jornalperspectiva.com.br

PERSPECTIVA

TITAN Comunicação Ltda
Ano 33 - Edição nº 269
Junho de 2017

MODERNO E COMPLETO

Xavel investe em novo residencial em Santos

Plantão de vendas do Morada 58: obra está na fase de fundações profundas

Caminho de Santiago não está no Brasil!

Divulgação no país surpreende Espanha

Cobalt mira o conforo

Sedã da Chevrolet roda macio

Capa: ***Sempre inovando em suas realizações imobiliárias, a Xavel Construtora e Incorporadora está lançando em Santos o Morada 58 Residencial Design. Projeto adota o conceito "moderno e completo"....Págs. 6 e 7.***

Capa: Fotos de Sandra Netto, Luiz Carlos Ferraz e Divulgação.

Veículos & Negócios

Veículos & Negócios ***testou o sedã Chevrolet Cobalt, que teve sua primeira reestilização e ficou com design bem melhor, sobretudo nas laterais e na traseira.....Pág. 3.***

Autoestima

O narguilé se popularizou principalmente entre os jovens – que, em sua maioria, acredita que o cachimbo d'água é menos prejudicial que o cigarro, o que é falso.....Pág. 10.

Acervo FAMS

Basílica Menor de Embaré, em foto da década de 1920

Santos e suas Histórias

A Basílica Menor de Santo Antônio do Embaré surgiu como uma pequena capela, em 1875, construída por ordem de Antonio Ferreira da Silva..... Pág. 12.

Arq & Decor

Dotados de alta performance acústica, os Isosoft Baffles, Nuvens ou Revest podem transformar-se em interessante ferramenta de marketing.....Pág. 8.

Divulgação

Igreja Matriz de São Pedro: projetada no escritório de Ramos de Azevedo

Turismo

Conhecida por suas belezas naturais, a versatilidade faz parte da característica da Estância Turística de São Pedro, localizada no Interior de São Paulo.....Pág. 9.

Opinião

Smart City para quem?

O leitor já deve ter ouvido falar em Smart City, *ou Cidade Inteligente, definida por sua conectividade, de forma a tornar a vida melhor e sustentável. Songdo, na Coreia do Sul, e Masdar, nos Emirados Árabes, são dois exemplos bem acabados. Urbanistas e tecnólogos estão se debruçando em cima de soluções para que mais cidades atinjam tal* status. *No mundo real brasileiro, ao abrirmos a porta nos deparamos com a dura realidade: uma infinidade de "moradores de rua" (numa expressão paradoxal) e um brutal número de animais abandonados. O Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (IPEA) estima quem em 2015 já existissem no país mais de 100 mil pessoas "em situação de rua". A projeção é que este número tenha crescido 10% até os dias atuais. De outro lado, a Organização Mundial da Saúde (OMS) estima que só no Brasil existam mais de 30 milhões de animais abandonados, entre 10 milhões de gatos e 20 milhões de cães. Ou seja, seres, que se definem como humanos, atiram jovens, velhos e outros semelhantes ao deus-dará, como se descartam garrafas PET. Já os pets – cães e gatos, especialmente – são simplesmente abandonados em locais ermos, para não acharem o caminho de volta, ou trancafiados em casas desocupadas por inquilinos, sem que tenham a menor ideia do que esteja acontecendo em sua existência. Neste contexto, cabe a reflexão: estamos construindo cidades "inteligentes" para quem habitá-las?*

Vantagens do compliance

Edmo Colnaghi Neves

As empresas brasileiras, grandes, médias ou pequenas, estão cada vez mais interessadas na adoção de programas de integridade ou compliance com o objetivo de se proteger de penalidades, incrementar sua imagem, proteger os administradores de responsabilidades, alavancar negócios e manter sua competitividade no mercado. Existem muitas vantagens na adoção de tais programas pelas empresas e isto diz respeito diretamente à sua sustentabilidade e perenidade.

Dentre as penalidades acima citadas, várias foram criadas pela lei anticorrupção e legislação correlata, em vigor há alguns anos, que estabeleceu severas consequências para as empresas que cometem crimes contra a administração pública, nacional ou estrangeira, incluindo multas que podem atingir até 20% do faturamento, proibição de fazer negócios com o poder público e até a extinção da empresa, em casos extremos.

No que se refere aos administradores, diretores, gerentes e outros, por exemplo, vale lembrar que a lei das sociedades anônimas, aplicável subsidiariamente às sociedades por quotas de responsabilidade limitada, estabelece deveres aos administradores, tais como o dever de informação, o dever de diligência e o dever de lealdade.

PR Murray

Edmo: prevenir que empregados e parceiros de negócios cometam ilícitos que venham a prejudicar a empresa

Um administrador que adota um programa de compliance ou integridade, dando-lhe recursos e pessoal, demonstra que é diligente em seu dever de prevenir que seus empregados e parceiros de negócios cometam ilícitos que venham prejudicar a empresa, protegendo assim consequentemente o próprio administrador, que poderá usar o programa como prova de suas iniciativas.

A legislação brasileira estabeleceu condições objetivas para que uma empresa tenha um programa que possa ser considerado efetivo e tenha os benefícios e vantagens que lhe são próprios, tais como o comprometimento da liderança e o código de conduta, dentre vários outros. No entanto, para as pequenas e microempresas, a legislação deu um tratamento diferenciado, menos exigente, tendo em vista o orçamento mais limitado destas empresas.

Para as pequenas e microempresas, por exemplo, não é necessário que o programa contemple um canal de denúncias, que haja uma análise de riscos periódica, que seja dado treinamento ou auditoria nos fornecedores e de que seja eleito um diretor ou gerente de compliance, dentre outras exceções. Assim, as pequenas e microempresas também podem adotar programas de compliance que caibam em seus orçamentos e possam usufruir das vantagens de sua adoção, acima citadas.

Edmo Colnaghi Neves é advogado do escritório Murray - Advogados, de São Paulo.

PERSPECTIVA Jornal PERSPECTIVA é publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 **PUBLICIDADE|REDAÇÃO|ADMINISTRAÇÃO** Tels. (13) 3288.2778 e 99147.6522 Matriculado nº 715 na ADJORI·SP Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo **IMPRESSÃO** Gráfica Carnicelli (16) 3368.4949 **DIRETOR EDITOR** Luiz Carlos Ferraz MTb. 2045 **DIRETORA MKT** Sandra L. Netto MTb. 42562 Circula em Santos e cidades da Região Metropolitana da Baixada Santista Jornal PERSPECTIVA nº 269 Ano 33 junho/2017 www.jornalperspectiva.com.br | redacao@jornalperspectiva.com.br Artigo assinado é responsabilidade do autor.

CIRCULAÇÃO AUDITADA ADJORI·SP

Cobalt mira o conforto

Um sedã para lá de médio e que roda macio

Nelson Tucci

Existem carros que priorizam preço; alguns, a potência; outros, o conforto. Em um mercado competitivo e tão cheio de opções o consumidor tem chances de escolher. Nesta edição *Veículos & Negócios* mostra o Chevrolet Cobalt como o carro do mês. Testamos o modelo, que tem a sua primeira reestilização. Em nossa opinião ficou bem melhor o design deste sedã, sobretudo nas laterais e na traseira. O tom de sobriedade está mantido e algumas atualizações ajudam os consumidores na escolha.

