

jornalperspectiva.com.br

# PERSPECTIVA

TITAN Comunicação Ltda.  
Ano 28 - Edição nº 219  
Julho de 2012

## NA MEDIDA DO MERCADO

*Engeplus entrega Ilha de Cozumel,  
no Embaré, em Santos*



**Meliá vende ME Cancún  
e mantém gestão**

*Negócio de 61,2 milhões de euros*

**Esquadrias de PVC com  
tecnologia e sustentabilidade**

*Vantagens ecológicas em relação ao chumbo*

**Capa:** Com 100% das unidades vendidas, a Engeplus Construtora e Incorporadora está entregando, no Bairro Embaré, em Santos, o Residencial Ilha de Cozumel, com apartamentos de 2 e 3 dormitórios, com 1 suíte.....Págs. 5 a 7. Capa: fotos Luiz Carlos Ferraz e Divulgação.

Leopoldo Arias: anfitrião, com Armênio Mendes, na entrega de corporativo



Sandra Netto

## Gente & Fatos

VistaMar Empreendimentos Imobiliários promoveu coquetel para entrega do corporativo Vistamar Premium Offices, no Bairro do Gonzaga, em Santos.....Pág. 11.

Divulgação



Tratar as imperfeições da superfície da pele e facilitar a penetração de princípios ativos

## Autoestima

Inverno é a estação ideal para realizar tratamentos estéticos, como o peeling, com o objetivo de corrigir sinais de envelhecimento precoce da pele.....Pág. 10.

## Cidadania

Audiodescrição transforma o visual em verbal, uma ferramenta fundamental para o acesso de pessoas com deficiência visual à cultura e à informação.....Pág. 12.

“Sala do Bem-Estar”: ambiente visou proporcionar energia e alto astral



Divulgação

## Arq&Decor

Destaque da Casa Cor 2012, espaço “Sala do Bem-Estar” foi idealizado pela arquiteta Cristiane Schianoni, com parceria da Ind.I.A. Brasil - Arte Ferro.....Pág. 8.

## Opinião

### E se correr...

Nunca é demais frisar que as pesquisas eleitorais de tendência de voto, quando bem elaboradas, por profissionais experientes e empresas idôneas, refletem tão somente, e em abundância, o exato momento em que as informações foram coletadas; podendo seus fugazes resultados ser alterados, para mais ou menos, na proporção inversa da derrapada ou do golpe de mestre do eventual candidato. Não creio que seja o caso, no entanto, das pesquisas reveladas nos últimos dias de julho, feitas exatamente na largada do período permitido de campanha eleitoral, quando encerrou o prazo das composições partidárias, e o eleitor, ora o eleitor, em sua grande maioria, está completamente alheio ao quadro que vai se definindo... Afinal, ignora efetivamente quem são os novos candidatos, alguns não tão novos assim, seja para o cargo de prefeito, vice-prefeito ou mesmo vereador, e tem apenas a certeza de que ainda faltam mais de 60 dias para o pleito de 7 de outubro. Se, em meio ao contexto de corrupção, falta de segurança, miséria..., for considerado que estamos avaliando o

comportamento de um povo marcado pela cultura de deixar tudo para última hora, poder-se-á dizer com segurança que o resultado de qualquer pesquisa neste momento, ainda que conduzida com a melhor técnica, é absolutamente improvável, e como tal deve ser repudiado, tanto pelos candidatos, quanto por (e) leitores incautos, para prevenir qualquer tentativa de manipulação ou indução ao erro pelo poder econômico. Pelo sim, pelo não, dois meses é tempo suficiente para que o eleitor possa se informar sobre cada um dos candidatos, pelo que já fez, faz e pretende fazer, caso seja eleito. Alerta máximo contra as raposas da política, os profissionais que utilizam o cargo público para se servir e atender interesses alheios ao bem comum; pesquise se esse seu candidato é ex-ficha suja, por exemplo, ou se tentou ou conseguiu fraudar a opinião pública, ainda que tal ação mais o assemelhe a um ladrão de galinhas... Igual atenção para o apelo de renovação, cujo perfil agrega quase sempre os vícios da inexperiência e da incompetência. Ou seja, a máxima é antiga: se ficar o bicho pega, e se correr... Boa sorte, eleitor!

## Uniformizar o dano moral

GELCY BUENO A. MARTINS

“O dano moral não precisa ser provado. Ele resulta da simples comprovação do fato que acarretou a dor, o sofrimento, a lesão aos sentimentos íntimos”. Com base nesse entendimento do Superior Tribunal de Justiça (STJ), a Turma Nacional de Uniformização da Jurisprudência (TNU) dos Juizados Especiais Federais conheceu e deu parcial provimento a pedido de uniformização do tema.

Entendeu-se que o dano moral não precisa ser demonstrado; o que precisa ser evidenciado é o fato que o originou, uma vez que se trata de dano extrapatrimonial e está ligado a aspectos intrínsecos da pessoa. É a chamada “presunção do dano moral”.

A presunção se dá quando o próprio fato já configura o dano. Uma das hipóteses é o dano provocado pela inserção de nome de forma indevida em cadastro de inadimplentes. No STJ, é consolidado o entendimento de que “a própria inclusão ou manutenção equivocada configura o dano moral *in re ipsa*, ou seja, dano vinculado à própria existência do fato ilícito, cujos resultados são presumidos”.



PR Murray

**Gelcy: dever de indenizar existe na medida da extensão do dano**

condenação por danos morais. Segundo o Tribunal, como visto em determinadas situações, o prejuízo moral que alguém alega ter sofrido é provado pela força dos próprios fatos, ou seja, não é necessária a apresentação de provas que demonstrem a ofensa moral da pessoa.

O STJ, recentemente, definiu em quais situações o dano moral poderá ser presumido e em quais outras o nexo de causalidade entre o ato ilícito praticado e o dano reclamado deverá ser comprovado. Certo é que a responsabilização civil exige a existência do dano. O dever de indenizar existe na medida da extensão do dano, que deve ser certo (possível, real, aferível).

No entanto, resta saber se essa presunção será absoluta; caso contrário, estaremos diante de mais uma tentativa frustrada de solucionar essa tormentosa questão.

Gelcy Bueno A. Martins é advogada do escritório Paulo Roberto Murray – Advogados, em São Paulo.

Outros exemplos de dano presumido são: (1) responsabilidade bancária (extravio de talões de cheque, saques indevidos em conta corrente); (2) atrasos de voos (inclusive em caso de *overbooking*); (3) diploma sem reconhecimento (impossibilidade de exercer a profissão por falta de diploma reconhecido pelo Ministério da Educação); (4) equívoco administrativo (multas indevidas) e (5) credibilidade desviada (utilização indevida de imagem/qualificação com fins lucrativos).

As Turmas de Julgamento do STJ vem uniformizando suas decisões referentes a pedidos de

## PERSPECTIVA

Jornal PERSPECTIVA é uma publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 e-mail titan.com@uol.com.br PUBLICIDADE/REDAÇÃO/ADMINISTRAÇÃO Av. Epitácio Pessoa 62 Lj. 50 Santos São Paulo CEP 11045.300

Telefones (13) 3284.2373 e (13) 9147.6522 Matriculado sob o nº 715 na Associação Brasileira de Revistas e Jornais IMPRESSÃO Atlântica Gráfica (11) 4615.4680 DIRETOR EDITOR Luiz Carlos Ferraz MTb. 2045 DIRETORA MARKETING Sandra L. Netto MTb. 42562 JORNAL PERSPECTIVA Nº 212 Ano 28 julho/2012 Site www.jornalperspectiva.com.br E-mail redacao@jornalperspectiva.com.br Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores.



