

PERSPECTIVA

Impresso Especial
7220958200-DR/SPM
TITAN COMUNICAÇÃO
---CORREIOS---

TITAN Comunicação Ltda.
Ano 25 - Edição nº 182
Setembro de 2009

www.jornalperspectiva.com.br

RISCO TRANSGÊNICO

Santos debate a proibição de alimentos geneticamente modificados na merenda escolar



Encontrar a si no Caminho de Santiago

Rota Jacobea proporciona a oportunidade de refletir sobre a própria existência

Capa: O Projeto de Lei nº 77/09, que proíbe o uso de alimentos transgênicos na merenda escolar fornecida pela Prefeitura de Santos, será debatido em audiência pública, com a presença de Rafael Cruz, do Greenpeace.....Pág. 4.
Capa: fotos Florian Siebeck/Divulgação e Jutta Schmitz.



Divulgação

Edição 2009 envolveu 312 expositores nacionais e internacionais

Construção

Otimismo do empresariado e cenário positivo da construção civil impulsionaram a geração de R\$ 500 milhões em negócios na Concrete Show.....Pág. 5.

Luiz Carlos Ferraz

Catedral de Santiago: a meta da peregrinação



Fé

O Caminho de Santiago de Compostela, na Espanha, promove o reencontro consigo mesmo, numa rota repleta de história, emoção e fé.....Pág. 8.

Autoestima

O uso de gordura do próprio paciente é uma técnica mais precisa e menos agressiva no universo da cirurgia plástica.....Pág. 10.

Divulgação



Jardim da Capela: um dos 54 ambientes da mostra

Arquitetura

Hospedaria do Café é o tema da Casa Cor Campinas que acontece até 6 de outubro, no Parque Ecológico Monsenhor Emílio José Salim.....Pág. 6.

Opinião

Oásis na política...

Em meio a tanta mediocridade legislativa, é um alento conhecer projetos e propostas consequentes, especialmente quando se trata da autoria de políticos novos, que a princípio não carregam o ranço daqueles que, invariavelmente, estão contaminados depois de dois mandatos consecutivos – isto quando não se encardem logo nos primeiros acordos do canto da sereia...

Da bancada de 17 vereadores da Câmara de Santos, que há algum tempo está a exigir uma renovação mais ampla – o que se espera acontecerá em 2012 –, um dos poucos novos parlamentares é o sr. Hugo Duppre. Primeiro atleta de alto rendimento a ocupar uma cadeira na Casa – e isto, por si só, o diferencia de todos os mil pares que lá passaram! – o ex-nadador campeão, também por isso, suporta o peso de uma grande responsabilidade.

Após tropeços iniciais, absolutamente nada que possa igualá-lo neste começo,

em termos negativos, aos veteranos, Hugo Duppre surpreende pela criatividade e ousadia. Questiona, como destacamos nesta edição, a qualidade da merenda escolar distribuída pela Prefeitura e quer proibir o uso de alimentos transgênicos. A briga é contra uma poderosa indústria que impõe produtos cuja concepção é polêmica e as consequências são imponderáveis.

Como esportista, apesar de integrar a quase unânime base de apoio ao governo João Paulo Tavares Papa, Hugo Duppre é um crítico contundente da política desenvolvida pela Secretaria Municipal de Esportes – provocada a fazer muito mais pelo esporte de base. Indignado com o trânsito caótico da Cidade, mas de olho nas futuras gerações, este vereador viabilizou a inclusão no calendário oficial de Santos do Dia Municipal sem Carro, 22 de setembro; um dia para repensar o transporte individual.

Realmente, um oásis na política.

Distribuição desproporcional de lucros nas sociedades por ações

PATRICIA GOLDBERG TERPINS

Uma questão bastante discutida é a distribuição desproporcional de lucros para ações ordinárias em sociedades por ações de capital fechado. Diferentemente do que ocorre nas sociedades limitadas nas quais não existe qualquer dúvida sobre a possibilidade de distribuição desproporcional de lucros, nas sociedades por ações essa questão é mais obscura.

Ainda que se criem ações ordinárias de classes diferentes, o artigo 16 da Lei nº 6.404/76 e suas posteriores alterações (Lei das S.A.) estabelecem que as ações ordinárias somente poderão ser de classes diversas, em razão dos seguintes aspectos: (i) conversibilidade em ações preferenciais; (ii) exigência de nacionalidade brasileira do acionista; ou (iii) direito de voto em separado para o preenchimento de determinados cargos de órgãos administrativos.

Portanto, podemos concluir que não poderão ser emitidas pela

companhia ações ordinárias de classes diferentes que outorguem direitos diversos na distribuição de dividendos. Isso porque o legislador estabeleceu as hipóteses de diferenciação de tais ações e a distribuição de lucros não está incluída.

Na parte de Direitos Essenciais, prevê o artigo 109 da Lei das S.A.:

“Art. 109. Nem o estatuto social nem a assembleia geral poderão privar o acionista dos direitos de:

I - participar dos lucros sociais; (...)

§ 1º As ações de cada classe conferirão iguais direitos aos seus titulares”.

Se concluirmos que ações ordinárias não podem ser emitidas com classes distintas em decorrência da distribuição de lucros, logo as ações ordinárias são da mesma classe e nos termos do artigo 109 supra, nem o estatuto, nem a assembleia geral podem privar o acionista de participar nos lucros sociais.

Além disso, nos termos do parágrafo 1º do artigo 109, ações

iguais conferem direitos iguais.

Poderíamos pensar em inserir uma regra com relação a esse assunto em acordo de acionistas. No entanto, o artigo 118 da Lei das S.A. estabelece as matérias que podem ser objeto de acordo de acionistas, e distribuição de dividendos não é uma delas. Com relação ao acordo de acionistas, o artigo 118 estabelece suas regras, quais sejam:

“Art. 118. Os acordos de acionistas, sobre a compra e venda de suas ações, preferência para adquiri-las, exercício do direito a voto, ou do poder de controle deverão ser observados pela companhia quando arquivados na sua sede”.

Por essa breve análise da legislação, conclui-se que não é possível a distribuição desproporcional de lucros para ações ordinárias de companhia fechada.

Patrícia Goldberg Terpins é advogada do escritório Paulo Roberto Murray – Advogados, em São Paulo.

PERSPECTIVA

Jornal PERSPECTIVA é uma publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 e-mail titan.com@uol.com.br PUBLICIDADE/REDAÇÃO/ADMINISTRAÇÃO Av. Epitácio Pessoa 62 Lj. 50 Santos São Paulo CEP 11045.300

Telefones (13) 3284.2373 e (13) 9147.6522 Matriculado sob o nº 715 na Associação Brasileira de Revistas e Jornais IMPRESSÃO Gráfica Ponto a Ponto (19) 3294.8051 DIRETOR EDITOR Luiz Carlos Ferraz MTb.2045 DIRETORA MARKETING Sandra L. Netto JORNAL PERSPECTIVA Nº 181 Ano 24 Setembro/2009 Site www.jornalperspectiva.com.br E-mail redacao@jornalperspectiva.com.br Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores.

Master 2009

Mercado premia empreendimentos

Semana Imobiliária acontece até 27 de setembro, no Parque Anhembi

Quinze cases de sucesso receberão o Prêmio Master Imobiliário 2009, organizado pelo Secovi-SP, o Sindicato da Habitação, e a Fiabci/Brasil. O Prêmio Master é a maior premiação nacional do setor e abre a Semana Imobiliária 2009, na noite de 23 de setembro, no Clube Atlético Monte Líbano, em São Paulo.

