

Primeira fase da obra
será entregue em 15
de março de 2014

PETROBRAS INVESTE EM CONSTRUÇÃO VERDE

Nova sede em Santos
busca certificação
LEED Gold



**Âncora entrega
Supremo Gonzaga**

Construtora volta a atuar em Santos

**Mais hotéis fazem
opção pelo SBClass**

Lobby do Embaixador, em Porto Alegre



Capa: *Petrobras constrói nova sede da Unidade de Operações de Exploração e Produção da Bacia de Santos (UO-BS), no Valongo, buscando a certificação LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) Gold.....Págs. 3 e 4.*
 Capa: fotos Luiz Carlos Ferraz, Sandra Netto e Divulgação.

Supremo Gonzaga: alto padrão, com apartamentos de três e quatro suítes



Sandra Netto

Construção

Marcando seu retorno ao mercado santista, a Âncora Construtora e Incorporadora entregará em março o Residencial Supremo Gonzaga.....Págs. 5 a 7.

Autoestima

Após o Carnaval, a Opaque Parfums & Cosméticos, em São Paulo, oferece diagnóstico da pele com o aparelho Diagnôs Advanced Biometric System.....Pág. 10.

Atividades recreativas acompanhadas pelos novos monitores



Aquino José

Turismo

Barretos Country Hotel & Aquapark, em Barretos, ampliou a equipe para atender a demanda de turistas do período de férias até o Carnaval.....Pág. 8.



Divulgação

Lola Assaf, Lúcia Navajas e Vanessa Rodrigues: festa do Club Design Litoral Paulista

Gente&Fatos

Club Design Litoral Paulista promoveu festa em dezembro, em Santos, para apresentar os profissionais que se destacaram em 2012.....Pág. 11.

Opinião

Internação involuntária

Embora venha com atraso, deve ser comemorada como avanço e vitória da sensatez a decisão do Governo de Estado de implantar a internação involuntária de dependentes químicos. Uma iniciativa corajosa, e que revela a disposição de enfrentar este difícil problema social, afastando de uma vez a resistência de poucos iluminados, que alegam de forma descabida que o tratamento compulsório fere princípios constitucionais, em especial o direito à liberdade... ou melhor, a liberdade de viver em condições sub-humanas, de consumir drogas, de se matar a cada dia, de ser levado a praticar crimes, ainda que classificados como de reduzido potencial ofensivo, para suprir o maldito vício. Ora, o dependente alvo do programa não tem o menor discernimento sobre o certo e o errado, das regras de convívio social e, sem ajuda, pode-se afirmar que será impossível reerguer-se. Assim, é amplamente defensável a tese de que tal modalidade de internação não fere, com absoluta certeza, direitos constitucionais. Para que não pairam dúvidas, a ação oficial é feita em parceria com o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), o Ministério

Público e a Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), sob a luz da Constituição Federal, que tem como fundamento a dignidade da pessoa humana. E, convenhamos, não há um pingão de dignidade a vida dos dependentes químicos – aliás, como falta dignidade para a população que vive em palafitas infectas ou mendigam por atendimento médico de emergência, entre tantas necessidades sociais do povo brasileiro... A estratégia desta vez tem tudo para dar certo, após a desastrosa operação policial na Capital Paulista, na região conhecida como Cracolândia. Segundo divulgado, desta vez a internação começará no Centro de Referência de Álcool, Tabaco e outras Drogas, quando o dependente químico será avaliado por médicos. Será oferecido tratamento e, caso ele recuse o auxílio, um juiz poderá determinar a internação compulsória, depois que a equipe médica atestar que o usuário perdeu o domínio sobre sua saúde e condição física. Tendo família, a ação será feita em conjunto. O modelo é viável e é excelente opção para ser estendido a outros municípios do Estado, como Santos – que vive este drama, com dependentes espalhados pela praia e em vários bairros da Cidade.

Justiça lenta é cidadania precária

PR Murray

ALBERTO MURRAY NETO

Um fato que muito me atormenta enquanto advogado e cidadão é a lentidão da Justiça brasileira. Nosso sistema judiciário é depauperado. Não pela qualidade dos magistrados, uma vez que possuímos juízes com vasta cultura jurídica. Deplorável é o tempo que se demora para que uma parte obtenha prestação jurisdicional. O prazo de duração de um processo no Brasil é inaceitável. Os juízes, sem muito o que fazer, acabam, igualmente, sendo reféns e vítimas dessa estrutura burocrática, caótica, paquidérmica que se tornou o Judiciário do país. E ao longo dos anos, observo que esse problema se agrava.

A pior das Justças é a federal, desde os tempos em que ainda era estagiário de direito. Os processos lá não progrediam. Passavam longos períodos em conclusão, na



contadoria, com o perito, no xerox. De lá para cá não melhorou nada. Há processos que na minha época de estagiário já tramitavam na Justiça Federal e que ainda não tiveram desfecho. É comum um processo durar mais do que 15 anos na Justiça Federal.

Na época da ditadura, a Justiça

Murray Neto: "Justiça Federal não conseguiu livrar-se da estrutura do passado"

Federal surgiu para atender aos interesses de quem a havia criado, o próprio Estado autoritário. O tempo passou, veio a democracia, novos e melhores juízes surgiram, mas a Justiça Federal não conseguiu livrar-se da estrutura do passado.

Aguardar 20 anos para obter-se uma decisão judicial é um desrespeito ao cidadão e ao advogado. Justiça lenta é sinônimo de cidadania precária. Um Estado democrático exige que o sistema judiciário seja célere. É preciso que pessoas responsáveis encarem essa questão com muita seriedade e vontade de resolvê-la.

Alberto Murray Neto é advogado do escritório Paulo Roberto Murray – Advogados, em São Paulo.

PERSPECTIVA

Jornal PERSPECTIVA é uma publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 e-mail titan.com@uol.com.br PUBLICIDADE/REDAÇÃO/ADMINISTRAÇÃO Av. Epitácio Pessoa 62 Lj. 50 Santos São Paulo CEP 11045.300
 Telefones (13) 3284.2373 e (13) 9147.6522 Matriculado sob o nº 715 na ADJORI-SP Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo / nº 112/SP na ABRARJ Associação Brasileira de Revistas e Jornais IMPRESSÃO Atlântica Gráfica (11) 4615.4680 DIRETOR EDITOR Luiz Carlos Ferraz MTb. 2045 DIRETORA MARKETING Sandra L. Netto MTb. 42562 JORNAL PERSPECTIVA Nº 218 Ano 29 janeiro/2013 Site www.jornalperspectiva.com.br E-mail redacao@jornalperspectiva.com.br Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores.



Petrobras busca certificação LEED

Construção da nova sede adota critérios de eficiência energética

LUIZ CARLOS FERRAZ

Santos passará a fazer parte do seleto grupo de cidades brasileiras que possui construções com a certificação LEED (Leadership in Energy and Environmental Design). O selo internacional é concedido a edifícios sustentáveis, por meio da ONG americana U.S. Green Building Council (USGBC), a partir de critérios de racionalização de recursos, como energia e água, e está sendo pleiteado pela Petrobras, que constrói a nova sede da Unidade de Operações de Exploração e Produção da Bacia de Santos (UO-BS), no Bairro do Valongo, no Centro Histórico. Para dar detalhes do projeto, cuja



Luiz Carlos Ferraz

primeira fase está prevista para ser concluída no primeiro semestre de 2014, o engenheiro civil Homero Antunes de Araújo Filho, gerente setorial de Construção & Montagem da Engenharia da Petrobras, concedeu a seguinte entrevista:

Quais são os critérios do projeto da nova sede em Santos?