Mobilidade

# EMTU pesquisa "origem e destino" para SIM/VLT

**Dados serão utilizados na elaboração de planos de transporte**

A segunda etapa da atualização da pesquisa sobre "origem e destino" na Região Metropolitana da Baixada Santista inicia em 7 de setembro. O levantamento será feito pela Empresa Metropolitana de Transportes Urbanos (EMTU) e servirá para definir a implantação do Sistema Integrado Metropolitano/Veículo Leve sobre Trilhos (SIM/VLT).

Assim como na primeira fase, iniciada em maio passado, o trabalho executado pelo consórcio Projetos SIM RMBS envolve a pesquisa domiciliar. De 2.100 domicílios

previstos, 1.500 já foram visitados para as entrevistas que ajudarão a caracterizar os deslocamentos dos usuários na região. Para o sucesso dos trabalhos é imprescindível a colaboração da população.

A pesquisa atualiza o levantamento realizado em 2007 nos nove municípios da Região Metropolitana da Baixada Santista, por conta da construção do trecho do SIM/VLT que ligará São Vicente (Barreiros) a Santos (Porto) e a extensão Conselheiro Nébias – Valongo, em Santos. Os dados serão utilizados na elaboração de planos regionais e municipais de transporte e mobilidade, com a definição da chamada "matriz de viagens", que mapeia os deslocamentos da população, de onde vêm e para onde vão as pessoas e os meios de

transporte que elas utilizam.

Além da pesquisa domiciliar, o levantamento inclui as pesquisas de "linha de contorno", para identificar as viagens que interferem na região; de "linha de travessia", que prevê a contagem de automóveis e levantamento visual da ocupação de ônibus em vias principais da região; e "embarque e desembarque com senha", que visa buscar informações sobre o carregamento das linhas de ônibus ao longo dos seus itinerários.

Os pesquisadores estarão identificados com crachás e coletes com as logomarcas da EMTU e do consórcio SIM RMBS. Em caso de dúvida, o munícipe deverá entrar em contato com a Central de Atendimento da EMTU no telefone 0800 724 0555, de segunda a sexta-feira, das 7 às 19 horas.

Reinaldo Ferrigno/Secom-PMS



**Ribeiro e Papa: programa disponibiliza recursos de R\$ 7 bilhões**



## Santos apresentará projetos ao PAC

Santos é um dos 75 municípios brasileiros aptos a receber financiamento do PAC Mobilidade Médias Cidades, o Programa de Aceleração do Crescimento lançado em julho pela presidente Dilma Rousseff, em Brasília, destinado a projetos que visem melhorias na mobilidade urbana, em cidades que tenham entre 250 mil e 750 mil habitantes. Presente à solenidade, no Palácio do Planalto, o prefeito João Paulo Tavares Papa afirmou que Santos habilitará projetos que se

enquadrem na proposta do PAC, como a implantação do SIM/VLT, visando a integração com o sistema atual. Dispondo de recursos de R\$ 7 bilhões, o programa consiste em linha de financiamento a ser quitada no prazo de 20 anos. Conforme informou o ministro das Cidades, Aguinaldo Ribeiro, os municípios deverão elaborar projetos executivos das obras, que serão submetidos à pré-seleção entre 3 de setembro e 1º de outubro, com resultados em 30 de novembro.

## Escolha uma profissão. Em três meses, ela será sua.

Via Rápida Emprego. Em até 3 meses, você aprende uma profissão.

-  Mais de 150 opções de cursos profissionalizantes
-  Tudo de graça
-  Inscreva-se no site: [www.viarapida.sp.gov.br](http://www.viarapida.sp.gov.br)

O Governo do Estado de São Paulo teve uma ótima ideia: Via Rápida Emprego. São mais de 150 cursos profissionalizantes em várias áreas. Tem curso de eletricista, garçom, jardineiro, soldador, pedreiro e muito mais. Tudo de graça. Consulte a lista completa de cursos e faça a sua inscrição pelo site.



GRANDES IDEIAS. COMPROMISSO COM VOCÊ.





■ Na contramão para garantir direitos ao consumidor, o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, por meio do desembargador relator Elliot Akel, concedeu decisão provisória em Ação Direta de Inconstitucionalidade (Adin), interposta pela Associação Paulista de Supermercados (APAS), e sustou a eficácia da Lei Complementar nº 762/2012, de Santos, que obrigava os supermercados a controlar e observar o tempo máximo de espera dos consumidores nas filas de checkout dos estabelecimentos. Enquanto se aguarda o julgamento do mérito, o que poderá levar meses, o consumidor que aguarde a sua vez!

■ Correio criou em seu site o “Espaço do Candidato”, com serviços para candidatos a prefeito, vice-prefeito e vereador nas eleições de outubro – e que também pode ser utilizado por partidos políticos, agências e profissionais da área de marketing. Por meio da ferramenta é possível enviar mala direta aos eleitores, utilizar a carta resposta para ouvi-los, criar selo e cartão postal personalizado, entre outros. Confira no site [www.correios.com.br/candidato](http://www.correios.com.br/candidato)

■ Dígito 9 passará a ser acrescido na frente de todos os números de telefones celulares do país. A alteração, que será implantada por etapas, está programada para iniciar em 29 de julho na Região Metropolitana de São Paulo e demais municípios pertencentes à área com DDD 11. Como exemplo, os clientes que fizerem ligações para os números de celulares do DDD 11 deverão digitar: 0 – operadora – 11 – 9XXXX-XXXX.

■ Centro Internacional do Livro, da Fundação Biblioteca Nacional (FBN) recebe inscrições de editoras dos estados-membros da Comunidade dos Países de Língua Portuguesa (CPLP), que queiram apoio para editar autores brasileiros e estimular a difusão da literatura e dos livros brasileiros nos países da África, onde o português é a língua oficial (Angola, Cabo Verde, Guiné-Bissau, Moçambique, São Tomé e Príncipe), no Timor Leste e em Portugal. Edital está no link [www.bn.br/cil/programaclp](http://www.bn.br/cil/programaclp)

■ Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo, a Sabesp, está atualizando o cadastro de todos os 27 milhões de clientes dos 363 municípios operados no Estado de São Paulo. A atualização é obrigatória e simples: basta acessar o site da empresa [www.sabesp.com.br](http://www.sabesp.com.br), clicar na Agência Virtual e no botão “atualizar dados cadastrais”. O cliente também pode informar seus dados ao Técnico de Atendimento Comercial Externo (TACE), que vai até o imóvel realizar a apuração do consumo e emissão da conta de água na hora, ou se dirigir a qualquer agência de atendimento da estatal.

Divulgação



Mais serviços no [www.detran.sp.gov.br](http://www.detran.sp.gov.br)

■ Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo (Detran.SP) colocou à disposição do cidadão o 19º serviço eletrônico, por meio do portal [www.detran.sp.gov.br](http://www.detran.sp.gov.br). É possível pesquisar débitos e outras restrições do veículo, sem a necessidade de fazer login e senha. Basta acessar o link “Pesquisa de Débitos e Restrições de Veículos”, no menu “Serviços Eletrônicos”, à direita da tela, e digitar os caracteres da placa e o número do Registro Nacional de Veículo Automotor (Renavam) do veículo – disponíveis no documento anual de licenciamento e no documento de compra e venda. Os dados do proprietário – como nome e endereço – não serão revelados.

CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, Avenida Epitácio Pessoa, 62, Lj. 50, Boqueirão, Santos/SP, CEP 11045-300, ou por e-mail: [redacao@jornalperspectiva.com.br](mailto:redacao@jornalperspectiva.com.br)

### TAC beneficia idosos de Guarujá

A Defensoria Pública e o Ministério Público do Estado de São Paulo assinaram Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) com entidades de acolhimento de idosos em Guarujá, visando proteger direitos dos cidadãos com mais de 60 anos. O TAC prevê que a Defensoria Pública ou entidades conveniadas a ela irão promover todas as medidas necessárias para identificar ou corrigir a identificação de idosos abrigados, incluindo-se demandas relativas à confecção de registro tardio ou retificação de assento de

nascimento de idosos. Além disso, serão promovidas medidas para a concessão de benefícios previdenciários devidos.