Após a entrega do Prêmio Master, a Semana Imobiliária tem continuidade de 24 a 27 de setembro, focada em produtos e serviços para o mercado da habitação. Estão programados o Salão Imobiliário São Paulo (Sisp), a



Divulgação

Parque dos Sonhos, na Cidade de São Paulo

Duo Alto de Pinheiros. Tishman Speyer e Even Construtora e Incorporadora.

Convenção Secovi e a Expo Síndico Secovi Condomínio, que acontecem simultaneamente no Parque Anhembi, Zona Norte da capital. Informações no site do Secovi-SP www.secovi.com.br

Estes são os vencedores na categoria "Empreendimentos":

"Residencial".

Villa Branca. Sergio Porto Engenharia e Brookfield Incorporações. "Residencial / Comercial".

Oásis SPA Home Resort. Praia Grande Construtora e Construtora Phoenix. "Residencial".

SerrAzul. Senpar – Terras de São José Empreendimentos Turísticos. "Complexo Turístico Imobiliário".

Cosmopolitan Work Style. RJZ Cyrela e Carvalho Hosken. "Comercial".

Premiados da categoria "Profissionais":

Parque dos Sonhos. Cury Construtora e Incorporadora e Living Construtora. "Sistema de Comercialização".

Tributação da Renda Imobiliária, de Ricardo Lacaz Martins, advogado. Lacaz Martins, Halembeck, Pereira Neto, Gurevich & Schoueri Advogados. "Soluções Jurídicas".

Urbanização de Favelas. Prefeitura de São Paulo. "Ação Social".

Smile Village Lagoa Nova.

Patrimônio Construções e Empreendimentos Imobiliários. "Comercialização".

Mundi Resort Residencial. Patrimônio. Master na categoria "Marketing".

Landscape Beira Mar. Tecnisa S.A. e Tati Construtora e Incorporadora. "Marketing".

Helbor Offices Norte-Sul. Helbor Empreendimentos, Lopes Bauer Consultoria Imobiliária e Toledo Ferrari Construtora e Incorporadora. "Comercialização".

Escritórios Europa. Cyrela Brazil Realty e SKR Engenharia. "Retrofit".

Capital Corporate Office. EZTEC Empreendimentos e Participações. "Oportunidade Estratégica".

Cidade Jardim. RJZ Cyrela e Carvalho Hosken. "Marketing".

Fundação divulga ações de inclusão

A Fundação Dorina Nowill para Cegos, de São Paulo, divulgou suas ações e programas na feira de hotelaria e gastronomia Nova Equipotel 2009, realizada de 14 a 17 de setembro, no Pavilhão de Exposições do Anhembi. Focada em promover cada vez mais os conceitos de acessibilidade, a entidade presta inúmeros serviços à comunidade, como a produção de cardápios em braille, transcrição e adaptação de impressos para os formatos braille, áudio e digital acessível, gestão de projetos de acessibilidade, acompanhamento de projetos de inclusão profissional e de responsabilidade social com isenção fiscal.

Os serviços executados têm a renda revertida em prol das ações e programas que a instituição realiza para facilitar a inclusão social de crianças, jovens e adultos cegos ou com baixa visão, informa a gerente de marketing Adriana Kravchenko: "A verdadeira inclusão está na busca por um melhor atendimento para todos".

Em algumas cidades, como Santos e a capital São Paulo, hotéis, bares e restaurantes devem manter, conforme determina a lei, cardápios



Reprodução

Site da Fundação Dorina Nowill
www.fundacaodorina.org.br

em braille para seus clientes com deficiência visual. "Eu mesma prefiro consultar o cardápio quando vou a um restaurante em vez de pedir para alguém ler para mim. Faz bem para a nossa independência e para a nossa autoestima", acrescenta a coordenadora de revisão braille, Regina Fátima de Oliveira. Informações no site www.fundacaodorina.org.br

Segundo o IBGE, o Brasil tem mais 24,6 milhões de pessoas deficientes sendo que mais de 2,5 milhões possuem deficiência visual. E, ao contrário de um tratamento assistencialista, essas pessoas, que a cada dia conquistam mais espaços no mercado de trabalho, querem ser vistas e tratadas como cidadãs plenas.

Petróleo e Gás programa 3ª Rodada

A 3ª Rodada de Negócios da Cadeia de Petróleo e Gás da Costa da Mata Atlântica acontece em 21 de outubro durante a Feira Santos Offshore 2009. As empresas interessadas podem fazer a pré-inscrição até 29 de setembro pelo e-mail rosemarciaf@sebraesp.com.br ou telefone (13) 3289.5818.

A rodada é uma realização do Sebrae-SP, da Petrobras e do Programa de Mobilização da Indústria Nacional de Petróleo e Gás Natural (Prominp). Ela funciona com reuniões individuais de cerca de 30 minutos em que o empresário tem a oportunidade de oferecer seus produtos e serviços a empresas âncoras compradoras e negociar diretamente.

A lista de âncoras inclui, entre outras, a BW Offshore do Brasil e JR Serviços Médicos, Mazzini Administração, Calorisol Engenharia, Suporte Serviços de Segurança, Vix Logística, Unicontrol International, NM Engenharia e Construções, Engevix Engenharia.

A CERTEZA DE TER OS MELHORES PARCEIROS JÁ SERIA RECOMPENSA O SUFICIENTE. Ser homenageado por isso, só faz crescer o sentimento de trabalho bem feito!

Esta semana, a Construtora Engeplus foi homenageada em um almoço especial oferecido pela Atlas Schindler. Com o Residencial Belize, agora são 158 mil elevadores Atlas Schindler no Brasil, e a consolidação daquilo que a Engeplus mais preza: segurança, qualidade e tranquilidade para seus clientes.

ENGEPLUS
CONSTRUTORA E INCORPORADORA
A QUALIDADE FAZ A DIFERENÇA
www.engeplus.com



■ *Secretaria da Administração Penitenciária do Estado de São Paulo (SAP) publicou edital sobre a “Prestação de Serviços Técnicos Especializados de Monitoramento Eletrônico de Sentenciados”. O serviço é inédito no Estado e será utilizado em prisões domiciliares, livramento condicional, saídas temporárias ou trabalho externo, conforme a lei estadual nº 12.906/08. Abertura de envelopes será em 22 de outubro.*

■ *Faltando cerca de um mês para completar um ano de funcionamento, o Poupatempo Santos ultrapassou no dia 28 de agosto a marca de um milhão de atendimentos prestados à população. A maior procura é ao Instituto de Identificação, responsável pela emissão de 114.000 RGs e 17.000 Atestados de Antecedentes Criminais. Na sequência, vem o e-poupatempo, portal com mais de 2.000 serviços do Governo Eletrônico, e a Sabesp. Juntos, os três órgãos prestadores de serviços estaduais são responsáveis por 30% dos atendimentos realizados pelo Poupatempo Santos.*

■ *A Administração Pública de São Vicente está sob suspeita de irregularidades, segundo denúncias apresentadas ao Ministério Público Estadual pela Ong Continental CAC. Entre as acusações, a Prefeitura teria desviado, desde 2005, mais de R\$ 100 milhões destinados à Educação. O presidente da Ong, João Gabriel, afirma que o MP repassou as informações ao Grupo de Atuação Especial Contra o Crime Organizado (Gaeco).*

■ *O livro “Execução Civil e cumprimento de sentença”, coordenado por Sérgio Shimura e Gilberto Gomes Bruschi, reúne artigos de vários advogados, que abordam aspectos diferentes sobre o tema.*



Moésio Rebouças envia e-mail indignado com a situação do Parque Ecológico Cotia-Pará, mantido pela Prefeitura de Cubatão, que classifica como “símbolo de incompetência, desrespeito e violência contra os animais”. Moésio conta que visitou o parque e constatou várias irregularidades: “Descobri que recentemente mais um macaco-prego fêmea morreu, as capivaras que sobreviviam no lago central sumiram e pássaros foram furtados dos viveiros nos últimos dias, apesar da vigilância”. Moésio acrescenta que no serpenteiro não existe mais nenhuma cobra, pois o local foi transformado em gaiola para pássaros, e até mesmo o Pesque-Pague inaugurado em abril de 2007 não funciona mais.

CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, Avenida Epitácio Pessoa, 62, Lj. 50, Boqueirão, Santos/SP, CEP 11045-300, ou por e-mail: redacao@jornalperspectiva.com.br

Educação

Audiência Pública debaterá proibição de transgênicos

Projeto de lei de Hugo Duppre quer evitar que crianças sejam “cobaias”



O cientista social Rafael Cruz, Coordenador da Campanha de Transgênicos do Greenpeace,

participará de Audiência Pública na Câmara de Santos, no dia 29 de setembro, às 15 horas, que debaterá o Projeto de Lei nº 77/09, de iniciativa do vereador Hugo Duppre (PMN), que proíbe o uso de alimentos transgênicos na merenda escolar fornecida pela Prefeitura Municipal.

“É grande a incerteza científica sobre a segurança sanitária e ambiental dos transgênicos”,

argumenta o vereador. “Não há, por exemplo, pesquisas sobre eventuais benefícios para o meio ambiente, muito menos para a população”.

Em meio a essa definição, acrescentou Hugo Duppre, cada vez mais o consumo de transgênicos vem sofrendo restrições e controle no mundo inteiro: “Não podemos admitir que nossas crianças sejam utilizadas como cobaias se o consumo de transgênicos ainda gera restrições da comunidade científica internacional”.

Ao mesmo tempo em que proíbe os transgênicos, o PL prevê em seu artigo 2º que a Administração Municipal priorize a utilização de alimentos orgânicos na merenda distribuída nas escolas: “Hoje não há dúvida sobre a importância do consumo de alimentos orgânicos para a saúde, para a criação de hábitos saudáveis entre as crianças, para o meio ambiente e para a fomentação da produção entre pequenos agricultores”.

Riscos à saúde e ao ambiente

A alimentos transgênicos são aqueles cujas sementes foram alteradas com o DNA de outro ser vivo (bactéria ou fungo) para adquirir resistência a um determinado tipo de herbicida. Com isso, o agricultor pode utilizar à vontade o herbicida para o qual a planta foi imunizada, o que, no entanto, causa riscos desconhecidos à saúde e ao meio ambiente.

Programa completa cinco anos

O programa “De grão em grão”, da Fundação Cargill, está completando cinco anos de atuação, período em que produziu cerca de 570.000 toneladas de alimentos em todo o Brasil. Em Guarujá, nas seis escolas municipais atendidas pelo programa, participam 6.783 alunos, 133 professores e 30 merendeiras, responsáveis pela produção anual de cerca de 2,6 toneladas de alimentos.

Um dos méritos do programa é que, embora a Cargill seja produtora de alimentos transgênicos – como os óleos de cozinha da marca Liza e Veleiro – ela adota cuidados especiais na merenda distribuída para as crianças atendidas. Entre esses cuidados, as hortas



Divulgação

Nas hortas, adubo orgânico

técnicas de produção em hortas. Além de teoria, são implantadas hortas nas escolas, para que os alunos possam aprender na prática.

Para a criação da horta, a Fundação Cargill oferece terra, adubo orgânico, sementes, ferramentas. Os produtos colhidos nas hortas são utilizados na merenda escolar.

desenvolvidas no “De grão em grão” utilizam adubo orgânico.

O “De grão em grão” aborda, de maneira pedagógica, conceitos de higienização de alimentos, pós-colheita de legumes e verduras,

Identificação só após denúncia do Greenpeace

Depois da Bunge, que rotula como transgênico seu óleo Soya, a Cargill também passou a rotular as embalagens de seus óleos de soja produzidos no Brasil com o símbolo de transgênico (T). O símbolo aparece nas marcas Liza e Veleiro.

Por meio de legislação federal, os produtos transgênicos são obrigados a ostentar o símbolo de

alimento processado com organismo geneticamente modificado (uma letra T no meio de um triângulo amarelo). A embalagem também traz o aviso: “Produto produzido a partir de soja transgênica”.

A rotulagem dos óleos vegetais em todo o território nacional só aconteceu graças à denúncia que a Ong Greenpeace fez em outubro de

2005, comprovando que a soja usada pelas empresas Bunge e Cargill era geneticamente modificada.

Em setembro de 2007, o Ministério Público de São Paulo se baseou na denúncia do Greenpeace para entrar na Justiça com uma ação civil pública exigindo a rotulagem dos produtos das duas empresas.

ALTA TECNOLOGIA EM REPARO AUTOMOTIVO



FILIADO À
ASSOCIÇÃO DAS OFICINAS REPARADORAS DE VEÍCULOS DA BAIXADA SANTISTA

FROTA VENTO
FUNILARIA E PINTURA

Tel. (13) 3223.2969

Rua João Éboli, 57 - Santos
oficinafrotavento@uol.com.br



Concrete Show 2009

Mais de 17.000 profissionais passaram pelos 28.000 m2 de exposição

Cenário positivo impulsiona negócios

312 expositores, sendo 226 nacionais e 86 internacionais

Otimismo do empresariado e cenário positivo da construção civil impulsionaram a geração de R\$ 500 milhões em negócios na Concrete Show South America 2009. O evento foi realizado de 26 a 28 de agosto, no Transamérica Expo Center, em São Paulo e, em relação à edição do ano passado, houve crescimento de 58,8% na área de exposição, 23,5% na visitação, 20% em expositores e 30% em palestras. Mais de 17.000 profissionais

passaram pelos 28.000 m2 de exposição da Concrete Show, que foi palco de lançamentos de produtos e equipamentos, e envolveu 312 expositores, sendo 226 nacionais e 86 internacionais.

O fechamento de negócios durante o evento foi comprovado por inúmeros expositores, entre os quais, a Schnell, Liebherr, Schwing Stetter, Menegotti. A italiana Schnell, por exemplo, segundo o diretor comercial Daniel Minetto, espera consumir a venda de 10 a 15 máquinas – negócios que se concluíram na feira ou foram gerados a partir dela.

O gerente de Marketing Regional da Basf, César Cotillo, lembrou que

a presença da empresa foi essencial para o reforço da marca, principalmente agora, depois de a companhia ter passado por uma reestruturação.

Sérgio Guerra, diretor comercial da Denver Impermeabilizantes, também manifestou contentamento com a participação no evento. “A feira nos proporcionou novos contatos, os quais se transformarão em bons negócios num futuro próximo. Ficamos extremamente satisfeitos com a receptividade dos visitantes, não só com a nossa linha tradicional, como também entre os nossos lançamentos”.



