

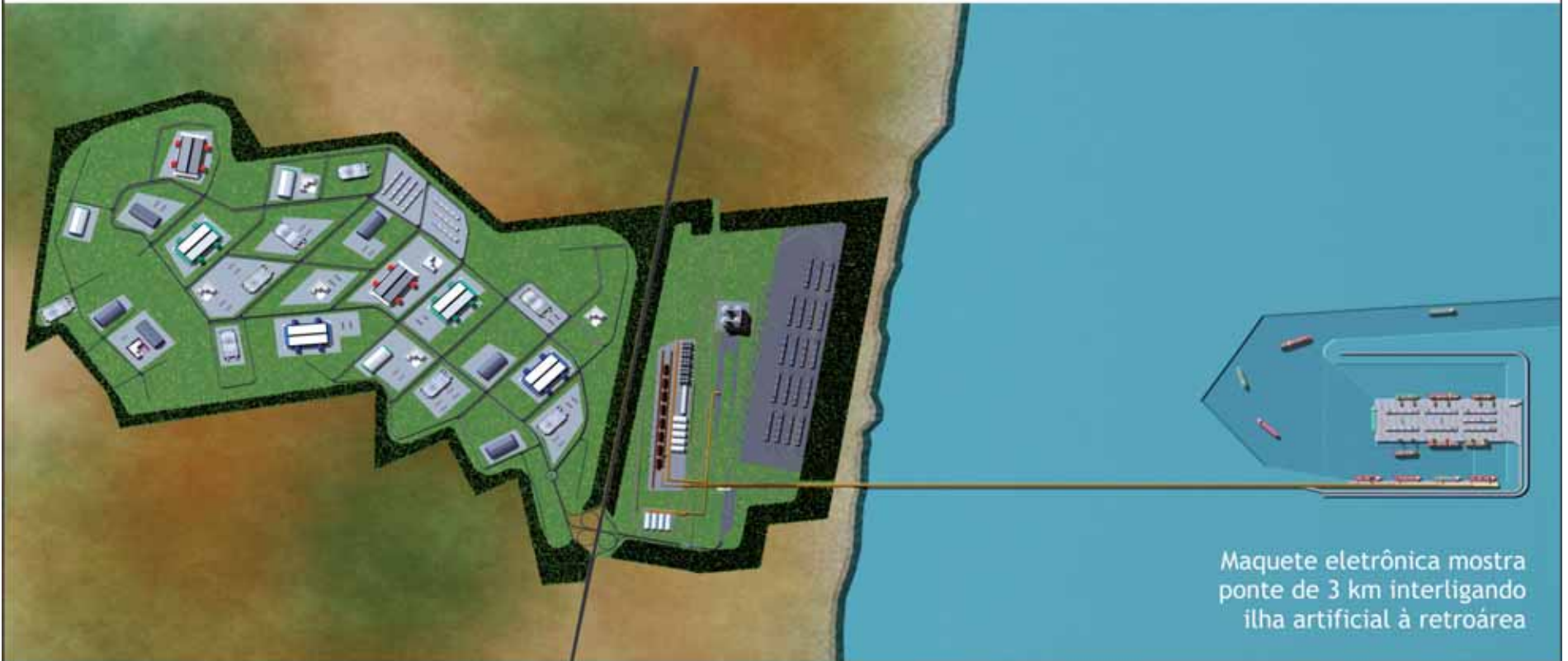
PERSPECTIVA

Impresso Especial

7220958200-DR/SPM
TITAN COMUNICAÇÃO
CORREIOS

TITAN Comunicação Ltda.
Ano 24 - Edição nº 167
Fevereiro de 2008

www.jornalperspectiva.com.br



Maquete eletrônica mostra ponte de 3 km interligando ilha artificial à retroárea

PORTO BRASIL EM DEBATE

Audiência pública inaugura as discussões sobre o projeto do Grupo EBX em Peruíbe

O VALOR DE QUEM FAZ

Ernst & Young entrega o Prêmio Empreendedor do Ano Brasil 2007

Diferenciais do Residencial Lipsi, da Pred Center



Empreendimento de alto padrão é construído em Santos

Capa: O Porto Brasil, que o grupo EBX pretende implantar em Peruíbe, começa a ser discutido com a comunidade em audiência pública no próximo dia 26 de março.....Pág. 8.

Capa: Fotos Luiz Carlos Ferraz e Divulgação LLX

Imprensa/PMP



Área do retroporto em Peruíbe tem 5 km de frente para o mar

Brasil

Ernst & Young entrega o Prêmio Empreendedor do Ano Brasil 2007, em 13 de março, em São Paulo. O vencedor disputa a versão internacional em Monte Carlo...Pág. 12.

Construção

A Pred Center está construindo o Residencial Lipsi, em Santos, investindo na contratação de consultoria de empresas e profissionais especializados.....Págs. 5 a 7.

Habitação

O secretário de Estado da Habitação, Lair Krähenbühl, apresentou o Fundo Garantidor Habitacional para empresários e profissionais da construção civil....Pág. 9.

Francisco Arrais/Secom-PMS



No encontro, o prefeito Papa, de Santos, transferiu o comando do órgão para o prefeito Tércio, de São Vicente

Cidade

O secretário de Estado do Meio Ambiente, Francisco Graziano Neto lançou em reunião do Condesb um programa que visa despoluir as praias até 2010....Pág. 3.

Auto-estima

Levantamento feito pela Sociedade Internacional de Cirurgia Plástica Estética estabelece tendências do padrão de beleza feminino.....Pág. 10.

Opinião

Ônus da transparência

A farra dos cartões corporativos do Governo pegou com a mão na botija ministros e assessores diretos da Presidência, numa evidente demonstração do pouco caso com o dinheiro público. A prática não é nova; e assim como o valerioduto, foi idealizada na gestão FHC, apenas ganhando o status de escândalo em função da política de transparência inspirada por Luiz Inácio Lula da Silva, que passou a divulgar os extratos pela Internet. Em primeiro lugar, há que se louvar a transparência! Em segundo, lamentar a empáfia dos salteadores do Tesouro Nacional, que quitaram despesas estritamente pessoais e familiares, quando é evidente que a prerrogativa do cartão visa compor as necessidades emergenciais do exercício da função pública. Na maioria dos casos, contudo, além da finalidade distorcida, o uso do cartão corporativo teve como princípio fraudar a exigência de licitação; e, como agravante, o dinheiro foi sacado em espécie –

para dificultar o controle e a preconizada transparência. A ministra especial de Políticas de Promoção da Igualdade Racial, Matilde Ribeiro, andou bem e pediu para sair – o que não significa que ficará livre do competente processo judicial por improbidade administrativa, podendo ser condenada a reparar o dano causado. O mesmo espera-se do ministro do Esporte, aquele do PCdoB, que pagou tapioca com cartão corporativo, entre outras despesas impróprias, e acha que a simples devolução do dinheiro seria suficiente para livrá-lo da demissão e do processo judicial. Pede para sair, ministro Orlando Silva! O mesmo vale para o ministro Especial da Aquicultura e Pesca, Altemir Gregolin. Lamentável é o tratamento delinqüente que os parlamentares da situação e da oposição dispensam ao episódio, na Câmara Federal e no Senado, ao aprovar uma CPI de fachada, aproveitando-se para vitaminar barganhas e defender interesses menores.

Condições para instituição da guarda compartilhada

CINTHIA CASTRO

O Projeto de Lei nº 2285, de 25.10.2007, chamado “Estatuto das Famílias”, privilegia o sistema da guarda compartilhada, prevendo em seu artigo 97 que: “Não havendo acordo entre os pais, deve o juiz decidir, preferencialmente, pela guarda compartilhada, salvo se o melhor interesse do filho recomendar a guarda exclusiva, assegurado o direito à convivência do não-guardião”.

Ora, é impossível a guarda compartilhada sem a concordância de ambos os genitores, pois o compartilhamento da guarda implica necessariamente numa relação harmoniosa entre os ex-cônjuges, para que possa ser exercida.

O referido dispositivo, porém, evidencia o que deve ser primordialmente levado em conta: o interesse do menor. Partindo-se desse pressuposto, a guarda compartilhada requer a existência de condições materiais para que possa ser instituída. Os estudos indicam não ser aconselhável o sistema para crianças de tenra idade, pois a



PRMurray

Cinthia: atender aos interesses do filho menor

harmoniosas, para que a criança não seja prejudicada por um clima de conflito permanente, pois é pressuposto da guarda compartilhada a decisão conjunta dos pais sobre a educação, a saúde, a religião, o lazer dos filhos comuns etc.; em ambas as residências, o genitor deve estar fisicamente disponível, não delegando os cuidados e educação da criança totalmente para terceiros, para que o filho efetivamente usufrua de sua companhia.

Estando presentes os pressupostos para a guarda compartilhada, e aquiescendo ambos os genitores com este sistema, ele é altamente recomendável, pois reduz comprovadamente a incidência de litígios judiciais futuros e proporciona um melhor desenvolvimento psico-emocional da criança.