Segundo o termo, as entidades de acolhimento de idosos do Guarujá irão manter um prontuário individual de cada pessoa. Elas também se comprometem a não gastar, em qualquer hipótese, mais de 70% da renda do idoso com seu custeio. O TAC prevê, ainda, que os 30% restantes da renda do idoso deverão ser depositados em caderneta de poupança em nome exclusivo do idoso.

Para o defensor público Thiago Santos de Souza, a atuação em conjunto da Defensoria e do Ministério Público trará mais dignidade ao atendimento aos idosos de baixa renda que vivem nas entidades de acolhimento na cidade de Guarujá. Após estudo social e perfil socioeconômico, as entidades conveniadas à Defensoria no município serão responsáveis pelo encaminhamento à instituição dos perfis de casos nos quais é necessária a propositura de ações judiciais.

### Carbocloro faz doação ao FSS de Cubatão

Como faz anualmente, a Carbocloro doou roupas, calçados e agasalhos ao Fundo Social de Solidariedade (FSS) de Cubatão, que serão destinados às entidades assistidas pela Prefeitura. A entrega foi feita pelo gerente de Recursos Humanos da empresa, Oswaldo Pires, ao receber a visita da presidente do FSS, Darcy Chumbo de Mendonça.

Por meio de campanha interna, a Carbocloro arrecadou 132 peças, entre agasalhos e sapatos. Além disso, com o dinheiro doado por funcionários e pela própria empresa foram adquiridas 271 peças de roupas novas e 200 cobertores. A campanha deste ano teve como foco a criança e o adolescente. “A ação está em linha com a filosofia da Carbocloro, empresa que tem um



Divulgação

forte compromisso com o desenvolvimento dos jovens cidadãos”, afirmou Pires: “Contribuir na formação de valores éticos e morais que possam orientar o caminhar das crianças e adolescentes, para que se tornem futuros cidadãos íntegros e responsáveis no futuro, é uma das crenças da Carbocloro”.

Fabio Geraldi,  
Elisabete Marques,  
Oswaldo Pires,  
Darcy Chumbo e  
Fernando de  
Andrade

### Atenção aos animais de estimação

Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Mapa) criou a Câmara Setorial da Cadeia Produtiva dos Animais de Estimação, atendendo reivindicação da Associação Brasileira da Indústria de

Produtos para Animais de Estimação (Abinpet). A medida reconhece a importância econômica do segmento – que movimentou cerca de R\$ 18,2 bilhões no ano passado e gera uma média de três milhões de empregos – e a necessidade de um grupo específico para fomentar a discussão e a implementação de políticas públicas para o setor, justificou o ministro Mendes Ribeiro.

### Seminário comemora 25 anos do Idec

Ao completar 25 anos de atuação, o Instituto Brasileiro de Defesa do Consumidor (Idec) promove dia 14 de agosto, das 9 às 17h30, no Teatro Anchieta, no Sesc Consolação, na Capital Paulista, o seminário “Os novos consumidores brasileiros e os desafios para garantir seus direitos”. O objetivo é refletir sobre uma relação de consumo mais ética, transparente, justa, sustentável e equilibrada no atual cenário da economia brasileira, que possibilitou a inclusão de milhões de novos consumidores no mercado de consumo.

O seminário debaterá o processo regulatório, que garanta a participação social, e os desafios para a Política Nacional de Proteção e Defesa dos Consumidores no Brasil. “O crescimento econômico vivido pelo Brasil é uma oportunidade de garantir o acesso a bens e serviços essenciais a uma vida digna para aqueles que sempre viveram à margem da sociedade. Porém, para que esse crescimento seja sustentável é imprescindível, entre outras iniciativas, o equilíbrio nas relações de consumo mediante políticas públicas efetivas de proteção ao consumidor”, afirma Lisa Gunn, coordenadora executiva do Idec.

Gratuito e com vagas limitadas, o seminário é realizado em parceria com o Sesc São Paulo e apoio do Fundo de Direitos Difusos da Secretaria de Direito Econômico do Ministério da Justiça. Inscrições e programação no site [www.idec.org.br](http://www.idec.org.br)

Ilha de Cozumel

# PROJETO SOB MEDIDA

**Velocidade nas vendas atesta credibilidade e padrão de qualidade**

**SANDRA NETTO**

A Engeplus Construtora e Incorporadora está entregando em agosto o Residencial Ilha de Cozumel, na Avenida Epitácio Pessoa, 201, no Bairro Embaré, em Santos. Com localização privilegiada, a uma quadra da praia, num dos bairros que mais valorizam na cidade, a

torre de 23 andares foi projetada pela arquiteta Cecília Passarelli Zonis, do escritório Passarelli Zonis, contemplando 84

apartamentos de 2 e 3 dormitórios, com 1 suíte.

A venda de 100% das unidades demonstra a credibilidade da Engeplus, conhecida pelo excelente padrão de qualidade e pela entrega

dentro do prazo contratado. “Grande parte das unidades foi comprada por clientes de nossa carteira e por suas indicações”, afirmaram os diretores, engenheiros Roberto Luiz Barroso e Roberto Luiz Barroso Filho. Além disso, na concepção dos empresários, a velocidade de vendas também foi resultado de o Ilha de Cozumel ter sido concebido sob medida para o atual momento do mercado.

O empreendimento está implantado em área de 1.666 metros quadrados e, além de apartamentos bem dimensionados, todos com terraço panorâmico, sala de estar/jantar, cozinha,

dependência de empregada, garagem para dois carros, possui diferentes itens de lazer, como piscina com deck, churrasqueira, sauna, playground, salão de festas, salão de jogos, espaço fitness, distribuídos na cobertura

*“Ao mesmo tempo em que executa detalhes no acabamento primoroso, a construtora faz a chamada dos condôminos para a vistoria e entrega das unidades.”*



**Residencial está implantado em área de 1.666 metros quadrados: apartamentos bem de 2 e três dormitórios, com 1 suíte, todos com terraço panorâmico**

SOLUÇÕES EM AÇO PARA CONSTRUÇÃO CIVIL



**ArcelorMittal**



ligue (13) 2102-4300

**A Construtora Engeplus acaba de entregar o espaço que você merece para viver bem.**



Todo empreendimento Engeplus começa com um pensamento: **Qualidade.** Qualidade da mão de obra, dos materiais e, principalmente, sua qualidade de vida. E é com esse mesmo pensamento que a Engeplus conduziu suas obras. O Residencial Cozumel é o resultado dessa constante preocupação: Trabalho de qualidade e entregue no prazo. Seu bem viver. É para isso que a gente trabalha.