Para o gerente de Marketing e Produtos da Sika, Manfredo Belohuby, a Concrete Show 2009 superou as expectativas. “Não ouvimos falar de crise e certamente tivemos um evento que deve gerar ainda mais negócios”, afirmou.

Outro diferencial é o retorno institucional e a criação de uma qualificada rede de contatos a partir

dos visitantes do evento. Este foi o caso da Sudeste. A empresa apostou na Concrete para divulgar sua casa pré-fabricada, feita com paredes duplas de concreto, com menor prazo de construção e pouca mão-de-obra. “A Concrete foi a vitrine ideal para apresentar o produto”, declarou Fabio Marcello Casagrande, diretor da Sudeste.

HABITAÇÃO POPULAR NO ESTADO DE SÃO PAULO É ASSIM: A GENTE FAZ. E FAZ BEM FEITO.

Agora, o Estado de São Paulo tem casas e apartamentos construídos como devem ser: com espaço, acabamento de qualidade e tudo o que uma família precisa para morar dignamente.



Acredite

MILHARES DE CASAS POPULARES JÁ ENTREGUES DESDE 2007.



- Mais de 128.000 pessoas morando no que é seu.
- 66.785 moradias em construção.
- Registro do imóvel na nome da mulher.

31.960
FAMILIAS
BENEFICIADAS
DESDE 2007

Sonhe

COM CASAS POPULARES DIGNAS, COM ACABAMENTO DE QUALIDADE.



- 50% das novas casas têm 3 dormitórios e até 64m² de área construída.
- Laje ou terraço.
- Azulejos no banheiro e na cozinha.
- Piso cerâmico em todos os cômodos.
- Energia solar: até 30% de economia de energia elétrica.
- Tratamento paisagístico.
- Área de serviço.

Respire

ESTAMOS CONSTRUINDO CASAS POPULARES QUE RESPEITAM O MEIO AMBIENTE.



- Medidor de água individual (hidrômetro).
- Projetos de drenagem urbana.
- Baixa geração de entulhos durante as obras.
- Implantação de áreas arborizadas.

Comemore

JÁ ESTAMOS PROJETANDO CASAS POPULARES PARA A TERCEIRA IDADE.



- Vila Dignidade: Condomínios da melhor idade.
- Espaços de convivência.
- Áreas verdes e de lazer.
- Assistência social.
- Programas de saúde.
- Atividades socioculturais, esportivas e de lazer.



Casa Cor

Campinas apresenta 54 ambientes

Entre as atrações, jardins, espaços gourmet, quartos e um protótipo de casa sustentável

Hospedaria do Café é o tema da Casa Cor Campinas que acontece até 6 de outubro, no Parque Ecológico Monsenhor Emílio José Salim, envolvendo 11.000 metros quadrados do conjunto arquitetônico existente no local (casarão, tulha e capela), tombado pelo Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Arqueológico e Turístico do Estado (Condephaat) e pelo Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Campinas (Condepacc).

O evento contempla 54 ambientes, assinados por 101 profissionais da arquitetura, do design e do paisagismo de Campinas e região. O investimento de R\$ 5 milhões gerou cerca de 5.000 postos de trabalhos diretos e a expectativa das organizadoras, Sílvia Quirós, Renata Selmi Herrmann e Renata Podolsky é receber 50.000 visitantes.

O tema da mostra remete às raízes da histórica Fazenda Mato Dentro, que produzia café e açúcar e atualmente abriga o Parque Ecológico Monsenhor Emílio José Salim, cujo projeto paisagístico é de autoria do paisagista Roberto Burle Marx. Entre as atrações, jardins, espaços gourmet, quartos e um protótipo de casa sustentável.

Trinta ambientes estão no casarão. O pavimento superior foi



Fotos Divulgação

Intervenções em imóveis seguiram regras de reversibilidade

dividido em três alas: hóspedes, convívio e família. No pavilhão inferior, que abrigava um museu e mantinha área de demonstrações das escavações da época do engenho, foram instalados a sala de imprensa, o espaço história do casarão, a sala de banho e descanso, o espaço body art e a loja Casa Cor. A tulha foi destinada à sala multimídia e ao restaurante; a Capela ganhou um jardim e os demais ambientes, como a estação da notícia, o espaço Burle Marx e a garagem, estão espalhados no entorno das edificações.

As intervenções realizadas nos bens tombados seguiram regras de reversibilidade, que garantem que suas características arquitetônicas originais serão mantidas após o término da mostra. Para isso, houve orientação da arquiteta Helena Saia.

Nos 9.500 metros quadrados destinados ao paisagismo, foram respeitadas as espécies já existentes no parque, com introdução de outras raras ou costumeiramente

empregadas por Burle Marx em seus projetos.

Nesse cenário de belezas naturais, telas originais de Burle

Marx, easy chair assinada pelo arquiteto Oscar Niemeyer, esculturas da designer Bia Doria e do artista Chico Fransé, almofadas pintadas pela artista plástica alagoana Ana Maia, estão lado a lado com peças artesanais desenvolvidas pela Oficina de Papel Artesanal do Serviço de Saúde Mental do “Doutor Cândido Ferreira.

Ao final do evento, o Parque receberá como herança as benfeitorias feitas, como a limpeza e manutenção geral, pintura externa e interna, troca de telhas quebradas, acessibilidade em quatro banheiros, além de legado para as futuras gerações: um protótipo de casa sustentável que permanecerá aberta ao público.

Em Santos, a XV Mostra

Até 12 de outubro, pode ser visitada a XV Mostra de

Arquitetura, Decoração, Design e Paisagismo de Santos, a SantosArquidecor – Casa Natal 2009, de terça a domingo, das 15 às 22 horas, na Avenida Coronel Joaquim Montenegro, 117, Canal 6, Ponta da Praia, em Santos.

O evento é uma realização da Associação de Ex-Alunos do Colégio Stella Maris. Entre os 43



Quarto do bebê: predomínio do rosa

ambientes, destaque para o quarto do bebê, com projeto das irmãs Kátia e Paula Sousa. Considerando a chegada de uma menina, o closet é item essencial e o rosa seco predomina nas paredes, na rouparia e nos enfeites. Os armários são de madeira italiana certificada.

Madeira de demolição em sua casa

Lilian Barbieri

Arquitetura de interior entra na onda do sustentável e utiliza entre outros materiais a madeira de demolição. A vantagem, além de contribuir com o meio ambiente, é que ela pode ser modelada de várias formas e sempre se manterá única frente às tendências do mercado.

Conforme destaca a design de interiores Vanessa Karine Trad Baraúna, a madeira de demolição tem aspectos particulares, como a aparência envelhecida, que agradam as pessoas por trazer ao ambiente um ar de aconchego sem dar a conotação de lugar rústico e



primitivo.

“A ideia de modelar pisos,

Vanessa Trad: aconchego, sem ser rústico

móveis, esquadrias, objetos de decoração e até mesmo forros, garante a reutilização desse material, que é extremamente

durável já que a madeira passa por um processo de estufa natural, que

garante uma alta resistência contra rachaduras e empenamentos por estar extremamente seca”, comenta.