Homero: "Optamos por processos já consagrados no mercado"

É um empreendimento que busca a certificação LEED, na modalidade Gold. O projeto está integrado ao conceito de sustentabilidade, com menor consumo de recursos energéticos e

naturais, como, por exemplo, por meio do aproveitamento da luz solar e reuso de água. É uma construção que adota técnicas atuais e sustentáveis.

Como está planejada a execução da obra?

Em fases. A inicial, já contratada, envolve a construção de todo o embasamento, incluindo aí os dois

subsolos e as fundações das três torres, e a primeira torre. São 85.000 metros quadrados, que correspondem a 60.000 metros quadrados do embasamento, e mais 25.000 metros relativos à primeira torre. Essa é a etapa de maior volume e a mais complexa do empreendimento. Posteriormente, de acordo com a necessidade criada pelo aumento do efetivo da unidade, serão erguidas as demais torres.

Que processos construtivos estão sendo adotados na obra?

Optamos por processos já consagrados no mercado, visando menores custos na implantação do empreendimento. Mas sempre buscando o conceito de sustentabilidade na construção. O concreto, por exemplo, é moldado *in loco*, o que economiza no transporte e reduz a emissão de CO2. Já na execução das lajes nervuradas, utilizamos cubetas plásticas,

substituindo as formas de madeira, para otimizar a geração de resíduos, já que as cubetas podem ser reutilizadas durante todo o processo. Outro exemplo, na construção das paredes diafragmas, foi a substituição da lama bentonítica, comumente utilizada, por polímero biodegradável. Os materiais também são consagrados na construção civil. Nada de novidade, experimento ou de alta tecnologia que eleve custos. Os equipamentos também seguem o mesmo princípio.

Como foi o estaqueamento?

O terreno tem um maciço rochoso com profundidade variada. Utilizamos perfis metálicos, que atingiram 26 metros, em alguns pontos, e até 45 metros, em outros. No total, foram cravadas 1.737 estacas metálicas, uma fase concluída em setembro do ano passado.

SANTOS CARNAVAL 2013

Confira a programação e ordem dos desfiles

Sábado 9 de fevereiro	Domingo 10 de fevereiro	Segunda 11 de fevereiro
Dragões do Castelo, Camisa Alvinegra, Unidos da Zona Noroeste, Mocidade Dependente do Samba e Ilanêirantes do Sabão.	Padre Paulo, Real Mocidade Santista, Amazoneras, Brasil e Vila Mathias.	Império da Vila, Sangue Jovem, Unidos dos Morros, X-9 e União Imperial.

Disk Tour 0800 173887
www.santos.sp.gov.br/carnaval

Este anúncio foi pago com dinheiro do contribuinte, R\$ 5.000,00

Luiz Carlos Ferraz



Homero: "Prédios verdes são uma tendência na construção e com maior valor de mercado"

ambiental. A eficiência energética é de suma importância na certificação. E ela é avaliada durante a construção e na entrega do projeto. Durante a operação, são avaliados diversos aspectos, como a eficiência dos elevadores inteligentes, que consomem menos energia.

Qual o concreto utilizado na obra?

Na composição do concreto é utilizado o cimento CP3, de acordo com o conceito sustentável, pois este cimento contém maior volume de material reciclado. Aliás, tanto para o cimento quanto para o aço, os fabricantes devem apresentar declaração ambiental do produto, informando insumos provenientes

de material reciclado, contabilizando créditos para a certificação.

O sr. acha que o construtor local está preparado para buscar a certificação LEED nos projetos residenciais?

Nosso prédio será o primeiro da Baixada Santista a ter certificação LEED. Prédios verdes são uma tendência na construção e com maior valor de mercado. Sendo assim, a procura por imóveis com certificação será cada vez maior. Comercialmente, já há essa escolha. Essa realidade já é bem mais aparente na cidade de São Paulo, as empresas estão analisando as vantagens de um escritório em prédios com certificação LEED, pois certamente irão economizar com os consumos de recursos, considerando que é uma edificação com eficiência energética. Sem contar a credibilidade associada à imagem da

organização. Por exemplo, uma empresa que tenha a ISO 14000, de meio ambiente, vai preferir um prédio com certificação de sustentabilidade. É uma tendência mundial.

No projeto, a Petrobras adotou o modelo 3D inteligente, o BIM (Building Information Modeling). Quais as vantagens?

A principal é que, montando o projeto numa estação de três dimensões, são eliminadas as interferências que não são visualizadas no projeto em duas dimensões. Interferências de instalações, elétrica com ar condicionado, por exemplo, resultando numa qualidade de obra melhor em função do projeto. Estamos utilizando o 3D na arquitetura, na estrutura e nas instalações. Esta também é uma tendência na construção.

E a parede diafragma?

Essa construção foi necessária porque, abaixo do nível da rua, temos dois subsolos, que chegam a oito metros de profundidade. Em uma parte do empreendimento, há ainda uma cisterna, que corresponde a um terceiro subsolo, alcançando 12 metros de profundidade. Os subsolos envolvem uma área de 17.000 metros quadrados, o que representa praticamente o terreno todo, que tem 25.000 metros quadrados.

Como se traduziu a preocupação em relação ao uso de materiais brasileiros?

No conceito de sustentabilidade, o projeto definiu que 95% dos materiais sejam nacionais. Os outros 5% são materiais importados, como alguns equipamentos de alta eficiência energética, *chillers* elétricos de alto desempenho, coletores solares, bombas de alto rendimento energético, entre outros itens fundamentais para conseguir a certificação LEED, e que ainda não são fabricados pela indústria nacional. E também é contabilizado o conteúdo de material reciclado, tendo 10% como meta mínima.

Como o projeto se conciliou com o patrimônio histórico da região?

No terreno, havia uma galpão com uma parte tombada pelo órgão municipal Condepasa (Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos). Esse galpão serviu de armazém para a exportação de café na antiga estrada de ferro (São Paulo Railway). Nós desmontamos a estrutura, preservando todos os materiais, como telhas e tijolos, e vamos fazer a restauração. Nosso projeto foi aprovado não apenas no Condepasa, mas também no Condephaat (Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico Arqueológico, Artístico e Turístico), do Estado; e no Iphan (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional), do Governo Federal. Após a

restauração, a Petrobras implantará no local o Museu do Petróleo. Tivemos ainda a preocupação com os bens tombados e as outras edificações do entorno. Para tanto, o planejamento da obra incluiu medidas para prevenir possíveis impactos. Nas etapas de estaqueamento, escavações e execução da parede diafragma, por exemplo, realizamos o monitoramento de ruído e da vibração do terreno.

Quais os diferenciais do projeto que garantirão a certificação LEED?

O projeto contempla a eficiência energética e o reuso de água, reduzindo o consumo desses recursos, adotando técnicas de tratamento e utilização do esgoto sanitário, nas bacias sanitárias, e aproveitamento da luz natural para iluminação dos ambientes. O projeto contempla ainda bicicletário e vestiários. A certificação LEED abrange cuidados desde a etapa inicial da obra, com controle de sedimentos e erosão, por meio de lava rodas para todos os veículos que circulam na obra, e filtros na galeria pluvial pública que previnem impactos ambientais no entorno. Os caminhões betoneiras são lavados em tanques com lava bicas, com o objetivo de reter sobras de nata de cimento, que posteriormente é devidamente tratado e reutilizado na obra. Todo material particulado é controlado com umectação, desde o início da escavação até o término da construção. Além disso, o material de demolição foi reciclado e utilizado na própria obra.