**EM BREVE, NOVOS LANÇAMENTOS COM A QUALIDADE QUE FAZ A DIFERENÇA.**

www.engeplus.com

CREO 45575



**Atlas Schindler**  
SAC 0800 0551918 • [www.atlas.schindler.com](http://www.atlas.schindler.com)



**BELGESSO**  
Perez & Losada Ltda.

- Forros e Molduras de Gerro
- Blocos e Colunas de Gesso
- Decorações Personalizadas
- Forros e Divisórias Acartonadas

(13) 3464.1194 / 3462.7905 • Cel. (13) 9781.1100  
Rua Frei Gaspar, 3.930 • Cidade Náutica • São Vicente  
[www.belgesso.com.br](http://www.belgesso.com.br) | [perez@belgesso.com.br](mailto:perez@belgesso.com.br)



Projetos e Instalações de Gás GLP  
**prógas**  
TECNOLOGIA EM GÁS

Comercial • Industrial  
Residencial • Predial

Tels. (13) 9778.0412 / 7820.6257 ID 921\*3720  
[progas\\_progas@yahoo.com.br](mailto:progas_progas@yahoo.com.br)



**MAGENTA**  
ALUMÍNIO

Tel. (13) 3233.6999  
[magenta@magentaaluminio.com.br](mailto:magenta@magentaaluminio.com.br)



A Viapol parabeniza pela entrega do Residencial Ilha de Cozumel

[www.viapol.com.br](http://www.viapol.com.br)



AR CONDICIONADO CENTRAL  
**HARCO**  
ENGENHARIA

PROJETO • INSTALAÇÕES • MANUTENÇÃO  
Ar Condicionado e Pressurização de Escadas  
[www.harcoeng.com.br](http://www.harcoeng.com.br) • Tel (13) 3233.4284

e em dois mezaninos. Já as áreas de garagem estão no subsolo, térreo e nos dois mezaninos.

No final de julho, ao mesmo tempo em que executa detalhes no acabamento primoroso, a construtora faz a chamada dos condôminos para a vistoria e entrega das unidades. Este é um momento muito especial, quando o cliente tem a oportunidade de comprovar, item por item, o padrão da qualidade Engeplus, e constatar, muitas vezes, que a construtora superou suas expectativas. Conforme destacaram os diretores da empresa, a obra foi realizada em parceria com experientes profissionais e tradicionais fornecedores do mercado da construção.

O rebaixamento do lençol freático foi realizado pela Enmage. Segundo detalhou o diretor, engenheiro Gerson Vilaverde, os serviços foram executados por meio do sistema well-points, visando melhor eficiência e baixo custo.

A ArcelorMittal forneceu o aço CA50 e CA60, no sistema cortado e dobrado, além de telas soldadas, pregos e arame recozido.

Todo o revestimento interno, azulejos na parede, e porcelanato nos pisos, foi fornecido pela Portobello, informou o representante da marca, Jorge Abrahão. Ele destacou a antiga parceria com a Engeplus e disse que o engenheiro Roberto Luiz Barroso Filho visitou o escritório da MRA Representações e escolheu pessoalmente todos os produtos. A paginação e a colocação foram executadas por equipes da Engeplus.

Conforme especificou Fernando Ferraz, representante da Cerâmica Atlas na Baixada Santista, a fachada do Cozumel utilizou cerca de 11.200 m<sup>2</sup> de cerâmica branca e bege, série Brink 7,5 x 7,5, e 1.100 m<sup>2</sup> de pastilhas de porcelana Atlas, referência Brita SG8430 5x5. “Além de tradicional em grandes obras, é um produto de baixa

absorção de água e baixa expansão por umidade, e, portanto, ideal para fachadas de prédios localizados no Litoral”, disse Ferraz.

A Harco fez a pressurização das escadas. O engenheiro Edgard Lopes Hernandes explicou que a empresa projetou e executou um sistema que insufla o ar mecanicamente, por

*“A venda de 100% das unidades demonstra a credibilidade da Engeplus, conhecida pelo padrão de qualidade e pela entrega dentro do prazo contratado. Grande parte das unidades foi comprada por clientes da carteira e por suas indicações.”*

meio de ventiladores centrífugos de alta pressão, impedindo que a fumaça entre na rota de fuga.

A Elevares Atlas Schindler forneceu 2 elevadores da linha Neo Lift, sendo que o social tem capacidade para 9 passageiros e o de serviço capacidade para 12 passageiros, com velocidade de 105 m/min e acionamento com variação de tensão e frequência –VVVF.

A Magenta Alumínio Ltda. participou de mais este empreendimento e fortaleceu sua parceria com a Engeplus. Conforme o diretor Leandro Magenta, a empresa forneceu e

instalou todas as esquadrias de alumínio, ferro e aço inox. “Trabalhamos esta obra com cronograma antecipado de montagem e instalação, além de equipes distintas de acordo com o tipo de esquadria, visando acompanhar o ritmo acelerado do empreendimento”, afirmou Magenta.

A Remarcon foi responsável pela implantação da infraestrutura do sistema de ar condicionado e execução de toda tubulação necessária para instalar o sistema split convencional em área técnica para colocação dos equipamentos.

O Mundo das Ardósias, além de fornecer o revestimento em ardósia nas escadarias, também confeccionou a

churrasqueira na cobertura, onde estão alguns dos equipamentos de lazer do edifício.

A Thema Telefonia forneceu o sistema de automação dos portões das garagens e antena coletiva. O diretor comercial da Thema, João Henrique da Silva, apresentou congratulações à Engeplus pela entrega do Ilha de Cozumel e informou que a automação envolveu o acesso às garagens do térreo, subsolo e mezanino, onde foram instalados sistemas deslizantes, com acionamento por controle remoto.

A Prógas Tecnologia em Gás



**ATLAS**  
A PASTILHA DO BRASIL

Santos (13) 3271.3571 / 3236.8260  
Praia Grande (13) 3474.5035  
Tambáú (19) 3673.9600

SANTOS | Av. Epitácio Pessoa, 275 - Embaré  
PRAIA GRANDE | Av. Costa e Silva, 1.187 - Boqueirão  
Site: [www.ceratlas.com.br](http://www.ceratlas.com.br)  
E-mail: [vendas@ceratlas.com.br](mailto:vendas@ceratlas.com.br)



**Passarelli Zonis**  
arquitetura engenharia

PROJETOS E SERVIÇOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

Av. Conselheiro Nébias, 688 cj. 51  
Santos - Tel. (13) 3223.3722  
[www.passarellizonis.com.br](http://www.passarellizonis.com.br)

Luiz Carlos Ferraz



**Ilha de Cozumel: obra foi realizada em parceria com experientes profissionais e tradicionais fornecedores do mercado da construção**

executou toda a rede de distribuição de gás, com instalação de medidores, deixando para os moradores a opção por GLP ou gás natural. A empresa é credenciada pela

Supergasbras e adota as normas ISO 9001.

A iluminação das áreas comuns, luminárias de emergência e sensores de presença das escadas foram

fornecidos pela Elétrica Sanchez.

A Elevatec foi responsável pela instalação de uma plataforma de acessibilidade para a piscina da cobertura.

A BelGesso executou o serviço de gesso em vários ambientes, o que compreendeu forro de gesso acartonado nos apartamentos, no térreo, salão de festas, salão de ginástica, mezanino, hall social, corredores e hall dos elevadores.

A impermeabilização do Ilha de Cozumel foi realizada com manta asfáltica Torodin 4 mm, da Viapol, nos terraços dos apartamentos, térreo, áreas descobertas, sendo que nas piscinas foram mantas duplas, conforme frisou o engenheiro Messias Chacur, representante da Viapol na Baixada. Nas demais áreas frias foram utilizadas Viaplus 1000 e Viaplus 7000.

Atualmente, a Engeplus realiza as obras de outro residencial, o Santorini, também no Bairro Embaré, em Santos, e de novo prédio para a Universidade Santa Cecília, no Bairro Boqueirão. Além disso, define o lançamento de um edifício comercial, na Avenida Ana Costa, ao lado do colégio Liceu São Paulo, e estuda o projeto de futuro residencial, com unidades de 1 e 2 dormitórios, no Embaré.

