 2020, por meio do documento de consulta pública para a elaboração do projeto da Lei Orçamentária Anual (LOA 2020), acessado no link www.praiagrande.sp.gov.br/loa É possível enviar propostas de investimentos em até 18 áreas da Administração. A audiência pública que discutirá a LOA 2020 será realizada em setembro.

■ Carrefour e Exército de Salvação realizam campanha do agasalho até 31 de julho, aceitando doação de peças novas ou usadas, em bom estado de conservação, que devem ser entregues nas 61 unidades do supermercado que participam da campanha no estado de São Paulo, duas delas em Santos, no shopping Praiamar e na Avenida Conselheiro Nébias, 802, Boqueirão.

■ Intitulado AjuInteliGente, a Prefeitura de Aracaju/SE informatizou os serviços prestados por todos os órgãos e secretarias do Poder Executivo, sendo a primeira capital brasileira a adotar uma comunicação 100% eficiente e digital junto aos cidadãos.

■ *Coordenação de Políticas para a População Negra e Indígena acolhe denúncias de discriminação racial, com base na Lei nº 14.187/2010, por meio da Ouvidoria da Secretaria da Justiça e Cidadania, que também responde pelo Programa São Paulo contra o Racismo, através de formulário inserido nos sites da Secretaria, do Procon-SP, do Instituto de Pesos e Medidas do Estado de São Paulo (IPEM), do Instituto de Medicina Social e de Criminologia de São Paulo (Imesc) e da OAB-SP.*

CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, e-mail: redacao@jornalperspectiva.com.br

Imagens & Palavras

O Cosmos é logo ali!

Astrofotografia é como pescaria: demanda tempo, paciência e processos

Leandro Ayres

Divulgação

Astrofotografia: finalidade é registrar os corpos celestes, até aqueles que não conseguimos enxergar a olho nu

COM a chegada dos meses mais frios no Hemisfério Sul, nosso céu ganha tons de azul mais profundo, e devido à mudança no ângulo do eixo terrestre, a incidência da luz solar na superfície fica mais suave, e as cores ganham vida. Além disso, o ar mais frio empurra as partículas de poluição para baixo e, com menos detritos em suspensão, o céu fica mais limpo, condição básica para a realização da astrofotografia.

Astrofotografia? Seria a foto dos astros de Hollywood? Ou, em se tratando de terras tupiniquins, dos famosos do Projac? Não, caro leitor. Refiro-me ao tipo de fotografia que tem como finalidade registrar os corpos celestes, até aqueles que não conseguimos enxergar a olho nu. Braços da Via Láctea, nebulosas, constelações, todo o espetáculo do Cosmos profundo se revela no sensor da sua câmera.

Para conseguir tal êxito é preciso observar algumas condições básicas. Em primeiro lugar, a ausência de luz. Astrofotografia é foto noturna. Fontes de luz como as geradas nas grandes cidades são refletidas na atmosfera, ofuscando os corpos celestes. Portanto, corra para as colinas! Quanto mais alto você estiver, mais próximo estará do céu. Fuja dos centros urbanos; vá para o mato e leve consigo um tripé, já que esta técnica demanda longa exposição (às vezes até horas).

Uma vez bem posicionada e fixa, sua câmera não sofrerá os efeitos da instabilidade provocada pelas mãos. Importante ressaltar que ela deverá estar configurada para disparar através do timer, de outro modo o próprio apertar do botão disparador pelo seu dedo implicará em um indesejado tremer da câmera, levando para o espaço todo o seu trabalho, com o perdão do trocadilho. Outra dica importantíssima é procurar céu limpo, sem nuvens, e sem lua aparente (lua nova é a melhor fase).

Para conseguir bons resultados não é necessário equipamentos caríssimos. Até mesmo com um bom celular você chega lá. E o celular pode ser útil também para você mapear o céu caso não possua conhecimentos em astronomia. Apps como o Stellarium ou Star Chart, por exemplo, ajudarão a encontrar as estrelas que deseja fotografar. Mas, caso a sua ideia seja a de fotografar com uma DSLR, opte por uma lente grande angular. Assim seu campo de captura será o mais amplo possível. Completam as configurações, ISO elevado (cada modelo permite um nível sem gerar ruído na imagem), balanço de branco na casa dos 4.400K, maior abertura possível do diafragma da sua lente e armazenagem dos arquivos no formato RAW, para melhor tratamento da imagem nos programas de edição.

Astrofotografia é como pescaria: demanda tempo, paciência e processos. E na ponta do anzol lá estará Peixes, a constelação.

IA aplicada à saúde

Reprodução

SAMSUNG CREATIVE startups

O CREATIVE Startups – programa de aceleração de startups da Samsung em parceria com a Associação Nacional de Entidades Promotoras de Empreendimentos Inovadores (Anprotec) e o Centro Coreano de Economia Criativa e Inovação (CCEI) – selecionou algumas healthtechs para receber investimento de até R$ 200 mil para o desenvolvimento de produtos e serviços. A 4ª edição do Samsung Creative Startups teve início em abril, com 12 startups selecionadas das áreas de educação, agronegócios e saúde. O programa apresenta mentorias técnicas e de mercado, com treinamentos e assessorias com profissionais da Samsung. As soluções selecionadas têm propostas nas áreas do agronegócio, educação e saúde.

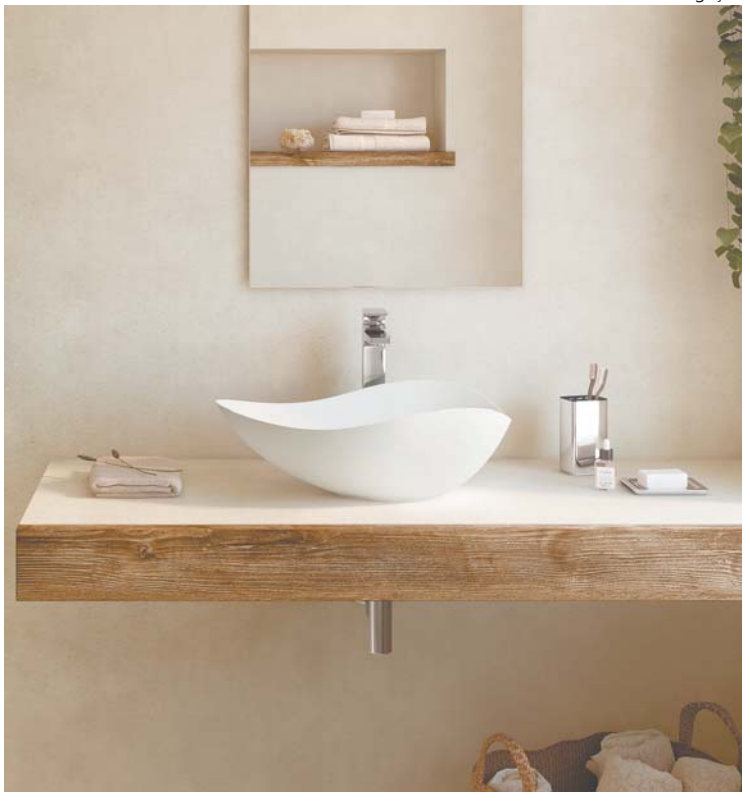
"O Samsung Creative Startups tem como diferencial o foco no desenvolvimento de produtos, não somente no modelo de negócio das startups. Isso possibilita a oferta de boas soluções, conectadas às exigências de mercado", diz Paulo Quirino, coordenador nacional do Programa Creative Startups na área de Pesquisa e Desenvolvimento da Samsung. O programa já recebeu mais de mil inscrições desde a primeira rodada em 2016, e já acelerou 33 startups.