Motor 1.8, de transmissão automática de 6 marchas, a versão Elite carrega potência de 108 cv e torque de 17,1 kgfm. Para o tamanho do carro parece pouco, mas a sensação é que a prioridade do Cobalt é o conforto. E neste item o modelo vai muito bem, obrigado. Possui bancos de couro, de boa ergonomia, espaço interno generoso, porta-malas grande (563 litros), espelhos retrovisores adequados e sensores diversos (de chuva e de luz) o tornam fácil de dirigir. A isto se soma uma suspensão macia. Testado em uma viagem longa (acima de 500 km) mostra a que veio. É daqueles carros que não te cansam.

Em termos tecnológicos o painel é funcional, com computador de bordo, comando de áudio e a segunda geração do MyLink traz o "OnStar", eficiente sistema de assistência remota, funcionando ininterruptamente.

Rodando a gasolina, e na maior parte do tempo vazio, o Cobalt obteve média de 10,1 km/litro na cidade e a média de 15,2 km/litro na estrada.

Fotos Divulgação

Motor 1.8, de transmissão automática de 6 marchas

Segunda geração do MyLink traz o "OnStar"

Chegando ao Brasil o novo BMW

Lançado recentemente na Europa, o BMW M4 CS já está com o passaporte carimbado para o Brasil. A data de chegada da edição especial e limitada do cupê esportivo será confirmada oportunamente pelo fabricante, bem como o preço para o mercado brasileiro. Equipado com o Competition Package (Pacote de Competição) tem desenho esportivo e marca a introdução de uma nova nomenclatura para os modelos BMW M. O motor 3.0 litros teve sua potência de saída elevada a 460 cv, o que significa 29 cv a mais que o motor do BMW M4 convencional. Graças à sua tecnologia M TwinPower Turbo, faz em 3,9 segundos de 0 a 100 km/h. A velocidade máxima do BMW M4 CS, equipado de série com o Pacote M Driver, é de 280 km/h, limitada eletronicamente.

CONSUMIDOR & CIDADANIA

Por Luiz Carlos Ferraz
luizferraz@jornalperspectiva.com.br

■ *Fundação Procon-SP notificou 35 empresas – entre as quais, Abril, Folha da Manhã, os bancos BMG, Bradesco, Citibank, Pan, Safra, Santander, Votorantim, Caixa, Itau Unibanco... – por desrespeito à Lei de Bloqueio do Recebimento de Ligações de Telemarketing (Lei nº 13.226/08, regulamentada pelo Decreto Estadual nº 53.921/08). As empresas responderão a processo administrativo e poderão ser multadas em até R$ 9.123.604. Desde abril de 2009, o consumidor do Estado de São Paulo pode escolher se quer ou não receber ligações telefônicas que ofereçam produtos e serviços. Procon-SP oferece regularmente palestras gratuitas aos consumidores, com inscrições pelo site www.procon.sp.gov.br*

■ Proteste Associação de Consumidores fez teste com oito marcas de queijo minas frescal para avaliar a qualidade físico-química, as condições de higiene e a rotulagem de amostras do alimento e apurou que algumas, ao contrário do que se acredita, têm excesso de gorduras e sódio e também apresentam no rótulo informações que nem sempre condizem com a realidade. A Proteste encaminhou os resultados ao Ministério da Agricultura e à Anvisa, para que sejam tomadas as medidas cabíveis.

■ Unilever se une à ONU Mulheres e a players mundiais de publicidade e tecnologia para anunciar a "Unstereotype Alliance", cuja missão é acelerar o fim de retratos estereotipados de gênero em anúncios. Para isso o grupo discutirá como a indústria pode promover mudanças culturais positivas usando o poder da propaganda e, assim, ajudar a moldar percepções realistas e não tendenciosos de mulheres e homens.

Divulgação

Crédito para negativados

■ André Oliveira, presidente da rede de franquias de empréstimos CredFácil, revela que há empresas que liberam dinheiro para pessoas que possuem restrição no nome: "É importante avaliar todas as opções, mas há um empréstimo direcionado para quem está com problemas no CPF. A única exigência é que o solicitante seja assalariado com, no mínimo, seis meses de registro e movimentações bancárias". Para esse tipo de empréstimo, com dinheiro na conta corrente do solicitante em até 24 horas, não é necessário fiador. "Aposentados e pensionistas negativados também podem fazer esse tipo de empréstimo. Para eles os juros são menores e podem parcelar em mais vezes".

CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, e-mail: redacao@jornalperspectiva.com.br

Imagens & Palavras

2ª Expo Frame 2017 apresenta novidades

Fotografia Autoral será o tema da palestra de Rodrigo Montaldi

Leandro Ayres

EM comemoração ao sexto aniversário de fundação, o Frame Fotoclube de São Vicente promoverá a 2ª Expo Frame 2017 - 1ª Semana Fotográfica de São Vicente, de 17 a 23 de julho, no Instituto Histórico e Geográfico de São Vicente, na Casa do Barão, Rua Frei Gaspar, 280, Centro da cidade.

O evento terá diversas atividades voltadas para os amantes da fotografia, profissionais e amadores. Uma excelente oportunidade para trocar informações, aprender, fazer amigos e ainda concorrer a brindes através do concurso fotográfico "A história da minha cidade". O regulamento está à disposição no site oficial do fotoclube www.fotoclubesaovicente.com.br, e a inscrição para participar dos workshops, palestras e cursos também poderá ser feita on line. Você poderá se inscrever em quantos workshops quiser, doando apenas 1 kg de alimento não perecível por tema que participar. A duração de cada atividade será de 3 a 4 horas, ou mais se necessário. Ao final do

Divulgação

evento o montante arrecadado será doado para órgãos oficiais de assistencialismo social de São Vicente.

Com um time de primeira linha, a Semana Fotográfica contará com fotógrafos da região para abordar assuntos que dominam. Marcos Rogério Meneghessi abrirá a programação falando sobre Mobgrafia, fotografia feita através de dispositivos móveis como o celular, dando dicas de composição, aplicativos de captura e prática fotográfica com produção de série. No dia 19 a fotógrafa e proprietária do estúdio Tipografia, Juliana Garbes, abordará a cobertura de eventos sociais, como casamento e festa de debutante, com dicas de roteiros e prática. Gino Pasquato será o responsável, no dia 20, pelo tema Fotografia Publicitária, onde apontará as técnicas e a estética usadas para destacar os produtos, a produção necessária e como se relacionar com as agências de propaganda. No dia seguinte é a vez de Eduardo Ricci mostrar o que é a Fotografia Urbana Imersiva, usando a técnica da fotografia em 360 graus na rua. Dia 21, Dorigley Ferreira será o protagonista abordando o tratamento de imagens digitais incluindo importação de fotos, exportação para as redes sociais, fluxo de trabalho e organização em pastas, coleções, filtros, palavras-chave e metadados. A Fotografia Autoral será o tema da palestra de Rodrigo Montaldi, indicando os caminhos para desenvolver um tema e a melhor forma de publicá-lo em diversas plataformas.

No fim de semana que encerra a I Semana de Fotografia de São Vicente acontecerá a feira de negócios e intervenções artísticas com apresentação de maquiagens lúdicas, profissionais do circo, entre outras atrações. A Fotografia Still será o tema do workshop de Ivy Freitas, com dicas de fotografia de produtos para catálogos e menus. Ivan Storti, fotógrafo de publicações como Lance!, abordará a fotografia de esportes. E, fechando o evento, a "Fotroca", iniciativa criada pelos fotógrafos Ricardo Biserra e Mônica Borges, que estimula a troca de experiências e fotografias impressas de autoria dos próprios participantes após assistirem a uma palestra sobre fotografia.