Cinthia Sayuri Marubayashi Moretzsohn de Castro é advogada de Paulo Roberto Murray Advogados.

mudança constante de residência contribui para o aumento da insegurança gerada pela separação dos pais.

As crianças em idade escolar já têm condições de dividir seu tempo entre duas residências, mas há que se criar uma estrutura apropriada: em ambas as residências, a criança deve ter um espaço que seja somente seu, onde permaneçam seus objetos pessoais, roupas e brinquedos; as duas residências devem ser próximas geograficamente, para que a criança não sofra horas em trânsito; as relações entre os pais devem ser

PERSPECTIVA

Jornal PERSPECTIVA é uma publicação da TITAN Comunicação Ltda. CNPJ 02.546.886/0001-07 e-mail titan.com@uol.com.br PUBLICIDADE/REDAÇÃO/ ADMINISTRAÇÃO Av. Sen. Pinheiro Machado 22 Cj. 22 Santos São Paulo CEP 11075.000 Telefone (13) 3224.8218 Fax (13) 3224.5199 Matriculado sob o nº 715 na Associação de Jornais do Interior do Estado de São Paulo e nº 112/SP na Associação Brasileira de Revistas e Jornais IMPRESSÃO O Liberal (19) 3461.2025 DIRETOR EDITOR Luiz Carlos Ferraz MTb.2045 DIRETORA COMERCIAL Sandra L. Netto JORNAL PERSPECTIVA Nº 167 Ano 24 Fevereiro/2008 Site www.jornalperspectiva.com.br E-mail redacao@jornalperspectiva.com.br Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores.

Luiz Carlos Ferraz



Canal 3: piso das calçadas está sendo trocado por placas de concreto desempenado

Patrimônio

Canais são revitalizados

Frentes de trabalho simultâneas atuam nos canais 2, 3, 4 e 5.

Tombados pelo Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arquitetônico, Artístico e Turístico do Estado (Condephaat) e pelo Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos (Condepasa), os canais de Santos estão tendo as suas calçadas reformadas. As obras foram iniciadas em fevereiro e além de proporcionar mais segurança aos pedestres e acessibilidade a portadores de deficiência, melhorarão o paisagismo e a estética urbana.

O sistema dos canais santista foi idealizado pelo engenheiro Saturnino de Brito e completou 100 anos em

2007. Ele representa um marco no desenvolvimento urbano, pois solucionou os problemas sanitários do início do século XX, e pode ser considerado um atrativo turístico da Cidade.

Na primeira fase, executada pela Galvão Engenharia, vencedora de licitação pública, há frentes de trabalho nos canais 2, 3, 4 e 5, com investimento de R\$ 3,6 milhões, da Secretaria de Estado da Economia e Planejamento. Todo o piso das calçadas está sendo trocado por placas de concreto desempenado. Os guarda-corpos das pontes seguirão o modelo da orla da Ponta da Praia, num padrão já adotado em outros pontos da cidade. As muretas serão recuperadas e o revestimento interno receberá serviços de limpeza e manutenção. Serão construídas

rampas de acesso para cadeiras-de-rodas em todas as calçadas.

Copas e raízes das árvores que margeiam os canais serão podadas pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente (Semam). Ao mesmo tempo, novas mudas serão plantadas nos espaços atualmente vazios, entre as quais, ipê, pata-de-vaca e quaresmeira, todas nativas da Mata Atlântica.

Conforme a programação da Secretaria de Obras e Serviços Públicos (Seosp), da Prefeitura de Santos, o término da primeira etapa está previsto para junho. Antes disso, já a partir deste mês de março, a reforma das calçadas envolverá os canais 1, 6 e 7. Neste caso, tanto a mão-de-obra como os recursos serão municipais, com investimento estimado em R\$ 2,5 milhões.

Francisco Arrais/Secom-PMS



Troca de comando na Condesb: Tércio recebe o cargo de Papa

'Praias próprias até 2010'

O secretário de Estado do Meio Ambiente, Francisco Graziano Neto, participou da reunião do Conselho de Desenvolvimento da Região Metropolitana da Baixada Santista (Condesb), em fevereiro, em Santos, e lançou um programa ambiental para que até 2010 todas as praias de São Paulo estejam próprias para o banho. No encontro, o prefeito de Santos, João Paulo Tavares Papa, passou o cargo para o chefe do Executivo de São Vicente, Tércio Garcia, que tem como vice a secretária adjunta de Estado da Economia e Planejamento, Maria Elizabeth Cecchin.

Graziano sugeriu a criação de um grupo de trabalho, com participação de universidades e sociedade civil, que pesquise a origem do lixo que

chega às praias e viabilize soluções. "Vamos trabalhar para que todas as praias paulistas estejam próprias até 2010", afirmou, informando que, em 2007, apenas 30% estiveram adequadas ao banho. Ele contou que no "Mutirão Mar Limpo", realizado no dia 23 de fevereiro, foi recolhida 1,5 tonelada de lixo flutuante das águas das baías de Santos e São Vicente e praias da região e Ilhabela. Organizada pela sua Pasta, a ação reuniu cerca de 50 embarcações e 300 pessoas, que coletaram garrafas pet, sacos plásticos e pedaços de madeira, entre outros detritos.

Bureau contabiliza realizações

2007 foi de grandes realizações para a região da Costa da Mata Atlântica, avalia a presidente do Santos e Região Convention & Visitors Bureau (Src&vb), Lúcia Teixeira Furlani. No ano passado, em parceria com associados, colaboradores, órgãos públicos e privados, a entidade cooperou nas ações que ajudaram a fomentar o Turismo, refletindo positivamente



Src&vb/Imprensa

Lúcia: ações tiveram reflexo positivo na economia

na economia dos nove Municípios da região – Bertioga, Cubatão, Guarujá, Santos, São Vicente Praia Grande, Mongaguá, Itanhaém e Peruíbe.

O Bureau esteve presente nas grandes feiras nacionais de Turismo, com destaque para a Feira das Américas ABAV, no Rio de Janeiro. Também participou da Feira Internacional de Turismo (FIT), em Buenos Aires, e enviou material promocional para países vizinhos, como Paraguai, visando atingir o público do Mercosul. Lúcia enfatizou que, na região, foram inauguradas mais três unidades das Centrais de Informações Turísticas Metropolitanas (CIT), em parceria com a Agem, em São Vicente, Itanhaém e Peruíbe.

Escola em tempo integral

A Escola Municipal Prof. João Papa Sobrinho, na Rua Goias, 145, Bairro do Gonzaga, integra o Programa Escola Total e está equipada para oferecer ensino em tempo integral. Esta nova unidade significa a modernização do Sistema Educacional de Santos.

Educação com qualidade

Parceira nas obras da Prefeitura Municipal de Santos, temos orgulho em participar do progresso e desenvolvimento de nossa Cidade.

terracom



■ Que o vício de fumar causa câncer e mata, não há dúvida. Mas, condenar o fabricante do produto a reparar o dano não tem sido o entendimento da Justiça brasileira. Conforme comemorou a Souza Cruz em fevereiro, o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, por meio da 7ª Câmara de Direito Privado, afastou pela 28ª vez a pretensão indenizatória de fumante, alegando amplo conhecimento público dos males associados ao consumo de cigarros, livre arbítrio de quem fuma a regularidade da propaganda, quando era permitida. A Souza Cruz é ré no Brasil em 508 ações indenizatórias, das quais foram proferidas 301 decisões rejeitando as pretensões e 13 em sentido contrário, que estão pendentes de recurso. 207 decisões definitivas afastaram as pretensões indenizatórias de fumantes, ex-fumantes ou seus familiares.

■ Presidente do Sindicato da Indústria de Funilaria e Pintura do Estado de São Paulo (Sindifupí), Ângelo Coelho, que representa 20.000 empresas no Estado, colocou vídeo no Youtube – <http://br.youtube.com/watch?v=v1992ItYeuc> –, intitulado

“Seguradora engana vergonhosamente o consumidor”, para denunciar a utilização de peças não originais, principalmente na rede credenciada. Coelho alerta para o direito de o consumidor consertar o carro em oficina de sua livre escolha. “Se houver imposição, denuncie ao Ministério Público”, frisa.



■ O leitor poeta Fernando Braga alerta que as árvores de Santos, além das podas predatórias efetuadas pela Secretaria do Meio Ambiente e pela CPFL, estão infestadas de pragas e parasitas. E questiona sobre a substituição das árvores com maior capacidade de neutralização de carbono por pequenas quaresmeiras: “Não compreendo qual o interesse em nos privar de uma maior quantidade de oxigênio, além da sombra que contribui para que o ar fique mais fresco! Perderemos os flamboyans, jamboleiros e os ingazeiros?” Ele elaborou abaixo-assinado e representou ao Ministério Público Estadual.