Três healthtechs foram selecionadas para o Batch 4. A Hoobox desenvolve sistemas de leitura facial para monitorar comportamentos humanos na área da saúde. Em www.hoobox.one Desde 2016 a Fofuuu cria atividades digitais que estimulam a fala e comunicação de crianças com distúrbios de fala e linguagem, como o autismo, síndrome de Down e lábio leporino. Em www.fofuuu.com A Epistemic criou um aplicativo para administrar crises de epilepsia, no qual os pacientes podem registrar convulsões, possíveis gatilhos e sintomas que podem ser analisados, em relatórios detalhados, pelos seus médicos. Em www.epistemic.com.br

Reconhecimento internacional

Coleção é assinada pelo premiado arquiteto Ruy Ohtake

Divulgação



Linha Ruy Ohtake: entre os modelos, três de apoio e uma de sobrepor

Lançada em 2018, a linha de cubas da Roca, assinada pelo arquiteto Ruy Othake, recebeu menção honrosa na categoria produtos na 12ª edição do *International Design Awards* (IDA). A coleção possui quatro modelos e se caracteriza pelas linhas orgânicas e design atemporal

"Estamos muito orgulhosos pelo reconhecimento que recebemos junto ao IDA", afirma Pau Abelló, presidente da Roca Brasil: "Produzir linhas com a chancela de grandes profissionais está no DNA da Roca e é muito gratificante receber essa primeira conquista aqui no Brasil".

A linha Ruy Ohtake by Roca foi desenvolvida com a tecnologia Fineceramic, utilizada na fabricação de louças com superfícies extremamente finas, de apenas 3 mm. Entre os modelos, três de apoio e uma de sobrepor, há cinco disponíveis no acabamento tradicional brilhante e matte – resultado de uma combinação do fosco com um toque aveludado.

Ao longo de 100 anos de atividades, a espanhola Roca é pioneira em questões que envolvem tecnologia, design e sustentabilidade. Atenta ao conforto, beleza e funcionalidade, no Brasil a empresa está presente desde 1999, oferecendo soluções para banheiros e cozinhas. Entre os produtos, marcados por design europeu, há metais e cubas para cozinha, louças e metais sanitários, móveis, acessórios, banheiras, colunas de hidromassagem e assentos para projetos de banheiros.

Mais em www.br.roca.com

Divulgação

Bolero Matte Black: metais para banheiro e lavabo

Harmonia e funcionalidade

Ideal para ambientes que exigem harmonia e funcionalidade, Codda Faucets lançou a linha de metais Bolero Matte Black. Com traços retos e minimalistas, ela inclui ducha de teto e parede, misturadores monocomando, misturador duplocomando de parede, bica de banheira de parede, ducha manual, cabide, porta toalhas, papeleira, acabamento monocomando, acabamento de registro e de desviador, ducha higiênica.

Bolero Matte Black, ou preto fosco, causa impacto pelo design exclusivo. As peças valorizam o design do espaço e são perfeitas para banheiros de qualquer tamanho, salas de banho e lavabos.

Os produtos Codda Faucets agregam qualidade diferenciada e seguem normas e padrões internacionais, como *lead-free*, cromo duro, cartucho cerâmico 500 mil ciclos, e economia de água com desempenho. Mais em www.coddafaucets.com

Divulgação

Azulejo da linha Born, coleção Barcelona

Ícones da arte e da arquitetura

Barcelona, na Espanha, foi a inspiração para a coleção da Mica Azulejos Decorados. Ícones da arte e da arquitetura, como Gaudí, Miró, Mies Van Der Rohe e Jean Nouvel, influenciaram a arquiteta e proprietária da marca, Gabriela Carvalho, para o lançamento, com quatro linhas de desenhos exclusivos: Gràcia, Born, Montjuic e Raval. Segundo Gabriela, a arquitetura da cidade espanhola oferece uma composição única de diferentes formas geométricas e orgânicas, que convivem em harmonia e nos surpreendem a cada esquina: "Barcelona é quente, viva, criativa, alegre e colorida, sensação que queremos levar para dentro de casa". Indicada para áreas externas e internas. Mais em www.micaestudio.com

Formas e cores únicas

A linha de cubas da Lepri – Finas Cerâmicas Rústicas é composta por peças com formas e cores únicas, que exploram a riqueza de desenhos e texturas oferecidos pela argila. As peças são perfeitas para acompanhar projetos de lavabo, casas de campo, salas de banho, spas, hotéis, áreas gourmet e espaços comerciais e corporativos. As cubas também são versáteis na combinação de materiais e podem estar em projetos que adotem uma estética mais clássica.

Divulgação

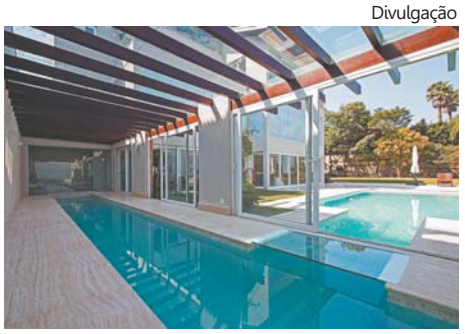
Cuba Onda Blu Mare, no formato 38 x 14 cm

Mais cor à água das piscinas

É a cor da piscina que, muitas vezes, passa a sensação de frescor da água, de limpeza e relaxamento. Além do aspecto visual que a pastilha oferece, a porcelana é o produto mais indicado para revestimento de piscinas devido à alta resistência e baixa absorção de água (menor do que 0,5%), o que evita infiltrações. Sem contar que a pastilha é um produto extremamente versátil para as mais diversas formas e curvas de cada projeto.

Por ser quase impermeável, as pastilhas apresentam expansão por umidade quase nula que confere segurança e estabilidade em relação ao descolamento com o uso. Possuem também alta resistência aos produtos químicos utilizados no tratamento da água da piscina, garantindo estabilidade da cor e textura ao longo do uso.

Divulgação



Pastilha de porcelana: resistência a produtos químicos

"A piscina, diferente de outros ambientes, comporta grandes volumes de água e a água funciona como um espelho: reflete o que está à sua volta", comenta Natalia Carmona Souza, analista de Projetos e Marketing da Jatobá Pastilhas: "Logo, o resultado final da piscina vai ser influenciado também pelo entorno de sua área".

Solução acústica sustentável

Projeto médio é capaz de reduzir em 65% o desperdício

Revestimentos de paredes e placas acústicas podem e devem melhorar a inteligibilidade do som e da temperatura do ambiente, uma vez que hoje já fazem parte do conceito de sustentabilidade durante o pré e o pós-obra. A Trisoft dispõe de um portfólio de alta performance, contendo produtos com tais finalidades, benefícios estéticos, decorativos, além de serem ecofriendly, seguros e autoextinguíveis. Cada metro quadrado de produto, fabricado pela Trisoft, representa um total de 35 a 250 garrafas PET. São itens 100% recicláveis e vem para atender uma nova demanda mundial que é a logística reversa. Conheça o portfólio Trisoft que auxilia projetos de construção sustentáveis.