Scanners com registro sustentável

A Kodak Alaris registrou mais oito scanners no nível Silver pela Ferramenta de Avaliação de Produtos Eletrônicos (Epeat), o registro global definitivo para eletrônicos mais ecológicos. Com a adição dos scanners Kodak ScanMate i940, i1150 e i1150WN, os scanners i1190, i1190E e i1190WN e o Scan Station 710 e 730EX, todos os 28 scanners em sua gama obteve o status de nível Silver no registro Epeat, cumprindo rigorosos critérios ambientais.

Administrado pelo *Green Electronics Council*, a Epeat é a fonte mais confiável de classificações globais de produtos ambientais, facilitando aos que decidem a seleção de eletrônicos de alto desempenho que suportam os objetivos de TI e de sustentabilidade de suas organizações. Atualmente, o Epeat rastreia mais de 4.400 produtos de mais de 60 fabricantes em 43 países.

Os critérios ambientais subjacentes ao sistema Epeat abordam o ciclo de vida completo do produto, desde a concepção e produção até o uso de energia e reciclagem. Para serem adicionados ao registro Epeat, os produtos de equipamentos devem atender a todos os requisitos aplicáveis da lista de 33 critérios de desempenho ambiental. Existem também até 26 critérios opcionais adicionais que determinam a classificação de um produto como Bronze, Silver ou Gold. "Os compradores nos setores público e privado usam o Epeat para identificar e comprar soluções eficientes em termos de energia que reduzam seus custos e o impacto ambiental," disse Rick Costanzo, presidente e gerente geral, Kodak Alaris Information Management.

Divulgação

Registro global para eletrônicos mais ecológicos

O Caminho não está no Brasil!

Proclamar que o Caminho de Santiago está no Brasil é oportunismo

Luiz Carlos Ferraz

É óbvio que o Caminho de Santiago não está no Brasil. Afinal, como se sabe, trata-se de uma rota de peregrinação cristã desenvolvida a partir do século IX, após o achado do sepulcro do Apóstolo de Jesus, Tiago Maior, na Galícia, Espanha. Hoje, alguns itinerários do Caminho na Europa estão reconhecidos como Patrimônio Mundial da Humanidade pela Unesco, a Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura.

O Brasil não faz parte desse universo. Tiago Maior nunca esteve no Brasil e sua adoração não fomentou aqui, ao longo da história, qualquer rota de peregrinação às suas relíquias.

Assim, foi com surpresa e indignação que autoridades da Galícia reagiram a notícias divulgadas por veículos de comunicação daqui de que o Caminho de Santiago está no Brasil, numa trilha em Santa Catarina.

Luiz Carlos Ferraz

Caminho Francês a Santiago de Compostela: Patrimônio da Humanidade da Unesco

"Não estamos de acordo com isso", afirma Rafael Sánchez Bargiela, diretor gerente da S.A. de Xéstion do Plan Xacobeo, a empresa responsável pela gestão do Caminho de Santiago na Galícia: "O Caminho de Santiago é um caminho histórico, portanto, um caminho que busca recuperar as rotas que os peregrinos fizeram na Idade Média. E na Idade Média não havia peregrinos jacobeos no Brasil".

Ele recorda que esteve em Maceió, há alguns anos, num encontro de associações de amigos de peregrinos no Brasil, quando foi informado que no país há trilhas preparatórias para o Caminho de Santiago. "Tudo bem", concorda Bargiela: "Mas sobre esta iniciativa que se promove em Santa Catarina estamos completamente em desacordo. Quem divulga isso não pode utilizar a denominação de Caminho de Santiago, pois um dos elementos que identifica o Caminho de Santiago é a identidade história".

Não seria o caso de haver uma manifestação oficial do Plan Xacobeo e da Catedral de Compostela para alertar os desavisados?

"Tenho pendente uma reunião com a Catedral para falar deste tema", sinalizou-me Bargiela, em junho: "Também tivemos uma consulta da Embaixada da Espanha em Brasil e dissemos o mesmo: que isto não se pode chamar de Caminho de Santiago e que não estamos de acordo com essa divulgação".

A polêmica foi criada após o Cabildo da Catedral de Santiago de Compostela divulgar comunicado em 22 de dezembro de 2016 referente à emissão do certificado de peregrinação, denominado Compostela, aos peregrinos do Caminho Inglês. Até então, a regra geral determinava que o documento só é emitido ao peregrino que caminhar os últimos 100 quilômetros até Santiago de Compostela. Ocorre que o Caminho Inglês tem dois pontos emblemáticos de início: Ferrol, que dista 120 quilômetros de Compostela, e A Coruña, a apenas 80 quilômetros. Com a nova regra, abriu-se a exceção para ser concedido o documento a quem inicia a peregrinação em A Coruña. Para isso, os 20 quilômetros restantes deverão ser feitos no país ou região de origem do peregrino – já que o morador de A Coruña está dispensado deste complemento.

D. Segundo Leonardo Pérez López, Deão presidente da Catedral de Santiago de Compostela, frisa que a decisão é clara e só aplicável ao Caminho Inglês desde A Coruña. (*)

Embora não pareça justa a distinção entre o peregrino habitante de A Coruña e o estrangeiro (ou morador de outra região da Espanha), a questão é que os 20 quilômetros complementares exigidos do estrangeiro podem ser realizados em qualquer lugar e mediante algum tipo de comprovação – que o próprio comunicado não especifica –, o que está a exigir a mobilização das associações de amigos do Caminho de Santiago existentes em diferentes países do planeta. Daí a afirmar que se estará fazendo o Caminho de Santiago é descarado oportunismo.

(*) Leia a íntegra do comunicado, no original,na matéria publicada no site www.jornalperspectiva.com.br

Anúncio pago com dinheiro do contribuinte R$ 3.700,00

Se você tem **dívidas antigas** com o município de Santos, **fique atento!**

30 DE JUNHO

é o **prazo final** para a quitação com desconto total nas multas e juros.

NÃO PERCA TEMPO!

Regularize sua situação em condições especiais e **contribua com a nossa Cidade**.

Quem quiser parcelar, **pode iniciar agora** e dividir o pagamento até novembro com desconto de 70% sobre esses encargos.

Pague pelo site: **www.santos.sp.gov.br/dividaativa** ou vá até Seção de Cobrança da Dívida Ativa no **Poupatempo.**

Morada 58 Residencial Design

Moderno e completo!

Xavel investe em residencial de 1 e 2 dormitórios

Sempre inovando em suas realizações imobiliárias, a Xavel Construtora e Incorporadora está lançando o edifício Morada 58 Residencial Design, no Bairro Aparecida, em Santos. O projeto é de autoria do arquiteto Carlos Passos e adota o conceito "moderno e completo", que incorpora o máximo de itens que o proprietário costuma agregar em sua unidade logo após receber as chaves. Ou seja, ao entregar o apartamento, a Xavel estará proporcionando a oportunidade de uma ocupação rápida.

"Apesar do cenário econômico recessivo, a empresa não pode parar. Acreditamos no potencial da cidade. Residencial é nossa área de atuação e este projeto é muito adequado para o momento", explicam os diretores da Xavel, arquiteto Carlos Passos e Ana Carolina Passos Coelho: "O Morada 58 Residencial Design vem de encontro ao desejo do nosso público, pois alia qualidade, bom gosto e conveniência".

Neste novo empreendimento, o cliente não precisará se preocupar com "obras pós-chaves" – como gesso, pintura, tubulações de split, troca de acabamentos etc., pois estão sendo incorporadas ao produto todas as demandas dos decoradores atuais: "O cliente só dará o seu toque final com os móveis e objetos de decoração, pois o apartamento já terá design".