■ Usuários do Infocentro São Vicente protestam contra a má gestão do serviço, com denúncia encaminhada por Fernando Gonçalves ao Ministério Público do Estado, copiadas aos gestores do programa ACESSA São Paulo. As reclamações vão desde a implantação da base operacional Linux às limitações de acesso a sites específicos, como da Claro e download de aplicativos executáveis, assim como exigência de RG para uso do sistema.

■ Fiscais da Secretaria de Estado da Fazenda e da Fundação Procon, da Secretaria de Estado da Justiça e Defesa da Cidadania, encontraram irregularidades em estabelecimentos comerciais, na operação “CPF na Nota”. A blitz foi com base em 29.931 reclamações de consumidores pela não emissão de documento fiscal ou da falta de registro nos sistemas da Secretaria da Fazenda.



Por e-mail, Monica Favero, de São Paulo, denuncia a compra de um notebook pela Internet, no Magazine Luiza, em 28 de novembro do ano passado. Entregue no prazo, o equipamento apresentou defeito no segundo dia de uso, sendo retirado apenas no dia 10 de janeiro para troca. No dia 20 de fevereiro, depois de inúmeros contatos, o Magazine Luiza enviou e-mail pedindo mais 10 dias de prazo! Como a compra foi feita por cartão de crédito, já foi paga a terceira prestação e a consumidora usou o equipamento durante dois dias, tendo perdido trabalhos, além dos aborrecimentos. Os fatos ensejam ação indenizatória, que poderá ser impetrada em Juizado Especial, para reparação de danos morais e materiais. Para isso, é necessário juntar comprovantes. Ela pergunta: “Será que, após a publicação da reclamação, o Magazine Luiza passará a tratar seus clientes com mais respeito?”

CARTAS para esta coluna: Jornal Perspectiva, Consumidor & Cidadania, Avenida Senador Pinheiro Machado, 22, cj. 22, Vila Mathias, Santos/SP, CEP 11075-000, ou por e-mail: redacao@jornalperspectiva.com.br

Novas regras da Anatel

Desde fevereiro estão em vigor as novas regras da Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel) para a telefonia celular, atingindo mais de 121 milhões de consumidores, com ênfase aos usuários de telefones pré-pagos. Um dos benefícios está na manutenção do número do aparelho pós-pago no caso de mudança para pré-pago. Segundo o professor Marcos Crivelaro, a medida é adequada para quem efetuava muitas ligações, mas atualmente recebe mais chamadas. Além disso, o usuário pós-pago poderá pedir, sem custo, a cada seis meses, uma comparação dos planos alternativos para escolher a melhor opção.

O especialista esclareceu que as chamadas para serviços de emergência passam a ser de graça, até para o consumidor que

estiver fora da área em que mora. No caso dos pré-pagos, a ligação será feita mesmo se os créditos estiverem vencidos. “Portanto, principalmente em viagens, leve sempre um celular com bateria carregada para chamar socorro”, sugere Crivelaro.

Ele frisa que as mudanças entre planos poderão ser feitas a qualquer momento. “As regras permitem, no entanto, que a prestadora exija o cumprimento de prazo de permanência quando forem oferecidos benefícios ao usuário, como, por exemplo, a oferta de aparelhos subsidiados”, avisa: “Por isso, é necessário pensar duas vezes antes de ser seduzido com bônus adicionais ou aparelhos sofisticados e depois ficar ‘amarrado’ a uma tarifação mais alta”.

O usuário adimplente pode

requerer à prestadora a suspensão, sem ônus, da prestação do serviço, uma única vez, a cada período de 12 meses, pelo prazo mínimo de 30 dias e o máximo de 120 dias. Em qualquer situação poderá manter seu código de acesso e restabelecer a prestação do serviço na mesma estação móvel. Nos casos de suspensão, Crivelaro alerta que é vedada a cobrança de assinatura ou qualquer outro valor referente à prestação de serviço. “É direito do usuário, durante o período de suspensão parcial do serviço, originar chamadas que não importem em débitos para ele, incluindo-se chamadas originadas a cobrar, e aquelas destinadas aos serviços públicos de emergência. Dica para quem vai viajar em família ou mudar-se temporariamente de cidade”.

Vítima de atentado reitera pedido a Lula

Sem solução na esfera administrativa, Orlando avalia recorrer à Justiça

Vítima de atentado terrorista durante a ditadura militar, Orlando Lovecchio Filho, de Santos, continua lutando para uma justa reparação do Governo Federal. Ele aproveitou que o presidente Luiz Inácio Lula da Silva esteve no Carnaval em Guarujá e, mais uma vez, reivindicou para que a pensão especial, mensal e vitalícia, autorizada por Lei em julho de 2004, seja equiparada ao benefício concedido aos anistiados políticos que manipularam a bomba que o fez perder uma perna e mudar sua vida.

O parâmetro considerado por Orlando é que o Governo atualize sua pensão adotando o princípio de que a vítima tem, no mínimo, o mesmo direito dos autores do dano. O atentado foi assumido pela Vanguarda Popular Revolucionária (VPR), e seus autores, entre eles Diógenes José de Carvalho Oliveira, o “Diógenes do PT”, são alguns dos que hoje recebem indenizações na condição de anistiado.

Atualmente, a vítima Orlando,



Arquivo Pessoal

Orlando: mesmo direito do autor do dano

de 1968, então com 22 anos, quando havia acabado o curso para piloto comercial. Ao passar pelo Conjunto Nacional, na Avenida Paulista, onde funcionava o Consulado dos Estados Unidos, foi vítima de uma bomba colocada pela VPR, que explodiu e os estilhaços do portão de ferro cortaram sua perna. Depois de oito dias no Hospital das Clínicas, houve gangrena e foi preciso amputá-la. Além disso, esteve preso e foi investigado como suspeito do atentado.

Entre outras ações do VPR em 1968, cujos autores foram anistiados pelo Governo Federal, estão o assalto ao Quartel da Força Pública do Estado de São Paulo, no Barro Branco, em 20 de setembro, quando foi morto o soldado Antonio Carlos Jeferry. Com Diógenes estavam Pedro Lobo de Oliveira e Onofre Pinto. Já no dia 12 de outubro, no assassinato do capitão Charles Chandler, na frente de sua esposa e filhos, o mais velho com nove anos, Diógenes agiu com Marco Antônio Brás de Carvalho e Pedro Lobo de Oliveira.

Orlando foi vitimado em São Paulo na madrugada de 19 de março

Residencial Lipsi

Pred Center investe em consultoria

Luiz Carlos Ferraz



Localizado no Canal 6, terraços e salas estão de frente para a praia: vista deslumbrante de toda a baía de Santos

Parcerias envolvem vários itens do processo construtivo

Focado no mercado de imóveis de alto padrão, a Pred Center está construindo em Santos o Residencial Lipsi, com entrega programada para o final deste ano. A localização é privilegiada, na Avenida Coronel Joaquim Montenegro 61, Canal 6, a uma quadra da praia.

“Demoramos vários meses no estudo deste projeto para que chegássemos a uma solução em que todos os apartamentos tivessem uma vista panorâmica do mar”, explicou o diretor da Pred Center, Luiz Antonio Paiva dos Reis. O esforço valeu a pena, pois a solução encontrada pelo arquiteto Marcelo

Claret Paiva dos Reis superou todas as expectativas. “Embora o imóvel esteja na Joaquim Montenegro, os terraços e salas foram colocados de frente para a praia, com uma vista deslumbrante de toda a baía de Santos”.

Os apartamentos-tipo começam no 5º andar e estão localizados a 21 metros de altura (equivalente ao 7º andar de edifícios padrão). As unidades são de 4 e 3 suítes, com área total de 365 e 275 metros quadrados, vagas para 4 e 3 veículos, depósito fechado individual, sala de jantar com lavabo, sala de estar e terraço com churrasqueira. Há ainda duas coberturas numa concepção inovadora. No andar inferior ficam os quartos, sala íntima, mini-cozinha de apoio e lavanderia, isolando a área íntima e oferecendo total privacidade. No andar superior está

a área social – sala de estar e jantar e home theater; a parte de serviços – cozinha, área de serviço e dependências; e a área de lazer – solarium, piscina e churrasqueira. O diferencial é a piscina no mesmo nível do piso e a total integração entre as áreas de lazer com as sociais. O espaço para os veículos e manobras é amplo e utiliza, além do subsolo, o térreo, mezaninos 1 e 2, e parte do 3. Nesse aspecto, destacam-se várias vagas “extendidas”, com dimensões que acomodam com folga veículos tipo pickup.

Na outra parte do mezanino 3 está a piscina aquecida fechada e no mezanino 4 estão os outros equipamentos de lazer, tais como, cascata e deck molhado, piscina infantil, solarium, lounge, sala de massagem, sala de repouso/spa,



Mais tecnologia em tubos e conexões.