Divulgação

Baffles: beleza, funcionalidade e versatilidade

Baffles. Aliam beleza, funcionalidade e versatilidade em projetos de design de interior. São elementos suspensos que absorvem duas vezes mais os ruídos.

Nuvens. São painéis acústicos que aliam alta performance, beleza e leveza aos ambientes. Absorvem duas vezes mais os ruídos através de elementos suspensos, podendo serem aplicados em qualquer tipo de ambiente, contribuindo com a estética dos espaços aéreos dos projetos de arquitetura.

Revest Frame. Indicado para revestimentos de paredes que melhoram a inteligibilidade do som, reduzindo a reverberação no ambiente. A junta seca dos painéis proporciona ótimo acabamento estético, ideal para quem busca flexibilidade de projeto e personalização de ambientes.

Forros. Indicados para aplicação em áreas de grande público, como ambientes comerciais que exigem conforto térmico e acústico aliado à estética, sua principal função é absorver o som, evitando a reverberação excessiva nestes ambientes. Oferece absorção sonora e conta como elemento decorativo. São 100% recicláveis, fabricados com lã de PET, não mofam com a umidade, atuam como isolante térmico e acústico. Mais em www.trisoft.com.br

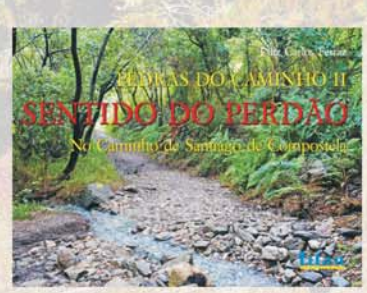
CDHU expõe Casa Modelo no 25º Salão

A Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo (CDHU) expôs no 25º Salão Internacional da Construção e Arquitetura, em abril, na capital paulista, a casa que serve de modelo para as futuras contratações da empresa. A Casa Modelo foi executada em alvenaria armada com blocos estruturais cerâmicos, conforme as diretrizes de qualidade da empresa, com pé-direito de 2,60 m, laje de concreto, piso cerâmico nos ambientes, azulejo até o teto nas áreas molhadas, estrutura metálica para o telhado, área de serviço coberta, sistema fotovoltaico e esquadrias de alumínio ou aço galvanizado com pintura eletrostática.

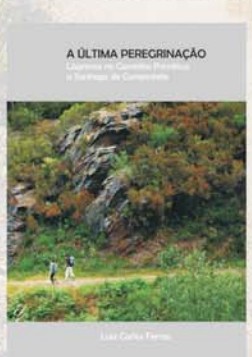
Inspire-se ao Caminho de Santiago!

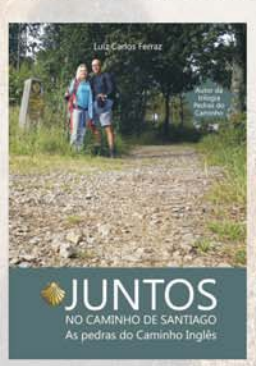
A Primavera europeia é um excelente período para peregrinar o Caminho de Santiago, na Espanha. Para isso, é importante se programar desde já. Inspire-se lendo os livros da trilogia "Pedras do Caminho" e da série "Descobrindo Novos Caminhos". Você nunca mais será o mesmo! Buen Camino!

Desde o século IX o Caminho de Santiago leva milhões de pessoas às relíquias do Apóstolo de Jesus, Tiago Maior, que repousam na cripta da Catedral de Santiago de Compostela, na Espanha.



O autor, jornalista Luiz Carlos Ferraz, peregrinou os Caminhos Francês, Português, Aragonês, Sanabrês, Primitivo e Inglês - além do Caminho Lebaniego -, percorrendo a pé mais de 2.100 quilômetros da famosa rota de peregrinação cristã...





Reserve seu exemplar:
Realejo Livros - Av. Mal. Deodoro, 2 - Gonzaga - Santos
Livraria Nobel - Shopping Parque Balneário - Gonzaga - Santos
ACACS-SP - R. França Pinto, 203 - V. Mariana, São Paulo
TITAN Comunicação - titan.com@uol.com.br

Pelo desenvolvimento da Baixada Santista

Fotos Sandra Netto

"Temos o importante papel de passar a linguagem do mercado para as Prefeituras..."

Sandra Netto

Beschizza: "Incentivando o mercado imobiliário, o serviço e o comércio irão prosperar, pois isso acontece onde se tem habitação"

Fundada em 16 de julho de 1981, a Assecob, Associação dos Empresários da Construção Civil da Baixada Santista, completa 38 anos de atividades, tendo o engenheiro civil Ricardo Beschizza como presidente do Conselho Administrativo. A cerimônia de posse aconteceu em abril passado – oportunidade em que Beschizza apresentou os novos diretores regionais de duas entidades parceiras: Lucas Muniz Elias Teixeira, que assumiu a função no SindusCon-SP, o Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo; e Ricardo Gobatti, no Secovi-SP, o Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo.

Filiado à Assecob desde 2000, na gestão do engenheiro Manuel Tavares da Silva Filho, Ricardo Beschizza atua como empresário desde 2003, quando fundou a Besmon Empreendimentos Imobiliários em sociedade com Renato Monteiro. Nesta entrevista ele aborda as perspectivas de sua gestão, enfatizando que permanecerá fiel aos objetivos da Assecob, cujo foco é participar do desenvolvimento das cidades da Baixada Santista.

Qual a importância da Assecob para o mercado imobiliário e da construção civil da Baixada Santista? A Assecob foi criada num momento de modificação da lei de uso e ocupação do solo de Santos e de outras cidades da região. Mudanças com forte impacto no mercado imobiliário. Desde aquela época, passou a prevalecer o entendimento de organizarmos nossa participação nos Conselhos das administrações públicas, visando debates temas como código de edificação, plano diretor, proteção ambiental, zoneamento ecológico e econômico, enfim, tudo o que se relaciona ao desenvolvimento da cidade. Afinal, com desenvolvimento tem mercado imobiliário, se não tiver desenvolvimento, não tem mercado imobiliário.

Quais as prioridades de sua gestão? Temos o importante papel de passar a linguagem do mercado para as Prefeituras, para que essas necessidades se traduzam em legislação, visando com que o ordenamento jurídico potencialize desenvolvimento imobiliário, gerando desenvolvimento econômico-social.

Como o sr. avalia o mercado? Estamos vivendo um momento interessante, com a taxa Selic a 6,5%, o que faz baixar os juros para o financiamento habitacional. O mercado possui leis que garantem segurança para o empreendedor e o comprador, como alienação fiduciária, patrimônio de afetação, lei dos distratos, e recentemente a legislação da multipropriedade imobiliária. São normas que movimentam o mercado e que, bem utilizadas, geram desenvolvimento.

Qual a expectativa? Hoje a dinâmica do comprador é muito rápida, os anseios do cliente estão numa velocidade eletrônica. Por outro lado, nosso setor ainda funciona a médio prazo, exigindo tempo para o empresário comprar terreno, aprovar projeto, construir, o que pode levar de quatro a cinco anos. O segmento jovem, por exemplo, não enxerga o imóvel como patrimônio, mas como uma passagem da vida dele, numa escala veloz, que muda constantemente, admitindo, entre outros conceitos, o uso compartilhado.