"Acreditamos que uma casa bonita melhora a qualidade de vida das pessoas", comenta Ana Carolina: "Assim, a qualidade da construção evita aborrecimentos. Os itens especificados – como a biometria e as janelas automatizadas – facilitam o dia a dia. A área de lazer promove a convivência. O espaço work permite que muitos profissionais trabalhem em casa e tenham esse espaço para receber seus clientes. A localização permite a não utilização de carro nos finais de semana, por exemplo, pois conta com boa infraestrutura, perto da praia, shopping, cinema, teatro, supermercado, farmácias, clube, academia etc.".

Fotos Divulgação e Sandra Netto

Morada 58 Residencial Design: projeto com design, cliente não precisará se preocupar com "obras pós-chaves"

Obras tiveram início em janeiro, com programação de entrega em dezembro de 2019

Entre tantos destaques, os diretores Carlos Passos e Ana Carolina relacionam a fachada contemporânea totalmente revestida em cerâmica; gerador de energia; luminária de emergência dentro do apartamento; aquecimento de água a gás em todas as unidades; porta de entrada de 90 cm e das suítes de 80 cm. Além disso, todas as áreas comuns, como o salão de festas com terraço, a churrasqueira, o espaço fitness, piscina, espaço work, bike station e a garage design, serão entregues equipadas e decoradas.

Além do esmero do arquiteto Carlos Passos, a construtora conta com a atuação da decoradora Luiza Passos, que analisa o projeto com foco na utilização, prevendo as melhores posições para tomadas, armários, móveis, tv etc., assim como na especificação dos materiais de acabamento das marcas mais conceituadas. O cliente economiza numa eventual despesa futura e no tempo.

Entre outros itens que aliam design, qualidade e conforto, o projeto contempla portas de entrada com biometria e puxador de inox; o forro de gesso em todo o apartamento; cores das paredes em off white; nicho no box; janela com persiana automatizada (botoeira); revestimento especial na parede da cozinha e área de serviço em frente a pia; pia da

cozinha e lavatórios dos banheiros com saia de 6 cm, frontão de 20 cm; pia da área de serviço em granito com tanque de aço inox; soleira de pedra natural no box; cuba de apoio nos banheiros; piso da sala com rodapé de 15 cm; piso do terraço idêntico ao da sala; ponto de ar condicionado split no terraço da sala; e porta da sala para o terraço sem barra de alumínio no meio, em 3 folhas.

Ao agregar o design ao produto, a Xavel sinaliza que o decorador não é mais exclusividade dos imóveis de "alto padrão". Pelo contrário, pois as pessoas cada vez mais têm acesso à informação de arte, moda, decoração, e querem que isso faça parte da sua vida. "Com o Morada 58 acreditamos que conseguimos agregar design, sem deixar de ser comercial. Temos certeza que se o cliente analisar o custo/benefício, ele fará opção por um imóvel mais elaborado", avalia Ana Carolina, ao frisar a conexão entre preço, praticidade e design: "Evidente que o produto não pode ter o preço comparado com outro que não ofereça os mesmos benefícios. Porém, percebemos que após as chaves os clientes investem bastante recurso para dar outra cara ao imóvel, além do trabalho e tempo dispensado"

Preocupado com a preservação do meio ambiente e sustentabilidade, o projeto inclui medição individual de água, gás e energia; regulador de vazão das torneiras para maior economia de água; bacias sanitárias com descarga dupla 3 e 6 litros, áreas comuns com aproveitamento de água de chuva e com torneiras de fechamento automático; isolamento acústico entre unidades lado a lado (parede); porta da sala para o terraço com vidro laminado (mais acústica); janelas dos dormitórios com persiana de alumínio e miolo de poliuretano (mais iluminação, acústica e conforto térmico); lâmpadas com sensores de presença e lâmpadas em LED em parte das áreas comuns.

O empreendimento ocupará terreno de 864 metros quadrados, totalizando área construída de 9.093,67 metros quadrados, contemplando 64 apartamentos de 1 e 2 dormitórios, 4 por andar. Há ainda 4 unidades de 3 dormitórios (sendo duas do tipo garden). A torre única é constituída de subsolo, térreo, 2 mezaninos, e 16 andares-tipo. Na cobertura coletiva estão distribuídos os espaços de lazer.

A obra teve início em janeiro com programação de entrega em dezembro de 2019. No momento, estão sendo finalizadas as fundações profundas em estacas escavadas de concreto, com início da estrutura. O processo construtivo é o mesmo utilizado no Morada Imperatriz, entregue no ano passado na Rua Imperatriz Leopoldina, 35, Ponta da Praia, em Santos.

A Xavel atua há 30 anos no mercado da Baixada Santista. Referência no segmento, trata-se da primeira construtora da região certificada ISO 9001, sistema de gestão da qualidade utilizado em todo o processo, desde a seleção do local da obra, até a escolha dos materiais e treinamento dos funcionários. "Nossa busca é pela evolução constante, por meio de projetos contemporâneos, tecnologia avançada, plantas inteligentes e funcionais", afirmam os diretores.

Os parceiros na construção do Morada 58 são escolhidos com critério definidos. Para cada etapa, duas ou três empresas são qualificadas e, no momento do fechamento, são cotadas. A qualidade o preço e o prazo são os fatores decisivos.

Fotos Sandra Netto e Divulgação

Plantão de vendas do Morada 58 Residencial Design: projeto alia qualidade, bom gosto e conveniência

Na cobertura coletiva estão distribuídos os espaços de lazer

TEDESCO
Instalações Hidráulicas
www.tedescohidraulica.com.br
Av. Ana Costa, 482 - conj. 1.007 - Gonzaga - Santos
tedesco@tedescohidraulica.com.br
(13) 3394.1840
(13) 99743.3535

MORE EM NOVA YORK
VIVENDO BEM
EM SANTOS.
MORADA 58 RESIDENCIAL DESIGN
ARQUITETURA ARROJADA
COM SOTAQUE NOVA-IORQUINO
PARA VIVER CERCADO DE DESIGN.
EGO

1 DORM. C/SUÍTE
60 a 65 m²
1 vaga demarcada

2 DORMS. C/ 1 SUÍTE
84 a 88 m²
1 ou 2 vagas demarcadas

3 DORMS. TODOS C/SUÍTE
153 m²
2 vagas demarcadas

Terraço Garden

COBERTURA DE LAZER:
DIVERSÃO E LIBERDADE
A CONVENIÊNCIA DA RUA PRIMEIRO DE MAIO COM O ESTILO DA QUINTA AVENIDA.

PLANTÃO NO LOCAL
Rua Primeiro de Maio, 58 - Aparecida – Santos
Tels.: 13 3016.0606 / 99740.0207
e-mail: vendas@xavel.com.br

Incorporação e Construção
Xavel 30 Anos
www.xavel.com.br

Exclusividade de Vendas
Passos Coelho

Creci – J 19126 Incorporação R1- Matrícula 93221 – 2º Cartório de Registro de Imóveis de Santos . Plantas e perspectivas somente para efeito ilustrativo. Móveis, plantas, equipamentos e objetos de decoração não fazem parte do imóvel. Sugestão de decoração.
Creci J 19126

Dão até suporte ao marketing!

Sustentável, tratamento acústico pode beneficiar supermercados, bares...

Dotados de alta performance acústica, os Isosoft Baffles, Nuvens ou Revest podem transformar-se em interessante ferramenta de marketing a empreendimentos comerciais. Com a flexibilidade de serem aplicados em qualquer ambiente, os produtos da Trisoft são reciclados e 100% recicláveis, combinando conforto, qualidade e diferentes opções estéticas.