**Thema**  
Soluções

Centrais PABX  
Interfonia condominial  
Circuito Fechado de TV

www.themasolucoes.com.br

(13) 3229-9500

Av. Pinheiro Machado 22 cj. 21  
Santos - SP

**Portobello**  
ATÉ O BÁSICO É ÚNICO

MRA Representações

Jorge/MRA Repres.Comerciais  
Portobello/Portokoll/Casa das Pedras  
(13) 3324.8013 e 9714.8013  
jorge@mrarepresentacoes.com.br

**REBAIXAMENTO DE LENÇOL FREÁTICO**  
■ Construção Civil

**ENMAGE**

• Equipamento com baixo custo de energia

Atendimento personalizado

Telefax (13) 3561.2120  
9713.0104 ■ 7807.8761 ID 41 \*1961

www.enmage.com.br • enmage@uol.com.br

**SUA OBRA COM QUALIDADE, SEGURANÇA E PONTUALIDADE**

**Concreto Cortesia**

ATENDEMOS AOS DOMINGOS E FERIADOS

Aceitamos  
Cartão de Crédito  
Visa e Mastercard  
EM ATÉ 12 X

Telefax (13)  
**3295.3300**

www.cortesiaconcreto.com.br R. Boris Kauffman, 61 • Chico de Paula • Santos

UM MUNDO DE QUALIDADE E OFERTAS PARA VOCÊ.

**MUNDO DAS ARDOSIAS**

PEDRAS DECORATIVAS  
MÁRMORES E GRANITOS

**CHURRASQUEIRAS EM ALVENARIA**

www.mundodasardosias.com.br

Av. Pedro Lessa, 1.774 - Santos - Telefax (13) 3231.9225  
contato@mundodasardosias.com.br

**ELEVATEC®**  
ELEVADORES & COMPONENTES

AGRADECE A PREFERÊNCIA PELA  
UTILIZAÇÃO DE NOSSOS PRODUTOS.

Rua João de Barros, 72 • Estuário • Santos  
Tels: (13) 3278.0200 • Fax (13) 3227.5503  
elevatec@elevatec.com.br

WWW.ELEVATEC.COM.BR

**VIABIL** Palestra: "A Importância de análise de riscos em empreendimentos imobiliários" e apresentação VIABIL

Agende-se

16/ago - quinta-feira  
início: 18:30h  
local: sede Sinduscon - Santos

Inscrição grátis 11 32115155  
viabil@bdkolutions.com.br  
www.viabil.com.br

Manutenção e Instalação Sistema Split e Aparelhos de Ar Condicionado

**EMARCON** Instalador Autorizado  
AR CONDICIONADO Springer KOMECO

Tel. (13) 3234.1301

Av. Mal. Floriano Peixoto, 154 Altos - Gonzaga - Santos - remarcon@litoral.com.br

**ELÉTRICA SANCHEZ**  
TENHA SEMPRE ESTA IDÉIA NA CABEÇA!

R. Luiz de Camões, 198 - Loja 3 - Santos  
Tel.: 3234.8024  
www.eletricasanchez.com.br

on comunicação

# Esquadrias de PVC com tecnologia e sustentabilidade

**Material proporciona perfeito isolamento térmico e acústico**

A Weiku, de Santa Catarina, fabrica perfis de PVC com uso de estabilizadores à base de cálcio-zinco, que apresenta vantagens ecológicas em relação ao chumbo, e mostrou nos testes de resistência melhores resultados contra raios ultravioletas. Especializada em janelas e portas de PVC, a empresa investe no segmento, focada na qualidade e sustentabilidade.

“Hoje, mais do que uma casa bonita e confortável, a população brasileira busca um lar ecologicamente correto. É isso que o PVC oferece”, avalia o gerente da Weiku, Michael Lochner. Com as reservas naturais cada vez mais escassas, ensaios, testes e pesquisas mostraram que o PVC é a melhor opção. O produto não agride a natureza porque não necessita que florestas e montanhas sejam devastadas em busca de madeira ou minérios. Além disso, o material é 100% reciclável: “É possível fazer o revestimento de fios, sacolas, entre



Divulgação

**Perfis ecológicos de janelas e portas: 100% recicláveis**

como a maresia”, argumenta Lochner.

O PVC é um material termoplástico, quimicamente inerte e inócuo. É econômico, na relação custo/benefício, fácil de transformar e totalmente reciclável. O equilíbrio ecológico do PVC é mais que favorável. A

dependência do petróleo com relação a outros materiais sintéticos é mínima. Só 43% do peso da molécula de PVC vem do petróleo e 57% do sal comum, recurso ilimitado. Somente 0,5% do consumo mundial de petróleo é destinado à produção de PVC. São 35% para a calefação, 29% ao transporte e 22% para a produção de energia. Mais informações no site [www.weiku.com.br](http://www.weiku.com.br)

outros materiais, utilizando o PVC reciclado”. Ele acrescenta que o material, além de ecologicamente correto, proporciona perfeito isolamento térmico e acústico. “Enquanto uma esquadria de madeira sem manutenção não dura 15 anos e uma de alumínio, 20 anos, a estrutura de PVC pode ser usada por 30 a 40 anos, sem nenhum tipo de prejuízo em função do tempo ou efeitos,

dependência do petróleo com relação a outros materiais sintéticos é mínima. Só 43% do peso da molécula de PVC vem do petróleo e 57% do sal comum, recurso ilimitado. Somente 0,5% do consumo mundial de petróleo é destinado à produção de PVC. São 35% para a calefação, 29% ao transporte e 22% para a produção de energia. Mais informações no site [www.weiku.com.br](http://www.weiku.com.br)

## Energia na “Sala do Bem-Estar”

Um dos destaques da Casa Cor 2012, encerrada em 22 de julho, no Jockey Club de São Paulo, na Capital Paulista, o espaço “Sala do Bem-Estar”, foi idealizado pela arquiteta Cristiane Schianoni, com parceria da Ind.I.A. Brasil - Arte Ferro, empresa italiana, que produz elementos em ferro forjado. A ideia foi criar um ambiente para atividades ligadas à saúde em uma academia residencial de campo.

Em estilo contemporâneo, o espaço utilizou elementos naturais, como pedra e o portão de ferro forjado, trabalhado em folhas. “A proposta nasceu com a academia e evoluiu para outras atividades ligadas a saúde”, disse Cristiane.

Com 70 m<sup>2</sup>, o ambiente visou proporcionar energia e alto astral, sendo composto de equipamentos para exercícios físicos, banheira para relaxamento, poltrona com telão, quadros e elementos decorativos com cores vivas: “O espaço transpira a combinação de saúde, bem-estar e lazer”.



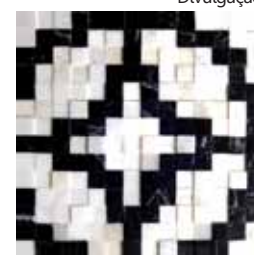
Divulgação

**Elementos naturais, como pedra e o portão de ferro forjado, trabalhado em folhas**

## Preto no Branco

A Pietre Colorate, em parceria com a arquiteta Marianne Grudtner, lança o Mosaico 22T - Isabella.

Feito com mármore branco e granito preto, os tozzetos no tamanho 2x2 têm espessura de 2 cm, são colados um a um, e apresentados em telas, de 28x28, polidos e



Divulgação

**Pietre Colorate: mármore e granito**

impermeabilizados. Indicado para paredes internas e externas, o assentamento é feito sem sujeira. A Pietre

Colorate fornece a cola própria para o assentamento, que dispensa mão de obra especializada e argamassa, reduzindo custo e tempo de assentamento.

Divulgação

**Jazz: com design inusitado, profusão de formas e a união de sete cores**

## Tapetes inspirados em obras de arte

A Santa Mônica inspirou-se em obras de arte para lançar a coleção de tapetes Galeria, com formas puras, traços retos e grafismos, que traduzem diferentes origens e épocas, do primitivo ao contemporâneo. A coleção também é influenciada pelos sentimentos e reações que os visitantes têm diante de peças expostas em uma galeria. Entre as possibilidades apresentadas pelo tema, a marca explora desde formas geométricas e composições dinâmicas de cores, às linhas mais abstratas em releituras lúdicas.