Como é possível alavancar novos negócios em Santos? Entendo que é preciso produzir habitação para baixa renda no Centro da cidade. Incentivando o mercado imobiliário, o serviço e o comércio irão prosperar, pois isso acontece onde se tem habitação. Para isso, contudo, é preciso uma legislação que possa rever alguns níveis de proteção, pois hoje, além do Centro, há áreas de Santos que embora já possuam uma boa infraestrutura urbana (água, esgoto, energia, equipamentos públicos etc.), não conseguem alavancar o desenvolvimento imobiliário.

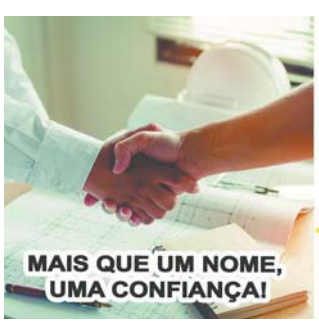
Percebe-se uma certa estabilidade no mercado em Praia Grande. Como o sr. avalia? Vejo Praia Grande como a cidade com maior potencial de expansão na Baixada Santista, que entende a responsabilidade de facilitar o esforço de quem está produzindo e ao mesmo tempo atender o anseio de quem quer comprar uma unidade imobiliária. Há um entendimento muito próximo da Prefeitura no sentido de que a legislação tem que estar de acordo com o mercado. Afinal, em última análise, é o mercado que vai determinar o que pode fazer e o que não pode, pois o empresariado quer construir para vender e vai transformar esses negócios em impostos para o município.

Há tendências que se destacam no mercado? O mercado imobiliário se demonstra cada vez mais segmentado. Hoje há uma vertente para os empreendimentos com compartilhamento de espaços (co-living, co-working) em algumas capitais do país. É necessário desenvolvermos produtos para as futuras gerações e para a Terceira Idade. Precisamos estar atentos para esta nova dinâmica do mercado, pois as mudanças estão acontecendo muito rápido.

Qual a expectativa em relação ao governo federal? Estivemos recentemente no 91º ENIC, Encontro Nacional da Indústria da Construção, promovido pela CBIC, a Câmara Brasileira da Indústria da Construção, a qual somos associados. Estavam presentes, entre outros, o ministro da Infraestrutura, Tarcísio Gomes de Freitas, que anunciou privatização de aeroportos e estradas e parcerias para a construção de ferrovias; o ministro do Meio Ambiente, Ricardo Salles, que explanou sobre a simplificação dos procedimentos no licenciamento ambiental para a indústria da construção; e o ministro da Economia, Paulo Guedes, que colocou a importância fundamental da reforma da Previdência, que será a mãe de todas as reformas, para o destravamento da economia nacional. Também participou o presidente da Câmara, deputado federal Rodrigo Maia, que exaltou a confiança e a liderança no ministro Paulo Guedes no processo de aprovação da Reforma da Previdência, e que, juntamente com o presidente do Senado, Davi Alcolumbre, irão conduzir nas respectivas casas a aprovação da matéria nos próximo meses, para que o país tenha credibilidade e previsibilidade, as quais gerarão a confiança necessária para que os investimentos, internos e externos, possam promover o desenvolvimento da nossa nação. Estamos confiantes que com essas medidas, e outras que virão, os resultados econômicos positivos irão acontecer.

Corpo diretivo

Esta é a composição do corpo diretivo da Assecob. Conselho Administrativo: presidente, Ricardo Beschizza; vice-presidente secretário, Mateus Muniz Elias Teixeira; vice-presidentes, Antonio Manoel Lopes de Carvalho, Carlos Eduardo Azevedo Passos e Roberto Luiz Barroso Filho. Conselho fiscal: titulares, João Batista de Azevedo, Alcides Gonçalves Laureano e Alfredo Piedade Martins; suplente, João Carlos Ferreira Simões. Conselho deliberativo: presidente, Luiz Antonio Paiva dos Reis; vice-presidente, Gustavo Zagatto Fernandes.



• Construções • Vistoria predial • Pintura
• Restauração de fachadas • Laudos técnicos
• Obras industriais • Impermeabilização
• Recuperação estrutural

ENGECON
Engenharia e Construção

Av. São Francisco, 65 • Conj. 95 • Santos/SP
Tel.: 13 3234.5919 • 13 97413.3038
engecon@terra.com.br • engeconsantos.com.br

SUA OBRA COM QUALIDADE, SEGURANÇA E PONTUALIDADE

Concreto Cortesia

Aceitamos Construcard
Também Parcelamos
No Crédito em 5 X
Visa • Mastercard • Amex • Elo

Tel. (13) 3295.3300
(11) 94263.0061

www.cortesiaconcreto.com.br
R. Boris Kauffman, 61 • Chico de Paula • Santos

TEDESCO
Instalações Hidráulicas

Economia com qualidade em sua obra!

www.tedescohidraulica.com.br

Av. Ana Costa, 482 - conj. 1.007 - Gonzaga - Santos
tedesco@tedescohidraulica.com.br
(13) 3394.1840
(13) 99743.3535

Por Luiz Carlos Ferraz
luizferraz@jornalperspectiva.com.br

Divulgação

Portillo, no Chile: 35 pistas para todos os níveis de esquiadores e snowboarders, 14 meios de elevação e a ampla área fora de pista

Temporada de neve

Estação de esqui oferece pacotes promocionais para a família

A estação de esqui Portillo, no Chile, está com promoções para a temporada de neve 2019, que vai de 22 de junho a 5 de outubro. A grande novidade é que agora a oferta "Two Kids Free", que oferece hospedagem, passes para os meios de elevação e refeições sem custo a duas crianças de 4 a 11 anos acompanhadas pelos pais, também contempla a semana de 6 a 13 de julho, em plena alta temporada. É a oportunidade ideal para a família aproveitar as 35 pistas para todos os níveis de esquiadores e snowboarders, os 14 meios de elevação e a ampla área fora de pista do empreendimento. Localizada a aproximadamente duas horas de Santiago, capital do Chile, a estação de esqui Portillo oferece uma estrutura completa de hospedagem, lazer e entretenimento a pouco mais de 450 hóspedes por semana.

A promoção é válida na compra de uma Ski Week (semana de esqui) e também pode ser adquirida de 21 de setembro a 5 de outubro. Já a "One Kid Free", que oferece gratuidade a apenas uma criança acompanhada pela mãe ou pai, vale de 22 de junho a 13 de julho e de 24 de agosto a 21 de setembro.

Já quem preferir se aventurar no destino entre 6 e 27 de julho, a vantagem será a gratuidade dos traslados regulares entre a estação de esqui e o aeroporto ou hotéis de Santiago. Esta oferta também é válida na compra de uma Ski Week, que inclui sete noites de hospedagem, sete dias de passes para os meios de elevação, quatro refeições diárias e acesso a todas as instalações do complexo, que conta com fitness center, sala de ioga e alongamento, ginásio poliesportivo, piscina, jacuzzi, salão de beleza, sala de massagem, sauna, sala de internet, cinema, salão de jogos, escola de esqui, clínica médica e serviço de aluguel e guarda de equipamentos.