Tubos de Água Quente Amanco PPR



www.amanco.com.br



MAGENTA
ALUMÍNIO

EXPERIMENTE SER BEM ATENDIDO

Tel. (13) 3233.6999

magenta@magentaaluminio.com.br

FUNDAMENTA
Fundações Especiais

Tel. (11) 4361.5363

Fax (11) 4178.1610

fundamentaeng@fundamentaeng.com.br

- Execução de Estacas Metálicas
- Execução de Cortina de Estacas Secantes
- Execução de Estacas Hélice Contínua
 - Execução de Tirantes
- Execução de Estacas Raiz
- Execução de Estacas "Hollow Auger"
 - Drenos e Chumbadores

R. Eugênia Sá Vitale, 1.015
Santa Luzia
São Bernardo do Campo/SP



ATLAS
A PASTILHA DO BRASIL

Santos (13) 3271.3571 / 3236.8260
Praia Grande (13) 3474.5035
Tambaú (19) 3673.9600

SANTOS | Av. Epitácio Pessoa, 275 - Embaré
PRAIA GRANDE | Av. Costa e Silva, 1.187 - Boqueirão

Site: www.ceratlas.com.br
E-mail: vendas@ceratlas.com.br



MDJ
Montagens Eletromecânicas

INSTALAÇÕES

- Hidráulica Elétrica
- Combate a Incêndio
- Individualização de Gás e Água
- Convencional | Remota
- Rádio Controle (Leitura e Corte)

Qualinstal

UC

Tels. (11)
2979.4484
2973.7343
2971.1172

R. Álvaro de Abreu, 221-A
Jardim São Paulo • SP

www.mdjmontagens.com.br | mdjmontagens@terra.com.br



CAUÊ Concreto Dosado em Central

Atendemos todos os Municípios da
Região Metropolitana da Baixada Santista

Tel. (13) 3473.3090



ITAMI PEDRAS
MÁRMORES
& GRANITOS

Tel. (13)
3561.4850

Av. Antonio Emmerich, 1.726 • São Vicente



Bento & Santos
Ltda.

HIDRÁULICA

Instalações de Tubulações
Hidráulicas e Industriais
Recuperação Estrutural
Gerenciamento de Obras

26 ANOS
experiência

R. Monte Castelo, 35
Vila Margarida
São Vicente

Tel. (13)
3027.0101

cristianostos@yahoo.com.br



IRMÃOS ANDRADE

Construção
Serviços de Concreto
Acabamentos em Geral

irandradebs@yahoo.com.br

Tel. (13)
3466.4915

Fachada terá revestimento de pastilha de porcelana: apesar de ser mais cara, compensa a relação custo-benefício

sauna úmida, sala de brinquedo, miniquadra, quadra de squash, sala de cinema, sala de internet, salão de jogos, playground, sala de ginástica e praça de convivência.

Luiz salientou que a Pred Center não economizou na escolha dos materiais, focando na tecnologia para obter um excelente padrão de acabamento, uma das características da empresa. Foram desenvolvidas parcerias com renomadas empresas e profissionais do setor, com a contratação de consultores para cada um dos itens do empreendimento.

O projeto de fundação determinou o estaqueamento profundo, com a cravação de 68 estacas metálicas pela Fundamenta, atingindo uma profundidade de até 52 metros em média. Na cravação dos perfis metálicos, a Fundamenta utilizou bate estaca hidráulico, que causa menos impacto e preserva o sossego da vizinhança. A escolha das estacas metálicas é um dos diferenciais do empreendimento, pois, ao contrário de outras formas de estaqueamento, como a escavada, garante uma obra mais limpa e rápida, respeitando o meio ambiente.

A Cauê Concreto, do Grupo Camargo Corrêa, desenvolveu um concreto com traço especial para atender as exigências da Pred Center. Na execução da concretagem foram utilizados equipamentos que geraram qualidade e produtividade, tais como bomba-lança com capacidade de longo alcance, o que facilitou os trabalhos nos pavimentos mais altos.

O projeto de alvenaria indicou a utilização do bloco cerâmico da Selecta, empresa do Grupo Estrutural, cujos blocos possuem Certificado de Conformidade de Produto, emitido pelo CCB/Inmetro, que atendem aos critérios da ABNT NBR 15270. A Selecta fornece o sistema "alvenaria de vedação racionalizada", que inclui ações que objetivam otimizar o uso de todos os recursos envolvidos com a produção das alvenarias de vedação, desde a concepção do empreendimento até sua utilização, diminuindo os desperdícios de material e mão-de-obra.

Um exemplo são as instalações elétricas, hidráulicas e de telefonia. Na alvenaria racionalizada a



passagem dos eletrodutos é feita através dos furos dos blocos, evitando assim a grande perda de material.

O diretor da Pred Center enfatizou que outro importante diferencial é a implantação de facilidades para receber a automação e monitorização. A automação também foi adotada para controle por medição remota das bombas de recalque, piscina, bomba da caixa

A Pred Center desenvolveu parcerias com renomadas empresas e profissionais do setor e contratou consultores para cada um dos itens do empreendimento

d'água: "O pessoal da portaria terá controle dos principais sistemas de funcionamento do condomínio".

Luiz frisou que foi feito um sistema estruturado, em sintonia com a realidade atual em que há uma variedade de empresas prestadoras de serviços, como de telefonia, TV a cabo e Internet. Assim, será possível ter a opção de contratar serviços diferentes para cada ambiente do apartamento, sem a necessidade de passar fio e gerar aborrecimentos.

"No Residencial Lipsi, a fachada terá revestimento de pastilha de porcelana, fornecida pela Atlas (representada em Santos pela Pastilhacor), que, apesar de ser mais cara, traz resultados visuais de grande beleza. A relação custo-benefício compensa", afirmou, citando que hoje os maiores problemas nos edifícios da orla acontecem na fachada. Para que não ocorram problemas de

descolamento, é adotado o sistema de fachada projetada, ainda pouco utilizado em Santos, com consultoria, acompanhamento técnico e testes de resistência.

Além do consultor de fachada, foram adotadas consultorias para alumínio, granito, gesso, entre outros itens. Em alguns casos foram celebradas parcerias com empresas consagradas, ficando definido, por exemplo, que durante a obra não entrará outra do mesmo segmento. "Se o cliente não quiser utilizar o nosso parceiro para fazer a reforma em sua unidade, deverá aguardar a entrega do prédio".

A definição do parceiro leva em consideração diferentes critérios, nem sempre privilegiando o menor preço. "Neste empreendimento demos preferência a fornecedores de Santos. Tendo a mesma condição

Sandra Netto

técnica e preço optamos por Santos e região. Isso só não foi possível quando as condições eram muito diferentes”. O treinamento do pessoal contratado, por exemplo, é sempre valorizado, pois um grave problema no setor é a qualificação profissional.

As unidades são preparadas para ter água quente e fria, com implantação de tubulação em PPR, e sistema que pré-aquece a linha da água do chuveiro, gerando economia de água. Com relação à refrigeração de ar, Luiz aponta outro diferencial: a preocupação com a estética do prédio fez com que o fosse criada uma área fechada para instalação das unidades split, sem visão da rua, mantendo a fachada clean. Também foram adotados medidores individuais de água e de gás.

A MDJ Montagens é a responsável pelas instalações de gás. A empresa é de São Paulo e atua desde 1995 em todo Estado e Regiões Sul e Sudeste do Brasil. É especializada nos segmentos de montagens, instalações elétricas e hidráulicas, eletromecânicas, hidrosanitárias, caldeiraria, instrumentação e de redes internas e externas de gás natural e GLP, em residências, indústrias e empreendimentos comerciais e empresariais de todo tipo. Certificada pela Ultragas e Comgas desde 1997, a MDJ se destaca no setor pela qualidade técnica e agilidade empresarial em constituir parcerias na implementação de projetos. A empresa é certificada ISO9001-2000 e Qualinstal, e cadastrada da Comgas.

A empreiteira Irmãos Andrade está executando os serviços de colocação de revestimento de parede e piso nos banheiros, na sala, varanda, corredores, cozinha e áreas comuns. Segundo informa o diretor Elcio Rodrigues, os operários estão aplicando azulejos de alta qualidade com bordas secas, que exige mão-de-obra qualificada, e segundo informa o fabricante, recebem um processo a mais: eles são “cortados” e retira-se em média 5 mm de cada lado. Os azulejos podem ser especificados com juntas de assentamento de 2 mm, que permite um melhor efeito estético depois de aplicado e menos impregnação de sujeira. Durante a colocação os produtos retificados existem uma menor variação dimensional, com aplicação mais rápida. Os produtos retificados geralmente possuem formatos maiores, 33,5x57 e 44x88, exigindo argamassas e rejuntas específicos.