Os tapetes são produzidos semiartesanamente em nylon Antron; são antialérgicos, antiestáticos e antichamas, e podem ser produzidos sob medida – em tamanhos variados. Entre os novos modelos, há opções com combinações de cores em

desenhos originais, além de modelos monocromáticos e três tapetes esculpidos manualmente. Extremos: com linhas sinuosas, sensuais e formas orgânicas, é feito manualmente e produzido com o dobro de fios do que o normal. Tem 17 mm de espessura, duas cores e acabamento em bainha virada. Jazz: com design inusitado, profusão de formas e a união harmoniosa de sete cores, tem 10 mm de espessura e acabamento em bainha virada. Mix: releitura da pop art, combina cinco cores, tem 10 mm de espessura e acabamento em bainha virada. Tribal: inspirado no primitivismo, tem 14 mm de espessura, com traços de 10 mm feitos com fio bouclê de outra tonalidade, que criam o efeito de baixo relevo. O acabamento é em bainha virada.

**ALTA TECNOLOGIA EM REPARO AUTOMOTIVO**

**Tel. (13) 3223.2969**

[oficinafrotavento@uol.com.br](mailto:oficinafrotavento@uol.com.br)

**Rua João Éboli, 57 - Santos**

FILIADO À

Associação das Oficinas Reparadoras de Veículos da Baixada Santista



## HOTÉIS POUSADAS ROTEIROS...

Divulgação



**Piscina do ME Cancún: gestão garante o padrão de qualidade**

## Meliá vende ME Cancún e mantém gestão

A Meliá Hotels International anunciou na Comissão Nacional do Mercado de Valores (CNMV) a venda do hotel ME Cancún, localizado num dos principais destinos do Caribe mexicano, por 61,2 milhões de euros. A empresa acrescentou que seguirá explorando o estabelecimento sob um contrato de gestão, mantendo os mesmos *standards* de qualidade. A operação se enquadra na progressiva orientação estratégica de seu modelo de negócio, para uma companhia com mais peso em hotéis em gestão (*asset light*), otimizando o valor de

suas marcas e sua capacidade de gestão. Por outro lado, a venda gerou um ganho de capital aproximado de 26,4 milhões de euros, impacto que será registrado nos resultados do segundo trimestre deste ano.

O ME Cancún possui mais de 400 apartamentos e é um dos resorts de lazer operados pela marca ME by Meliá no México, ao lado do hotel ME Cabo, na Baja Califórnia. Conhecido como Meliá Turquesa, o ME Cancún foi renovado em 2007 e relançado sob a jovem marca de luxo da companhia. Mais informações em [www.melia.com](http://www.melia.com)

## Fazenda dá desconto no mês dos pais

A Quinta da Estância, em Viamão, no Rio Grande do Sul, dará desconto de 50% para os papais que visitarem a fazenda em agosto. Localizada a 28 km de Porto Alegre e considerada a maior fazenda de turismo rural pedagógico do Brasil, a programação inclui trilha ecológica em mata nativa, visita ao criadouro conservacionista, passeios a cavalo e atividades rurais, como tirar leite das vacas, brincar com coelhos, patos, minivacas, minipôneis e cabritos.

Como atividade especial, as crianças irão confeccionar, com assistência de monitores, pipas, que serão presenteadas aos pais. O programa de pais na Quinta da Estância recebe grupos mínimos de 12 pessoas pré-reservados. Inscrições pelo telefone (51) 3485.1740 ou e-mail [atendimento@quintadaestancia.com.br](mailto:atendimento@quintadaestancia.com.br)



Divulgação

Fundada em 1992, a Quinta da Estância é pioneira em ações de educação ambiental e sensibilização ecológica. Foi o primeiro empreendimento turístico do Brasil aceito como signatário do Pacto Global da Organização das Nações Unidas (ONU) e uma das 380 empresas do mundo a participar do *Caring for Climate*, grupo da ONU especializado no combate às mudanças climáticas do planeta. Visite [www.quintadaestancia.com.br](http://www.quintadaestancia.com.br)

**Diversão com economia aos papais**

# Turista mais exigente

Divulgação

*Estudo foi produzido pelo Sebrae e Confederação Nacional do Turismo*

Pesquisa Perfil do Turista e dos Segmentos de Oferta – Comportamentos e Percepções constatou que o turista brasileiro está mais exigente. O trabalho foi desenvolvido pelo Sebrae e Confederação Nacional do Turismo (CNTur) e divulgada em julho, em São Paulo. “As pessoas estão viajando mais, por isso estão mais críticas e experientes”, disse Luciana Thomé, consultora da CNTur e que coordenou a pesquisa.

O estudo foi realizado por meio da metodologia de *focus groups*, aplicada nas cinco regiões do país, e envolveu cerca de 100 pessoas durante quatro meses. A pesquisa qualitativa reúne informações que revelam o pensamento dos consumidores de turismo, tanto sobre os destinos consagrados como os lugares ainda pouco explorados.

“Na metodologia *focus groups* as pessoas falam de seus sentimentos, suas percepções e expectativas em relação à experiência turística”, explicou Luciana. Entre os perfis pesquisados – jovens, casais com filhos, solteiros, classes B2, B1, C e pessoas com mais de 55 anos –, que viajaram nos últimos 12 meses, os sentimentos comuns de insatisfação referem-se principalmente ao alto custo das viagens, à qualidade do atendimento e à sensação de se sentir enganado em relação ao preço de mercadorias e



**Serra Gaúcha: pesquisa apurou melhor organização no Sul do país**

serviços.

A valorização da diversidade e pluralidade do turismo nacional e a busca pela qualidade de vida são os principais pontos em comum constatados entre os entrevistados. “Os brasileiros querem mais do que apenas uma viagem. Querem experiências e ter sensações exclusivas. Isso eles encontram no Brasil”, afirmou a pesquisadora.

A gestora da carteira de Turismo

de Sebrae, Valéria Barros, detalhou que os entrevistados enxergam as regiões Norte e Nordeste como as mais ricas culturalmente e que oferecem um preço melhor. “Em contrapartida, eles narraram que nas regiões Sul e Sudeste há uma organização melhor na questão da qualidade do produto que é oferecido. Já a região Centro-Oeste é vista com vocação para o ecoturismo”.

## Rede surpreende o público feminino

A rede Atlantica Hotels, que possui mais de 70 unidades no Brasil, é parceria da Realgem's Amenities e reserva surpresas para o público feminino, como um andar ou

uma ala exclusivamente às mulheres, com mimos e objetos que agregam valor à hospedagem, principalmente por sua conveniência. Os apartamentos são equipados com o chamado “kit de primeiros socorros”, composto por esmalte, meias finas, roupão, chinelo, enxoval, balança, espelho de aumento para maquiagem, secador de cabelo profissional..., além de ferro e tábua de passar, internet cortesia e muitos outros agrados. Outro destaque está nas linhas de cosméticos assinadas pela Realgem's Amenities. Em todos os hotéis é utilizada a linha Tropicália, e na marca Four Points by Sheraton, é disponibilizada a linha personalizada Clean. Os amenities oferecidos em cada hotel variam de acordo com a categorização das suítes.

### San Raphael e San Michel Hotel

Excelente gastronomia, 214 confortáveis apartamentos e tarifas muito atraentes. A localização é privilegiada, na área nobre do centro de São Paulo, próximo ao Metrô, centros de compras, bares, restaurantes, teatros e fácil acesso às principais regiões da cidade.