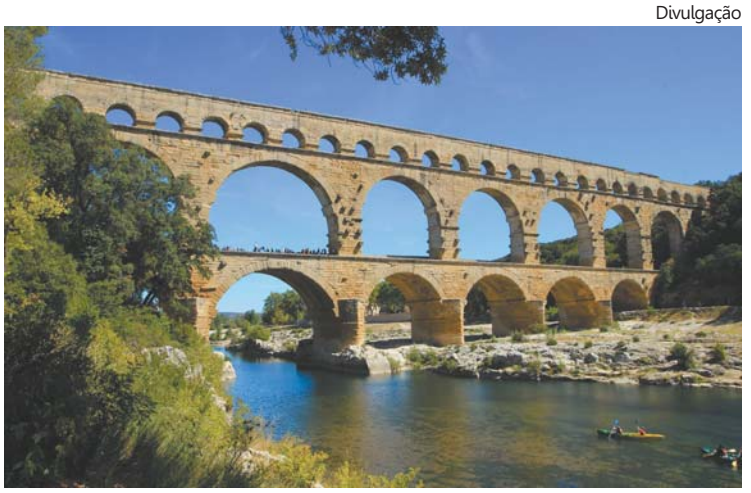
No período que vai de 27 de julho a 31 de agosto os turistas que comprarem uma Ski Week serão contemplados com uma noite gratuita em Santiago, no luxuoso hotel Ritz Carlton ou similar, caso desejem esticar a viagem para aproveitar os sabores e cenários belíssimos da capital do país.

Durante toda a temporada, Portillo oferece uma vantagem única para quem deseja vivenciar e se encantar com outros destinos chilenos. Reservando quatro noites em Portillo e três noites em qualquer um dos hotéis Tierra (localizados no Deserto de Atacama, Arquipélago de Chiloé e Patagônia), o turista recebe 20% de desconto em ambas as reservas. A condição é válida para viagens feitas entre junho de 2019 e maio de 2020, que não precisam ser consecutivas.

Para completar a experiência dos turistas estão disponíveis Mini Weeks, com duração de três noites, de quarta-feira a sábado, ou quatro noites, entre sábado e quarta-feira. Todas as datas e condições estão no site www.skiportillo.com

HOTÉISPOUSADASROTEIROS...

Divulgação



Pont du Gard: roteiros combinam história com praias paradisíacas

Destinos da Provence e Riviera Francesa

O Sul da França preserva algumas das construções mais marcantes do período romano, lindas paisagens naturais, como os campos floridos de lavanda, e ruas com charmosas casinhas medievais e suas janelas coloridas. Os roteiros da operadora Françatur contemplam as principais atrações de Provence e de suas regiões vizinhas.

Com o programa "Uma Semana na Provence", o turista inicia a viagem conhecendo o Palácio dos Papas, o maior do estilo gótico em toda a Europa, e a Pont d'Avignon, famosa ponte medieval, localizados na cidade de Avignon, com visitas acompanhadas de áudio-guia para garantir uma experiência ainda mais imersiva na cultura local. Da região chega-se a Nîmes, cidade com cunho artístico que preserva importantes monumentos do Império Romano, como o Anfiteatro, o templo Maison Carrée e a Pont du Gard, a mais alta ponte-aqueduto da época romana, com 49 metros.

Na região de Camargue, tem-se a oportunidade de observar os 10.000 hectares de salinas e a cor rosa da água do mar, causada pela ação de microrganismos que sobrevivem em lugares com alta concentração de sal. Tours são realizados em vinhedos nas cidades de Orange e Châteauneuf-du-Pape, e em Les Baux-de-Provence é possível apreciar as obras de Van Gogh e de Pablo Picasso no centro de arte Carrières de Lumières, que projeta as imagens das pinturas nas paredes de uma antiga pedreira.

Já o programa "Encantadora Provence com Côte D'Azur" oferece passeios pelas belíssimas praias da Riviera Francesa, com mar de água azul celeste. A região, principalmente a cidade de Cannes, onde acontece um dos mais prestigiados festivais de cinema do mundo, é point de encontro de celebridades durante o Verão. Passeie pelo calçadão à beira-mar da Avenida La Croisette, cercado por hotéis, cassinos, lojas, jardins de rosas e sombreados por árvores. O roteiro também percorre Antibes, antiga aldeia de pescadores.

Ilhas Galápagos

Divulgação

Segundo passageiro viaja grátis para o destino equatoriano

Localizadas em meio ao Oceano Pacífico, a cerca de 1.000 quilômetros da costa do Equador, as Ilhas Galápagos é um arquipélago formado por 58 ilhas vulcânicas e possui espécies de animais inusitadas, como tartarugas-gigantes e iguanas-marinhas. Foi este empolgante destino que inspirou Charles Darwin a criar sua Teoria da Evolução. Quem comprar o pacote de cruzeiro pelas Galápagos em saídas selecionadas (agosto a dezembro de 2019) terá o segundo passageiro gratuitamente, na promoção da Abreu.

Em seis dias, o iate passa por pontos imperdíveis do destino, como a Ilha Lobos, onde é possível ver leões marinhos; Tagus Cove, onde há pinguins-de-Galápagos e o Lago Darwin, que tem a água mais salgada que os oceanos; e o vulcão Sierra Negra, que possui a segunda cratera mais larga do mundo.

O Cruzeiro nas Galápagos possui datas de agosto a dezembro. O pacote inclui cinco noites no iate Sea Star Journey com pensão completa visitando as Ilhas Galápagos, com acompanhamento de um guia naturalista bilíngue e excursões diárias para as ilhas de acordo com o itinerário. O preço é a partir de US$ 4.906, para duas pessoas em cabine dupla (já com o desconto aplicado). As passagens aéreas devem ser compradas à parte.

Mais em www.abreutur.com.br

Ganho no 1.4 turbo

Se destinado a quatro adultos, o Tracker é confortável

Nelson Tucci

Fotos Divulgação

Tracker: desempenho, ao se acionar o segundo estágio do acelerador, é empolgante

O preto metálico, também chamado de "ouro negro", que reveste o Tracker é uma cor forte, marcante. Salta aos olhos no modelo 2019 do Midnight 1.4 turbo em que andamos. Há quatro anos avaliamos a versão 2015, motor 1.8l, e agora fomos conferir as diferenças.

À época era um carro moderno, desafiador, o filhote mexicano da GM. Hoje o jipinho continua bonito, mas não necessariamente desafiador. O interior ganhou up grade, mas os bancos de couro, volante multifuncional e o Chevrolet MyLink, com tela de 7 polegadas já existiam. A câmera de ré continua eficiente e os alertas para pontos cegos são uma ótima novidade, acendendo pequenas luzes amarelas nos retrovisores, tão logo o veículo se aproxime de um outro, em movimento.

Catalogado na categoria SUV compacto, parece maior quando visto do lado de fora. Se destinado a quatro adultos, é confortável. O console é simples e o painel é bem revestido, com vistosos detalhes em couro. A ergonomia para o motorista é boa e o carro é fácil de dirigir.

Faróis (comuns e de neblina) são acionados por botão, no painel. Por botão também se aciona o motor (partida), em substituição à prosaica chave.

Com rodas aro 18 e teto solar elétrico, o Tracker mantém a pegada esportiva. A suspensão parece mais para jipe que para carro de passeio, mas o controle de estabilidade e tração ajuda bem nas curvas. A exemplo dos modelos top de mercado, possui assistente de partida em rampa. O câmbio tem caixa automática de seis marchas.