É muito mais oneroso construir com essa preocupação...

Econômico não é. É mais responsável, porque o entorno não tem nada a ver com sua obra. E tudo isso tem um custo. Temos, em termos de mão de obra, não só equipe de fiscalização, mas também profissionais especializados na área

Otimizar a eficiência energética

A certificação LEED foi introduzida no mercado mundial, em 1998, e cerca de 14.000 projetos já possuem a classificação ou estão em fase de aprovação, em vários países. Nesse ranking, o Brasil está na quarta posição, com 50 prédios certificados e mais de 500 em processo de certificação, perdendo apenas para os EUA, Emirados Árabes Unidos e China.

Entre os benefícios dos *green buildings* estão a redução do consumo de energia e água, maior produtividade, valor promocional e de imagem, qualidade ao meio ambiente, custos operacionais mais baixos, valorização do produto e da mão de obra local. Além disso, reduz o impacto negativo dos prédios, nos

seguintes itens: energia, menos 30% a 50%; emissões CO2, menos 35%; uso de água, de 30% a 50%; resíduos, de 50% a 90%.

Na nova sede da UO-BS, a certificação LEED garantirá a otimização da eficiência energética de 35,9% em relação ao consumo e 16,8% em relação ao custo anual de energia. O consumo de água do prédio também será reduzido em quase 60%. A redução também ocorre no efeito de *ilha de calor*, com inserção de áreas verdes nas coberturas e utilização de cores claras nos revestimentos externos.

Em sintonia com os diferenciais do projeto, serão instalados 12 elevadores ThyssenKrupp: oito para o transporte exclusivo de

passageiros, atendendo de 16 e 17 paradas; dois de serviço, com 18 paradas; e outros dois para atender os pisos de garagem com três paradas. Exceto os elevadores de garagem, os demais possuem velocidade de 3 metros por segundo.

Os equipamentos ThyssenKrupp possuem tecnologias focadas no conceito de sustentabilidade, com significativa economia de energia elétrica. Para otimizar o tráfego de pessoas, por exemplo, principalmente nos horários de pico, os oito elevadores de passageiros serão interligados ao sistema ADC XXI, que reúne, no mesmo elevador, as pessoas que vão para o mesmo andar ou próximos, evitando viagens desnecessárias.

Nós desenvolvemos o futuro para você.

Av. Dr. Pedro Lessa, 1204 - Aparecida - Santos/SP
Tel.: (13) 2101.6600 / Fax: (13) 2101.6601
www.thyssenkruppelevadores.com.br

ThyssenKrupp Elevadores

EMPHASIS

Supremo Gonzaga

Âncora de volta a Santos

Residencial de alto padrão alia qualidade e flexibilidade

A Âncora Construtora e Incorporadora entrega em março, em Santos, o Residencial Supremo Gonzaga. O empreendimento marca o retorno da empresa ao mercado santista, após um período de obras somente em Praia Grande e ABC, e destina-se ao segmento de alto padrão, com apartamentos de três e quatro suítes. A localização é privilegiada, na Avenida Washington Luiz esquina com Rua Luiz Suplicy, área nobre do Gonzaga.

Conforme destacam os diretores da Âncora, Manolo Crego, Antonio Martinez e Angela Rezende Crego, o Supremo Gonzaga faz parte de uma linha de residenciais diferenciados – o Supremo Boqueirão já está em construção na Rua Bolívar –, e compreende uma torre com 23 pavimentos e 40 unidades, sendo 38 apartamentos-tipo, de 3 ou 4 suítes, com 178 metros quadrados privativos, e 2 coberturas duplex, de 4 ou 5 suítes. São 112 vagas de garagem, distribuídas em subsolo, térreo e mezanino. No total, 11.774 metros quadrados de área construída, em terreno de 1.080 metros quadrados.

Os diretores ressaltam que o empreendimento é o 25º no portfólio da Âncora, que em 2013 completa 37 anos de atividades, e foi construído no momento em que a empresa conquista a certificação ISO 9001, de qualidade total nos seus procedimentos, que vem se somar à certificação por meio do Programa

Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H), nível A, conquistado em 2007.

Conforme detalhou Angela Crego, a utilização das ferramentas de controle de qualidade resulta em economia, menos desperdício, uma avaliação muito maior dos fornecedores e uma melhor satisfação do cliente: “Pioneira no mercado imobiliário de Praia Grande, a Âncora sempre esteve focada na qualidade de seus produtos, ciente da importância da atividade que exerce, de construir sonhos”.

O projeto foi desenvolvido pelos arquitetos Daniel Proença e Maria Celina P.F. Proença, do escritório Proença Arquitetos, tendo como arquiteto colaborador a Rioshida Arquitetura e Design, e contempla uma variada área de lazer que ocupa o segundo mezanino. Além de salão de festas, estão incluídos espaço gourmet com churrasqueira, espaço kids com recanto da mãe, playground, fitness, piscinas adulto e infantil com deck e solarium, sauna, lounge externo, espaço zen (Spa com pergolado mais hidromassagem) e snack bar.

Entre outras características do projeto arquitetônico, a diretora resalta a flexibilidade da planta, com quatro ou três suítes, no caso da opção pelo living ampliado. Todos os apartamentos possuem varanda gourmet com churrasqueira, suíte master com banho do senhor e senhora, suítes com terraço de 50 metros quadrados, home theater, home office, lavabo, estúdio reversível, WC de empregada, terraço técnico para instalação de equipamentos split e aquecedor, 3 vagas de garagem e depósito externo.



Supremo Gonzaga: 25º empreendimento da Âncora, que em 2013 completa 37 anos de atividades

NO SEU DECORADO, CONTE COM A DNA. TODOS OS AMBIENTES, UM SÓ LUGAR.

DNAMÓVEIS
ARQUITETURA DE INTERIORES

+55 13 3596.9696
Av. Dr. Roberto de Almeida Vinhas, 4173, Vila Antártica, Praia Grande, São Paulo, Brasil
WWW.DNAMOVEIS.COM.BR

Supremo Gonzaga:
todos os
apartamentos
possuem varanda
gourmet com
churrasqueira




Atlas Schindler
 SAC 0800 0551918 • www.atlas.schindler.com



Falcão Bauer
 Centro Tecnológico de Controle da Qualidade
CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO E MATERIAIS
Tel. (13) 3284.9476
Rua 28 de Setembro, 81 • Macuco • Santos
santos@falcaobauer.com.br www.falcaobauer.com.br



SANTOS | Av. Epitácio Pessoa, 275 - Embaré - (13) 3271.3571 / 3236.8260
 PRAIA GRANDE | Av. Costa e Silva, 1.187 - Boqueirão - (13) 3474.5035
www.ceramicaatlas.com.br | vendas@ceratlas.com.br

MARMORARIA
santista
 Nacionais e Importados

- Pisos
- Fachadas
- Lavatórios
- Soleiras • Peitoris

Matriz: Praia Grande
 Av. Pres. Kennedy, 1.724
 Jd. Guilhermina

Tel. (13) 3473.2269
m.santista@ig.com.br

Parabéns, Âncora!