A Magenta Alumínio, parceira



da Pred Center em outras obras, fornecerá toda a parte de esquadrias em alumínio, aço inox e ferro. Conforme informaram os sócios João e Leandro Magenta, serão

aplicados vários diferenciais neste projeto, entre eles a utilização de diversas linhas. Os destaques ficam por conta das portas das salas na linha Gold, sacadas tipo

Aplicação de azulejos de alta qualidade com bordas secas: exigência de mão-de-obra qualificada

Universal, com chumbadores em alumínio e portas e janelas dos dormitórios com persiana de alumínio integrada e preparação para automatização com motores. O hall de entrada será executado com fachada tipo pele de vidro. Todos os acessórios serão da cor branca, com parafusos em aço inox, valorizando ainda mais as esquadrias.

A partir de março, a Pred Center coloca à disposição dos clientes dois apartamentos-modelo, para que possa ser visualizado um melhor aproveitamento do projeto. A decoração é da arquiteta Silvia Gomes, que utilizou produtos e serviços de tradicionais empresas do setor, como os granitos da Itavi.

Sistema PPR, para água quente e fria

Empresa especializada em instalações hidráulicas, a Bento & Santos atua na Baixada Santista e Grande São Paulo desde 1982, dirigida por Ageci Roque dos Santos e o engenheiro civil Cristiano de Castela Santos. No Residencial Lipsi está executando as instalações de tubulações para esgoto, para o sistema contra incêndio, caixas de hidrante, reservatórios de água, colocação de louças e metais sanitários e o sistema PPR, para água fria e quente.

Segundo detalhou o engenheiro Cristiano, o sistema PPR é uma inovação na hidráulica, com

utilização de tubos e conexões da linha Amanco PPR, que atende à norma européia ISO 15874, superando as especificações da NBR 7198, que trata do projeto e execução de instalações prediais de água quente. PPR é a sigla do material utilizado, Polipropileno Copolímero Random, tipo 3, que suporta grandes picos de temperatura e pode operar a até 80° C. Além disso, é anticorrosivo e tem alta resistência a ataques químicos de substâncias como ferro, cloro ou flúor, eventualmente contidos na água.

Entre as vantagens do produto

estão a praticidade da instalação e o sistema de termofusão, que faz a união molecular de tubos e conexões, oferecendo garantia contra vazamentos. O Amanco relaciona como melhor relação custo-benefício a maior produtividade da linha PPR, pela rapidez e simplicidade na instalação; a dispensa de isolamento térmico, devido à baixa condutividade térmica – o que reduz em até 2,5% o custo total da instalação hidráulica de água quente –; e a otimização de projeto, pois o PPR pode conduzir água quente e fria, como está sendo feito no Residencial Lipsi.

SANTOS TEM SELECTA BLOCOS

Maior rapidez e tecnologia em Blocos para Alvenaria Estrutural e Vedação.

0800 7070075
www.selectablocos.com.br

SUA OBRA MERECE CONFIANÇA. 20 ANOS ENGECON

PARCERIA DE QUALIDADE

Mantas viapol

- CONSTRUÇÃO
- IMPERMEABILIZAÇÃO
- LAUDOS TÉCNICOS
- RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
- MANUTENÇÃO PREDIAL E INDUSTRIAL

Tel. (13) 3234.5919 • Fax (13) 3219.8736
www.engeconsantos.com.br • engecon@terra.com.br

LIVROS

POR FLÁVIA FERRAZ



Estéticas urbanas – Da polis grega à metrópole contemporânea | Sônia Hilf Schulz | Editora LTC | R\$ 62,00

Através de uma reflexão sobre o idealismo recorrente nos desenhos urbanos desde o classicismo grego até o modernismo, a autora analisa projetos críticos experimentais que se opuseram a esse paradigma, expondo também tendências arquitetônicas e urbanísticas que se operam para estetizar a metrópole contemporânea.

Arquitetura metropolitana – Copan, Edifício Itália, Conjunto Nacional, Ed. do Jornal O Estado de S. Paulo | Denise Xavier | Editora Annablume | R\$ 30,00

Uma análise detalhada de quatro edifícios ícones para a cidade de São Paulo, construídos em um período em que as utopias ainda pareciam possíveis - os anos 50. Em um posfácio junto com o arquiteto e urbanista Kazuo Nakano, Denise Xavier reflete sobre a atual vivência de dois modelos arquitetônicos diferentes: os quatro edifícios analisados e a arquitetura metropolitana corporativa da torre do World Trade Center, nas imediações da Avenida Luiz Carlos Berrini.



Arquitetos contemporâneos | Organizado por Roberto Segre, Kester

Rattenbury, Kieran Long, Bob Bevan | Editora Viana & Mosley | R\$ 120,00

Com mais de 300 fotos e textos descritivos e analíticos, o livro apresenta grandes nomes da arquitetura contemporânea, entre eles - Oscar Niemeyer, Paulo Mendes da Rocha, Norman Foster, Zaha Hadid, Rem Koolhaas, Santiago Calatrava; Toyo Ito, Renzo Piano, Tadao Ando, numa obra fundamental para o entendimento da arquitetura nos dias de hoje.

Dicas e sugestões para flaviaferraz@jornalperspectiva.com.br

Comunidade vai debater o Porto Brasil

Divulgação LLX

Audiência pública será no dia 26 de março no Centro de Convenções

O megaempresário Eike Batista, dono do grupo EBX, desencadeou em fevereiro a fase mais difícil de sua estratégia para implantar o Porto Brasil em Peruíbe, no Litoral Sul da Região Metropolitana da Baixada Santista. A partir de um encontro com a prefeita Julieta Omuro (*leia nesta página*), o planejamento estratégico de Eike definiu neste ano uma série de ações com o objetivo de sensibilizar a opinião pública em favor de seu projeto. Inaugurando as discussões sobre o empreendimento, no próximo dia 26 de março, às 17 horas, acontecerá a primeira audiência pública, no Centro de Convenções de Peruíbe, na Avenida São João, 545.

O plano do empresário é mobilizar a comunidade a seu favor, especialmente as ONGs ambientais, para obter o licenciamento dos órgãos ambientais no início de 2009 e começar imediatamente as obras de implantação do Porto Brasil. Seu cronograma prevê o início de operações em 2012.

O investimento é de US\$ 2 bilhões e envolve parceiros internacionais, que já participam do controle acionário da LLX Logística, uma das empresas de Eike, responsável pelo desenho do Porto Brasil. Em julho do ano passado a MMX Mineração de Metálicos,



Acima, a maquete eletrônica destaca a ilha artificial, com sete berços de atracação, ligada por uma ponte ao continente, onde será implantado o retroporto, abaixo, entre o bairro Ruínas e a divisa com Itanhaém

Imprensa/PMMP



também de Eike, vendeu para o Ontario Teachers Pension Plan Board (OTPP), do Canadá, uma participação de 15% das ações preferenciais da LLX Logística, um

negócio de US\$ 185 milhões.

O projeto do Porto Brasil prevê a criação de uma ilha artificial a três quilômetros da costa, dotada de equipamentos de última geração,

para atracação simultânea de sete navios. Entre os diferenciais, terá um calado de 18,5 metros de profundidade, com capacidade para receber grandes navios de contêineres que hoje não atracam nos portos brasileiros.

Numa primeira fase, a meta é movimentar quatro milhões de TEUs (contêiner de 20 pés) por ano, um pouco menos de todo o movimento registrado em 2007 nos terminais de contêineres espalhados pelo Brasil. A ilha será ligada por uma ponte ao continente, a uma retroárea de 12 mil hectares, com 5 km de frente para o mar, localizada entre o bairro Ruínas, a 10 km do centro de Peruíbe, e a divisa com

Itanhaém.

O empreendimento vai interferir na atual logística de transporte, especialmente nas focadas no Porto de Santos, com calado em torno de 14 metros, insuficiente para receber os modernos porta-contêineres. Este, contudo, não é único objetivo de Eike. Sua prioridade é facilitar o escoamento da produção de minério de ferro do sistema Corumbá, da sua empresa MMX. Nesse sentido, ele já negocia com a ALL Logística, responsável pela malha ferroviária da região, para escoar o minério de Corumbá, no Mato Grosso, passando por Bauru, no Interior de São Paulo, até o Litoral Paulista.

'Quero transparência na implementação', diz Julieta

A prefeita de Peruíbe, Julieta Fujinami Omuro, esteve em fevereiro, no Rio de Janeiro, para manifestar ao empresário Eike Batista que é favorável ao projeto do Porto Brasil. Durante o encontro, Julieta entregou uma carta de intenções a Eike, na qual enfatiza que o projeto ideal é o projeto bom para Peruíbe. "Eu tenho preocupação com as questões ambientais e sociais. Quero transparência na implementação do empreendimento", avisou. "Necessitamos de políticas públicas específicas com envolvimento dos setores comprometidos no sentido de transformar o projeto Porto Brasil, num projeto importante para a região".

Julieta destacou que é favorável

ao projeto, desde que a empresa passe por todas as etapas necessárias. Nesse sentido, ela quer um compromisso da LLX com a cidade, no sentido de colaborar com melhorias e compensações ambientais e sociais. Essa disposição será mostrada na audiência pública do dia 26 de março, que será promovida pela Secretaria de Estado do Meio Ambiente, com o objetivo de discutir junto com a população o encaminhamento do projeto na Cidade.