A gasolina, na estrada, o modelo antigo (1.8l) fez 11.1 km/l, e este, agora, chegou a 13.1 km/l. A carroceria ainda parece pesada para o Tracker, mas o motor 1.4 turbo é um ganho. O desempenho dele, ao se acionar o segundo estágio do acelerador, é empolgante, mas é preciso ter parcimônia, pois a potência de 153 cv e os 24,5 de kgfm cobram a sua quota em combustível.

Leia Veículos & Negócios atualizada semanalmente em www.veiculosenegocios.blogspot.com.br

Tracker: banco rebatível proporciona amplo espaço interno

Promovendo histórias de sucesso

A Santos Brasil celebra 10 anos do Programa Formare com números respeitáveis: 270 jovens formados, 97 contratados pela companhia e 1.800 horas de aulas práticas e teóricas ministradas pelos próprios funcionários da empresa no Tecon Santos, considerado o maior terminal de contêineres da América do Sul.

Pioneiro no setor portuário, o Programa Formare na Santos Brasil, realizado em parceria com a Fundação Iochpe, oferece curso profissionalizante, direcionado aos jovens de 18 e 19 anos provenientes de famílias em situação de desvantagem econômica e social, residentes em Guarujá e que estejam cursando o 3º ano do ensino médio ou que já concluíram o curso nas escolas públicas do município.

A iniciativa está alinhada à diretriz da Companhia de apoiar ações de inclusão social, com ênfase em educação, promoção da cidadania e desenvolvimento da sociedade. Atende também a uma necessidade de todo setor portuário por novos profissionais qualificados e facilita a entrada desses jovens no mercado de trabalho.

Em julho, Jornada Empreendedora EUA em Orlando

A Universal Orlando Resorts, na Flórida, sediará de 3 a 5 de julho a Jornada Empreendedora USA. O evento terá a presença de Kevin Harrington (Shark Tank USA), Camila Farani (Shark Tank Brasil) e outros conhecidos palestrantes, e busca renovar ideias, gerar oportunidades, discutir possibilidades, apresentar novas tendências e ampliar o networking.

A Jornada Empreendedora é apontado como o maior evento do setor de empreendedorismo nos EUA. Nesta segunda edição, o foco é ajudar a internacionalizar marcas e empresas que desejam de alguma maneira migrar os negócios para a terra do Tio Sam, gerando novos negócios locais, explorando oportunidades de consultorias com renomados profissionais do setor e absorvendo conteúdo junto aos mestres do empreendedorismo.

O evento estima receber cerca de 1.200 convidados e promover a abertura de novas perspectivas relacionadas ao mercado, permitindo aos participantes uma verdadeira imersão no mundo dos negócios, mediante técnicas e práticas que são sucesso absoluto no EUA. Informações em www.jornadausa.com

Divulgação

Fisioterapia psicossomática: modelo biopsicossocial

Relação entre o corpo e a mente

A pessoa que sente dores crônicas pode desenvolver depressão ou vice-versa, e o fisioterapeuta adepto ao modelo biopsicossocial tem um papel fundamental nesse processo, ajudando o paciente a estabelecer a relação entre a mente e o corpo, ou seja, os aspectos emocionais e físicos. O fisioterapeuta Edson Santiago, especialista em Musculoesquelética e pesquisador em dor pela Santa Casa de São Paulo, explica: "Começou-se a observar que muitos pacientes com ansiedade, estresse emocional, depressão, problemas familiares, que sentem dificuldade de interação social, ou os que têm medo de realizar atividades físicas, são mais suscetíveis a terem dores crônicas do que os pacientes que têm hérnia de disco, dor lombar, artrose de joelho, dentre outras".

Anteriormente as dores eram tratadas apenas fisicamente, causa e efeito: o modelo biomédico. O paciente encontra a cura física, porém, após um breve período de tempo, a dor retorna. Hoje, acredita-se em um modelo mais humanizado para uma cura definitiva, o tratamento biopsicossocial. "O tratamento tradicional envolve tratar a causa", acrescenta Santiago. "Já o modelo biopsicossocial vai além. Existe uma preocupação com a compreensão do comportamento humano, dedicando-se à relação entre corpo e mente".

O paciente colabora em sua avaliação biopsicossocial, feita com auxílio de questionários, onde são investigados os impedimentos nas funções e na estrutura do corpo, fatores sociais e os aspectos psicológicos, para que o fisioterapeuta possa identificar de onde vêm os distúrbios causadores de sua dor.

Divulgação

Compreender processos que regulam o tamanho da musculatura

Inimigo da hipertrofia

Tratamento adequado para reverter quadro de perda muscular

Quando a meta é a hipertrofia ou manutenção da musculatura, existem alguns pontos que, caso façam parte da sua vida, precisam ser tratados. Ao explicar os processos que regulam o tamanho da musculatura – o anabolismo (síntese/produção proteica) e o catabolismo (destruição proteica) –, a médica Márcia Simões Kornin afirma que existem fatores que podem gerar a diminuição muscular.

Entre os mais importantes, ela relaciona a presença de doenças, como obesidade, câncer, diabetes, doença renal dentre outras comorbidades; a desnutrição, resultado de dietas com ingestão desequilibrada de nutrientes, pela baixa ingestão de proteínas, baixa ingestão calórica, má absorção de nutrientes, problemas gastrointestinais; uso de medicamentos; níveis baixos de vitamina D; diminuição da atividade física, por sedentarismo ou situações prolongadas de repouso; e idade, mediante a redução de hormônios circulantes, como hormônio do crescimento e testosterona.

Diretora e membro da equipe médica da Eden Clinic, de Curitiba, Márcia alerta que para reverter esse quadro de perda muscular é preciso tratamento adequado: "É preciso aprender, junto a um profissional, o que é necessário corrigir em sua rotina e organismo para atingir os objetivos que você deseja". Mais em www.edenclinic.com.br

Infecção urinária

A infecção urinária também afeta a saúde do homem. O professor do setor de uro-oncologia da Faculdade de Medicina do ABC, Marcos Tobias Machado, afirma que a infecção urinária é caracterizada pela presença de alguma bactéria ou fungo no trato urinário. Ele esclarece pontos dos sintomas, diagnósticos e tratamentos sobre a doença.

Quais os principais tipos? No homem, os principais sítios de infecção são a uretra, a próstata e o rim.

Existe maior incidência com a idade? Em todas as faixas etárias pode haver o desenvolvimento de infecção urinária. O que muda são os fatores causais. Nas crianças, anomalias congênitas como hidronefrose ou refluxo são as principais causas. Nos adultos jovens, a presença de atividade sexual predispõe ao quadro. Nos idosos, alterações do envelhecimento associadas a doenças da próstata são os fatores mais importantes.

Quais são os sintomas? A presença de sintomas depende dos órgãos comprometidos. No caso de uretrite, os principais sintomas são o ardor ao urinar e a eliminação de secreção pela uretra. Nos casos de prostatite os sintomas de irritação do trato urinário inferior com dor ao urinar, urinar várias vezes ao dia, jato urinário intermitente, associado a sintomas de desconforto perineal, escrotal e ejaculatório sao os sintomas mais frequentes. Quando a infecção é proveniente dos rins, além dos sintomas urinários podem ocorrer dor lombar e febre.