“A **ROMACER** parabeniza a Âncora pela retomada dos investimentos em Santos, orgulhosa em ter colaborado com a realização do Supremo Gonzaga.”



ROMACER
 PISOS E REVESTIMENTOS

Tel. (19) 3545.1700
romacerescritorio@hotmail.com

Um conceito inovador na relação com o cliente foi a possibilidade de se poder alterar a planta durante uma determinada fase da obra. “A implantação da personalização do apartamento dá a possibilidade ao comprador de, ao receber as chaves, ter o apartamento pronto para mudar”, explica Angela. O esforço em agradar o cliente se refletiu na boa aceitação do mercado: das 40 unidades, restam apenas 3, pois a grande maioria foi comercializada logo no início das obras. A velocidade de vendas também foi alavancada numa parceria com a arquiteta Renata Cáfaró, que elaborou o projeto do apartamento modelo decorado.

Em fase de acabamento, e absolutamente dentro do cronograma inicial, no momento estão sendo

executados serviços de assentamento de piso e detalhes no revestimento de áreas internas, assim como a colocação de metais. A implantação do Supremo Gonzaga foi realizada em parceria com renomados profissionais e tradicionais empresas da construção.

O projeto de fundação foi elaborado por Zaclis, Falconi Engenheiros Associados, que, para as dimensões do empreendimento, determinou 40 estacas escavadas de grande diâmetro, de 90 cm a 130 cm, com profundidade média de 50 metros. O acompanhamento da execução do estaqueamento da obra foi feita pelo corpo técnico do escritório de engenharia, através de visitas periódicas *in loco*.

A L.A. Falcão Bauer foi escolhida para realizar o controle



Angela Crego: controle de qualidade resulta em economia, menos desperdício, avaliação dos fornecedores e satisfação dos clientes

PACE
Pedras

www.pacepedras.com.br
pacepedras@pacepedras.com.br

Tels. (13)
3232.3252
3014.0313
7809.5651



RUA EMBAIXADOR LEÃO VELOSO, 102
ÁGUA BRANCA - SÃO PAULO
TELEFAX (11) 3873.2500
www.zaclisfalconi.com.br
projetos@zaclisfalconi.com.br

tecnológico de todo concreto utilizado no Supremo Gonzaga, desde as fundações até o final da estrutura, efetuando as moldagens e os ensaios do concreto fornecido, além de atender dentro do melhor padrão de qualidade e seguindo as normas técnicas.

Tradicional parceira nas obras da Âncora, a Marmoraria Santista forneceu e instalou lavabos e lavatórios (social e suíte), em mármore Stone Branco Prime; lavatórios senhor e senhora, em mármore Stone Crema Prime; piso hall social do prédio, em composite mármore Stone Glass e lajotas 1,00 x 1,00; pias de cozinha e churrasqueira, em granito Preto São Gabriel; e piso hall social dos apartamentos, em granito Branco Siena.

Os dois elevadores Atlas Schindler são da linha Neo Lift com o dispositivo Bio Pass, um exclusivo sistema de segurança do fabricante que reconhece o usuário por meio de sua digital e permite o acesso aos andares apenas para pessoas autorizadas. Além de acionamento com variação de tensão e frequência (VVVF), os equipamentos são em conformidade com a Lei nº 10.098/00, que estabelece normas gerais e critérios básicos para a promoção da acessibilidade das pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida.

Conforme declarou Fernando Ferraz, representante da Cerâmica

Atlas na Baixada Santista, a fachada do Supremo Gonzaga utilizou cerca de 4.500 metros quadrados de revestimento cerâmico 5x15, produzido de maneira personalizada de acordo com a especificação da construtora, e 4.000 metros quadrados de pastilhas de porcelana Atlas, formato 5x5, referências SG 8414 e B 11428.

A DNA forneceu todo alumínio e vidro, utilizando a Linha Suprema nos caixilhos. Os vidros das sacadas são laminados verdes 6 mm, nas portas de salas e dormitórios os vidros são comuns verdes 4 mm, e nos banheiros e cozinhas são vidros mini boreais. Na pele de vidro da fachada frontal o vidro é laminado refletivo verde 8 mm.

A H2O do Litoral foi responsável pelo fornecimento de todo material de construção, hidráulica e elétrica, e outros materiais, como fios, cabos, conduites, condutores, interruptores, madeira, madeirite e tinta.

A Romacer, que representa as cerâmicas Lanzi, Tecnogrés e Cecrisa, personalizou o acabamento dos apartamentos tipo e áreas comuns com revestimentos em porcelanato, seguindo o padrão da construtora.

Além da escadaria em ardósia, a Pace Pedras colocou pedra São Tomé na piscina e mosaico português nas áreas externas do térreo, entradas e calçamento.

Materiais para Construção



Parceiro em sua obra

Elétrica • Ferragens • Hidráulica
Madeiras • Iluminação • Tintas



(13) 3481.6600

Av. Presidente Kennedy, 3.502 • Praia Grande

www.h2odolitoral.com.br

Revestimentos com descontos de até 60%

Linhas de pisos rústicos, pastilhas e revestimentos ecológicos

A Lepri – Finas Cerâmicas Rústicas participa até 17 de fevereiro do Bota Fora D&D – temporada de liquidação, organizada pelo shopping D&D, em São Paulo, com até 60% de desconto nas diferentes linhas de pisos rústicos, pastilhas e revestimentos ecológicos para pisos e paredes. Entre os produtos em promoção, a Lepri destaca o Rock Rosso, Ciocolatto, Cinza Manhattan e Bege Ibiza, revestimento de filetes cerâmicos para parede, com textura em alto e baixo relevo. Ele é fabricado com vidros de lâmpadas fluorescentes e de telas de computadores e aparelhos de TV reciclados.

O revestimento Mattone Rosso é inspirado em tijolos, com espessura de 3 cm, e pode ser utilizado em pisos e paredes de ambientes internos e externos. Já o Invecchiato Rosso possui bordas



Divulgação

Lepri Rocks Cinza Manhattan: filetes cerâmicos para parede

ambiente e podem ser usadas em pisos e paredes de áreas internas e externas, em locais de destaque ou detalhes, em banheiros, lavabos, áreas internas de piscina, saunas, cozinhas e fachadas de prédios. Estão disponíveis nos formatos de 2 x 2

arredondadas e envelhecidas e, também por ser fabricado com materiais naturais, proporciona uma agradável sensação térmica, tanto no Verão, quanto no Inverno.

As Ecopastilhas Paper de bordas irregulares dão charme ao

cm; 3 x 3 cm; 2 x 4,5 cm e 5 x 5 cm, e são comercializadas teladas em placas de 33 x 33 cm.

A Lepri do D&D Shopping fica na Avenida das Nações Unidas, 12.555, loja 207, piso térreo. Mais no site www.lepri.com.br

Adesivos garantem reforma limpa

A Decofix trabalha com revestimentos adesivos, que decoram móveis e ambientes com qualidade e exclusividade e evita o quebra-quebra das reformas tradicionais. Além da rapidez e da limpeza, o revestimento adesivo da linha D-C-Fix é muito mais rápido que tinta, textura e papel de parede, e pode ser aplicado em parede, porta, móvel, cabeceira, gerando economia. O produto é à prova d'água e sua durabilidade é de no mínimo dois anos para áreas de contato com água. A Decofix atua há 10 anos no Brasil e oferece uma grande linha de revestimentos que imitam madeira, couro, tijolos, mármore e palha.