A Trisoft transforma a lã de PET, de garrafas retiradas do meio ambiente, em produtos para tratamento termo acústico de ambientes. De fácil aplicação, os Isosoft Baffles, Nuvens ou Revest são uma inovação na decoração sustentável.

Agora, a sugestão do fabricante é transformá-los em espaço de marketing, uma vez que podem ser plotados com a marca do fornecedor para divulgação em empreendimentos comerciais, como supermercados, bares, restaurantes, entre outros.

Divulgação

Isosoft da Trisoft: lã de PET de fácil aplicação

Maurício Cohab, diretor da Trisoft, explica: "Imagine um ambiente que geralmente é tumultuado e gera muito ruído, como o caixa de um supermercado. O próprio supermercado pode negociar com uma das marcas parceiras, de refrigerantes, produtos para a casa, alimentos e até cartões de crédito, para viabilizar a instalação dos produtos da Trisoft".

A marca pode ser impressa nos próprios Baffles, Nuvens ou Isosoft Revest. "Ganha o consumidor, com um ambiente mais agradável, ganha a empresa que, com custo zero, trata acusticamente seu ambiente, permitindo maior permanência do consumidor e mais qualidade de vida para seus funcionários, e ganha também a marca que viabilizou a ação com um excelente espaço de divulgação, que pode ser trocado anualmente ou com a frequência desejada", enfatiza Maurício.

A ferramenta já está sendo usada por alguns clientes da Trisoft. É importante contratar um profissional que dimensione o projeto, para que a quantidade de produto não seja inferior – o que não vai causar o efeito desejado – nem superior, o que vai encarecer a ação.

Os produtos Isosoft são construídos com fibras de PET, reciclado e 100% reciclável, extremamente resistente, que não retém umidade, não prolifera fungos ou bactérias. Comercializados em diversos formatos, eles têm excelente performance e podem ser instalados em ambientes abertos. Os produtos se encaixam sob praticamente qualquer estrutura de teto e podem ser pendurados por cabos de aço.

Mais em www.trisoft.com.br

Divulgação

Lançamento com promoção, descontos de até 40%

Brick Nina Martinelli em promoção!

A Nina Martinelli, fabricante de revestimentos cimentício e cerâmica, oferece até 40% de desconto nos modelos Brick, feitos em cerâmica com aparência de tijolinhos. São diversos modelos a partir de R$ 99 o metro quadrado, disponível em boutiques de revestimentos em todo o Brasil.

Feito em cerâmica com aparência e formato de tijolinho, a coleção Brick Nina Martinelli ganha 32 novos acabamentos: 16 com aspecto natural e 16 que passam por processo de envelhecimento. As peças são únicas e criam ambientes com toque rústico e moderno.

Além dos novos modelos, a Nina Martinelli lançou o Ecomix que apresenta uma nova composição com diversos modelos (Fendi, Ocre, Vulcano Verde e Vecchio Fusco). Todos têm modo de produção sustentável, pois na sua composição é utilizado resíduo da produção de outros revestimentos. Mais em www.ninamartinelli.com.br

Com flores e plantas

A 36ª Expoflora será realizada de 25 de agosto a 24 de setembro, de sexta-feira a domingo, das 9 às 19 horas, em Holambra, antiga colônia holandesa localizada a 140 km da capital paulista. O evento bateu recorde de público no último ano, com 328 mil pessoas nos 17 dias da exposição. Entre as atrações, a mostra de paisagismo e jardinagem apresentará 20 ambientes internos e externos de uma residência, com a participação de profissionais e empresas, sob a coordenação da arquiteta Karina Taccola. O objetivo é mostrar as possibilidades de ser cultivado o bem-estar ao tornar mais confortáveis e bonitos os ambientes em que vivemos, usando flores e plantas.

Divulgação

Efeitos de luz e sombra

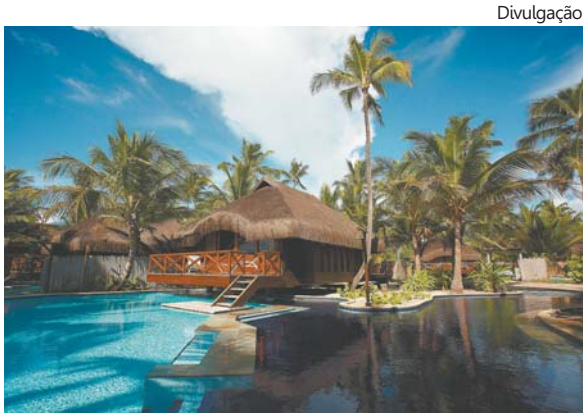
Inspirada no movimento das grandes metrópoles, a série Frame evidencia o conceito cosmopolita na decoração. Com efeitos de luz e sombra, os elementos retangulares tridimensionais dão contraste e movimento em painéis e paredes. Com acabamento acetinado, nas cores snow e nude, o revestimento se destaca pelo relevo e tonalidades que podem compor ambientes com diferentes padrões de cor. Além disso, as peças de 30 x 90,2 cm têm junta mínima de 1mm, que dão efeito visual de continuidade na aplicação. Mais em www.incepa.com.br

Série Frame: beleza e versatilidade dos revestimentos tridimensionais

Por Luiz Carlos Ferraz
luizferraz@jornalperspectiva.com.br

HOTÉISPOUSADASROTEIROS...

Divulgação



Nannai Resort & Spa: bangalôs com piscinas privativas

Resort Nannai obtém certificado TripAdvisor

Pelo sétimo ano consecutivo, o Nannai Resort & Spa, em Pernambuco, recebeu o Certificado de Excelência do TripAdvisor. Localizado na praia de Muro Alto, Ipojuca, no Sul do Estado, a 54 km de Recife e a 9 de Porto de Galinhas, o Nannai é um dos mais sofisticados e exclusivos resorts do país, reconhecido pelo tratamento diferenciado oferecido aos hóspedes, por sua arquitetura tropical e seus bangalôs com piscinas privativas, rica gastronomia e o maior Spa L'Occitane da América Latina. O resort é indicado para aqueles que procuram descanso, conforto e privacidade.

A avaliação do site de viagens TripAdvisor premia acomodações, atrações e restaurantes selecionados que demonstram constantemente um compromisso com a excelência no setor de turismo e hotelaria. Para validar a certificação são levados em conta quesitos como qualidade e as avaliações e opiniões publicadas pelos viajantes no TripAdvisor, em um período de 12 meses. Também são consideradas a estabilidade dos negócios e a posição no ranking, descritas no índice de popularidade do site. Para se tornar elegível, uma empresa tem de manter uma classificação geral no canal pelo período entre quarto a cinco anos, apresentando ainda um número mínimo de avaliações que serão analisadas por pelo menos 12 meses.

Por meio do TripAdvisor os viajantes planejam e reservam a viagem perfeita. O site oferece dicas de usuários e uma variedade de opções de viagem e recursos de planejamento. Além disso, conta com links para as ferramentas de reserva, que buscam preços de hotéis em centenas de sites.