Leia mais no site www.jornalperspectiva.com.br

Papo PET com Dr. Filetti

Leishmaniose em Santos. Atenção!

SANTOS tem se deparado com muitos casos de Leishmaniose, o que tem preocupado a população, principalmente os proprietários de animais, alerta o médico veterinário Eduardo Ribeiro Filetti. Pós-graduado em Saúde Pública e professor universitário, Filetti explica que trata-se de uma doença infecciosa em animais e humanos causada por protozoários parasitários do gênero *leishmania* transmitidos pela picada de insetos da subfamília *phlebotominae*. Existem três tipos principais: leishmaniose cutânea, leishmaniose mucocutânea e leishmaniose visceral. Hoje, há registro de cerca de 50 casos em Santos, o que não caracteriza como epidemia, mas é importante estarmos atentos.

Os cães são considerados reservatórios da leishmaniose e fonte de infecção para o vetor (inseto). Ou seja, a doença não passa de cão para cão, nem de cão para pessoa, somente pela picada do mosquito transmissor infectado. Os sintomas demoram de dois a três anos para aparecer no animal e incluem pele e mucosas com feridas, queda de pelos da orelha e em volta do nariz, emagrecimento e crescimento exagerado da unha. Os órgãos internos, como fígado, baço e pulmão, são afetados. Já em humanos os sintomas são febre intermitente por semanas, fraqueza, perda de apetite, emagrecimento, anemia, palidez, aumento do baço e do fígado, comprometimento da medula óssea, problemas respiratórios, diarreia, sangramento na boca e nos intestinos. Quem apresentar os sintomas deve sempre procurar o veterinário de sua confiança.

Quem mora em área de mata deve usar repelentes e roupas de manga comprida – o mesmo vale para quem for fazer trilhas. Já os cães devem usar coleiras com repelente, ficar em áreas teladas e, se possível, serem vacinados contra o problema.

O Poder Público tem feito sua parte, tendo realizado exames, criado uma Comissão de Controle da Leishmaniose e dado capacitação aos agentes de controle de endemias e profissionais de saúde da rede. Cabe a população agir no mesmo sentido, realizando exames e dando atenção ao pet.

Antonio Ferreira/Seicom-PMSV

Adoção responsável em São Vicente

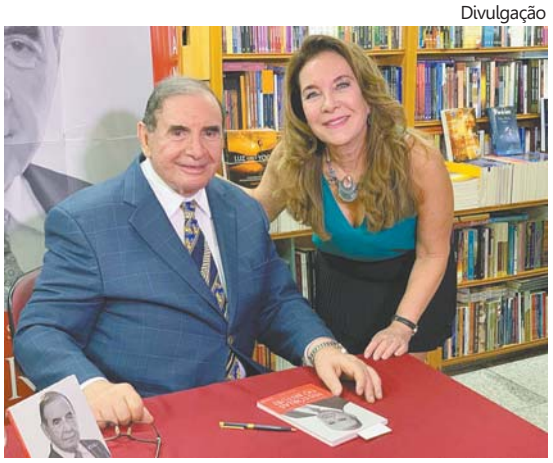
FACHADA do Departamento de Zoonoses de São Vicente, na Rua Catalão, 530, Vila Voturuá, ganhou nova pintura que chama a atenção para a adoção de animais. O interessado em adotar deve comparecer portando RG e comprovante de residência e assinará termo de adoção responsável. Antes de ser retirado, o pet passará por consulta veterinária gratuita e receberá vale castração. De segunda-feira a sexta-feira, das 8 às 12 e das 13 às 17 horas.

ASSUNTO polêmico, a Santa Casa de São Paulo, através de seu Instituto de Pesquisa, Inovação Tecnológica e Educação, inova na área de transplante de órgãos de animais para seres humanos. A tentativa de uso de órgãos de animais é antiga. Inicialmente pensou-se no uso de macacos pela proximidade ao homem. No entanto, por vários motivos os suínos se mostraram mais viáveis. Estudos vêm sendo desenvolvidos com porcos geneticamente modificados para diminuir a rejeição. Outra alternativa é a descelularização de órgãos suínos seguida por uma transformação em órgão humano usando células do paciente receptor. Para isso, o Ipitec juntou-se à startup de biotecnologia, Eva Scientific, pela sua expertise da área, utilizando biorreatores à larga escala.

Por Sandra Netto
www.blogcomsandranetto.blogspot.com.br
sandranetto@jornalperspectiva.com.br

- Espaço Quadrado, galeria que mescla arte, moda e design, na capital paulista, expõe até 31 de maio "Mulheres Reais", com fotografias de Jorge Brivilati mostrando 12 mulheres diferentes que vestem modelos do estilista Mareu Nitschke.
- *Começa em agosto uma nova turma do Curso de Auxiliar de Medicina Veterinária ministrado pela Clínica Veterinária Filetti, em Santos. O curso é apostilado, com aulas teóricas e práticas na própria clinica. Informações (13) 3227.5770/71/72 e (13) 99711.5545.*
- Bel Col lançou a linha RenovA, na qual o principal ingrediente é a vitamina A, visando recuperar o rejuvenescimento e a luminosidade da pele, tratar rugas e linhas de expressão, clarear a pele e outros benefícios. www.belcol.com.br
- *Museu Nacional da República, no Eixo Monumental, em Brasília, apresenta até 16 de junho a exposição "Arte e Paz - Obras Contemporâneas Chinesas", com pinturas, aquarelas e esculturas assinadas por Chen Mengxin, Ju Shi, Sun Tao, Guo Xincong, Li Jifei e Li Jing, que representam a busca pela paz e por uma vida melhor.*
- Bourbon Hotéis & Resorts recepciona jornalistas em junho em visita técnica e coquetel de boas-vindas, para apresentar o Bourbon Santos Convention Hotel, a nova bandeira do Mendes Plaza Hotel, em operação há 30 anos.
- *Com cerca de 40 imagens, a exposição "Brazil Land & Soul" – que integra o projeto "Documenta Pantanal" –, do fotógrafo João Farkas, chega à Casa do Brasil, sede da embaixada brasileira em Bruxelas, Bélgica, onde ficará até 14 de julho.*
- Defensoria Pública do Estado de São Paulo e o Grupo de Estudos Sobre o Aborto (GEA) promovem em 31 de maio, às 9 horas, o evento "Aborto Legal no Brasil Atual", no auditório da Defensora Pública de São Paulo, Rua Boa Vista, 200, térreo, centro, capital paulista.
- *Com foco em novos negócios, o 12º Concrete Show reunirá fornecedores, formadores de opinião e players do mercado, de 14 a 16 de agosto, no São Paulo Expo, em São Paulo.*

Divulgação



Dr. Ewaldo Bolívar de Souza Pinto e a educadora Lúcia Teixeira: lançamento do livro "Histórias do Bisturi", com autoria de Raquel Rojas, agitou em abril a Livraria Martins Fontes, em Santos. Obra apresenta relatos que imortalizam a trajetória científica e pessoal de um dos maiores cirurgiões plásticos do Brasil.

João Passos/Divulgação

Artista plástica Andrea Araújo expõe "Fluxo", na Pinacoteca Benedicto Calixto, em Santos, de 29 de maio até 14 de julho: trabalhos revelam uma síntese de sua dedicação à arte, decorrente de uma leitura da própria vida. Nesta exposição, Andrea escolheu o amarelo para compor com nuances de preto e cinza, o fluxo de suas telas.