Mais informações no site www.decofix.com.br



Fotos Divulgação

Antes e depois: reforma com Decofix, limpeza e rapidez

Divulgação

Tonalidade 100% branca: processo de fabricação mais sofisticado

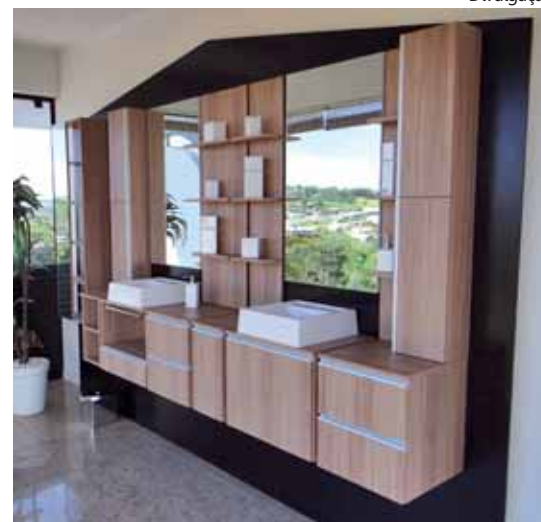
Porcelanato extra branco

A Tecnogres lançou linha de porcelanato 100% branco, polido com borda retificada e acabamento retilíneo, o que permite criar juntas mais uniformes e maior fixação do rejuntamento, gerando menores perdas do material e garantindo resistência à umidade e limpeza constante. São acabamentos que interferem menos no conceito decorativo e combinam com

diferentes estilos de móveis, objetos, estofados, tapetes e cortinas. O porcelanato 100% branco da Tecnogres oferece textura macia ao toque, sendo ideal para pisos e paredes de ambientes externos e internos. O produto exige processo de fabricação mais sofisticado, pois a presença do mínimo defeito é visível, desvalorizando a peça. Site www.tecnogres.com.br

Modulados para banheiros

A Gaam apresenta a linha VIP, de móveis modulados para banheiros, feitos em MDF BP 15 mm resistentes à umidade, cuba em Duratec e espelho com estrutura. A linha propõe uma diversificada modulação que atende as necessidades de personalização das áreas de banho, aliando estética e conforto. Com puxadores contínuos os módulos se integram e formam um móvel único o que oferece ao ambiente sofisticação e



Divulgação

Gaam: solução para todos os espaços de banho

design. As peças são vendidas avulsas e estão disponíveis em várias opções de acabamento. Mais no site www.gaam.com.br

FROTA VENTO
FUNILARIA E PINTURA

ALTA TECNOLOGIA EM REPARO AUTOMOTIVO

Tel. (13) 3223.2969

oficinafrotavento@uol.com.br

Rua João Éboli, 57 - Santos

FILIADO À

Associação das Oficinas Reparadoras de Veículos da Baixada Santista

HOTÉIS Pousadas ROTEIROS...

Aquino José



Monitores coordenam as atividades culturais

Barretos Country Hotel amplia equipe

O Barretos Country Hotel & Acquapark, em Barretos, no Interior do Estado de São Paulo, ampliou a equipe para atender a demanda de turistas do período de férias até o Carnaval. Ao todo são mais 25% de trabalhadores para atendimento nos restaurantes, equipe de lazer profissional, em função da programação especial, e manutenção geral do empreendimento.

A programação para hóspedes inclui shows durante almoços e jantares aos finais de semana, e diferentes atividades culturais e de

recreação. Já o parque aquático oferece passaportes diários, com horário diferenciado, shows à beira das piscinas, bares e lanchonetes completos, das 10 às 19 horas, com exceção das quintas-feiras, destinadas à manutenção.

O Barretos Country Hotel & Acquapark oferece dois tipos de pacotes de férias, um com hospedagem de quinta a domingo e outro de domingo a quinta-feira. Passaportes diários para entrada no parque aquático podem ser adquiridos na recepção. Mais no site www.barretoscountrypark.com.br

Spa promove ações sustentáveis

O Spa Med Sorocaba Campus, no Interior do Estado de São Paulo, passou a adotar conceitos de sustentabilidade, que, ao mesmo tempo em que ajudam a economizar energia, conscientizam clientes e funcionários sobre a preservação do meio ambiente. Entre as ações, foram instaladas 52 placas de energia solar que abastecem 63 acomodações; a piscina, com capacidade de 170 mil litros conta com 30 placas solares; 90% das lâmpadas são econômicas; e 48 economizadores de energia estão presentes nas acomodações. Outra providência foi a adoção de 53 caixas acopladas nos vasos sanitários e 30 válvulas com sistema Dual. Nas áreas externas, foram colocadas lixeiras seletivas. Já os resíduos orgânicos são utilizados para alimentar animais ou produção de adubo. Fundado em 1981 pelos

médicos Mauro Tadeu Moura e Sérgio dos Santos, o Spa desenvolve programas de emagrecimento com bem-estar e saúde, associando atividade física, estética e relaxamento a um atendimento médico multidisciplinar.

Mais hotéis classificados

Divulgação

Estrelas são marca exclusiva do Governo Federal

Comemorando cada nova certificação, o Ministério do Turismo (MTur) anunciou em janeiro que mais três hotéis foram incorporados à lista de empreendimentos integrados ao Sistema Brasileiro de Classificação de Meios de Hospedagem (SBClass). Com as novas adesões – de Brasília (DF), Porto Alegre (RS) e Campo Mourão (PR) –, o país começa 2013 com 26 hotéis de 11 Estados ajustados à metodologia desenvolvida em parceria com o Inmetro, iniciado em 2011, e que envolve hotéis, resorts e pousadas identificados por “estrelas”. “É um bom resultado, já que a adesão é voluntária”, avalia o secretário nacional de Políticas de Turismo do MTur, Vinícius Lummertz: “Aos poucos, os empresários vão entendendo a importância de classificarem seus empreendimentos



Kubitschke Plaza Hotel, em Brasília: 5 estrelas

pelo sistema cancelado pelo governo”.

O Brasil conta agora com nove empreendimentos com cinco estrelas, seis com quatro estrelas, nove com três estrelas e dois com duas estrelas. O SBClass classifica sete tipos de meios de hospedagem: hotel, hotel histórico, hotel fazenda, flat/apart hotel, resort, pousada,

além de cama e café. As estrelas são marca exclusiva do Governo Federal e identificam a categoria dos estabelecimentos. Eles são avaliados de acordo com as condições de infraestrutura, equipamentos, serviços oferecidos aos hóspedes e práticas de sustentabilidade. Saiba mais sobre o SBClass no site www.classificacao.turismo.gov.br

Caminhar por trilhas sem guia

Divulgação

As principais trilhas do Parque Nacional da Chapada dos Veadeiros, em Goiás, já podem ser visitadas sem a necessidade de acompanhamento de guia, anunciou o Instituto Chico Mendes, responsável pela unidade de conservação. “A decisão pela não obrigatoriedade de guia é fruto de um



Chapada dos Veadeiros: não é mais obrigatório contratar guia

gestão do ecoturismo e proporcionar novas e melhores experiências para os visitantes.

longo processo de discussão com a comunidade local e com os grupos interessados em visitar o parque”, explica o diretor de Criação e Manejo de Unidades de Conservação do ICMBio, Pedro de Castro da Cunha e Menezes: “Acreditamos que todo o incremento já ocorrido na Vila de São Jorge, como os serviços de pousadas, bares e restaurantes, absorverá parte da mão de obra dos guias (cerca de 130). Outra parte continuará trabalhando no segmento”.