**SAN RAPHAEL HOTEL**

reservas@sanraphael.com.br  
www.sanraphael.com.br

**SAN MICHEL HOTEL**

reservas@sanmichelhotel.com.br  
www.sanmichelhotel.com.br

Central de Reservas: (11) 3334.6000 | Toll Free 0800 014 8000



**Tropicália: em todos os hotéis**



**Cirurgia pode ser prevenida com tratamento a longo prazo**

## Estatina pode reduzir risco de cirurgia

Estudo publicado no *American Journal of Ophthalmology*, sob o título “Recent statin use and cataract surgery”, revela que, a longo prazo, o uso de estatina está associado a um menor risco de cirurgia de catarata. Isto se deve porque a estatina, conhecida por reduzir os níveis de colesterol, também tem um efeito antioxidante que previne o desenvolvimento da catarata.

Contudo, o uso do medicamento, a curto prazo, está relacionado a um risco maior. Segundo explica Donald S. Fong, autor do estudo, a razão pela qual somente o uso prolongado oferece proteção contra a cirurgia de catarata é que a catarata, uma vez formada, não responde a qualquer tipo de tratamento, somente à cirurgia. Ou seja, o uso de estatina não poderia corrigir o cristalino danificado. Já o uso precoce, quando o paciente é mais jovem, ou quando o medicamento é tomado por mais tempo, serve como mecanismo protetor do organismo, impedindo que a catarata se desenvolva.

O aumento do risco da cirurgia de catarata com o uso de curto prazo da estatina não sugere que a causa para o aparecimento da catarata seja o uso do medicamento. Segundo os autores do estudo, com o uso de curto prazo, o paciente está apenas começando a controlar os desequilíbrios do organismo que também estão associados com o desenvolvimento da catarata.

“O estudo mencionado traz uma relevante contribuição neste campo, mas é preciso lembrar que o uso da estatina deve ser recomendado por um cardiologista. Ninguém deve sair tomando o medicamento por conta própria, visando prevenir o aparecimento da catarata”, afirma o oftalmologista Virgílio Centurion, que dirige o Instituto de Moléstias Oculares (IMO). *Leia mais no site [www.jornalperspectiva.com.br](http://www.jornalperspectiva.com.br)*

## Peeling para corrigir sinais de envelhecimento precoce

Inverno, quando o corpo fica menos exposto, é a estação ideal para realizar tratamentos estéticos, como o *peeling*, para corrigir sinais de envelhecimento precoce da pele. Esses sinais geralmente aparecem após a gravidez, sedentarismo, obesidade, dietas rígidas, distúrbios hormonais, herança genética, fumo, e *peeling* favorece o rejuvenescimento da pele, ajudando a diminuir sua espessura. Com a restauração, é possível tratar as imperfeições que existem na superfície e facilitar a penetração de princípios ativos.

A esteticista Ilda Moura afirma que é grande a procura por tratamentos de *peeling* facial nas clínicas. “Até mesmo os homens são adeptos a esse tipo de tratamento, visando corrigir alterações do envelhecimento da pele, como rugas,



**Cristiano Paganin: peeling em prol da beleza**

sulcos, flacidez, aspereza, manchas, cicatrizes, entre outros”, relaciona.

Para garantir uma pele rejuvenescida, uma opção é o *Peeling Abrasão Jet*, que realiza microdermoabrasão de cristal e diamante (*diamond peeling*). “Atualmente, existem muitos recursos para que as pessoas melhorem o aspecto da pele, e o *peeling* é aliado em prol da beleza”,

Fotos Divulgação



## Peeling Abrasão Jet: remoção mecânica das subcamadas da epiderme

defende Cristiano Paganin, diretor da Tone Derm, do

Rio Grande do Sul.

A microdermoabrasão da pele promove a remoção mecânica e controlada das subcamadas da epiderme, utilizando diversos tipos de ventosas diamantadas, que lixam e esfoliam a pele, enquanto, ao mesmo tempo, promove a sucção dos resíduos, através de vácuo controlado, apresentando excelentes resultados para tratamentos de sequela de acne, cicatrizes hipertroóficas, queloides e queimaduras, linhas de expressão superficiais e profundas, estrias e peles seborréicas.

O dermatologista Marcos Kawasaki esclarece que o *peeling* é um método utilizado para tratamento das alterações da pele. “A intenção é acelerar o processo de renovação celular a partir das camadas mais superficiais envelhecidas”, diz, ao explicar que o procedimento tira a oleosidade excessiva da pele e deixa o extrato córneo mais fino. As aplicações são rápidas e precisas graças à alta vazão e ao ajuste de emissão do jato de cristais, proporcionando ao profissional total controle no manuseio: “É possível associar também o *peeling* de diamante a uma combinação de ácidos, o que otimiza muito os resultados”.

A quantidade de sessões para o tratamento e a frequência são determinadas pela sensibilidade e resistência da pele do paciente, bem como pelo nível de abrasão atingido. Em média as sessões são semanais ou quinzenais com uma duração de 20 a 40 minutos, dependendo da extensão do local de tratamento.

## Preenchimento com gordura e células-tronco

O *preenchimento facial com gordura e células-tronco* é indicado para o rejuvenescimento do rosto e revitalização da pele. Segundo o cirurgião plástico Romeu Fadul Jr., a gordura atua como um *preenchedor natural*: “As células-tronco melhoram a vascularização e a qualidade da derme, deixando-a mais brilhante, espessa e auxiliando na correção das cicatrizes, como as originadas pela acne, por exemplo. Além disso, estimulam a produção de colágeno, responsável pela firmeza”, explica Fadul Jr., integrante do corpo clínico e coordenador dos cursos de

Cirurgia Plástica Estética da Face do Instituto de Ensino e Pesquisa do Hospital Sírio Libanês.

O procedimento é simples e realizado em duas etapas. “Nós utilizamos apenas anestesia local para retirar uma pequena quantidade de gordura do corpo do paciente, que pode ser até mesmo aquela presente nos joelhos. Posteriormente, parte da gordura é enviada a um laboratório para separação das células-tronco. Numa segunda etapa, é realizado o enxerto de gordura e das células-tronco no rosto do paciente”, detalha.

De acordo com o especialista, novos estudos já indicam a

quantidade média de gordura presente em cada região do rosto e o quanto se deve injetar, o que auxilia a diminuir os casos de deformidade facial por excesso de aplicação: “Hoje, o paciente quer realizar o rejuvenescimento do rosto com resultado natural. O desenvolvimento de estudos e tecnologias nos ajudam, cada vez mais, a conquistar a reposição de volume, redução de rugas e melhora no contorno facial”.

Entre os benefícios do *preenchimento facial com gordura e células-tronco* estão o baixo risco de rejeição, recuperação mais rápida, redução da dor e cicatrizes, um

resultado mais natural e possibilidade de adiamento do *lifting*, técnica mais complexa para o rejuvenescimento facial. “Se o paciente realizar o *preenchimento com idade entre 30-35 anos* e o fizer a cada dois ou três anos, poderá ter um resultado melhor que o do *lifting*, sem que seja preciso se submeter a um tratamento muito invasivo. Cientes da importância dos benefícios, o número de adeptos cresceu 300% nos últimos seis anos, de acordo com pesquisas realizadas no Brasil e Estados Unidos, países que são referências em cirurgia plástica”, revela Fadul Jr.



**Carbon Life: produto evita o efeito rebote**

que impede o crescimento saudável. Produtos são formulados com aminoácidos, mentol, D-Pantenol (pró-vitamina B5) e extratos botânicos, como o de gengibre e da castanha-do-pará.

## Limpeza seletiva

Anna Haven desenvolveu a Carbon Life, linha de produtos para limpeza seletiva de cabelos, que remove a oleosidade sem agredir, equilibra o couro cabeludo e evita o efeito rebote – quando a raiz tende a ficar mais oleosa, pois as glândulas sebáceas passam a produzir oleosidade como forma de proteger o couro cabeludo, o



**Waii Dermato: manter a pele saudável**

as partículas de luffa (esponja vegetal), semente de damasco, ureia, trealose, tocoferóis, fitoesteróis e antioxidantes naturais.