Entre as madeiras comercializadas Vanessa cita a Peroba, Jacarandá, Ipê, Canela, Pinho e Riga. Ela acrescenta que a madeira de demolição tem uma versatilidade que nenhum outro material oferece, pois pode receber tratamentos diferenciados ao longo dos anos: “Você pode mudar a cara do seu piso, polindo-o mais ou menos, ebanizando, clareando, enfim, escolher o melhor acabamento que você quer dar a ele”.

LIVROS

POR FLÁVIA FERRAZ



A cidade do século XX | Bernardo Secchi | Editora: Perspectiva | R\$ 55,00



A obra mostra como a cidade europeia do século XX é o resultado das misturas e cruzamentos contínuos nas diversas representações entre indivíduo e construção material do espaço habitado. Na cidade, segundo Secchi, apresenta-se a estratificação de história e de ideia que compõe o universo urbano contemporâneo, problematizando as questões por ele apresentadas.



Philip Gunn – Debates e proposições em arquitetura, urbanismo e território na era industrial | Telma de Barros

Correia (Org.) | Editora: Annablume | R\$ 31,00

Na obra estão reunidos trabalhos escritos pelo professor e pesquisador Philip Gunn, que abordam questões que articulam o estudo de propostas e realizações no campo da arquitetura e do urbanismo, com tendências e debates no campo da economia e da política.



Detalhes construtivos da arquitetura residencial contemporânea | Virginia

McLeod | Editora: Bookman | R\$ 126,00

O livro traz um estudo dos detalhes de construção de mais de 50 casas executadas e projetadas nos últimos 10 anos. Organizado de acordo com o principal material utilizado, a obra é ilustrada por fotografias, plantas baixas, cortes, elevações e axonométricas, além de diversos detalhes construtivos. Inclui CD com os desenhos do livro.

Dicas e sugestões para flaviaferraz@jomalperspectiva.com.br

Sustentabilidade na cadeia produtiva

Entre os temas, aquecimento global e eficiência energética

A 2ª edição do Simpósio Brasileiro de Construção Sustentável lançou em sua abertura o Relatório de Avaliação de Políticas Públicas para Redução da Emissão de Gases de Efeito Estufa em Edificações, uma iniciativa coordenada pelo Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente (Pnuma) em parceria com a Universidade da Europa Central (CEU). O conteúdo está no site do Conselho Brasileiro de Construção Sustentável (CBCS), no link www.cbcs.org.br/userfiles/comitestematicos/outrosem sustentabilidade/UNEP_capa-miolo-rev.pdf

O evento aconteceu em 24 de agosto, no WTC, em São Paulo, e debateu as tendências para a construção civil sustentável e o que está sendo aplicado no mundo para o uso eficiente de recursos naturais. Ao saudar os participantes, Marcelo Takaoka, do Conselho do CBCS, destacou o objetivo da iniciativa, de “informar o setor da construção civil, o empresariado e toda a sociedade da importância que nossos atos têm e seus reflexos em questões como mudanças climáticas, sustentabilidade e inovação em tecnologia ecoeficiente”.

O primeiro painel discutiu a importância da construção civil nas mudanças climáticas. Foi apresentado um panorama geral da



Divulgação

construção sustentável social, e como as políticas públicas podem influenciar na construção civil com projetos mais sustentáveis para a habitação social, levando em consideração o aquecimento global.

Relatórios sobre as emissões do setor de construção civil serão levados para a Conferência de Mudanças Climáticas da ONU, que acontece no final do ano em Copenhagen, na Dinamarca. Para o ambientalista Fábio Feldman, “a negociação em Copenhagen discutirá exatamente o que países como Brasil irão se

comprometer a fazer em prol do movimento sustentável. Colocar metas é induzir, provocar para que possamos caminhar para uma economia de diminuição do

carbono”.

No segundo painel, a pauta foi a gestão e inovação na construção sustentável. O diretor do

Powell Center for Construction and Environment, Charles J. Kibert, focou a construção verde e a necessidade de se agir e se redesenhar um programa para a construção sustentável. A ideia é que se utilize um ecossistema integrado, com o uso do design

Relatórios sobre as emissões da construção civil serão levados para a Conferência da ONU, em Copenhagen.

Painéis discutiram o impacto da construção civil no aquecimento global

passivo e processo que busquem o reaproveitamento máximo de todo tipo de material.

“Usamos a filosofia do ‘berço ao berço’ em um sistema de reaproveitamento. A ideia é projetar pensando na vida útil daquela construção, com o propósito da reutilização de material. Já temos exemplos de

uma casa modular, durável, fabricada de maneira a ser reutilizada. Usa-se 50% da energia das casas convencionais e se gasta 20% menos na construção. Ou seja, o máximo uso do projeto passivo”, disse Kibert.

O engenheiro civil e secretário da Associação Nacional para Simulação de Desempenho de Edificações (Ibpsa-Brasil), Fernando Simon Westphal, falou sobre conforto térmico e luz natural em edifícios e escritórios, considerando questões de sustentabilidade e eficiência energética e a demanda do mercado hoje, que exige um visual externo muito forte e soluções para edificações já concebidas.

Uma boa simulação computacional que apresenta as intervenções que serão feitas em

relação aos gastos que serão efetuados é de extrema importância, principalmente por conta da busca pelas certificações e etiquetagens. “O mercado passa por um momento de reflexão. Nosso desafio é atender as necessidades do mercado com um bom desempenho térmico e energético. Para isso, iremos utilizar equipamentos e arquiteturas de alta eficiência, como orientação solar e aberturas no edifício, materiais modernos de isolamento térmico, iluminação e refrigeração, qualidade nas instalações e sistema inovadores”, defendeu Westphal.

No quarto e último painel do simpósio, foram apresentados os desafios da sociedade frente às mudanças climáticas. Levando em consideração as propostas estratégicas para a atuação das empresas nos próximos 10 anos, o vice-presidente executivo do Instituto Ethos, Paulo Itacarambi, frisou o grande esforço que a sociedade brasileira precisa fazer para enfrentar as ameaças ambientais.

O coordenador dos Programas de Trabalho Decente e Empregos Verdes da Organização Internacional do Trabalho (OIT/Brasil), Paulo Muçouhah, abordou os empregos verdes e a transformação do perfil dos empregos no mundo. “Empregos verdes são os que reduzem o impacto ambiental das empresas e dos setores econômicos a níveis sustentáveis. São os empregos que realizam um resultado positivo para o mercado da sustentabilidade”, salientou.

A Cimpor é um grupo internacional, que está entre os maiores no ranking mundial. Suas atividades se estendem por 14 países em todo o mundo. A empresa está no Brasil há 12 anos, atuando no segmento de Cimento, Argamassas Industrializadas e Concreto. Sua capacidade produtiva hoje faz da Cimpor Brasil a terceira maior empresa cimenteira do país.



www.cimpor.com.br

VESTIBULAR2010
UNIVERSIDADE SANTA CECÍLIA
ORGULHO DE SER DO SANTA

30 CURSOS SUPERIORES
TRADICIONAIS E DE CURTA DURAÇÃO
EXATAS, HUMANAS, BIOLÓGICAS E SAÚDE

50% DESCONTO
nas mensalidades do 1º semestre para os 30 melhores colocados

INSCRIÇÕES ABERTAS
WWW.UNISANTA.BR
(13) 3202.7101 / Santos - SP

UNISANTA
UNIVERSIDADE SANTA CECÍLIA

Santiago

Encontrar a si

LUIZ CARLOS FERRAZ



Muito mais importante que os recordes – caminhar mais de 800 km a pé durante 29 dias, numa média diária de 27,7 km, de Saint

Jean Pied de Port, na França, até a Catedral de Santiago de Compostela, na Espanha – são as marcas interiores que o Caminho produz.