A iniciativa integra um conjunto de medidas que visam aprimorar a

Além da abertura das trilhas de forma autoguiada, está previsto um pacote de medidas estruturantes durante o ano. Até março/abril será criada uma travessia de dois dias ligando a Vila de São Jorge ao Morro do Buracão. Entre outros novos atrativos, está prevista a travessia ligando São Jorge a Cavalcante e pelo menos mais duas trilhas de curta duração (2 a 3 horas), além de melhorias nas áreas de camping e oferta da atividade de canionismo.

O parque recebe hoje cerca de 20 mil visitantes por ano, e a expectativa é no mínimo dobrar esse número ainda em 2013.

San Raphael e San Michel Hotel

Excelente gastronomia, 214 confortáveis apartamentos e tarifas muito atraentes. A localização é privilegiada, na área nobre do centro de São Paulo, próximo ao Metrô, centros de compras, bares, restaurantes, teatros e fácil acesso às principais regiões da cidade.

reservas@sanraphael.com.br
www.sanraphael.com.br
Central de Reservas: (11) 3334.6000 | Toll Free 0800 014 8000

reservas@sanmichelhotel.com.br
www.sanmichelhotel.com.br



Exercícios para praticar no mar nos finais de semana

Aulas de surfe na piscina

Ecofit Club, de São Paulo, iniciou aulas de surfe *indoor*, na piscina da academia, com o professor Rafael Burocka. Ele justifica a importância de exercitar os movimentos do surfe durante a semana para poder praticar o esporte no mar, no final de semana, sem dores musculares ou lesões. A aula proporciona gasto calórico de 300 a 400 calorias por hora: “O surfe é um esporte completo, pois mantém o atleta o tempo todo em movimento. O trabalho acontece em todos os grupos de músculos e, além do condicionamento aeróbico e cardiovascular, também é trabalhada a força e o equilíbrio”.

Para os iniciantes, Rafael ensina os movimentos básicos do esporte, suficientes para quem está decidido a praticar no mar. As atividades são feitas com o auxílio de uma prancha, com foco na remada e exercícios para ficar em pé e até mesmo furar onda. Já para quem tem experiência, o professor procura trabalhar o condicionamento do surfe para ganhar resistência enquanto pratica a atividade.

A Ecofit Club ocupa espaço de 6.000 metros quadrados na Rua Cerro Corá, 580, Alto de Pinheiros, e é considerada um “oásis urbano”. A proposta é proporcionar melhor qualidade de vida das pessoas por meio da atividade física. Mais no site www.ecofit.com.br

Tesoura para profissionais

Vertex lançou a tesoura *Visage Scale 6,0' Navalha*, que atende as necessidades de um mercado exigente. Com lâmina côncava, o que reduz o atrito e aumenta a durabilidade do fio, um diferencial é a régua gravada na parte externa da lâmina, que auxilia o profissional a realizar técnicas que demandam alto nível de detalhes. Mais www.bellizcompany.com.br

Diagnóstico preciso e avançado

Máquina faz estudo de sete pontos chaves no rosto

Após o Carnaval, a Opaque Parfums & Cosméticos, do Shopping Pátio Higienópolis, em São Paulo, oferece diagnóstico da pele com o aparelho *Diagnós Advanced Biometric System*. Desenvolvido pela Lancôme, o equipamento é capaz de explorar mais de 15 parâmetros da pele, em apenas 15 minutos, fazendo um diagnóstico preciso e avançado, identificando necessidades para que os tratamentos indicados sejam pontuais e eficazes. A avaliação é gratuita e feita apenas com hora marcada, de segunda a sábado, das 13 às 21 horas, por meio



Fotos Divulgação

do telefone (11) 3826.9242 ou na loja, com a Beauty Expert de Lancôme.

O *Diagnós Advanced Biometric System* inicia com sequência de fotos de alta definição tiradas com uma câmera equipada com mais de 12 milhões de pixels. A máquina faz um

Equipamento explora mais de 15 parâmetros da pele

estudo de sete pontos chaves no rosto – testa, olhos, bochechas, boca, queixo, pescoço e contorno facial

– e, em seguida, produz uma espécie de mapa facial da paciente. Em minutos, essas imagens são comparadas ao *Skin Ageing Atlas*, o banco de dados exclusivo dos laboratórios L'Oréal, que contém mais de 800 imagens que ilustram a evolução do envelhecimento facial de

mulheres de diferentes etnias.

O equipamento analisa rugas e linhas finas nos principais pontos da face; perda do contorno do rosto (flacidez); textura, luminosidade e irregularidades da derme; quantidade de sebo presente na pele (a falta de sebo define a pele seca e o excesso define a pele oleosa); olheiras, diferenciando as causadas por problemas vasculares (marca azul) das por excesso de pigmentação (mancha marrom); presença e o tamanho das bolsas sob os olhos; radiação da pele, analisada de acordo com os seguintes critérios: uniformidade do tom da pele, vermelhidão, quantidade e textura de marcas pigmentadas, luminosidade e hidratação. Mais no site www.opaque.com.br

Estudo relaciona casos de doenças ósseas

Mulheres acima dos 60 anos têm apresentado maiores probabilidades de problemas ósseos, como fraturas, osteoporose, entre outras doenças, devido à ingestão insuficiente de nutrientes adequados. É o que constatou pesquisa realizada pela Faculdade de Medicina da Unesp, em Botucatu (FMB), no Interior do Estado de São Paulo.

De autoria da pesquisadora Sílvia Andrea Destefani, o estudo relacionou a falta dessas substâncias na dieta em pessoas idosas e mostrou que a qualidade da ingestão alimentar e de vitaminas lipossolúveis (A, D, E e K) também não está adequada nessa faixa etária. Tais substâncias são essenciais para a visão, ossos e dentes, absorção de cálcio, inibição de doenças cardiovasculares e formação de radicais livres; além de agirem na coagulação de ferimentos, aumento da quantidade de plaquetas,

Ossos normal e com osteoporose: perda da massa óssea causada por má alimentação



formação dos cabelos e serem antioxidantes. Participaram da análise 118 mulheres acima dos 60 anos e inscritas pelo Programa Municipal de Atendimento ao Idoso (Promai) de Bauru. As avaliações abrangeram desde dados socioeconômicos, culturais, antropométricos a estado de saúde das pacientes. As questões tiveram auxílio do Inquérito Recordatório 24

horas, com intervalos de 30 dias entre cada aplicação.

Através do indicador foram obtidos dados para avaliação da qualidade da dieta e comparados com recomendações do Guia Alimentar da População Brasileira.

Também foi aferido o Índice de Massa Corporal (IMC). Foi constatado que as mulheres participantes apresentavam sobrepeso e havia queixa sobre o sistema osteomuscular. A qualidade da dieta foi classificada como “necessitando de melhorias” em 50,8% dos casos avaliados ou de “má qualidade” (49,2%). Essas mulheres ainda apresentaram ingestão suficiente dos

grupos de carnes, ovos, óleos, gorduras e sementes. Frutas, legumes e verduras, laticínios e cereais apresentaram níveis insatisfatórios, conforme a análise.