## Atuação profunda

Linha corporal da Waii Dermato cuida da pele do corpo, com três produtos, sendo dois hidratantes: o Balm Aromático Hidro Regulador, para peles normais, e Balm Aromático Dermo Regulador, para peles secas. Todos são formulados com água termal, atuam em camadas mais profundas da pele. As fórmulas da Waii não possuem matérias-primas de origem animal. Entre os ingredientes da linha corporal, destacam-se

Fotos Sandra Netto



POR SANDRA NETTO

sandranetto@jornalperspectiva.com.br



- 1 - Armênio Mendes e Leopoldo Alves Arias.
- 2 - Lourenço Lopes, Renata Amaral e José Emílio Nico.
- 3 - Alex Mendes, Danielle Bellandi e Sidney Vida.
- 4 - Roberto Saviello e Rose de Lima.
- 5 - Adelino e Elaine Bastos.
- 6 - Cláudia Viana e Marinaldo Nobre.
- 7 - Ronaldo, Goreth e Américo Domingues Alves.
- 8 - Artur e Carlos Abdala.
- 9 - Alice de Cássia Bregolato, Armênio Mendes e Ubiratan Jacob.
- 10 - Ney Cordeiro e Lúcia Helena dos Santos Cordeiro
- 11 - Armênio Mendes, Evandro da Silva e Silmara Chiari.
- 12 - Laurindo Luiz, Américo Mendes, Ernesto dos Santos Nunes e Artur Roberto.



**V**istaMar Empreendimentos Imobiliários, empresa ligada ao Grupo Mendes, promoveu coquetel para entrega do corporativo Vistamar Premium Offices, no Bairro do Gonzaga, em Santos. Anfitrião, Armênio Mendes e Leopoldo Arias, em impecável recepção aos novos proprietários, investidores, parceiros e convidados.



**Waleriana PAISAGISMO**

Paisagista Alice de Cássia

R.: Benjamim Constant, 205 - Embaré - Santos  
 Tel.: 3273.9436 / 9749.4020 / 7817.4416 ID 12651011  
 walerianapaisagismo@gmail.com



# Ferramenta eficaz na inclusão social

Marcello Casal Jr./Abr

## Audiodescrição transforma o visual em verbal

**C**riada na década de 1970 pelo norte-americano Gregory Frazier em sua dissertação de mestrado sobre cinema para cegos, a audiodescrição é uma técnica que transforma o visual em verbal, uma ferramenta considerada fundamental para o acesso de pessoas com deficiência visual à cultura e à informação, contribuindo para sua inclusão social. A audiodescrição, contudo, somente foi efetivamente implementada em 1981, pelo casal Margaret Rockwell e Cody Pfanstiehl, como forma de ampliar o entendimento das pessoas com deficiência visual em qualquer evento em que haja imagens, sejam elas estáticas ou em movimento, concretas ou abstratas.

“Todos, inclusive idosos e disléxicos, podem ser beneficiados quando a tradução das imagens em palavras seguir regras básicas, sem inferências, interpretações ou explicações”, frisa a psicóloga Rosângela Ribeiro Mucci Barqueiro: “Talvez este seja o maior cuidado que se deve ter no uso deste importante instrumento para as pessoas com deficiência visual, pois a audiodescrição exige estudo, aprofundamento e técnicas sistematizadas de acordo com a manifestação artística, e por isso é reconhecida como um trabalho profissional”.

A técnica se aplica a eventos culturais (peças de teatro, filmes, desenhos, animações, programas de TV, exposições, musicais, óperas, desfiles de moda, espetáculos de dança, mágica, acrobacias, artes circenses), religiosos (missas, batizados, crismas, procissões, casamentos, funerais, cultos e rituais em geral), turísticos (passeios, visitas, roteiros turísticos), esportivos (jogos, torneios, olimpíadas, caminhadas, trilhas, lutas, competições em geral), acadêmicos (livros, apostilas, palestras, seminários, congressos, aulas, banners, feiras de ciência, experimentos científicos, histórias), corporativos (reuniões, treinamentos, murais de avisos,



**Audiodescrição gravada em estúdio: sincronização do áudio extra com a audiodescrição e o som do filme. A tendência é que haja um avanço maior e mais rápido do uso da técnica, tornando possível atender às exigências de acessibilidade à informação para as pessoas com deficiência visual**

publicidade e apresentações).

Coordenadora de relações institucionais da Associação Brasileira de Assistência ao Deficiente Visual (Laramara), Rosângela afirma que, com a inclusão nas escolas, a tendência é que haja um avanço maior e mais rápido do uso da técnica, tornando possível atender às exigências de acessibilidade à informação para as pessoas com deficiência visual.

Para qualquer tipo de audiodescrição, é necessário que o audiodescritor-roteirista tome conhecimento prévio do material, pois é preciso estudar termos a serem introduzidos em seu *script* de forma precisa, para ser coerente e fiel à obra. Qualquer que seja o tema a ser abordado é imprescindível uma preparação e o respeito pela linguagem proposta pelo autor.

Esse recurso pode ser ao vivo ou gravado. A audiodescrição ao vivo significa que é narrada no mesmo momento da ação, porém, seguindo

um roteiro prévio. É o caso de uma peça de teatro, que, por acontecer eventuais improvisos, não deve ser gravada. Em teatro e cinema, por exemplo, o equipamento usado é o mesmo da tradução simultânea. Os audiodescritores ficam em cabines

**Reconhecida como recurso de tecnologia assistiva, tendência é que a audiodescrição seja cada vez mais usada, considerando sua importância pedagógica.**

narrando em microfones e o som é transmitido para os usuários por meio de equipamentos radiofônicos sintonizados numa determinada frequência, através de fones de ouvido.

Já em auditórios, ou salas de aula, eventos mais específicos e com poucos recursos financeiros, utiliza-

se um aparelho de transmissão de FM, cuja audiodescrição é recebida em rádios comuns de FM sintonizados no melhor canal de transmissão local e com os fones de ouvido. Este é o mais recomendado, pois, além de eficiente, a própria pessoa com deficiência participa com seu rádio e seus fones, tendo domínio total do volume e sintonia, além de ser mais confortável, pois seus fones são de uso exclusivo.

A audiodescrição gravada é feita em estúdio com diretor e técnico de gravação. É feita a sincronização do áudio extra com a audiodescrição e o som do filme. A transmissão da audiodescrição na TV se faz por canal secundário de áudio e a maior parte das transmissões atuais na TV brasileira só está disponível na TV digital.

A audiodescrição é reconhecida como recurso de tecnologia assistiva, e a tendência é que seja cada vez mais usada, considerando sua importância pedagógica. Atualmente,

isso não ocorre em todas as escolas, mas, é cada vez maior a participação de professores envolvidos na construção da inclusão efetiva nas salas de aula. “É um processo trabalhoso, mas igualmente gratificante e satisfatório, porque sai do discurso e passa para a ação, proporcionando, assim, coerência e harmonia entre pensar, sentir, falar e agir com inclusão”, enfatiza a especialista.

A Laramara, por meio de seu departamento de relações institucionais, já realizou quatro edições do Curso Introdutório à Audiodescrição, com o objetivo de disseminar o conceito para diferentes públicos. Desde 2008, vem negociando com escolas técnicas e profissionalizantes a possibilidade de realização do curso, objetivando mais oportunidades para os profissionais da área de comunicação, bem como a ampliação do uso do recurso nas atividades que buscam acessibilidade e inclusão.

Mais informações no site [www.laramara.org.br](http://www.laramara.org.br)