Bela e cheia de desafios

Fotos Divulgação

São Pedro: entre as atrações, voos de asa-delta, balonismo, off-road e banhos de cachoeira

Área urbana é cortada pelos ribeirões Pinheiro e Samambaia

Conhecida por suas belezas naturais, a versatilidade faz parte da característica da Estância Turística de São Pedro, localizada no Interior do Estado de São Paulo, a cerca de 200 quilômetros da capital paulista. A cidade de 34,5 mil habitantes repousa na encosta da Serra do Itaqueri e, ao mesmo tempo em que oferece uma diversificada rede hoteleira para quem busca descanso e tranquilidade, é visitada por aventureiros que curtem fazer rapel, trilhas de jipe, voos de asa-delta e parapente, balonismo, off-road e banhos de cachoeira.

Com sua área urbana cortada pelos ribeirões Pinheiro e Samambaia, São Pedro é berço do Rio Jacaré-Pupira. Está a 580 metros do nível do mar e tem a seu favor um clima ameno e agradável que dura quase o ano todo. No alto da serra, as cachoeiras chamam a atenção pelas quedas naturais, rodeadas de muito verde. É lá que fica o penhasco Cruzeiro do Facão, a destilaria da famosa Cachaça da Diretoria, o antiquário Vila Del Capo, a Igreja de Santo Antônio, que guarda uma relíquia do santo doada pelo Vaticano, e também a centenária Igreja Presbiteriana Boa Vista do Jacaré – uma das primeiras do Brasil.

Além da Rampa de Voo Livre, a estância é conhecida pelo Parque do Cristo Aureliano Esteves, com bela vista. Em dias claros é possível avistar Piracicaba e Rio Claro.

Entre os atrativos culturais e históricos, destaca-se o Museu Gustavo Teixeira, que leva o nome de seu filho poeta. No Boulevard Dona Hermelinda há uma feira de artes e artesanatos com o melhor da produção local. Já na Feira do Produtor, no bairro Santa Cruz, todas as manhã de sábado os moradores da área rural vendem produtos hortifrutigranjeiros, queijos, doces artesanais – e também tem moda de viola para acompanhar.

É possível fazer caminhada e exercícios físicos no Parque Maria Angélica Manfrinato. O local possui um belo lago, quiosques, fonte de água mineral, parque para as crianças e a loja da Associação de Artesãs de São Pedro, a Art´s Trama.

São Pedro é conhecida pelo Carnaval da Família, a encenação da Paixão de Cristo, quermesses de São José, Santo Antônio e São Pedro, o Encontro de Motociclistas, São Pedro Adventure, competição de esportes radicais, e a Semana Gustavo Teixeira.

Há várias opções de gastronomia, desde jantares servidos nos hotéis até a comida caipira feita em fogão à lenha nos restaurantes e pousadas. Para quem gosta da sobremesa, tem o doce de jaracatiá, fruta típica da região, colhida apenas no mês de fevereiro. Mais em www.saopedro.sp.gov.br e www.saopedro.com.br

Aventura na travessia dos lagos andinos

Espalhada pelo Norte da Patagônia, entre o Chile e a Argentina, a região dos lagos andinos oferece cenários surpreendentes formados por montanhas e vulcões. A melhor forma de conhecê-la é pela travessia de Puerto Varas, no Chile, a Bariloche, na Argentina, cruzando a Cordilheira dos Andes. O roteiro pode ser percorrido em um ou dois dias, com pernoite no vilarejo de Peulla, no Chile, que oferece boas opções para quem gosta de atividades ao ar livre, como caminhadas e passeios de caiaque.

Foi o aventureiro suíço Ricardo Roth que, em 1913, cruzou pela primeira vez a região dos lagos andinos. De lá para cá, o roteiro atrai turistas do mundo todo em busca de parques, lagos glaciais, rios, montanhas nevadas e vulcões. Entre os pontos altos da travessia, cujo trajeto é feito em sete etapas, de barco e ônibus, estão o lago Esmeralda, que oferece uma vista incrível do vulcão adormecido Osorno, e as cachoeiras do rio Petrohué, que possui quedas d'água em tom verde azulado saindo das rochas vulcânicas, ambos no Chile.

Divulgação

Roteiro liga Puerto Varas, no Chile, a Bariloche, na Argentina

Os lagos Frías e Nahuel Huapi são os destaques do lado argentino.

Embora entre outubro e abril seja o melhor momento para realizar a travessia dos lagos andinos, no Inverno também é possível aproveitar o roteiro. O pacote tem duração de nove noites e inclui as capitais chilena e argentina. Uma versão mais curta do roteiro, com duração de sete noites, substitui a estada em Santiago e Buenos Aires. Os pacotes custam a partir de US$ 1.470 e US$ 1.415, respectivamente, por pessoa. Mais em www.descubraturismo.com.br

Ameaça à saúde bucal

Moda entre jovens é problema de saúde pública para a OMS

Divulgação

Narguilé: nicotina e as 4.700 substâncias tóxicas do cigarro convencional

Tradicionalmente usado em países do Oriente Médio, Norte da África e Sul da Ásia, o narguilé se popularizou na Europa e nas Américas, principalmente entre os jovens – que, em sua maioria, acredita que o cachimbo d'água, como também é conhecido, é menos prejudicial do que o cigarro. Isto é falso, pois não há uso seguro quando o assunto é tabaco. Para a Organização Mundial da Saúde (OMS) o uso do narguilé é um problema de saúde pública, pela alta exposição ao monóxido de carbono (CO), que atinge também os fumantes de segunda mão em sessões duradouras.

Estudos conduzidos na Arábia Saudita já revelaram grande impacto no sistema cardiorrespiratório dos usuários, mas também um aumento das doenças periodontais, que se caracterizam por um conjunto de condições inflamatórias que afetam a gengiva e podem levar, com o tempo, à perda dos tecidos de suporte dos dentes.

De acordo com Fábio Coracin, vice-diretor do Departamento de Patologia Oral e Maxilofacial da Associação Paulista de Cirurgiões-Dentistas (APCD), uma gengiva saudável costuma apresentar-se firme, cor de rosa, não sangra facilmente e cobre toda a raiz dos dentes – que estão bem presos no osso de suporte pelas fibras de ligamento. "Como qualquer outro produto derivado do tabaco, o narguilé contém nicotina e as mesmas 4.700 substâncias tóxicas do cigarro convencional", frisa Coracin: "Sendo assim, os usuários têm risco aumentado para lesões na boca e na gengiva. Seu uso prolongado também predispõe o paciente ao câncer de boca e à perda dos dentes – limitando muito a qualidade de vida dos pacientes durante o tratamento. Por isso, o uso do narguilé deve ser totalmente desestimulado entre jovens e adultos".

No Brasil, pesquisa divulgada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) em 2008 já apontava mais de 300 mil usuários de narguilé, número que aumentou nos últimos anos. De acordo com o cirurgião-dentista, surgem 10.000 novos casos de câncer de boca no Brasil todos os anos.

"Além do fumo – seja ele um cigarro, um cachimbo ou um narguilé – outros fatores de risco são importantes para predispor ao câncer oral: histórico familiar, idade superior a 50 anos e consumo excessivo de álcool", destaca o especialista: "Por isso, quem se enquadra nesse perfil deve dobrar os cuidados com a saúde bucal, estando atento ao aparecimento de feridas que não cicatrizam dentro de uma semana, manchas brancas, vermelhas ou pretas, além de dificuldade de deglutição e sangramento".

Mitos sobre a obesidade infantil

A nutricionista e consultora da Associação Brasileira de Laticínios (Viva Lácteos), Ana Paula Del'Arco, relacionou e rebateu alguns mitos sobre a obesidade infantil, salientando como a alimentação adequada e rica em lácteos pode ser a chave para um desenvolvimento saudável.