Segundo Sílvia, essa relação entre o consumo inadequado pode desencadear nessa população problemas crônicos na parte osteomuscular, com prevalência para a osteoporose e também a fragilidade dos ossos. Para ela, é urgente que o sistema público de saúde se atente para a realidade já que pessoas com 65 anos ou mais correspondem a 78,4% da população brasileira. “Há a necessidade da elaboração de um plano de ações, por parte da saúde pública do município, para elaborar estratégias com o objetivo de conscientizar este segmento populacional sobre esta condição e da necessidade de mudanças no hábito alimentar”, ressaltou a pesquisadora.



■ Gel Firmador Corporal, da Amway, firma, tonifica e suaviza a pele do quadril, coxas e glúteos. O produto combina diversos ingredientes, como a cafeína, que auxilia a melhorar a aparência da celulite ao atuar na diminuição da retenção de líquidos; o extrato de algas e a manteiga de murumuru, emolientes que ajudam a reter a umidade na pele. Mais no site www.amway.com.br



■ Sparkkli Home SPA, especializada em cosméticos com o conceito SPA em casa, apresenta quatro opções de kits para presentear: Luxury, Benephyto, Pure Powerfull e Paradise. Cada kit mescla três produtos das linhas exclusivas, como sabonete líquido, loção hidratante, perfume de ambiente, esfoliante corporal... Loja em São Paulo, ou no site www.sparkklihome.com.br



■ Aliado da pele no Verão, o Reaffirmine da OligoFlora apresenta alto poder de hidratação, evitando o ressecamento e auxiliando na manutenção do bronzeado. Possui extratos de plantas e minerais iônicos, como o magnésio, com ação hidratante, o silício, contra o envelhecimento natural da pele, e o raffermine, que reforça a estrutura da derme. Site www.oligoflora.com.br



■ Nova coleção de maquiagem da Artedeco, “Color Mania”, tem edição limitada: Blusher – Heart Flutter 65 e Pink Exposure 70; Eyeshadow Professional Matt; Khol Liner – Black 01; Sharpener Wooden Pencils; Beauty Box Quattro; High Performance Lipstick; Ceramic Nail Lacquer; esmalte Ceramic Nail Lacquer.

Coleção Color Mania: cores vibrantes



POR SANDRA NETTO
sandrannetto@jornalperspectiva.com.br
Marcos Costa/Imprensa PMP



■ Em fase de impressão, o livro “Pedras do Caminho, o meu encontro no Caminho de Santiago de Compostela”, de autoria de nosso editor Luiz Carlos Ferraz, conta a peregrinação a pé pelos 800 km do Caminho Francês. Venda terá parte revertida para tradicional entidade de Santos, que atende crianças e adolescentes carentes, portadores de comprometimentos motores, mentais e sensoriais.

■ **Paulo Eduardo Costa** empossado na presidência da diretoria do Santos São Vicente Golf Club, gestão 2013/2014, o segundo clube de golf mais antigo do país, fundado em 1915.

■ “Turma da Mônica no Mundo do Circo”, para crianças e adultos de todas as idades, está em cartaz em Santos até 17 de fevereiro, em uma lona, na Avenida Saldanha da Gama, na Ponta da Praia.

■ **Retomando atividades após reforma**, a Estação Ciência, da Universidade de São Paulo (USP), reabriu as portas e destaca a exposição “Vias do Coração”, até o dia 31 de março. O retorno marca ainda o início da exposição “A Obesidade pelo Olhar da Infografia”, do projeto “Emagrece Brasil”, da Abril. Rua Guaicurus, 1.394, Lapa, em Sampa.

■ Escola de Teatro Tescom, de Santos, com inscrições abertas ao Curso Livre de Formação em Arte Cênica, com aulas gratuitas até 31 de janeiro. Informações e horários pelo telefone (13) 3233.6060, de segunda à sexta-feira, das 9 às 12 horas e das 14 às 20 horas.

■ **Artista argentino de alma baiana**, Ramiro Bernabó expõe suas obras até 24 de fevereiro, na Galeria do Salão Nobre da Câmara dos Deputados, em Brasília.

■ Nissan do Brasil comemorou 2012 como a montadora que mais cresceu, pelo terceiro ano consecutivo, com a venda de 104.778 unidades no mercado brasileiro: crescimento de 56% sobre 2011 e 2,9% de participação de mercado.

■ **Museu de Arte Sacra de São Sebastião**, na Capela de São Gonçalo, no Centro Histórico da cidade, no Litoral Norte de São Paulo, expõe “Santos Emparedados”, com oito imagens e um óleo sobre tela.

Verão Jequitimar 2013 agitou a Arena do Sofitel Jequitimar, em Guarujá, com shows imperdíveis, entre os quais, **Paula Fernandes e Seu Jorge**. Enquanto a mineira emocionou com músicas do álbum “Meus Encantos” e repertório variado, do **baião ao rock...**, Seu Jorge levantou a moçada com hits do DVD “Músicas Para Churrasco – Vol. 1”, misturando samba, funk e groove, e encerrou a noite em clima de Carnaval...

Fotos Luiz Carlos Ferraz



Elenco de Carrossel: Carlinhos Aguiar, Fábio Di Martino, Silvia Menabó, Ivana Domênico e Márcia de Oliveira.



Jacqueline Venâncio, colunista do “Jornal Itapetininga em Notícias”, e o marido **Paulo Roberto**.

Divulgação



Eduardo Gervasoni, da Delta Faucet: em janeiro, na Pastilhacor, em Santos, apresentou para arquitetos e profissionais da área as inovações tecnológicas e lançamentos da empresa, com destaque para as torneiras e chuveiros sustentáveis.

ELÉTRICA SANCHEZ
TENHA SEMPRE ESTA IDÉIA NA CABEÇA!
R. Luiz de Camões, 198 - Loja 3 - Santos
Tel.: 3234.8024
www.eletricasanchez.com.br

Ana Preto, a nova prefeita de Peruíbe assumiu o governo e literalmente colocou a mão na massa: ao lado do vice-prefeito Nelson do Posto, ajudou a pintar a fachada do Centro de Informações Turísticas, o CIT, na Praia do Centro.



Fotos Divulgação



Cristiane e Alexandre Gonçalves e **Walid Abdouni**.

Club Design Litoral Paulista, da Associação dos Empresários do Litoral Paulista, promoveu festa em dezembro, na Estação Santos, no Centro Histórico, para apresentar os profissionais que se destacaram em 2012 e contribuíram para o desenvolvimento do setor.



Sérgio Bonito, **Fernanda Lins** arquiteta, **Rodrigo Andrade** e **Vanessa Rodrigues**.

CONSTRUIR UMA CIDADE JUSTA

Prefeita diz que continuará investindo em projetos de infraestrutura

A prefeita reeleita de Guarujá, Maria Antonieta de Brito (PMDB), diz que em seu segundo mandato sonha com a construção de uma cidade justa. “Sonho com uma cidade onde todos tenham as mesmas oportunidades e possibilidades”, revela, ao lembrar que no primeiro mandato preocupou-se em “arrumar a casa”, equilibrar as contas, organizar a gestão pública... Agora, seu objetivo é aproveitar a onda de desenvolvimento da “Pérola do Atlântico”, embalada pela realização da Copa do Mundo de 2014, o aeroporto, o pré-sal: “Queremos construir uma cidade onde os benefícios do desenvolvimento econômico sejam distribuídos com equidade”, frisa Maria Antonieta, nesta entrevista ao jornalista Luiz Carlos Ferraz.