Eike disse à prefeita que sua empresa vai realizar um trabalho transparente e responsável: "Nós queremos uma aliança com a cidade. Não vamos a lugar algum sem sermos convidados. O projeto Porto Brasil não é importante somente



Julieta, Eike e Ricardo: prefeita entregou carta de intenções

para Peruíbe, e sim para o Brasil. Para que o País continue crescendo num ritmo constante, o porto será de suma importância. O projeto é pioneiro na América Latina e nos deixa muito orgulhosos".

Imprensa/PMMP

Para Ricardo Antunes, presidente da LLX Logística S.A., a região tem recebido bem o empreendimento. "O Porto Brasil é a nossa menina dos olhos. A área em Peruíbe foi escolhida por estar próximo ao porto de Santos, ao aeroporto de Itanhaém e por ter acesso fácil à rodovias e ferrovias. Sua instalação vai gerar riqueza e receita para a região, sendo possível investir no setor de habitação e na qualidade de vida".

Ele acrescentou que o desenvolvimento econômico que será proporcionado, deve estar atrelado ao desenvolvimento social e ambiental. "Vamos utilizar mão-de-obra local e para isso teremos de capacitar as pessoas", frisou Antunes. "Além disso, vamos

implementar um modelo de habitação, a exemplo de São João da Barra, onde estamos investindo num empreendimento. Pretendemos trabalhar em conjunto com a Prefeitura de Peruíbe, Governos Estadual e Federal".

O deputado estadual Samuel Moreira (PSDB) mostrou preocupação com o crescimento desordenado e o controle do uso e ocupação do solo. Responsável pela Frente Parlamentar de discussão do Porto Brasil na Assembléia Legislativa, ele destacou a importância da responsabilidade social da empresa. "O projeto é muito positivo para a região da Baixada Santista e Vale do Ribeira, desde que ultrapasse todas as dificuldades", ponderou.

Mais uma escola em tempo integral

Salto de qualidade na educação santista, afirma o prefeito Papa

Santos deu mais um passo na implantação do Programa Escola Total, que oferece ensino em tempo integral e proporciona às crianças da rede pública melhores oportunidades de educação, com aulas de artes, idiomas, informática e esportes. No dia 15 de fevereiro, em solenidade presidida pelo prefeito João Paulo Tavares Papa, foi inaugurada a Unidade Municipal de Educação João Papa Sobrinho, na Rua Goiás, 145, no Gonzaga.

Na presença de pais, alunos, educadores, autoridades e parceiros da obra, Papa frisou que a escola foi construída e equipada para oferecer ensino em tempo integral. “Durante todo o dia, 420 crianças do 1º ao 5º ano do Ensino Fundamental terão aulas e participarão de atividades educacionais diversificadas”, disse o prefeito: “Trata-se de um importante salto de qualidade na educação santista. Construir e manter boas escolas públicas faz muito bem ao País. É o que falta para inserir o Brasil no grupo das nações mais desenvolvidas do mundo”.

A primeira unidade do Programa foi inaugurada pela Prefeitura em



Sandra Netto

janeiro no Morro do José Menino. Outras três escolas do gênero estão sendo construídas. A Administração Municipal também está reformando, ampliando e modernizando diversas unidades, assim como já está oferecendo aprimoramento para educadores. Além disso, conforme acrescentou a secretária de Educação, Suely Maia, por meio de parcerias com clubes, igrejas e sociedades de bairro, a Prefeitura promove atividades complementares a 5.000 alunos da rede municipal.

A placa inaugural da unidade foi descerrada pelo prefeito e familiares do professor João Papa Sobrinho, entre os quais os filhos Odair e Nadir e a nora Janete. Homenagem

proposta pela Câmara, Papa Sobrinho foi professor por 65 anos ininterruptos, lecionou em diversas escolas da cidade, entre as quais Canadá, Tarquínio Silva, Stella Maris, Coração de Maria e São José. Dedicou-se especialmente à Associação Instrutiva José Bonifácio, que presidiu durante 25 anos. Foi secretário municipal de Educação e Cultura e diretor de Ensino de Guarujá. Também atuou como contabilista, administrador de empresas e jornalista.

O neto Ernesto Papa agradeceu a homenagem em nome da família, enquanto o prefeito ressaltou que o ato simbolizava um tributo a toda uma geração de ilustres educadores

Familiares do educador João Papa Sobrinho, entre os quais o prefeito João Paulo, descerraram a placa

santistas. Em seguida, foram percorridas as dependências da escola. São 3.705 metros quadrados de área construída, distribuídos entre o térreo, mezanino e quatro andares. Elevadores, pisos táteis, placas indicativas em braille, rampas e outros dispositivos garantem o acesso a portadores de deficiência. Todos os pavimentos dispõem de sanitários, vestiários e despensas.

No térreo, a área de recepção conduz a um pátio coberto, acessível ao playground externo, com brinquedos e grama sintética, e ao refeitório, com cozinha anexa, além de lavanderia, sanitários e vestiários para funcionários. O mezanino concentra o auditório, com 60

assentos, sala de projeção e piso em desnível, secretaria, coordenação, assistência, sala e copa dos professores.

Nos 1º e 2º andares ficam as 12 salas de aula, biblioteca, laboratório de ciências e a sala de artes. No terceiro andar, um amplo salão multiuso e sala de informática, com 18 terminais. E no quarto andar um ginásio poliesportivo coberto.

A obra representou investimento de cerca de R\$ 5 milhões e foi executada pela Terracom Engenharia, vencedora da licitação, que fez parceria com fornecedores da região, entre os quais a indústria Bechelli, que forneceu os blocos de concreto para a alvenaria. O mobiliário foi adquirido da Fundação Manoel Pedro Pimentel de Amparo ao Preso (Funap), e somando os brinquedos, utensílios e material de papelaria e de consumo, mais R\$ 300 mil foram aplicados na escola.

Entregamos em todo o Litoral Paulista

Telefax: (13) 3422.1795

(13) 3426.9370

fabric.bechelli@uol.com.br

Itanhaém/SP

Bechelli

BLOCOS ESTRUTURAL E VEDAÇÃO

PISO INTERTRAVADO

LAJES TRELIÇAS

Confiança e Tradição

Fundo garantidor habitacional é alternativa para investimento social

“A parceria entre o setor público e a iniciativa privada, no caso específico da habitação, vai assegurar uma maior oferta de imóveis para a população de baixa renda”. A afirmação foi feita pelo secretário de Estado da Habitação, Lair Krähenbühl, durante encontro em janeiro, na sede do Secovi-SP, com empresários e profissionais da construção civil para apresentar o Fundo Garantidor Habitacional (FGH). O fundo foi criado pela Lei nº 12.801, de 15 de janeiro, e permitirá ao Estado assumir o papel de avalista para a população de menor poder aquisitivo.

O FGH traz mais segurança para que as construtoras possam investir em habitações destinadas à população de baixa renda, explicou o

Clóvis Deangelo /CDHU-Imprensa



secretário. Com o aumento de empreendimentos direcionados a esse público e as facilidades apresentadas com a criação do fundo, os bancos tendem a ampliar o acesso ao crédito a essa parcela da população. Essa ampliação resultará em redução de juros e facilidade na

Lair: FGH traz mais segurança às construtoras

obtenção de financiamentos, pois os agentes financeiros poderão contar com os recursos do FGH em caso de inadimplência.

Segundo Lair, que é presidente da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU), a participação das empresas privadas e o fortalecimento do crédito aos mutuários, por meio desse instrumento de fomento, vai alavancar a produção de moradias para a população com menor faixa de renda. “O Fundo Garantidor deverá trazer alternativas para que as famílias que ganham até 10 salários mínimos possam adquirir sua casa própria”, afirmou.

Nepotismo em Bertioga

Dias após a Câmara de Bertioga ter aprovado o Projeto de Lei nº 55/07, que impede a prática do nepotismo no Município, o prefeito Lairton Gomes Goulart (PR) simplesmente o vetou. Conforme a matéria aprovada pelos nove vereadores, é proibido contratar ou nomear parentes até o terceiro grau para todos os níveis da administração pública municipal, no âmbito dos poderes Legislativo e Executivo.

Ao anunciar a aprovação, ao mesmo tempo em que desligou seis servidores, parentes de vereadores, que ocupavam cargos junto aos gabinetes dos parlamentares, o presidente do Legislativo, Jurandy José Teixeira das Neves (PT), disse que esse é um exemplo que deveria ser seguido pelo Executivo.

“Esperamos que na Prefeitura também haja essa consciência e seja providenciado o afastamento dos servidores que se enquadram nas situações previstas na lei”.