Sandra Netto

Roseli Iemini e a filha Letícia, da Saias de Filó: loja da Rua da Paz, 70, em Santos, lotou de clientes para uma tarde movimentada, véspera do Dia das Mães, com apresentação da coleção Inverno 2019, chás e comidinhas, design de sobrancelha com Letícia Ferrarezi, e *flash tattoo* com a tatuadora Barbara, além de sorteios!

Luiz Carlos Ferraz

Sob a direção de André Costa e a larga experiência do pai Manoel da Costa – que continua com a tradicional Maneco Joias no Centro Histórico de Santos –, a Joia Santista foi inaugurada no térreo do Shopping Parque Balneário, no Gonzaga. Focada na venda e conserto de joias e relógios, a loja é revenda exclusiva dos relógios Swatch na Baixada Santista.

Martin Gurfein/Divulgação

Renan Gomes, Patrícia Hagobian, Fernanda e Eduardo Dunelli, Fernanda Hagobian e João Paulo Sanches: arquitetos, designers e convidados agitaram o coquetel de inauguração da *concept store* da Dunelli, referência em design e inovação de mobiliário, no Jardim América, São Paulo.

Sandra Netto

Casal amigo Pupy e Fábio Zogaib: ecos do evento que agitou a Blue Gardenia, em abril, com as novas coleções de cama, banho e decoração de luxo.

Culinária Nikkei em Santos

Local incentiva a cultura e oferece espaço para exposição de trabalhos

Bruno Scarpa

O Quilha Bar e Restaurante proporciona há três anos o melhor da culinária Nikkei, que, para quem não sabe, trata da fusão das culinárias japonesa e peruana. A iniciativa é do casal Maíra Pabst e Bruno Braga, que já viajou por vários países e resolveu trazer para a região um pouco de cada lugar visitado.

Inspirado na exótica culinária do Pacífico, o Quilha oferece inúmeras opções de pratos e porções, combinando pokes e ceviches aos tradicionais hambúrgueres.

Dentre os principais pratos, vale experimentar o "Lima Ceviche", com peixe branco, leite de tigre com aji amarillo e chicarrón de lula; o "Lomo Saltado", composto por filé mignon, cebola rocha, tomate, arroz branco e batatas rústicas fritas. Os combinados de sushi e salmão e os diversos tipos de temaki também são uma ótima pedida.

Divulgação

Quilha: combinando pokes e ceviches aos tradicionais hambúrgueres

Na parte dos drinks, o preferido pelo público é o "Gin Quilha Tonic", criação própria do Quilha, com gin, água tônica, creme de pitaya e especiarias, e o "Ginger Lover" (gin, chá de hibisco, espuma de gengibre, suco de limão e canela em pau). A casa também apresenta rótulos de cerveja para todos os gostos. A sobremesa fica por conta do "Grand Pavê", um delicioso pavê de brownie com sorvete de creme, cobertura de ganache de chocolate e farofa doce.

O local incentiva a cultura e oferecem espaço para artistas que quiserem expor seus trabalhos.

O Quilha Bar e Restaurante fica localizado à Rua Azevedo Sodré, 81, Gonzaga, e pode ser visitado todos os dias das 18 horas até o último cliente, o que geralmente acontece entre meia noite e uma da manhã. Pode ser encontrado na internet através do Facebook/Quilha Bar e Restaurante e no Instagram @quilhabarerestaurante

Festival na adega Cave do Douro

A adega Cave do Douro, no Royal Palm Plaza, em Campinas, realiza o Festival de Fondue, até 31 de agosto, de terça a domingo, das 19 às 23 horas. Entre as opções, por R$ 240, sopa de cebola, com vinho branco gratinado, torradas e queijo emmental ralado; fondue de savoyarde & filé mignon, com queijo emmental e gruyère derretidos no vinho branco, com presunto cru, salame, lombo canadense, copa, cubos de filé mignon grelhados, batatas canoas fritas na manteiga de ervas, seleção de molhos, picles e baguete. Para finalizar, o chocolate meio amargo ao grand-marnier com carolinas recheadas com sorvete de creme, suspiro, damasco e frutas. Em reservas.pdv@royalpalm.com.br

A literatura como refúgio

O advogado e escritor várias vezes premiado Manoel Herzog foi entrevistado pelo Programa Memória-História Oral da Fundação Arquivo e Memória de Santos (FAMS) em 4 de maio de 2017. Na entrevista, gravada no estúdio da Universidade São Judas, Campus Unimonte, Herzog lembra, entre outros assuntos, quem eram seus ídolos na infância: "Além de ser o mais novo da escola, eu era péssimo em futebol. O meu refúgio era a literatura, e meus heróis da infância eram José Mauro de Vasconcelos, Jorge Amado, Chico Buarque, Aldir Blanc...".

MANOEL Herzog Chainça nasceu em Santos a 24 de setembro de 1964, e em 1987 estreou com a publicação do livro de poemas "Brincadeira Surrealista". Cursou Direito na Universidade Católica de Santos. Entre as obras mais conhecidas de Herzog estão os livros "A jaca do cemitério é mais doce" (romance, Alfaguara, 2017), "Dec(ad)ência" (romance, Patuá, 2016), "Sonetos D'amor em branco e preto" (poesia, 2016, Prêmio ProAC 2015); "O evangelista" (romance, Patuá, 2015), "A comédia de Alissia Bloom" (poesia, Patuá, 2014) e "Companhia Brasileira de Alquimia" (romance, Patuá, 2013).

Foi finalista, com o romance "Amazônia", do Prêmio Sesc de Literatura 2009. Coordena oficinas de literatura em Santos, na Estação da Cidadania, pelo projeto Pontos de Cultura. Em janeiro de 2012 publicou o romance "Os Bichos", pela Editora Realejo. O romance "Companhia Brasileira de Alquimia" foi premiado pela Secretaria Municipal de Cultura de Santos e semifinalista do Prêmio Portugal Telecom 2014. O livro de poemas "A Comédia de Alissia Bloom" conquistou o 3° lugar do Prêmio Jabuti, na categoria Poesia. Neste ano de 2019 Herzog lança o romance "Boa noite Amazona", pela editora Alfaguara.

Sobre o processo de criação de seus textos, Herzog diz que começa pelo final: "Eu, na verdade, me movo da escrita para a pesquisa. Não traço plano de escrever; vou escrevendo uma história aleatória e o enredo vai surgindo, como se o livro estivesse pronto em algum lugar e eu o fosse buscando. Nunca sei onde vai terminar o que começo. Assim, quando vejo que inconscientemente entrei em pontos que demandam pesquisa, aí é que vou pesquisar, para corrigir equívocos já feitos e evitar futuros, ou para dar mais verossimilhança à narrativa".

Acervo FAMS

A entrevista completa de Manoel Herzog pode ser acessada no canal oficial do Programa Memória-História Oral no Youtube, no link www.youtube.com/watch?v=7ewGn5BN_hE&t=92s

Manoel Herzog: "Não traço plano de escrever; vou escrevendo uma história aleatória e o enredo vai surgindo, como se o livro estivesse pronto em algum lugar e eu o fosse buscando"

Conheça o trabalho desenvolvido pela Fundação Arquivo e Memória de Santos: acesse o site www.fundasantos.org.br