Quais as prioridades de seu segundo mandato?

Estamos investindo na melhoria da saúde através da atenção básica. Optamos pela implantação do Programa de Saúde da Família, em alinhamento com as diretrizes do Ministério da Saúde, que prioriza esse modelo de assistência para garantir promoção, prevenção e recuperação do paciente de forma integral, humanizada e resolutiva. Construímos as Unidades de Saúde da Família, as Usafas, nos bairros Jardim Progresso e Jardim Las Palmas. Também transformamos em Usafas os equipamentos localizados no Jardim dos Pássaros e Vila Áurea. A Usafa Vila Zilda foi reformada e ampliada. Em breve entregaremos as Usafas Jardim Conceiçãozinha, Vila Baiana, Jardim Brasil, Jardim Helena Maria, Vila Rã, Santa Rosa e Cachoeira. Todas estão em processo de construção. Além disso, estamos reformando a Unidade de Saúde de Morrinhos e devemos iniciar, em breve, as reformas da UBS da Vila Edna e Vila Alice. Ambas serão transformadas em Usafas. Na área de urgência e emergência,



Pedro Rezende

Maria Antonieta:
“Sonho com uma cidade onde todos tenham as mesmas oportunidades e possibilidades”

construímos as Unidades de Pronto Atendimento Paulo Flávio Affonso Piasenti, na Enseada, e a do Jardim Boa Esperança. Reformamos e ampliamos as UPAS Perequê e Santa Cruz dos Navegantes. A UPA Professor Dr. Matheus Santamaría, na Rodoviária, está sendo reformada e ampliada com 22 leitos de retaguarda para internação.

O que está programado para a educação?

Avançamos enormemente na ampliação da matrícula na rede pública municipal, saltando de 707, em 2008, para 2.703 crianças, em 2011. Alcançamos também um aumento na oferta de vagas no ensino municipal, mediante a priorização na construção e reforma das unidades escolares, seguida de um esforço na melhoria da qualidade do ensino e valorização do magistério. Na preparação da merenda escolar adotamos a agricultura familiar e produtos dos pescadores artesanais. Também investimos na educação integral e a educação especial se multiplicou. Em 2009, com a implantação de uma política educacional, criamos o professor cuidador, a creche noturna; implantamos o Prociotec, o Programa de Ciência e Tecnologia. Investimos também na infraestrutura

das unidades educacionais, com reforma, adequação, climatização, salas multimídias, acessibilidade. Compramos uma escola e entregamos uma creche pré-infância. A educação também foi pioneira na criação da Casa do Educador. Enfim, avançamos em muitas coisas, e avançaremos ainda mais nos próximos quatro anos com a conclusão do Plano Decenal de Educação, o instrumento que trabalhará qual cidadão queremos formar nos próximos 10 anos.

A segurança é fator que preocupa a população. Qual a estratégia?

Na primeira gestão ampliamos o sistema de monitoramento e alarmes em todos os próprios públicos municipais, com a finalidade de melhorar a proteção aos bens e instalações municipais e maximizar a atuação da Guarda Civil no sistema de segurança pública. Atualmente, a cidade conta com 34 novas câmeras equipadas com tecnologia de reconhecimento óptico de caracteres e zoom com alto poder de alcance e

mais 1.500 instaladas em próprios públicos. O Centro Integrado de Operações, CIOP, onde é feito o monitoramento eletrônico das vias públicas, não visa reprimir a criminalidade, mas evitar que delitos sejam cometidos dentro do seu perímetro de atuação. O Centro possui uma equipe preparada para identificar problemas e agir preventivamente. Também investimos na aquisição de equipamentos, viaturas, motos e demais elementos operacionais para a Guarda e nos processos de formação continuada. Para este ano está prevista a ampliação do número de guardas e a reforma e ampliação na sede e da base de Vicente de Carvalho da Guarda Civil.

Quais os projetos para a área social?

Uma preocupação do meu governo é o olhar humano, em especial, com as pessoas em situação de vulnerabilidade. Criamos o CREA-pop, que acolhe as pessoas em situação de rua, encaminha para assistente social, que faz a triagem e encaminhamentos aos serviços da rede, como Centros de Cidadania. As reuniões em grupo são conduzidas por psicóloga, que semanalmente ouve as reivindicações dos usuários, visando elevar a autoestima e resgatar a dignidade. Nosso objetivo é criar a creche para idosos.

Como a sra. pretende resolver a carência de habitação?

Estamos criando uma Secretaria de Habitação para, em parceria com os governos estadual e federal e a comunidade em geral, fortalecer os programas e

“Uma preocupação do meu governo é o olhar humano, em especial, com as pessoas em situação de vulnerabilidade”

projetos de habitação, urbanização e regularização fundiária. A finalidade é promover a melhoria do ordenamento urbano da cidade e da qualidade de vida da população que vive em condições inadequadas e em assentamentos de alto risco.

O que é reservado para o funcionalismo?

Eu acredito na valorização do funcionário público porque, com base na experiência que adquiri nesses quatro anos de mandato, sei que um servidor público valorizado significa melhor trabalho prestado à

população. Tenho orgulho de dizer que nunca o funcionalismo avançou tanto. Pagamos mais de 18 milhões de reais de passivos trabalhistas. Hoje, as licenças são concedidas sem apadrinhamento. Aprovamos o Estatuto do Servidor, com o Plano de Cargos, Carreiras e Salários. Criamos a Casa do Servidor, o Portal do Servidor, a Casa do Educador, e concedemos o maior reajuste da carreira, com o menor salário chegando a 38% e o maior a 14%. Mesmo com tudo isso, temos muito a fazer. Também criamos a Escola de Governo, para atender a demanda de qualificação que se exige do servidor.

Quais os projetos para incrementar o Turismo?

Guarujá foi indicada subsede da Copa do Mundo e já começamos a preparar nossa cidade. Nosso planejamento está contemplando investimentos na capacitação e qualificação de mão de obra para inclusão social e produtiva no Turismo e na Hotelaria. Além disso, criamos as Rotas do Dragão, unificamos a marca Viva Mais Guarujá, focamos na qualificação de monitores locais, para as atividades de ecoturismo, fortificações, observação de aves, e incentivamos o programa Meu Primeiro Emprego no Trade Turístico, Inglês e Espanhol. Outros treinamentos para estagiários visam bem receber e criar multiplicadores de informações turísticas para os artesãos.

Como está sendo considerada a mobilidade urbana?

Vamos continuar investindo na execução de projetos de infraestrutura para garantir maior mobilidade e segurança ao cidadão no acesso à cidade e na interligação viária entre bairros. Continuaremos a implantação do Plano de Acessibilidade de Vias e Próprios Públicos, para eliminar barreiras e garantir a mobilidade urbana e ainda melhorar as condições por meio do fortalecimento do controle, fiscalização e sinalização do trânsito e transporte público. Guarujá vivencia um grande processo de reestruturação da sua infraestrutura urbana. São 6,2 quilômetros de novas ciclovias, com faixas segregadas; 560 mil metros quadrados de vias asfaltadas, recuperadas e a serem reurbanizadas, somando mais de 360 ruas beneficiadas, além de avenidas e ruas a serem revitalizadas em Vicente de Carvalho e inúmeros bairros.