Não houve. Goulart alegou inconstitucionalidade e argumentou que a iniciativa de contratar servidores públicos é privativa do prefeito. Após parecer da Comissão de Análise Jurídica (CAJ) da Câmara, a matéria voltou ao plenário e os nove vereadores, por unanimidade, derrubaram o veto. O projeto foi devolvido ao prefeito, que tem prazo para sancionar a lei e afastar a parentada. “O prefeito vetou a lei contra o nepotismo porque mantém toda a família em cargos de alto escalão”, diz Jurandy, que deverá promulgar a lei, em vez de Lairton.



Preferência das mulheres na hora da cirurgia plástica: os lábios e os olhos de Angelina Jolie, a testa de Oprah Winfrey, os seios de Pamela Anderson...

TV, a companhia na Terceira Idade

Divulgação

A QuorumBrasil avaliou o estilo de vida da Terceira Idade, ouvindo 200 pessoas com idades entre 65 e 75 anos. Entre as principais conclusões, a aposentadoria e a percepção de que há poucas opções para esta faixa de idade levam a uma concentração na atividade interna, sendo a TV a grande companhia deste público. E quando se trata de assistir TV, as pessoas da Terceira Idade mantêm o comportamento de outras faixas etárias: enquanto os homens preferem assistir aos canais de esporte, as mulheres gostam das novelas.

A prevenção e o acompanhamento médico tomam boa parte das atividades externas, às quais se somam as viagens e os



Homens preferem os canais de esporte

passaios, que são mais bem aproveitados exatamente pela segurança transferida por essa atitude preventiva.

A Terceira Idade tem muitos desejos a

realizar, e, entre eles, conhecer o País onde vive é o mais relevante. Nesse sentido, a idade não limita a busca pela aventura e pela ampliação no patrimônio.

A maior diferença entre homens e mulheres ocorre na prática do sexo, com 46% dos homens dizendo que praticam frequentemente, contra apenas 12% das mulheres, numa conta que não fecha muito bem. Informações no site www.quorumbrasil.com

Divulgação

Dia Internacional da Mulher

Padrão feminino de beleza

Pesquisa apura as celebridades que mais influenciam pacientes

Por meio de questionário enviado a mais de 20 mil cirurgiões plásticos em 84 países, a International Society of Aesthetic Plastic Surgery (Isaps), a Sociedade Internacional de Cirurgia Plástica Estética, apurou a influência das pessoas famosas sobre as decisões tomadas pelos pacientes. O estudo serviu para definir tendências do padrão de beleza feminino nos dias de hoje.

Nas intervenções nos seios, a mais mencionada foi a modelo Pamela Anderson, que também liderou o grupo de mulheres que citaram celebridades com as quais

não queriam ficar parecidas. Os lábios e os olhos mais desejados foram os da atriz Angelina Jolie, enquanto outra atriz, Jennifer Lopez, foi citada pelas nádegas. O nariz favorito foi de mais uma atriz, Nicole Kidman. Já a modelo Gisele Bündchen foi citada pelo abdômen e o cabelo. As bochechas mais mencionadas foram da veterana atriz Sophia Loren. Nas pernas houve um empate triplo entre a cantora Tina Turner, e as atrizes Sharon Stone e Cameron Diaz. O queixo mais lembrado foi das atrizes Sonia Braga, Nicole Kidman, Julia Roberts e Charlize Theron. A testa, outro empate entre Nicole Kidman, a cantora Madonna, a atriz Elizabeth Taylor e a apresentadora Oprah Winfrey.

Ao comentar a pesquisa, o

cirurgião plástico Ruben Pentead, membro da Sociedade Brasileira de Cirurgia Plástica e diretor do Centro de Medicina Integrada, destacou a necessidade de investimentos em informação sobre os motivos que levam alguém a se submeter a uma cirurgia plástica, e conseqüentemente como deve ser feita a escolha do cirurgião plástico. Ele frisou que requisitos como formação, capacitação, experiência profissional e as afiliações de um cirurgião devem ser consideradas pela paciente, para que tome uma decisão bem-informada, sabendo o que esperar de uma cirurgia plástica.

Serviço – O Centro de Medicina Integrada funciona na Rua Tuim, 929, em São Paulo, telefone (11) 5535.0830, site www.medintegrad.com.br



Divulgação

Hidratantes perfumados

■ A linha de óleos perfumados D'Amour, rica em emolientes e umectantes, além de perfumar, hidratar e amaciar, tem a capacidade de reter água, ajudando a manter a umidade natural da pele e evitar o ressecamento. Está disponível em quatro fragrâncias: Encanto, Love, Kiss e Segredo.



Chá branco: versão do verde

Orgânicos ganham espaço

A Chás Campo Verde lançou o chá branco orgânico e natural, produzido por meio da Camellia Sinensis. O produto é uma versão menos processada do chá verde, obtido a partir da mesma planta, tendo como principal diferencial a colheita das folhas, que se dá antes das flores se abrirem e é feita somente em dois dias do ano. É rico em manganês, potássio, ácido fólico e vitaminas C, K, B1 e B2.

Os produtos orgânicos ganham cada vez mais espaço entre os consumidores brasileiros e, segundo o Instituto Biodinâmico, o aumento chega a 30% a cada ano. Diversos tipos de alimentos são produzidos de maneira orgânica, ou seja, sem agrotóxicos ou modificações genéticas. Além de ser favorável à saúde, esse tipo de alimento não agride o meio ambiente.

Dieta contra os radicais livres

Combustível indispensável à vida, o oxigênio pode se tornar um grande vilão da pele ao produzir radicais livres. Segundo a nutricionista Marina Citton Pasqua, do Hospital Professor Edmundo Vasconcelos, os danos são imperceptíveis ao olho humano quando atingem apenas o interior do corpo, mas a ação dessas moléculas agressoras é bem visível ao chegar à pele. “As células necessitam de oxigênio para trazer energia para o nosso corpo, mas a queima do oxigênio produz radicais livres, que acabam prejudicando a pele e outros órgãos”, afirma Marina, ao observar que fatores como a poluição, fumo, álcool, sol, distúrbios do sono, estresse, drogas, alterações

constantes do peso, excesso de atividade física e doenças contribuem para o aumento dos radicais livres. O corpo humano possui enzimas protetoras que reparam parte dos danos causados pela oxidação, mas a ingestão de

alimentos antioxidantes auxilia na diminuição do efeito dos radicais livres e retarda o processo do envelhecimento precoce da pele.

Conheça algumas substâncias antioxidantes no site www.jornalperspectiva.com.br

ALTA TECNOLOGIA EM REPARO AUTOMOTIVO

Tel. (13) 3223.2969

oficinafrotavento@uol.com.br

FROTA VENTO
FUNILARIA E PINTURA

Rua João Éboli, 57 - Santos



Vagner Dantas/Secom-PMS



Festa dos 462 anos de Santos, em 26 de janeiro: a presidente do Fundo Social de Solidariedade, Silvia Papa, o apresentador Amaury Jr., o prefeito João Paulo Tavares Papa e convidadas, no 7º Baile Oficial, no Centro de Convenções Mendes, com renda revertida ao FSS.

Luiz Carlos Ferraz



Dennys Altstut, Argemiro de Cillo Leite, Ivo Sanches, Marcos Antonio Esmerini, Diego Enriquez Dominguez e Hugo Duppre: parceria da Delegacia de Esportes e Lazer do Estado de São Paulo, sob a batuta do delegado regional Hugo, e do Pet Memorial, dirigido por Dennys, em prol do Educandário Anália Franco.

Hélio Rubens Batista Ribeiro Costa lança "Seria cômico se não fosse trágico, qualquer semelhança é mera realidade" (Scortecci), 8 de março, das 17 às 21 horas, na Livraria Siciliano – Espaço Siciliano Megastore, Vila Olímpia, em Sampa. O formato é algo inédito no segmento: juntos, o conto, o miniconto e o microconto! Além do momento de autógrafos, Hélio, que é advogado e escritor, membro da União Brasileira de Escritores, promoverá na Siciliano uma oficina de arte cultural para crianças, brinquedoteca, contador de histórias, homenagem ao Dia Internacional da Mulher...



Arquivo AMS

Arnaldo Duarte Lourenço, o dinâmico presidente da Associação dos Médicos de Santos e Região (AMS): dando o exemplo, no evento "Caminhar é Saúde", que promoveu em parceria com a Academia de Ginástica da AMS e apoio Libbs.



Emília Prata, gerente, e Heloisa Ratto, diretora, anfitriãs do Hotel Spa Sant'Anna, em Amparo, no Interior de São Paulo: campo de golfe, entre as novidades deste ano.

Casa Cor São Paulo 2008, de 20 de maio a 9 de julho, apresentará uma vila dentro do Jockey Club, recordando as vilas dos anos 40 e 50, tradicionais em vários bairros paulistanos. 65 ambientes, assinados por escritórios de arquitetura e paisagismo de São Paulo, informa o diretor do evento Roberto Dimbério.