As minhas foram colecionadas de 6 de junho a 4 de julho passado e a cada instante, transcorridos mais de dois meses, não hesito em adotá-las na minha visão de mundo. Em meio a tantas reflexões, cheguei a teimar que o Caminho, menos que mudar, apenas agrega. Hoje não estou tão certo disso.

Fui ao Caminho, como sempre respondo a quem me pergunta, me encontrar comigo. Fui ter com Santiago, sentir a solidariedade dos hospitaleiros, saber a motivação de peregrinos de todo o mundo, pisar calçadas de pedra construídas pelos

romanos ou antes, conhecer cidades medievais, em especial as construções dos cavaleiros templários, provar a gastronomia de várias regiões de França e Espanha.

Fiz tudo isso e muito mais, até sem saber. Como jornalista, tive a oportunidade de desenvolver um projeto interessante de comunicação, o www.blogcomcebola.zip.net, e compartilhei experiências que ia vivenciando, por meio de textos e fotos. O olhar crítico me permitiu apurar e alertar sobre o desvirtuamento do “espírito” do Caminho: a invasão de turistas na infraestrutura criada para abrigar e auxiliar os peregrinos.

O resultado foi surpreendente. Por meio de mensagens no blog e e-mails, recebi ânimo extra, que muito me ajudou a superar dificuldades e atingir minha meta.

2010 é ano jubilar, quando o dia do apóstolo Santiago o Maior, 25 de julho, cai num domingo. Cumprir a Rota Jacobea em ano santo é, desde 1119, por determinação do papa Calixto II, motivo de indulgência plenária, ou seja, perdão a todos os pecados... Vai encantar?



Chegando a Cirauqui, Província de Navarra: edificações históricas, plantações de uva, num dos belos pueblos do Caminho Francês



Bosque da Galícia: show da natureza



Castelo de Ponferrada: marco dos Templários



JOSÉ ROBERTO LISBÔA JÚNIOR



Com o compromisso de voltar ao Caminho de Santiago para ser hospitaleiro durante 15 dias no Refúgio de

Castrojeriz, pensei uma forma de unir o útil ao agradável. Com disposição, cheguei alguns dias antes à Europa e, em vez de cumprir o compromisso, fui para Sampont, na França, para fazer o Caminho Aragonês.

Não todo, é claro, até Santiago de Compostela – considerando até que em 2006 fiz o Caminho Francês! –, mas o trecho Aragonês, de Sampont até Puente la Reina, quando ele se encontra com o Francês.

São cerca de 180 quilômetros, que completei em oito dias, de 2 a 9 de julho. Oito dias de muita beleza, às margens do Rio Aragonês.

A travessia dos Pirineus nesse trecho é muito difícil, mas o



encontro com as vilas de moradores é fantástico, vale o sacrifício. A estrutura não se parece nada com o Francês, o que me permitiu dormir em casa de aldeões, que dão abrigo e comida por uma pequena taxa.

Os campos de girassóis são lindos. Passei por pueblos esquecidos no tempo, me deparei com cenas medievais, como em Monreal. Percorri monumentos fantásticos, como o monastério de San Juan de la Peña, encravado na rocha, um dos ícones do Caminho de Santiago.

Campos de girassóis, em meio a pueblos esquecidos no tempo

Monastério de San Juan de la Peña, encravado na rocha



DICA

Para fazer este trecho do Caminho Aragonês é preciso estar bem preparado fisicamente. Afinal, além das dificuldades na travessia dos Pirineus, não há os recursos do Caminho Francês e a sinalização é precária – o que de certa forma tem um lado positivo, pois obriga você a contatar muito mais com as pessoas para buscar informações.

Para falar com José Roberto Lisboa Júnior, jrlisboajr@uol.com.br



Monreal: cenas medievais nas edificações de pedra



HOJE O MEU SALÁRIO DÁ
PRA IR ATÉ O FIM DO MÊS.

João Alexandre Gonçalves, 28 anos.
Mensageiro de hotel.

Se existe um país que mudou para melhor, é o nosso.

O Brasil avança e o poder aquisitivo do trabalhador também. O salário mínimo aumentou 65% acima da inflação, em 6 anos. A renda cresce em todos os segmentos da sociedade e o consumo das famílias aumenta pelo quinto ano consecutivo. Tudo isso se reflete na melhoria das condições de vida dos brasileiros. Como o João, que agora consegue planejar um futuro melhor para sua família.

Cirurgia usa gordura do paciente

Método é aplicado em plásticas reparadoras e estéticas

Uso de gordura do próprio paciente é uma técnica mais precisa e menos agressiva no universo da cirurgia plástica, com melhor adequação ao organismo humano. Ela é utilizada desde 1995 pelo médico cirurgião plástico Aristóteles Scipioni, de São Paulo, com insucesso praticamente zero e resultado mais natural ao paciente.

Ele explica que a técnica é simples e serve para preenchimento de diferentes partes da face, como lábios, olheiras, para arrebatar o nariz, bochechas, lóbulo da orelha. “A gordura é retirada geralmente de coxas, abdômen e/ou braços, e serve para reduzir medidas nessas regiões do corpo”.

Ele frisa que é raro usar o produto químico: “A gordura é natural. O resultado é melhor, pois não há rejeição e ela não se desloca no corpo”. Aristóteles lembra que na

Divulgação



Aristóteles: “A gordura é natural. O resultado é melhor, pois não há rejeição e ela não se desloca no corpo”

algumas regiões, não havendo restrições para o procedimento.

A quantidade de gordura utilizada também não tem limite exato e varia conforme a necessidade reparadora ou estética do paciente, local enxertado e a forma com que o enxerto é realizado. “Há pessoas que têm o objetivo essencialmente de rejuvenescer. É que, quando envelhecemos, existe uma absorção da gordura da face em determinados locais, formando os sulcos e rugas ao longo dos anos. Nesses casos, o preenchimento de sulcos e rugas com gordura é ideal”.

Além de beneficiar reparações no corpo, por motivo de acidente ou traumas, o uso estético do enxerto de gordura pode ser utilizado para aumento e formatação do bumbum e mamas. Isto, porque mesmo com a

gordura tem célula-tronco, “o que melhora a elasticidade da pele e estimula a produção de colágeno, rejuvenescendo a pele”.

Por ser natural, não há restrição de idade para o enxerto de gordura e nesse caso pode beneficiar pessoas que já nascem com deformidades e assimetrias, por exemplo. Pessoas que tomam medicamentos antiretrovirais, para tratamento do vírus HIV, podem apresentar absorção da gordura facial em

musculação dos glúteos, a região é difícil de ser modelada, principalmente as mulheres. Casos como esse, de grande quantidade de gordura, o procedimento pode se associar à lipoaspiração e lipoescultura e ser feito em um mesmo dia.

O especialista salienta que a gordura tem durabilidade longa – em média até 30% poderá reabsorver após o enxerto –, mas a maior parte permanece por anos. Como se trata de gordura o comportamento do enxerto é o mesmo da gordura não enxertada: ao engordar as células adiposas aumentam e ao emagrecer, diminuem – o que dá um aspecto de naturalidade e normalidade a este tipo de preenchimento.