Se uma criança já gosta de beber leite não preciso incentivar esse hábito. Mito. Durante a "fase láctea" a criança tem um apego emocional com o momento de "tomar o leite", que ocorre ao acordar e na hora de ir dormir, como um ritual que precisa prevalecer. Após esta fase, dependendo do incentivo dos pais, as crianças passam a não querer mais este momento de "tomar o leite". Se não houver incentivo, a criança pode migrar do leite para as bebidas açucaradas (sucos, refrigerantes e outras não tão saudáveis).

Divulgação

Se sou obeso, meu filho também será. É a genética?

Se uma criança está na "fase láctea" devo me preocupar com o aumento de peso, pois o leite engorda. Mito. Na verdade, os lácteos ajudam na prevenção do ganho de peso desordenado. Uma revisão de 10 estudos sobre o tema, publicados com 3 anos de seguimento em média e envolvendo 46 mil crianças e adolescentes, verificou que aquelas com maior consumo de lácteos estavam 38% menos propensas a ter excesso de peso na infância.

Se sou obeso, meu filho também será. É a genética. Mito. De fato pais obesos incorrem em grandes chances de terem filhos obesos, mas não por fatores genéticos e sim por fatores comportamentais. Apenas 5% dos casos de obesidade são genéticos, em torno de 10% de causas hormonais, que são tratáveis, e o restante derivado de maus hábitos, sejam alimentares e/ou de atividade física.

Meu filho não gosta de tomar café da manhã, por isso faço um almoço reforçado. Mito. É comum observarmos uma omissão de refeições na alimentação da criança, em especial o café da manhã. No entanto, é uma prática que deve ser incentivada, bem como o consumo de frutas, hortaliças e lácteos.

Papo PET com Dr. Filetti

Pets farão passeata por melhorias

Divulgação

Principal reclamação refere-se à falta de atendimento

Protetores e simpatizantes de animais de Santos, acompanhados de seus respectivos pets, farão passeata pelas ruas da cidade para reivindicar melhorias na Codevida, a Coordenadoria de Defesa da Vida Animal, órgão da Secretaria Municipal do Meio Ambiente da Prefeitura de Santos. A principal reclamação refere-se à falta de atendimento, especialmente nos finais de semana e feriados prolongados, falta de espaço no canil municipal. Dr. Eduardo Filetti, que é médico veterinário e professor da Universidade Santa Cecília (Unisanta), pós-graduado em saúde pública, defende a PPP, Parceria Público-Privada, para solução de diversos problemas no atendimento aos animais. A PPP está em planos de governo de diversos prefeitos da região, mas encontra dificuldades para sair do papel, afirma Filetti.

Divulgação

Próxima edição mostrará as fotos da 12ª versão da Cãominhada, evento da TV Tribuna no dia 2 de julho, na Avenida da Praia da Aparecida, em Santos, com coordenação da Clínica Veterinária Filetti, que estará nas tendas 1 e 2 junto com a pet shop Bouticão, com agility, atendimento gratuito, fotos, distribuição de brindes...

Em breve acontecerá em Santos a Cãoremada, um grande encontro no qual os donos de pets remarão com os seus animais de estimação.

Bom prevenir!

CINOMOSE é uma enfermidade causada por vírus, altamente contagiosa entre os canídeos (cães, lobos e raposas), mas não é transmitida a seres humanos. Com elevado índice de mortalidade, acomete cães em qualquer idade. Estes são alguns sintomas da cinomose: febre, diminuição do apetite, corrimento nasal e/ou ocular, diarreia e/ou vômitos, secura do nariz e coxim plantar, conjuntivite, tremores no corpo (mioclonia), convulsões, paralisia.

Os sintomas podem estar mais ou menos expressos, e às vezes nem existir, tudo depende do sistema afetado: sistema digestivo, respiratório, locomotor, cutâneo, nervoso.

A lesão é mais grave quando o vírus ataca o sistema nervoso, pois neste caso as lesões são geralmente irreversíveis. O tratamento visa levantar a resistência, fortalecer o organismo e evitar infecções secundárias. Porém, a mais importante defesa é a do próprio organismo, ou seja, depende muito da saúde do cão.

O esquema da vacinação para cinomose começa com 42 a 60 dias de idade, exigindo mais 3 reforços posteriores. Como remediar é mais oneroso que prevenir, oriento a vacinar o cão com 4 doses no primeiro ano e anualmente também com uma dose.

Por Sandra Netto
www.blogcomsandranetto.blogspot.com.br
sandranetto@jornalperspectiva.com.br

■ Colega colunista Carlos Rubi seleciona patrocinadores para a 17ª edição da Festy Rubi, com o tema "A grande celebração dos que fazem um mundo melhor", que acontecerá em 19 de agosto, a partir das 21 horas, na Casa da Cultura de Lins, no interior do Estado de São Paulo. Objetivo é motivar a confraternização e amizade entre as pessoas, com arrecadação de alimentos não perecíveis e agasalhos em favor do tradicional Fundação Gil Pimentel Moura.

■ *Galeria de Arte Patrícia Galvão, em Santos, recebe até 21 de julho a mostra "Memória Paulistana", da artista plástica Cristiane Carbone, reunindo 30 quadros em óleo sobre tela, com visitação de segunda a sexta-feira, das 10 às 18 horas.*

■ "Coleções em Diálogo: Museu Nacional Soares dos Reis e Pinacoteca de São Paulo" integra a programação do Experimenta Portugal 2017, na Pinacoteca, na capital paulista, apresentando 93 obras do acervo de pintura, escultura, desenho e gravura do Museu Nacional Soares dos Reis, do Porto, Portugal.

■ *Exposição "Os Olhos de Bergman" até 18 de julho no Espaço Itaú Cultural do Shopping Crystal, Batel, em Curitiba, estuda filmes dirigidos por Bergman e reúne 21 fotos de grandes nomes do cinema mundial.*

■ Ao passar à reserva, o coronel-PM Ricardo Ferreira de Jesus entregou em junho o comando do CPI-6 ao coronel-PM Rogério Silva Pedro, que envolve 3.400 policiais militares em 23 municípios, da Baixada Santista ao Vale do Ribeira, e uma frota de aproximadamente 750 viaturas.

■ *Segunda edição do Circadélica, de 20 e 24 de julho, em Sorocaba, no interior paulista, terá música, skate, street art, artistas de circo e muitas surpresas, com um lineup cheio de personalidade e grandes nomes do cenário brasileiro, como Liniker e os Caramelows.*

■ 5º edição do Festival de Inverno de Monte Verde promete esquentar os sábados de julho do bucólico distrito de Camanducaia, nas Minas Gerais, com ampla programação de shows, concertos, apresentações de rua e oficinas culturais.

Experimenta Portugal 2017

Sagres, o navio-escola da Marinha portuguesa agitou em junho o Porto de Santos, integrando a programação do Experimenta Portugal 2017, iniciativa do Consulado geral português em São Paulo, e do Dia da Defesa Nacional de Portugal (DDN). Houve recepção a bordo para autoridades civis e militares e durante vários dias a embarcação ficou à disposição para visitação pública.

Fotos Sandra Netto

António Manuel Gonçalves Lourenço Marques, comandante do navio-escola Sagres, e a esposa Valéria Aguiar.

Izabel Guerreiro e Lilian Pierotti apreciam o livro alusivo ao navio-escola Sagres.

Presença do atuante vereador Braz Antunes e do querido amigo presidente do Legislativo santista, vereador Adilson Júnior com a simpática esposa Mariana Araújo dos Santos.