Sandra Netto

Antonio Diniz, diretor da Terracom, e o prefeito de Santos João Paulo Tavares Papa: entrega da Unidade Municipal de Educação João Papa Sobrinho, no Gonzaga, construída e equipada para oferecer ensino em tempo integral.



Marcelo Ricardo/PMG



Farid Madi, prefeito de Guarujá, e Marta Suplicy, ministra do Turismo: repasse de verbas para o projeto do Aeroporto Civil Metropolitano (R\$ 3 milhões) e urbanização da Praia do Tombo (R\$ 410 mil).

■ *Programa Ação e Reação, dos amigos Augusto Capodicasa e Fernanda Vannucci, comemorando 10 anos em março, com audiência crescente na Santa Cecília TV.*

■ Sofitel São Paulo, em Sampa, recebe até 15 de abril a exposição "Entre o Céu e a Terra", com obras do artista chileno Walter Contreras, radicado no Brasil desde 1976. Curadoria e coordenação do Escritório de Arte Edes Francesca Dalle Molle.

■ Vera Martins, presidente da Febracos, conta que o Encontro Latino-Americano de Colunistas Sociais, de 15 a 19 de maio, em Maceió, Alagoas, é agitado pelo vice-presidente da entidade, Paulo Gargioni. Realização do Governo do Estado, via Secretaria de Turismo, com apoio do Maceió Convention & Visitors Bureau, Associação Brasileira da Indústria de Hotéis em Alagoas e Escritório de Alagoas em Brasília.

■ Curso sobre Doutrina Espírita Umbandista tem início em 10 de março no CEU Xangô Gino e Ogum Beira-Mar, em São Vicente. Telefones (13) 9781.4277 e 3229.8003.

■ Assinada por 80 arquitetos, decoradores e designers, segunda edição do Casa Hotel 2008, até 16 de março, no WTC Hotel, na Avenida Nações Unidas, 12.551, com acesso pelo piso térreo do Shopping D&D, no Brooklin, em Sampa.

■ WIZO de São Paulo comemora o Dia Internacional da Mulher em 12 de março, às 14h30, no Buffet França, Higienópolis, com homenagem à professora Dorina de Gouvêa Nowill, que criou uma fundação com seu nome, que imprime e distribui livros em braile para mais de 700 instituições.

■ Fotógrafo Araquém Alcântara lançou o livro Chapada Diamantina (TerraBrasil), com fotos da região do Interior da Bahia, em cor e p&b, além de versos de João Cabral de Melo Neto, Guimarães Rosa, Euclides da Cunha, Cecília Meireles.

■ Irmãos médicos veterinários Eduardo e Celso Ribeiro Filetti empolgados com a 14ª turma do Curso de Auxiliar de Medicina Veterinária que começa em abril. Inscrições abertas pelo telefone (13) 3227.5770, e-mail filetti@filetti.com.br

EVIDÊNCIA
MODA FESTA PRAIA CASUAL
 MANEQUIM 36 A 50 (13) 3284 2524
 AV. EPITÁCIO PESSOA 62 LOJA 67 BOQUEIRÃO SANTOS

ELÉTRICA SANCHEZ
 Materiais Elétricos
 (13) 3234.8024
 3223.1476
 PROMOÇÃO LÂMPADA ELÉTRÔNICA
 Na compra de 10, UMA é GRÁTIS
 www.eletricasanchez.com.br • eletricasanchez@uol.com.br
 Rua Luiz de Camões, 198 - Santos

Destacar a criatividade, ousadia e a visão de negócio de empresários em diversos setores da atividade econômica

Empresários disputam o Prêmio Empreendedor do Ano

A 10ª edição do Prêmio Empreendedor do Ano Brasil 2007 acontece em 13 de março, no Leopoldo Itaim, em São Paulo. Na ocasião, a Ernst & Young homenageará e premiará a atuação diferenciada de diversos profissionais, divididos em cinco categorias. O vencedor da categoria Master representará o País no

Fotos Divulgação

Empreendedor do Ano Mundial, realizado em Monte Carlo, Mônaco.

O Prêmio Empreendedor foi criado em 1986, pelo escritório da Ernst & Young de Milwaukee, Estado de Wisconsin, nos Estados Unidos. A idéia era motivar novos empresários que encaravam com criatividade as mudanças no ambiente empresarial dos anos 80. “Naquela época, o mundo dos negócios migrava de uma economia de escala para uma economia de velocidade”, diz Gregory Ericksen, diretor mundial do Prêmio. No ano seguinte, o evento expandiu-se para todo o território americano, com a inscrição de 1.100 empresários.

Impressionados com a adesão

nos Estados Unidos, escritórios da Ernst & Young pelo mundo lançaram iniciativas semelhantes, no Reino Unido, Canadá e Austrália. A expansão do evento permitiu a criação, em 2001, do World Entrepreneur of the Year, a etapa internacional do evento que ocorre anualmente em Monte Carlo, em Mônaco. A festa reúne os grandes vencedores de cada País onde o evento é realizado e premia o empreendedor de maior destaque do ano em escala global. Hoje, está presente em mais de 50 países, atraindo cerca de 9.000 empresários. No Brasil, o prêmio é realizado

desde 1997.

Na véspera do prêmio, 12 de março, a Ernst & Young promoverá o I Fórum de CEOs, no Grand Hyatt Hotel, em São Paulo. O evento abordará os principais desafios que os CEOs enfrentam no processo para tornar sua empresa pública (IPO), seja por aquisição de fundos de investimentos ou pela abertura de capital na Bolsa de Valores. Entre os participantes estão José Rogério Luiz, vice-presidente da Totvs, Leonardo Paranaguá, diretor financeiro da Tecnisa, e Piero Minardi, sócio da Gávea Investimentos.



Carbonari Netto: educação de qualidade para as classes B e C

240 alunos e hoje, após 14 anos, a instituição tem 14 centros e mais de 100 mil alunos no interior de São Paulo.

Finalistas da Categoria Master

Antonio Carbonari Netto, da Anhanguera Educacional S.A.: fundou a Universidade em 1994 com o objetivo de levar educação de qualidade para as classes B e C. Na época eram 12 professores e

Carlos Sanchez, da EMS. Transformou a pequena farmácia da família na maior indústria farmacêutica brasileira. A EMS é o primeiro laboratório do Brasil a exportar medicamento para a Europa e o primeiro a produzir medicamentos genéricos no País.

Edson Tomiello, da Neobus. Depois de ter iniciado sua carreira trabalhando como pedreiro, formou-se em Administração de Empresas e passou a desenvolver peças para os setores automobilístico, agrícola, moveleiro e de transportes. Em 1999, comprou a Neobus, que tem 1.600 funcionários diretos e 6.000 indiretos.

Hélio Rotenberg, da Positivo Informática. Em 1988, como diretor de Informática do Grupo Positivo, vislumbrou uma oportunidade para atuar no processo de informatização dos colégios da rede, criando a Positivo Informática. Em 2004, convenceu os acionistas a entrar no setor varejista e, quatro anos depois, este mercado representa 80% do faturamento da empresa.

Jairo Quartiero, da Camil. Aos 18 anos, começou a trabalhar como motorista de caminhão nas obras de asfaltamento da BR 101 e depois transportando arroz. Em 1971,



Nizan Guanaes: Grupo ABC possui 12 empresas, com 144 contas de grandes clientes

mudou-se para São Paulo e começou a vender arroz como representante comercial. Montou uma cooperativa e, na década de 90, fundou a Camil Alimentos S.A. Hoje a empresa é líder do setor na América do Sul.

Nizan Guanaes, do Grupo ABC. Começou como estagiário na Artplan. Em 2000, realizou o maior negócio da história da publicidade brasileira com a venda da DM9 ao grupo Omnicom. Hoje, o Grupo ABC possui 12 empresas, com 144

contas de grandes clientes atendidos em áreas diversificadas, como eventos, marketing direto e entretenimento.

Randal Zanetti, da Odontoprev: formado em odontologia, elaborou um modelo diferente de negócio para ampliar a parcela da população com condições de utilizar serviços odontológicos. Em 1994, assinou contrato com rede de fast food no País e sete anos depois, tornou-se líder de mercado.

Outras categorias laureadas

Também serão premiados: na categoria Lifetime Achievement, Alair Martins, fundador e presidente do Grupo Martins; categoria Empreendedor Executivo, Maurício Botelho, presidente do Conselho de Administração da Embraer; categoria Responsabilidade Social, Zilda Arns, fundadora e presidente da Pastoral da Criança. E na categoria Emerging: Arnold Eugênio, fundador da Subway, do setor de mídia; Ivan Calia Barchese, fundador da Mextra Metal, do setor metalúrgico; Luiz Chacon, fundador da Super Bac, do setor de biotecnologia; Marcos Hadade/Alexandre Hadade/Guilherme Bruno, fundadores da Arizona, dos setores gráfico e de TI; Maristela Mafei, fundadora da Máquina da Notícia, do setor de mídia.