Lesbianismo. Mitos e verdades

“As lésbicas – Mitos e verdades” (Edições GLS), da jornalista Stéphanie Arc, aborda conceitos populares equivocados, as causas para que tenham se difundido, exemplos históricos e literários, o que se sabe hoje a respeito do lesbianismo e dados atuais sobre a nova interpretação. “Elas mantêm relacionamentos consentidos entre adultos, sem nenhum crime ou violência. E, no entanto, na maioria dos países essas mulheres são recriminadas, agredidas e às vezes assassinadas, em função de sua preferência amorosa”, afirma Stéphanie.

Grisalhos, tingidos, armados...

Fotos Divulgação



“Na Terceira Idade, os cuidados com a beleza se intensificam ainda mais e as mulheres costumam procurar cortes práticos”. A avaliação é da cabeleireira Maria Cristina Costa, do salão Yes, para quem as tinturas continuam sendo as mais procuradas pelas clientes acima dos 60 anos: “A maior preocupação delas é estar com a tinteira em dia”.

Maria Cristina ensina que determinados cortes e cores de tintas têm o poder de rejuvenescer, mas adverte que é sempre indicado procurar um profissional para saber o que melhor combina com seu rosto e pele.

“Algumas mulheres preferem o tom grisalho dos cabelos, para isso o ideal é mantê-los sempre bem cortados e hidratados”, diz a

Tendência dos cortes práticos

Ela acrescenta que quando o assunto é penteado, o estilo mais armado, preferido da apresentadora

Hebe Camargo, é o mais procurado nos salões. “É um penteado adequado para o dia a dia”, garante Maria Cristina.



Armado, no estilo Hebe: o penteado preferido entre as mulheres

Comer fibras ou irritar a mucosa intestinal?

Apelômica movimentou a Internet e gerou dúvida sobre o consumo de produtos que garantem a solução para a prisão de ventre – um mal que atinge cada vez mais pessoas e tem origem na alimentação desbalanceada, pobre em fibras. No ar a questão: é melhor mudar a alimentação e resolver o problema na raiz ou se submeter a tais produtos?

Esses produtos contêm *Bifidobacterium animalis*, uma bactéria anaeróbica gram-positiva encontrada nos intestinos de animais de grande porte, inclusive os humanos. “Qual é a fonte para se obter o famoso DanRegularis?”, indaga o texto. “Não sabe? Então aí vai: as fezes humanas”. O nome do produto varia de acordo com o país: “A Danone protocolou como marca registrada a cepa DN 173.010, e comercializa o organismo nomeando-o, por exemplo, de *DanRegularis*, no Brasil. Cientificamente, o nome correto desta cepa é *Bifidobacterium animalis subsp. animalis*, strain DN-173.010”.

O texto explica que o motivo pelo qual o Activia ajuda na digestão é o que a bactéria pertence a uma cepa mais irritante para a mucosa intestinal, que ao ser ingerida trata

de expelir o material fecal. “É saudável, a longo prazo, acostumar o sistema digestivo humano a somente funcionar pela introdução de um material irritante/estimulante? Isso

não seria viciar o organismo? Não seria mais coerente consumir mais fibras e menos pão branco, o verdadeiro culpado pelos problemas intestinais?”, argumenta.

Charme, conforto, tradição e localização.
Maravilhoso café da manhã.
Só aqui você paga bem menos do que imagina!
SAN RAPHAEL E SAN MICHEL HOTEL

SAN RAPHAEL HOTEL
Largo do Arouche, 150 / 200 São Paulo SP Toll Free: 0800 014 8000 (11) 3334 6000 - 3223 4433
www.sanraphael.com.br reservas@sanraphael.com.br reservas@sanmichelhotel.com.br

SAN MICHEL HOTEL



Sandra Netto



Bruno Caetano, secretário de Estado de Comunicação, reuniu-se com secretários de Comunicação das Prefeituras da Baixada Santista: na pauta, a estratégia desenvolvida pela secretaria na utilização de meios eletrônicos e redes sociais visando melhorar a comunicação com a população.



Dani Zurita e Flávio Amante, diretor executivo da Brilho Infinito, que expôs joias no leilão Inovação 2009 – Pecuária 360º, promovido por Ivan Zurita, em setembro, em Araras, Interior de São Paulo. Brilho Infinito produz diamantes a partir de mechas de cabelo.

Dani Zurita e Flávio Amante, diretor executivo da Brilho Infinito, que expôs joias no leilão Inovação 2009 – Pecuária 360º, promovido por Ivan Zurita, em setembro, em Araras, Interior de São Paulo. Brilho Infinito produz diamantes a partir de mechas de cabelo.

Divulgação



Sob a conceito de uma Maçonaria discreta, dois bonitos eventos movimentaram Santos, na esteira das comemorações do Dia do Maçom, em 20 de agosto.

Luiz Carlos Ferraz



João Garcia Morente, 101 anos, da Loja Fraternidade de Santos, entre o Grão-Mestre Estadual do GOSP, Benedito Marques Ballouk Filho, e o Grão-Mestre

Geral Adjunto do GOB, Cláudio Roque Buono Ferreira. Dia 14 de setembro, Morente e Joaquim Cabral Lopes, também da Fraternidade, foram agraciados com a Comenda da Ordem do Mérito D. Pedro I, a mais importante láurea da potência maçônica Grande Oriente do Brasil (GOB), que é concedida a maçons com 50 anos ou mais de dedicação aos ideais supremos da Ordem. Na ocasião, outros maçons da Fraternidade foram homenageados.

Cléber Léo Bortolomasi



Vereador Antonio Carlos Banha Joaquim e Fernando Antonio Souza, coordenador regional do GOSP: Loja Cavaleiros de São João D'Acre concedeu no dia 31 de agosto o título de Membro Honorário a Banha reconhecendo seu trabalho na Câmara de Santos.

Divulgação



Manoela Amaro, diretora de marketing da TAM Linhas Aéreas: indicada para a vice-presidência da World Airline Entertainment Association (WAEA), a organização mundial que representa companhias aéreas e indústrias de entretenimento e comunicação de bordo.

Caxias do Sul sediou em agosto o Congresso Nacional da Federação Brasileira de Colunistas Sociais: sucesso total, sob a batuta de Vera Martins, Roberto Amaral e Moacir Benvenuti.

Divulgação



Victor Matsudo, curador do Café Filosófico CPFL, em setembro, em Santos, focado no tema qualidade de vida. Encontros sempre às quintas-feiras, às 19 horas, no auditório da empresa, na Praça dos Andradas. Informações pelo telefone (19) 3756.8000 site www.cpflcultura.com.br

Divulgação



Ricardo Aly (foto), diretor comercial do Royal Palm Plaza Resort, de Campinas, é o

anfitrião dos colunistas sociais do Estado de São Paulo, que participarão de 2 a 4 de outubro do Encontro Anual de Apacos, a Associação Paulista de Colunistas Sociais de São Paulo, sob a presidência firme de Ovadia Saadia.