A2img/Alexandre Carvalho

Geraldo Alckmin com dirigentes da Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo (Adjori-SP) e Adjori-Brasil na abertura do 37º Congresso da Adjori-SP, de 23 a 25 de junho em São Pedro, no interior do Estado: governador fez um balanço do quadro sócioeconômico nacional e ressaltou a importância do jornalismo como exercício cotidiano na busca pela verdade, destacando a fundamental participação da imprensa regional neste processo.

Fotos Sandra Netto

Ana Maria Assunção, gerente regional, e Mariângela de Paula Albertino, gerente do Senac Santos: unidade comemorou 70 anos com uma bem elaborada programação aberta à comunidade.

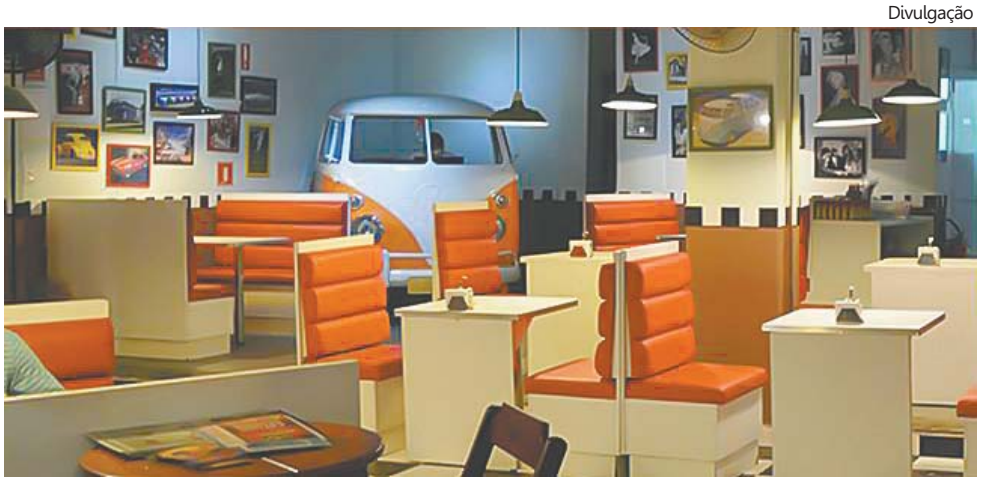
No Senac Santos: Iracema Ribeiro, do curso de Gastronomia, e Carlos Manoel, professor de design de interiores.

Hambúrguer no estilo retrô

Conceito é servir o melhor hambúrguer artesanal a preço justo

Bruno Scarpa

Divulgação



UPI Burguer: decoração tem como tema a Califórnia dos anos 50/60

Com mais de três anos de atividades, Francisco Bacchi comemora em Praia Grande o sucesso da UPI Burguer, uma hamburgueria artesanal com decoração tematizada na Califórnia dos anos 50/60. Para Bacchi, o conceito da UPI Burguer é servir o melhor hambúrguer artesanal a preço justo, por meio de combinações de molhos e ingredientes que são sensação na Califórnia desde os anos 50, quando o hambúrguer passou a ser cultuado em todo o mundo.

Dentre os pratos preferidos, destaque para o Double Bacon com Guaraná da casa e batata UPI com cheddar e bacon e o Beirute de Cafta com Guaraná da casa ou chope. No *delivery* o campeão de vendas neste sistema é o Original Burguer, um hambúrguer que remete aos anos dourados da Califórnia, composto por pão, hambúrguer artesanal, molho de tomate especial, picles e cebola picada ou um combo com 6 unidades.

Já na parte das bebidas as mais pedidas pelo público frequentador são o Milk Shake da Casa, o Guaraná da Casa e, claro, o chope. Sem contar as sobremesas deliciosas que a UPI Burguer oferece, como o Petit Gateau e os tradicionais sorvetes em taça.

O público é bem variado e atinge várias faixas etárias, embora a assiduidade seja percebida mais por grupos de familiares, jovens e amigos, que apreciam o estilo retrô by Califórnia e trilha sonora dos anos 50/60.

O UPI Burguer funciona de terça-feira a domingo, das 18 à meia noite, e está localizado na Avenida Presidente Kennedy, 6.889, Praia Grande. Também pode ser acompanhado na internet por meio da página Facebook.com/upiburguer

No Thai, Menu Degustação de Tapas

O restaurante Thai, do Casa Grande Hotel Resort & Spa, no Guarujá, realiza a temporada Outono-Inverno de seu Menu Degustação de Tapas, de sexta a domingo, das 19 horas à meia noite. O Thai oferece ambiente sofisticado e descontraído e no deck da praia os visitantes poderão apreciar a diversidades de temperos, ingredientes e aromas da gastronomia tailandesa e do sudeste asiático, em forma de aperitivos. "Originárias da Espanha, as tapas são pequenos aperitivos servidos antes das refeições e que, geralmente, são divididos entre os participantes. Hábito comum na cultura tailandesa, no qual todos os pratos são compartilhados. É uma experiência perfeita para uma reunião de amigos ou um encontro romântico", destaca Altair Teixeira, gerente de Alimentos e Bebidas do Casa Grande Hotel.

Santos e suas histórias

Basílica Santo Antônio do Embaré
Templo gótico na orla da praia santista

FUNDAÇÃO ARQUIVO E MEMÓRIA SANTOS

Basílica Menor de Embaré, em foto da década de 1920, quando ainda reinava imponente, sem a vizinhança gigante dos prédios da orla.

A Basílica Menor de Santo Antônio do Embaré surgiu como uma pequena capela, em 1875, construída por ordem de Antonio Ferreira da Silva (*o Visconde do Embaré*), na chácara de sua propriedade, frontal à orla da praia da Barra. Após a morte do emérito santista, em 1887, a capela passou por um processo de degeneração, até que, em 1910, foi reformada.

Nos anos seguintes, com o aumento de residências na região da orla, viu-se a necessidade de ampliar o templo, a fim de atender a demanda de novos fiéis. Assim, com a ajuda das damas da sociedade emergente, iniciou-se uma série de ações no sentido de coletar donativos junto às famílias mantenedoras de palacetes e casarões de veraneio. Com o dinheiro arrecadado, a capela passou por ampla reforma, num projeto assinado por Maximiano Hehl (*o mesmo da Catedral de Santos e do Castelinho dos Bombeiros*).

Construída em estilo gótico, o templo contemplou pequeninas ogivas e rosáceas, além de uma torre de vinte metros de altura. Em 1915, ao final das obras, a capela passou a ter vinte e três metros de comprimento por seis metros de largura. Na frente destacava-se, em pequeno nicho, o orago Santo Antonio, colocado por cima da rosácea central, com vidros e vitrais da famosa casa Conrado Sorgenicht.

Igreja dentro da outra

Duas décadas mais tarde, o lugar voltou a sofrer nova ampliação, desta vez numa obra bastante curiosa. Iniciada em 13 de julho de 1930, o futuro templo surgindo em torno da antiga capela, como uma igreja dentro da outra. Em abril de 1931, ela já estava revestido de novas torres e, em 1934, foi a vez de inaugurar o altar-mor. As obras se arrastaram por anos, sendo concluídas apenas em 1946.

Em 1953, o templo foi elevado à categoria de Basílica, a primeira de Santos. Em 1956, a municipalidade ofereceu de presente uma estátua de Santo Antônio, instalada defronte ao prédio, que está lá até os dias de hoje.

Este espaço é cedido gratuitamente à Fundação Arquivo e Memória de Santos

Conheça o trabalho desenvolvido pela Fundação Arquivo e Memória de Santos :: acesse o site www.fundasantos.org.br