■ **Presidida por João Sobreira de Moura Neto, Associação dos Médicos de Santos comemorou 70 anos de fundação no dia 18 de setembro.**

■ **Rubens Ewald Filho comemorou a marca de 30.000 filmes assistidos, com o lançamento do Guia 2009. “Na verdade, 30.165!”, diz o crítico. “Está tudo registrado em cadernos desde criança, por isso tenho o número certo”.**

■ **Cafés da manhã, toda sexta, no Clube Sírio Libanês, na Avenida Ana Costa, dão bom ritmo às articulações para fundação do Rotary Gonzaga, em Santos, com grande incentivo do casal governador do Distrito 4420, Eliane e Roberto Luiz Barroso Filho.**

■ **“Licitação do Trem de Alta Velocidade deve ocorrer até o final deste ano”, afirmou o secretário de Política Nacional do Ministério dos Transportes, Marcelo Perrupato, na 15ª Semana de Tecnologia Metroferroviária, da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Metrô, em São Paulo.**

■ **Para arrecadar recursos para a Fundação Galileo, o ciclista Cláudio Clarindo realizará em 26 de setembro, em Santos, um desafio: pedalará sem parar durante 24 horas dentro da cidade. A Fundação Galileo, entre outras ações na área de saúde pública, cuida de crianças com lábio leporino, por meio do Centro de Malformações Craniofaciais Mário Covas (CTMC), uma parceria com o Hospital Guilherme Álvaro, da Secretaria da Saúde do Estado de São Paulo.**

ELÉTRICA SANCHEZ
TENHA SEMPRE ESTA IDÉIA NA CABEÇA!
R. Luiz de Camões, 198 - Loja 3 - Santos
Tel.: 3234.8024
www.eletricasanchez.com.br

EVIDÊNCIA
MODA FESTA PRAIA CASUAL
MANEQUIM 36 A 50 (13) 3284 2524
AV. EPITÁCIO PESSOA 62 LOJA 67 BOQUEIRÃO SANTOS

CONDOMÍNIOS SOB AMEAÇA

Assaltos e arrastões se multiplicam e fazem os condomínios perder o status de “ilhas de segurança”

Cresce a cada dia a incidência de assaltos e arrastões em condomínios e, segundo pesquisa recente, dos 40 casos registrados no Estado de São Paulo, de janeiro a agosto, cerca de 82% aconteceram entre 18 e 6 horas, quando a maioria dos moradores já está em casa. A prática, contudo, não é exclusiva de São Paulo, e se alastra nos Estados do Rio de Janeiro, Minas Gerais, Espírito Santo, Rio Grande do Sul...

Para se ter uma noção do crescimento dos arrastões este ano, só na Capital de São Paulo, até agosto, foram contabilizados 20 casos, ou seja, mais do que as 17 ocorrências registradas durante todo o ano passado. No Litoral, na falta de estatísticas confiáveis (aliás, um problema nacional), o que se sabe é que já houve casos em Praia Grande, Guarujá, Bertioga e Santos.

No dia 2 de setembro, o Diário Oficial do Estado publicou a Resolução da Secretaria de Segurança Pública SSP nº 230, que instituiu o Programa de Prevenção e Repressão a Roubos a Condomínios, o Pró-Condomínio. Ele é resultado de uma sugestão de um Grupo de Trabalho formado pelo Secovi-SP, o Sindicato da Habitação, e representantes das Polícias Civil e Militar.

Para o vice-presidente de Administração Imobiliária e Condomínios do Secovi-SP, Hubert Gebara, “o Pró-Condomínio vai balizar as iniciativas para redução, prevenção e repressão aos roubos e assaltos em condomínios e contribuir para melhorar a comunicação entre os condomínios e as Polícias de São Paulo”.

Outra reivindicação atendida pela SSP foi a centralização das ocorrências relacionadas a roubos e



Fotos Nestor Müller/Secom e Divulgação

furtos a condomínios em uma delegacia especializada. Assim, desde agosto, a 4ª Delegacia da Divisão de Crimes Contra o Patrimônio, que conta com 35 policiais civis, passou a centralizar as ocorrências sobre os crimes em condomínios residenciais.

A pretensão também é alterar o Registro Digital de Ocorrências (RDO), com a criação de um campo específico no sistema para roubos em condomínios, hoje enquadrados como roubos a residências – o que não garante

confiabilidade às estatísticas oficiais. Para os especialistas em segurança, o aumento da ameaça aos condôminos é causado pela ausência de ações conjuntas de proteção. Alguns fatores, como a falta de câmeras, alarmes e também o pouco interesse na hora da contratação dos funcionários, podem resultar no índice crescente nos edifícios das grandes cidades.

Em 90% dos casos, os arrastões ocorrem por erros nos procedimentos, seja dos porteiros, dos controladores de acesso ou dos próprios moradores. Os infratores levam meses ou até anos arquitetando seus planos, baseados em falhas de segurança do edifício, ou utilizam até mesmo algum membro infiltrado na equipe de trabalho do prédio,

como zelador, faxineiro ou vigia noturno.

Para prevenir essa modalidade de crime é preciso investir em tecnologia e treinamento. Esses itens, porém, são apenas a ponta do iceberg e uma mera peça de um grande quebra-cabeça, já que são as pessoas que garantirão a manutenção de qualquer programa de segurança. Sendo assim, primeiramente, os funcionários de um condomínio devem ser bem tratados e respeitados antes mesmo de serem questionados por algum eventual dano ou problema.

Para obter confiança nos porteiros e vigilantes, é preciso fazê-los estar sempre atentos a qualquer movimento estranho, conhecer todos os moradores do condomínio e

Cerca eletrônica: prevenção contra invasão da propriedade

evitar o contato direto com desconhecidos e visitantes. Nunca devem transmitir informações de condôminos para quem quer que seja e precisam ter sempre um telefone à disposição ou conhecer um telefone público mais próximo para emergências. Visitantes, entregadores de encomendas e prestadores de serviços devem ser sempre atendidos com os portões fechados, sendo estas pessoas mantidas do lado de fora. O portão somente poderá ser aberto, após a sua identificação com o morador procurado.

O Secovi-SP orienta que é aconselhável que os condôminos participem das reuniões do prédio para se inteirar dos procedimentos de segurança. Várias atitudes também são fundamentais para colaborar com o bem-estar do local, como não permanecer em horários impróprios do lado de fora da portaria, manter sempre a porta do apartamento fechada, conservar os veículos trancados com alarme acionado, informar o zelador sobre grandes períodos de afastamento e proibir o acesso de estranhos durante este período.

As possibilidades para investir em segurança patrimonial são inúmeras e os custos, elevados. Segundo Walter Uvo, da empresa de segurança FocusMind, entre as opções, há gravadores digitais, stand-alone profissionais, câmeras de alta definição, placas de alarme, sensores de presença, cerca eletrônica, botões de pânico, sensores magnéticos e serviços de monitoramento 24 horas através de central própria, cabines blindadas.

Houve uma época em que o apartamento num condomínio vertical representava uma maior segurança contra assaltos. “Essa realidade mudou”, afirma Uvo. “Para dificultar a ação dos bandidos, é necessário que os condomínios contratem empresas de segurança, que façam um projeto específico para o local, no qual serão avaliadas as áreas de risco e definidos os equipamentos mais adequados. Depois disso, fazer um projeto para a guarita e formalizar alguns procedimentos operacionais, para evitar as ações bem sucedidas das quadrilhas”.

Até agosto, foram contabilizados 20 casos na Capital de São Paulo, mais do que todas as ocorrências de 2008



Câmera de alta definição: equipamento necessário em qualquer sistema de segurança patrimonial